

290/2022

1/290-4/2022  
2/71-1/2022  
ERKEZEIT 1870

2022. MÁRC. 03.

Feleke Márk

2 pl. gesztóval  
1 pl. titkárság

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Szerződő Felek (a továbbiakban: Felek)

egyrésről

Név:

**Nyergesújfalu Város Önkormányzata**

Levelezési cím:

2536 Nyergesújfalu Kossuth Lajos út 104-106.

Számlavezető pénzüintézete: OTP Bank Nyrt.

Számlaszáma:

11740092-15385822

Adószám:

15729796-2-11

Képviseli:

Mihelike Magdolna polgármester

mint Megrendelő,

másrésről

a Cég neve:

**DKD Kft.**

Székhelye:

2510 Dorog, Hantken Miksa utca 1. földszint 1.

képviselője:

Dankó Kristóf ügyvezető

Adószám:

12452947-2-11

Bankszámlaszám:

10918001-00000094-57150007

mint Vállalkozó között, az alábbi feltételekkel:

1. Megrendelő Nyergesújfalu Város Önkormányzata megrendeli, a Vállalkozó a beadott ajánlata alapján pedig elvállalja **Nyergesújfalu, Zöld Város program (TOP-2.1.2.-16-K01-2020-00005) keretében „Szabadidőpark a régi focipályán” építészeti vázlatteve, engedélyezési és kivitelei tervezési munkáit** a mellékletben lévő árajánlatában szereplő tartalommal.

2. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik az általa elvállalt munka elvégzéséhez szükséges szakmai felkészültséggel, engedéllyel és technikai felszereltséggel, feladatait az elvárható fokozott gondossággal, az általánosan elfogadott szakmai elveknek megfelelően, a Megrendelő jogos érdekeinek érvényesítését elősegítve, hatékonyan fogja ellátni.

3. A Vállalkozó a dokumentációt a megrendelőnek 3 pld hitelesített nyomtatott papír alapú példányban és 1 példány digitális pdf formátumban adja át.

4. Az 1. pontban szereplő feladat teljesítési határideje **2022. március 31.** Vállalkozó jogosult a határidő előtt is teljesíteni.

5. A Vállalkozót a szerződésben vállalt munka 4. pontban szereplő határidőre történő elvégzéséért **5.890.000,- Ft + 27% Áfa**, összesen **br. 7.480.300,- Ft** vállalkozói díj illeti meg. A vállalkozói díj magában foglalja a szerződés szerű teljesítés érdekében felmerülő valamennyi költséget és munka díját, azonban nem tartalmazza a hatósági díjakat. Nem teljesítés esetén a Vállalkozó számla benyújtására nem jogosult.

A vállalkozói díj a dokumentációnak a megrendelő részére történő átadásakor teljesítés igazolás kiállítását követően válik esedékessé, a következő ütemezésben:

**Építészeti vázlatteve 400.000,-Ft+ÁFA, Engedélyezési tevedokumentáció 1.950.000,-Ft+ÁFA, Kivitelei teve 3.540.000,-Ft+ÁFA** Vállalkozó a vállalkozói díj esedékes összegéről – teljesítésigazolást követően – számlát állít ki, melyet a megrendelő a kézhezvételtől számított 8 napon belül a vállalkozó bankszámlájára átutal.

6. Vállalkozó a dokumentációt a vonatkozó szabványok, hatósági előírások és a megrendelő utasításai szerinti tartalommal és minőségben készíti el és adja át a Megrendelőnek.



7. Megrendelő a szerződés aláírásakor a birtokában lévő minden olyan dokumentumot, adatot, tényt, információt a Vállalkozó rendelkezésére bocsát, melynek megismerését a feladat végrehajtásához szükségesnek tart.

8. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltakat, valamint a teljesítés során az egymásnak átadott információt bizalmasan, üzleti titokként kezelik. Ez értelemszerűen nem vonatkozik arra az információra, amely titokban tartását jogszabály nem teszi lehetővé.

