

Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről

Név: **Nyergesújfalu Város Önkormányzata**
Levelezési cím: 2536 Nyergesújfalu Kossuth Lajos út 104-106.
Számlavezető pénzüintézete: OTP Bank Nyrt.
Számlaszáma: 11740092-15385822
Adószám: 15729796-2-11
Képviseli: Mihelik Magdolna polgármester
mint megrendelő – a továbbiakban: Megrendelő –

másrészről a

Név: **MŰTAK Műszeres Talajkutató és Szolgáltató Kft**
Levelezési cím: 1174 Budapest, Merczer u. 66.
Cégjegyzékszám: 01 09 893501
Számlavezető pénzüintézete: OTP Bank Nyrt.
Számlaszáma: 11717009-20189574-00000000
Adószám: 14202205-2-42
Képviseli: Németh Pál ügyvezető
mint Vállalkozó – a továbbiakban: Vállalkozó –
között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek mellett.

1. Szerződés tárgya

1.1 Megrendelő megrendeli a Vállalkozó - jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező - beadott ajánlata alapján pedig elvállalja a nyergesújfalui Ipari park északi bővítési 48 hektáros területének (Nyergesújfalu külterület 04/13, 04/14, 04/17, 04/19, 05/1, 06/4, 06/6, 06/7, 06/8 06/12, 06/13, 06/14, 06/15, 06/16 hrsz-ek) lőszermentesítési feladatainak ellátását, melynek keretében Vállalkozó műszeres talajkutatót végez el nagymélységű (bombakutató) műszerrel, kutató párok alkalmazásával. A munkafolyamat és az átvizsgálás minőségének ellenőrzésére Vállalkozó köteles igazságügyi szakértőt bevonni.

A teljesítés részeként Vállalkozó köteles átadni Megrendelő részére:

- a lőszermentesített területről készült térképet 1 példányban papíron és 1 példányban digitális adathordozón „pdf” kiterjesztésű bármikor kinyomtatható formátumban,
- a munkafolyamat és az átvizsgálás minőségének ellenőrzésére bevont Igazságügyi szakértő által tett nyilatkozatot.

1.2. Vállalkozó kijelenti, hogy vállalása a jelen szerződésben meghatározott feladatokra, az eredmény létrehozására teljes körű. Vállalkozó kijelenti, hogy az elvégzendő munkát előzetesen felmérte, az elvégzendő munkával kapcsolatban tisztázatlan kérdése nem merült fel, a munka elvégzéséhez, a vállalkozói díj megállapításához illetőleg a jelen szerződés megkötéséhez minden információ birtokában van, tudomásul veszi, hogy ennek hiányára a későbbiekben nem hivatkozhat, ilyen jogcímen Megrendelővel szemben követelést nem támaszthat.

1.3. Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy rendelkezik az általa elvállalt feladat elvégzéséhez szükséges szakmai felkészültséggel, személyzettel és technikai felszereltséggel, valamint a

Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatal által kiállított, haditechnikai szolgáltatás végzésére vonatkozó érvényes engedéllyel.

2. A teljesítés helye, határideje

- 2.1. A munka kezdésének időpontja: a szerződés aláírását követő 7. napon.
- 2.2. A munka befejezésének időpontja: **2018. szeptember 15.**
- 2.3. A munkavégzés helye: Nyergesújfalu (Nyergesújfalu külterület 04/13, 04/14, 04/17, 04/19, 05/1, 06/4, 06/6, 06/7, 06/8 06/12, 06/13, 06/14, 06/15, 06/16 hrsz-ek) ingatlanon, mintegy 48 hektáros területen.
- 2.4. Vállalkozó a jelen szerződés 2. pontjában megadott határidőtől nem jogosult eltérni.

3. Vállalkozói díj és pénzügyi feltételek

3.1. Felek az 1. pontban szereplő munka ellenértékét vállalkozó ajánlata szerint **5.280.000.-Ft + 27% Áfa**, vagyis mindösszesen **bruttó 6.705.600.-Ft, azaz hatmillió-hétszázötzezer-hatszáz forint** összegben jelölik meg.

A vállalkozói díj kifogástalan minőségben elvégzett munkára vonatkozik, s tartalmazza a Vállalkozónál felmerülő valamennyi költség, így az igazságügyi szakértő, kiszállások és a tűzszerész technikai eszközök alkalmazásának költség fedezetét is. Vállalkozó – feladata ellátásához – semminemű további költségtérítést, vagy többlet vállalkozói díjat nem igényelhet.

3.2. Vállalkozó előleg iránti igényt illetve részszámlát nem nyújthat be. A Megrendelő a Vállalkozó által benyújtott számla ellenértékét - a feladatok maradéktalan elvégzéséről kiállított teljesítésigazolás után – a kibocsátott számla ellenében, a vállalkozó bankszámlájára történő átutalással 8 napon belül egyenlíti ki. Vállalkozó a számlát 1 eredeti példányban bocsátja a Megrendelő rendelkezésére.

