

## TERVEZÉSI MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

**Nyergesújfalu Város Önkormányzata**, mint Megbízó, székhelye 2526 Nyergesújfalu Kossuth L. u. 104.-106., Statisztikai szám: 15729796-8411-321-11, asz.: 15729796-2-11, Képviseli: Mihelik Magdolna polgármester /továbbiakban: Megbízó/

**DE-MA PROJEKT KFT.**, mint megbízott tervező, székhelye: 2510 Dorog, Zrínyi u. 2., cjsz.: 11-09-007548, asz.: 11976927-2-11, bankszámla: 11740023-20045285 /továbbiakban: Megbízott/ a következő pontokban részletezett feltételekkel az 1. pontban megjelölt munkák elkészítésére szerződést kötnek:

1./ A Megbízó megkeresésére a Megbízott által adott árajánlat elfogadása alapján a Megbízott elvállalja a **Nyergesújfalu Város Önkormányzata Vadkörtefa utca melletti új lakóterület ellátására szolgáló gerinc- és bekötővezeték, és csapadékvíz elvezető rendszer engedélyezési- kiviteli tervkészítését** az alábbi műszaki tartalommal:

1.1 Ivóvízvezetékek kiépítése:

- A lakóterület tervezett telekosztásának megfelelő belső útszakaszain gerincvezeték tervezése tűzcsapkiosztással és a meglévő Vadkörtefa, Váci Mihály utcák illetve Munkácsy liget meglévő gerincvezetékeihez való csatlakozással
- A kialakítandó lakótelkek bekötővezetékeinek tervezése.

1.2 Szennyvízcsatorna építés:

- A lakóterület tervezett telekosztásának megfelelő belső útszakaszain szennyvíz gerincvezeték tervezése és a meglévő Váci Mihály utcák illetve Munkácsy liget meglévő gerincvezetékeihez való csatlakozással
- A kialakítandó lakótelkek bekötőcsatornáinak tervezése.

1.3 Csapadékvíz elvezető rendszer tervezése a lakóterület tervezett utcáiban

- A lakóterület tervezett úthálózatának megfelelő igény és az adottságok szerint nyílt vagy zárt elemekből épülő csapadékvíz elvezető rendszer tervezése a meglévő Váci Mihály utcai meglévő rendszerhez vagy az alábbi pontban részletezettek szerint tervezendő befogadóhoz való csatlakozással.

1.4 Csapadékvíz elvezető rendszer tervezése a lakóterületen kívüli befogadóig

- A Munkácsy liget (1125 sz. közút) keresztezése és a rendszer csatlakoztatása a Kölcsey F. utcai meglévő zárt csapadékcsatornához (ennek megfelelő kapacitása esetén) vagy új levezető csatorna építése a 1940 hrsz-ú közterületen a Bajóti patakig torkolati műtárggyal ~400 m hosszban.

A tervezési feladat az alábbiakra terjed ki:

- tervezési alaptérkép készítés
- a tárgyi vízi-közmű szakaszok vízjogi létesítési engedélyezési terveinek elkészítése
- közműnyilatkozatok közútkezelői hozzájárulások beszerzése
- engedélyeztetés lefolytatása során a megrendelői képviselet ellátása megbízás alapján
- tételes mennyiségi kiírás készítése

2./ A Megbízott a 4. pontban meghatározott díjért vállalja az 1. pontban megjelölt munkák elkészítését.

A teljesítés helye: **a Megbízó telephelye.**



Szállítandó példányszám: **az engedélyezési tervek a nyilatkozatok és engedélyek beszerzéséhez szükséges példányszámban, a kiviteli tervek 3 példányban papír alapon és 1 példányban elektronikusan kerülnek leadásra, valamint digitálisan szerkeszthető formában.**

3./ A szerződés 1. pontjában megjelölt munkák teljesítési határideje:

**Szerződés aláírásától számított 75 nap** (közműnyilatkozat kérelmek benyújtása)

A Megbízott a közműegyeztetés megkezdésekor egy pld. tervet megküld pdf formátumban a Megbízó részére igazolva határidőre történő teljesítést, majd a beérkező nyilatkozatokkal és az engedélykérelem mellékleteivel együtt a Megbízó írásos megbízása alapján benyújtja az engedélyező hatósághoz, és nyomon követi az engedélyeztetést.

A felek a szerződés 1. pontjában megjelölt munkákat nem tekintik osztatlan szolgáltatásnak. A Megbízott jogosult az előzetes teljesítésre és részteljesítésre is.

A Megbízott a munkálatok közben felmerülő észrevételeiről, a tervezési munkák esetleg akadályozó körülményekről, a szerződéskötés után felmerülő adatszolgáltatási igényről, a tervezés menetének irányát meghatározó döntések meghozatalának szükségességéről, haladéktalanul tájékoztatja a Megbízót hivatalos feljegyzések formájában. A Megbízó a feljegyzés kézhezvételétől számított 3 napon belül köteles arra írásban reagálni, késedelem esetén a megjelölt tervezési határidő módosulhat.