9. Ha a Megrendelő a munkát a saját érdekkörében felmerülő ok miatt állítja le vagy áll el attól, köteles az elkészült munkarészek vállalkozói díját megtéríteni.

10. A szerződést a felek bármelyike csak fontos okból, 15 napos felmondási idővel írásban mondhatja fel. Azonnali hatályú felmondásnak van helye súlyos szerződésszegés esetén.

11. Ha Vállalkozó késedelmesen teljesít, vagy Megrendelő utasításainak nem tesz eleget, illetve bármilyen más módon megszegi a szerződésben foglalt kötelezettségeit, Megrendelő a szerződésszegés tényét írásban rögzíti és ésszerű, legalább 3 napos határidő tűzésével felhívja Vállalkozót a szerződésszegés megszüntetésére. Ha Vállalkozó a Megrendelő által megszabott határidőig nem tesz meg minden elvárható lépést a szerződésszegés megszüntetésére, Megrendelő azonnali hatállyal elállhat a szerződéstől, és a jelen szerződésben foglalt jogkövetkezményeket alkalmazhatja. Vállalkozó szerződésszegésére alapított Megrendelői elállás esetén Vállalkozó az addigi teljesítésével nem érintett nettó vállalási ára 30%-ának megfelelő megüisülési kötbér megfizetésére köteles Megrendelő részére.

Ha Vállalkozó a jelen szerződést megszegi, kártérítési felelősséggel is tartozik, amennyiben neki felróható okból nem szerződésszerűen teljesít.

Ha Vállalkozó nem teljesít a jelen szerződés 4. pontja szerinti határidőre, akkor késedelmi kötbért köteles fizetni Megrendelőnek. A késedelmi kötbér összege a nettó vállalási ár 1%-a a késedelem minden napjára.

## 12. Képviselők

- Megrendelő kapcsolattartóinak neve, címe, telefonszáma:

név: Fekete Márton

címe: 2536 Nyergesújfalu Kossuth Lajos utca 104-106.

tel.: 06 20 575 7263

- Vállalkozó kapcsolattartó(i)nak és felelős műszaki vezetőjének neve, címe, telefonszáma:

név: Dankó Kristóf

címe: 2510 Dorog, Hantken Miksa utca 1. földszint 1.

Felek az előzőekben megnevezett kapcsolattartók személyében vagy a megadott elérhetőségekben bekövetkezett bármely változást kötelesek 24 órán belül jelezni a másik félnek, mely tájékoztatást a változástól számított 3 napon belül írásban is kötelesek megismételni.

13. Jelen szerződés a kölcsönös aláírással válik érvényessé, és módosítani csak írásban lehet.

14. A szerződés az aláírásával lép hatályba és a dokumentáció határidőben történő átadásának napjával szűnik meg.

15. Vállalkozó kijelenti, hogy az általa képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés szerint átlátható szervezetnek minősül. Kijelenti továbbá, amennyiben ezen állapotában változás történik, azt haladéktalanul közli Megrendelővel.

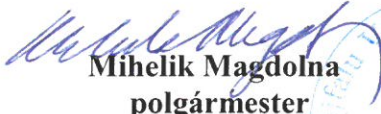



16. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos vitás kérdéseket elsődlegesen egymás között, peren kívüli egyeztetés keretében kísérlik meg rendezni. A peren kívüli egyezség elmaradása esetére felek az ingatlan fekvése szerinti Esztergomi Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

17. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

Felek a Szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után 5 példányban helybenhagyólag aláírják, melyből 4 példány Megrendelőt, míg 1 példány a Vállalkozót illeti.

Nyergesújfalu, 2022. február 16.