3.3. Megrendelő abban az esetben jogosult a teljesítés igazolás kiadását megtagadni, ha a Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező feladatokat vagy azok egy vagy több részét nem illetve nem a rögzített elvárásoknak megfelelő módon teljesíti.

3.4. Megrendelő késedelmes fizetése esetén a Vállalkozó jogosult a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben meghatározott késedelmi kamat felszámítására.

4. Szerződő felek jogai és kötelességei

4.1. Szerződő felek rögzítik, hogy Megrendelő a lőszermentesítéssel érintett területre minden rendelkezésére álló dokumentumot a Vállalkozó részére átadta pl: áttekintő térkép (helyszínrajz).

4.2. Megrendelő nyilatkozik, hogy a teljes felületű kijelölt területet a Vállalkozónak munkavégzésre alkalmas állapotban adja át.

4.3. Vállalkozó köteles gondoskodni a munkaterület átvételétől a munkaterület, tárolt anyagok, szerszámok őrzéséről, a munkaterület lehatárolásáról, a munkaterületre vonatkozó tűzrendészeti-munkavédelmi, vagyonvédelmi, közegészségügyi, környezetvédelmi, valamint az egészségügyi előírások végrehajtásáról, betartásáról és betartatásáról. Ez a kötelezettsége munkavállalóival és a munkaterületen jogszerűen tartózkodó egyéb személyekkel szemben is fennáll.

4.4. A lőszermentesítési feladatok elvégzését Vállalkozó írásban, készre jelentés formájában közli a Megrendelővel. A készre jelentést követően történik a munkaterületek műszaki-átadás átvétele. A műszaki átadás-átvétel célja és feltétele, hogy Megrendelő meggyőződjön arról, hogy Vállalkozó a lőszermentesítésre vonatkozó munkát a jelen szerződésnek és a jogszabályoknak megfelelően, teljes körűen és hibátlanul végezte el.

5. A Vállalkozó a munkálatokat első osztályú minőségben végzi el. Ha a munkavégzés minősége nem megfelelő, a Megrendelő felszólíthatja a Vállalkozót a hiányosságok pótlására, illetve a minőségi kijavítására, aki a megadott határidőn belül köteles azt végrehajtani.

Amennyiben a munkálatok során a Vállalkozó olyan körülményt észlel, amely a jelen szerződésben nem szereplő többletmunkát eredményez, úgy a Vállalkozó ezt köteles a Megrendelő felé írásban jelezni és jóváhagyatni. Ennek elmaradása esetén többletköltségre Vállalkozó Megrendelővel szemben igényt nem tarthat.

5. Jótállás és szavatosság

5.1. Vállalkozó jótáll azért, hogy a teljesítése a jelen szerződésnek, jogszabályoknak megfelelően történt. A lőszermentesítési feladat elvégzése után Vállalkozó jótáll a teljes terület lőszermentességéért. Vállalkozó mentesül a jótállási kötelezettség alól, ha bizonyítja, hogy a hiba a szerződés teljesítését követően merült fel és nem a hibás teljesítésével összefüggésben keletkezett. A jótállási idő 2020. szeptember 15. A jótállás kezdő időpontja a szerződésben megjelölt feladatok elvégzésének Megrendelő általi igazolásának a napja.

5.2. A jótállási és szavatossági felelősség keretében a Vállalkozó köteles a Megrendelő által közölt hibákat saját költségére az értesítéstől számított 15 napon belül kijavítani illetve kijavíttatni, ennek elmaradása esetén a Vállalkozót hibás teljesítési kötbérfizetési kötelezettség terheli.

5.3. Vállalkozó szavatol azért, hogy a tevékenysége során nem használ jogosulatlanul olyan megoldást, amely szerzői jogi védelem vagy iparjogvédelem alatt áll. A létrejövő szerzői jogi védelem alá eső művek, alkotások a Megrendelő tulajdonába kerül. A teljesítés során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson a Megrendelő területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására is.

6. Szerződésszegés, késedelmes teljesítés, meghiúsulás

6.1. Ha Vállalkozó késedelmesen vagy hibásan vagy nem teljesít, vagy Megrendelő utasításainak nem tesz eleget, illetve bármilyen más módon megszegi a szerződésben foglalt kötelezettségeit, Megrendelő a szerződésszegés tényét írásban, rögzíti és ésszerű, legalább 8 napos határidő tűzésével felhívja Vállalkozót a szerződésszegés megszüntetésére. Ha Vállalkozó a Megrendelő által megszabott határidőig nem tesz meg minden elvárható lépést a szerződésszegés megszüntetésére, Megrendelő azonnali hatállyal elállhat a szerződéstől, és a jelen szerződésben foglalt jogkövetkezményeket alkalmazhatja. Vállalkozó szerződésszegésére alapított Megrendelői elállás esetén Vállalkozó az addigi teljesítésével nem érintett nettó vállalási ára 20%-ának megfelelő meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles.