4./ A tervezési díj:

<b>Megnevezés</b>	<b>Tervezési díj</b>
Alaptérkép készítés/kiegészítése:	150.000,-
1.1 Ivóvízvezeték tervezése:	700.000,-
1.2 Szennyvízcsatorna tervezése:	1.200.000,-
1.3 Csapadékvíz elvezető rendszer tervezése:	1.200.000,-
1.4 Csapadékcatorna befogadóig tervezése:	700.000,-
Engedélyeztetés:	300.000,-
1.4 pont szerint részletezett tervezési munkához alaptérkép készítés:	200.000,-
<b>Összesen nettó:</b>	<b>4.450.000,-</b>
ÁFA(27%):	1.201.500,-
<b>Összesen:</b>	<b>5.651.500,-</b>

**A fenti árak tartalmazzák:**

- A 1./ pont szerinti munkák elvégzését
- közműegyeztetést és annak díját

**A fenti árak nem tartalmazzák:**

- a szolgáltatás során felmerült költségeket, kiadásokat – így különösen a feladatok elvégzése során Vállalkozó tevékenységétől függetlenül felmerülő, de azok elvégzéséhez feltétlenül szükséges hivatalos díjakat, illetékeket, az igazgatási szolgáltatási díjakat, az állam által kiszabott egyéb díjakat. Vállalkozó a költségek megelőlegezésére nem köteles. E költségeket a Megrendelő a Vállalkozótól kapott értesítés alapján köteles megtéríteni közvetlenül annak az intézménynek, szervezetnek, egyéb szervnek a részére, amely azt kiszabja, megállapítja. Megrendelő jelen díjakat határidőben köteles megfizetni, és késedelmével nem sodorhatja jogellenes helyzetbe Vállalkozót.
- A tárgyi projekt megvalósítási szakaszának (vállalkozásba adás, tervezői művezetés, kivitelezés-felügyelet) egyik része sem.

- A tervezés során esetlegesen szükségessé váló közműkiváltások illetve védelembe helyezések megtervezése.
- A tervezés során esetlegesen szükségessé váló a tulajdonviszonyok rendezéséhez szükséges geodéziai munkarészek elkészítése, azok földhivatali díjainak megfizetése, az ezzel kapcsolatos szerződések, jogi képviselő bevonásával történő elkészítése.

- 5./ A Megbízott 1 db részszámla és 1 db vég számla kiállítására jogosult az Megbízó által elfogadott és aláírt teljesítési igazolást követően. A részszámla kiállítására 75%-os részteljesítésnél van lehetőség, ami a tervek megrendelőnek történő leszállításakor, és egyben a közműnyilatkozatok megkérésének kezdetekor válik esedékessé. A Megbízó, a teljesítéseket követően, az előzőekben meghatározott összegeket a Megbízott által megküldött számla alapján, a számla keltétől számított 15 napon belül a Megbízottnak kifizeti, átutalással.
- 6./ A Megbízó adatszolgáltatási kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén a Megbízott a szerződés 3. pontjában megjelölt határidőt módosíthatja. A Megbízott a Megbízótól olyan adatszolgáltatást is kívánhat, melynek szükségessége a szerződés megkötésekor még nem merült fel. Ezen adatok szolgáltatásának tekintetében a felek esetenként külön állapodnak meg.
- 7./ A tervek rajzmellékletei olyan mélységűek, mely alapján a közmű-üzemeltetők nyilatkozatot és hozzájárulást tudnak adni az kiváltás megvalósításához.  
A jogszabályoknak, a hatósági előírásoknak, szabványoknak stb. a tervezés során történő megváltoztatása esetén a Megbízott jogosult a változtatásokból eredő többletmunka ellenértékét felszámítani, valamint a határidőt meghosszabbítani.
- 8./ A szerződéskötéskor előre nem látható, de a tervezés folyamán szükségessé váló új tervezési munka jelentkezése esetén, a szerződő felek a szerződést módosítják.
- 9./ Ha a Megbízó valamilyen oknál fogva a szerződéstől eláll, a Megbízott jogosult ennek hivatalos bejelentéséig elvégzett munka ellenértékét elszámolni.
- 10./ A Megbízott a szerződést a teljesítési határidő előtt jogosult felmondani, ha a Megbízó olyan közbeszó intézkedést tesz, egyéb kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, valamint az érdekkörében felmerül egyéb olyan körülmény, mely a tervezést tartósan akadályozza, ha a Megbízó a munkát felfüggeszti (leállítja) és ez az állapot egy hónapnál tovább tart.
- 11./ A Megbízó az egyeztetéseken és bejárásokon való részvétellel az állásfoglalások megtételével Megbízott képviselői:  
Név: **Fekete Márton**  
Tel: **+36305757263**

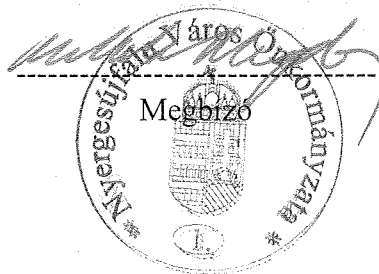


A Megbízott az egyeztetéseken és bejárásokon való részvétellel az állásfoglalások megtételével Megbízott képviselői:

Név: **Derszib Éva**  
Tel.: **+36209893954, +3633431381**  
Név: **Magyar Ákos**  
Tel.: **+36302278910, +3633431381**

- 12./ E szerződés tartalmi és pénzügyi feltételei csak írásbeli formában, mindkét fél felhatalmazott képviselőinek aláírásával módosíthatók, a vállalási határidők esetleges módosításában a felek kölcsönösen állapodnak meg.
- 13./ E szerződésben nem említett feltételekre nézve a Polgári Törvénykönyv és a gazdálkodó szervezetek szerződésekre és vállalkozásra szóló rendelet rendelkezései az irányadók.

Nyergesújfalú, 2017. szeptember 21.



Nyergesújfalú, 2017. szeptember 21.

Megbízott

**DE-MA PROJEKT KFT.**  
2510 Dorog, Zrínyi u. 2.  
Adószám: 11976927-2-11  
Telefon: (33) 431-381

**Pénzügyi ellenjegyző:**

Nyergesújfalú, 2017. szeptember 21.

A handwritten signature in black ink, which appears to be "Csomor Ildikó".

Csomor Ildikó