  
**Mihelik Magdolna**  
polgármester  
Nyergesújfalu Város Önkormányzata  
Megrendelő



  
**DKD Kft.**  
Dankó Kristóf ügyvezető  
Vállalkozó

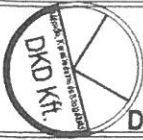
Pénzügyi ellenjegyzés

Ellenjegyzem:

  
Csomor Ildikó gazdasági osztályvezető

Nyergesújfalu, 2022. február 16.





T E R V E Z E S

F E L E L O S M Ű S Z A C I V E Z E T E S

Cím: 2510 Dorog, Baross Gábor ltp. 14. 3/2.  
Tel.: +36/30-530-8416  
E-mail: dkristof@freemail.hu

**DKD Mérnöki, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.****ÁRAJÁNLAT**

Köszönettel vettük árajánlatkérését!

Tisztelt Mihelik Magdolna Polgármester Úrhölgy!

Az alábbi ajánlatot teszem a helyszíni bejárás során a tárgyi tervezéssel kapcsolatban:

**TÁRGY:** Nyergesújfalu, a Zöld Város program (TOP-2.1.2.-16-KO1-2020-00005) keretében „Szabadidőpark a régi focipályán” megnevezésű pályázatban és Előzetes Megvalósíthatósági Tanulmányban összefoglalt műszaki tartalom szerinti építészeti terveinek (konceptió, eng. és kiviteli tervek) az elkészítése,  
**Nyergesújfalu**

**ÁRAJÁNLATKÉRŐ ADATAI:****Nyergesújfalu Város Önkormányzata****2536 Nyergesújfalu, Kossuth Lajos u. 104-106.****VÁLLALT HATÁRIDŐ:**Az építész és az építető feladatai és kötelezettségei betartása mellett:  
150 nap**AZ AJÁNLOTT SZOLGÁLTATÁS TARTALMA ÉS HONORÁRIUMA:****VÁZLATTERV****Építészet****400.000 Ft+ÁFA****ENGEDÉLYEZÉSI TERV**

Építészet, koordinálás

1.000.000 Ft+ÁFA

Statika

300.000 Ft+ÁFA

Gépészet

310.000 Ft+ÁFA

Tűzvédelem

80.000 Ft+ÁFA

Villamos

90.000 Ft+ÁFA

Akadálymentes

170.000 Ft+ÁFA

**1.950.000 Ft+ÁFA****KIVITELI TERV**

Építészet, koordinálás

1.500.000 Ft+ÁFA

Statika

850.000 Ft+ÁFA

Gépészet

580.000 Ft+ÁFA

Villamos

330.000 Ft+ÁFA

Akadálymentes

280.000 Ft+ÁFA

**3.540.000 Ft+ÁFA****5.890.000 Ft+ÁFA****ÖSSZESEN:****A TELJESÍTÉS PÉLDÁNYSZÁM:**

4 hitelesített nyomtatott példány, PDF/A digitális dokumentáció

-A terv készítése során 312/2012., 191/2009 Kormányrendelet tartalmi követelményi szerint járunk el.

-Az építészeti terveket **ArhiCAD 22** szoftverrel készítem.

-A közműnyilatkozatok, a tulajdonilap, térképmásolat, az illetékbélyeg, egyéb szakhatósági, eljárási díjak beszerzése nem tárgya az ajánlatnak.

-tűzjelző, gyengeáram tervezését nem tartalmazza.

**Az ajánlat 30 napig érvényes.**Várom megtisztelő visszajelzését!

Tisztelettel:

Dorog város, 2021 év október hónap 11. napja

**DKD Kft.**, 2510 Dorog,  
Hantken Miksa utca 1.  
Adószám: 12452947-2-01  
Cg.: 1109016613  
Bankszámlaszám:  
10918001-00000094-07000007

  
**Dankó Kristóf**  
Igazgató

építészmérnök,

okleveles építészmérnök

É 11-0307

MMK-MV-Ép/A-11-5089/2012

Tel.:06/30-530-8416