6.2. Ha Vállalkozó a jelen szerződést megszegi, kártérítési felelősséggel is tartozik, amennyiben neki felróható okból nem szerződésszerűen teljesít.

6.3. Ha Vállalkozó nem teljesít a jelen szerződés 2.2. pontja szerinti határidőre, akkor késedelmi kötbért köteles fizetni. A késedelmi kötbér összege a nettó vállalási ár 0,5 %-a a késedelem minden napjára, de összesen nem haladhatja a vállalkozói nettó díj 30 %-át.

Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettsége lejárt pénzügyi követelésnek minősül, ennek megfelelően Vállalkozó csak az esetleges kötbér összegével csökkentett végszámlát nyújthat be illetőleg Megrendelő jogosult a Vállalkozó számlájából a kötbért levonással érvényesíteni.

6.4. Ha Vállalkozó a Megrendelő által közölt hibákat a jelen szerződés 5.2. pontja szerinti határidőre nem javítja ki, akkor hibás teljesítési kötbért köteles fizetni. A hibás teljesítési kötbér mértéke a nettó vállalási ár 1%-a a hibával érintett teljesítés minden napjára.

7. Képviselők

5.1. Megrendelő kapcsolattartóinak neve, címe, telefonszáma:

név: Fekete Márton

címe: 2536 Nyergesújfalu Kossuth Lajos utca 104-106.

tel.: 06 20 575 7263

5.2. Vállalkozó kapcsolattartó(i)nak neve, címe, telefonszáma:

név: Ináncsi József

címe: 1174 Budapest Merczer utca 66.

tel: 06 30 699 4101

Felek az előzőekben megnevezett kapcsolattartók személyében vagy a megadott elérhetőségekben bekövetkezett bármely változást kötelesek 24 órán belül jelezni a másik félnek, mely tájékoztatást a változástól számított 3 napon belül írásban is kötelesek megismételni.

8. Vegyes és záró rendelkezések

8.1. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, amennyiben a jelen nyilatkozatához képest adataiban változás következik be, azt írásban haladéktalanul közli Megrendelővel.

8.2. Amennyiben a Szerződés bármely rendelkezése érvénytelen, ez a Szerződés egyéb rendelkezéseinek érvényességét nem érinti, kivéve, ha a felek ezen rendelkezés nélkül a szerződést nem kötötték volna meg.

8.3. A Vállalkozó kijelenti, hogy az általa képviselt szervezet a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. szerint átlátható szervezetnek minősül. Kijelenti továbbá, hogy amennyiben ezen állapotában változás történik, azt haladéktalanul közli Megrendelővel.

8.4. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen szerződést a Megrendelő kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a jelen szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

8.5. Jelen szerződés a szerződő felek által történő aláírás napján lép hatályba és mindkét fél általi maradéktalan teljesítésig hatályos. A jelen szerződés megszűnésének ténye nem érinti a jelen szerződésben Szerződő felek által vállalt illetve jogszabályban előírt kötelezettségek nem teljesítésével összefüggő igények érvényesítését.

8.6. Súlyos illetve a megjelölt esetben ismételt szerződésszegés esetén a sérelmet szenvedett fél írásbeli közléssel indokolás mellett, azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, de a megfelelően teljesített feladatok vonatkozásában a szerződő felek elszámolásra kötelesek.

8.7. A szerződés módosítására csak a szerződő felek mindenkor cégjegyzésre jogosult tisztségviselői jogosultak és a módosítást mindenkor írásban kell rögzíteni. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy jelen szerződés csak írásban módosítható.

8.8. Megrendelő nyilatkozik, hogy a jelen szerződésben meghatározott munkák ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

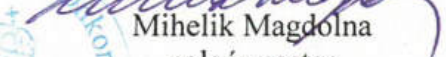
8.9. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy e szerződéssel kapcsolatos esetleges jogvitákat egyeztetés keretében, békés úton kívánják rendezni. Amennyiben a vita rendezésére szolgáló egyeztetések meghiúsulnak, úgy e szerződéssel kapcsolatos jogvita esetére hatáskörtől függően kikötik az Esztergomi Járásbíróság vagy a Tatabányai Törvényszék kizárólagos illetékességét.

8.10. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Felek a Szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után 5 példányban helybenhagyólag aláírják, melyből 4 példány Megrendelőt, míg 1 példány a Vállalkozót illeti.

Nyergesújfalu, 2018. augusztus 21.




Mihelik Magdolna
polgármester
Nyergesújfalu Város Önkormányzata
Megrendelő




Németh Pál
ügyvezető
MÜTAK Kft.
Vállalkozó



Pénzügyi ellenjegyzés

Ellenjegyzem:


Csomor Ildikó gazdasági osztályvezető

2018. augusztus 17.

