

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Szerződő Felek (a továbbiakban: Felek)
egyrésről

Név: **Nyergesújfalu Város Önkormányzata**
Levelezési cím: 2536 Nyergesújfalu, Kossuth Lajos utca 104-106.
Számlavezető pénzüintézete: OTP Bank Nyrt.
Számlaszáma: 11740092-15385822
Adószám: 15729796-2-11
PIR szám: 729798
Képviseli: Mihelik Magdolna polgármester
mint Megrendelő,

másrésről

Név: Reményi Károly épület karbantartó, szobafestő-mázoló.
Cím: 2536 Nyergesújfalu, Frankel Leó u. 1.
Számlavezető pénzüintézete: Duna Takarékszövetkezet Nyergesújfalu.
Számlaszáma: 586000544-12000942
Adószáma: 48754460-2-31
Képviseli: Reményi Károly ügyvezető
mint Vállalkozó között, az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya: **A Nyergesújfalui Napsugár Óvoda** északi falának szigetelése, az Önök árajánlatban foglaltak szerint, amely a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

Az elvégzendő munkák részletezve a következők:

- 1) a homlokzat hőszigetelése Austrotherm Grafit Reflex 16 cm vastag szigetelő rendszerrel, az általános műszaki leírásoknak és a termék leírásnak megfelelően.
- 2) a lábazat hőszigetelése Austrotherm XPS TOP GK lábazati hőszigetelő rendszerrel, 14 cm vastagságban, a termék leírásnak megfelelően
- 3) a lábazat és a fal vakolása, az alkalmazott hőszigetelő anyagnak megfelelő kültéri vakoló anyaggal. színezése pasztell zöld vagy barack. A lábazat színe egy-két árnyalattal sötétebb.
- 4) takarítás, hulladékok elszállítása

2. A szerződés tárgya a fenti munkáknak hiba- és hiánypótlás mentes, használatba vételre alkalmas állapotban történő megvalósítása.

3. A vállalkozói díj

Megrendelő **2.895.700,-Ft+ÁFA** (kétfmillió nyolcszázkilencvenötezer hétszáz forint plusz áfa) azaz **br. 3.677.540,-Ft** vállalkozói díjat fizet a Vállalkozó részére. A vállalkozói díj magában foglalja különösen a Vállalkozó által beépítésre kerülő valamennyi anyagárat, munkabért és azok járulékait, a fel- és levonulással kapcsolatos összes költségét és a teljesítés valamennyi egyéb költségét.

4. Vállalkozó **1 db végszámla** benyújtására jogosult. Az igazolt teljesítést követően benyújtott végszámla 30 napos fizetési határidővel kerül kiegyenlítésre. A teljesítés igazolására jogosult a Megrendelő részéről Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető.
5. A munkavégzés pontos időpontja **2017. szeptember 25. – 2017. november 30.**
6. A teljesítés helye: 2536 Nyergesújfalu, Kossuth Lajos utca 57. Nyergesújfalui Napsugár Óvoda.
7. Megrendelő a beépítéssel szerez tulajdonjogot az építőanyagokon és berendezéseken.
8. A garanciális és szavatossági idő kezdete a teljes mű és annak valamennyi része vonatkozásában a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napja.
9. Vállalkozó szavatol azért, hogy a jelen szerződés tárgyaként meghatározott tevékenységet első osztályú minőségben, a jogszabályoknak, a műszaki szakmai előírásoknak megfelelően végzi el.
10. Vállalkozó az általa elvégzett munkákért **5 év** garanciát vállal a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvének dátumától számítva. A garanciális időn belül Vállalkozó köteles a hibát saját költségén kijavítani. Meghibásodás esetén Vállalkozó vagy az általa megbízott alvállalkozó a lehető legrövidebb időn belül a helyszínre kiszáll és a hibaelhárítást a Megrendelő írásbeli értesítésének kézhezvételétől számított 72 órán belül megkezdi.
11. Abban az esetben, ha a Vállalkozó a jótállás alá eső hibák kiküszöbölésével késlekedik, a Megrendelőnek a szerződésből eredő egyéb jogainak sérelme nélkül jogában áll bizonyítottan felmerülő kárai megtérítését követelni.
12. Jelen szerződésből eredő vitás kérdések rendezését a felek elsődlegesen tárgyalások útján kötelesek rendezni. A tárgyalások sikertelensége esetén, a vitás kérdések rendezésére a felek az Esztergomi Járásbíróság illetékességét kötik ki.
13. Építés napló vezetése a Vállalkozó részéről kötelező, amelyet a helyszínen kell tartani, és amelybe Megrendelő bármikor betekinthet és bejegyzést tehet.
14. Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindben megegyezőt, átolvasás és értelmezés után írják alá, 5 eredeti példányban, amelyből 4 példány a Megrendelőt, 1 példány a Vállalkozót illet.

15. A szerződést kötő felek hozzájárulnak a szerződésben szereplő személyes adataik egymás általi megismeréséhez, szerződésbe foglalásához és kezeléséhez.

Nyergesújfalu, 2017. szeptember 19.


Mihelík Magdolna
polgármester
Nyergesújfalu Város Önkormányzata
Megrendelő




REMÉNYI KÁROLY
épületkarbantartó
szobafestő-mázoló
Nyergesújfalu
Adószám: 48754460-2-31

Reményi Károly
Ügyvezető
Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyző

Ellenjegyezte:

Nyergesújfalu, 2017. szeptember 19.


.....
Csomor Ildikó
gazdasági osztályvezető

