

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Szerződő Felek (a továbbiakban: Felek)  
egyrésről

Név: **Nyergesújfalu Város Önkormányzata**  
Levelezési cím: 2536 Nyergesújfalu, Kossuth Lajos utca 104-106.  
Számlavezető pénzintézete: OTP Bank Nyrt.  
Számlaszáma: 11740092-15385822  
Adószám: 15729796-2-11  
PIR szám: 729798  
Képviseli: Mihelik Magdolna polgármester  
mint Megrendelő,

másrésről

Név: **Lodzsa Kft.**  
Cím: 2533 Bajót, Külterület 0153/12 hrsz.  
Számlavezető pénzintézete: Pannon Takarékszövetkezet Zrt.  
Számlaszáma: 63200205-11043113  
Adószáma: 12537178-2-41  
Cégjegyzékszám: 01-09-893701  
Képviseli: Ollé Ferenc ügyvezető  
mint Vállalkozó között, az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya: Nyergesújfalu Eternit városrészében létesítendő multifunkcionális sportpálya kialakítása, az alábbiakban részletezettek szerint:

- a sportpálya a 1569/19 helyrajzi számon létesül, előre kijelölt helyen, melyet helyszíni bejárás során ismertetünk.

- a sportpálya méretei 16 m x 28 m, ez a burkolt rész.

- a sportpálya I. osztályú, 6 cm vastagságú, natúr zökkenőmentes térburkoló (halk átmenet térburkolat) kőből legyen kirakva, összterülete 448 m<sup>2</sup>, kerti szegéllyel minden oldalán (88 fm).

A szakszerű térburkolás minden előírását betartva (talajt elegyengetni, megfelelő réteg kavicsagy, vibrációs tömörítés, fagyálló kavicsagyazat, ágyazó homok, a leszivárgó és térkövezeten fenn maradó víz elvezetése) valósuljon meg a térkövezés.

Szegélyépítés, megfelelő mennyiségű C12/24FN beton felhasználásával készüljön el.

A méretkülönbségből adódó hézagokat a lerakás után 0-2 mm szemcseméretű kvarchomokkal tömíteni. Végül a fugákat újra beseperni 0-2 mm-es homokkal.

- a pálya két hosszanti vége közepére egy-egy fém, kültéri, biztonságosan rögzített kaput (futballkapu-kézilabda kapu) elhelyezni.
- a hosszanti rész közepén, két oldalt (a foci/kézilabda pályára merőlegesen), egy-egy lebetonozható, fém kosárlabda/streetball állványt (1,2 m benyúlással) beépíteni.
- a kosárlabda panel üvegszálal erősítésű legyen, 7-es fémgyűrűvel. Az állvány és a panel feleljen meg az érvényben lévő biztonsági előírásoknak!
- körbe, a burkolt részen kívül, minden oldalon, legyen vandál biztos kerítés fölállítva, 1,8 m magasságig. A kapuk hátánál, 6 m-es hosszúságban, mindkét oldalt, 4 m magas polipropilén labdafogó háló legyen elhelyezve. A labdaháló lyukbősége 5 x 5 cm-es.
- a kerítés hosszabbik részen, mindkét oldalt átlósan a sarkokban, egy – egy kifele nyíló, a kerítés magasságával megegyező fém ki - bejárati kapu legyen beépítve.
- a kerítésen kívül, a rézsű felőli részen, egy megfelelő méretű vízelvezető betonozott vízelvezető árok legyen kialakítva, amely a pálya két végén elvezeti a fentről érkező vizet, esőzés esetén. Megóvva így a pályát a víz alámosástól, a sártól, hordaléktól.
- a kerítésen kívül, a kerítéstől 1,5 m-re, kétoldalt, a hosszabbik részen legyen telepítve két-két időtálló, kültéri négy személyes, támlás pad.
- a kitermelt termőföldet, körben, a pálya körüli gödrökbe, egyenlőtlen ségekbe elhelyezni és tömöríteni.
- a fémszerkezetek festése az esetleges rozsdásodások eltávolítása és a fém felületek tisztítása után történjen. Először, a fémfelületnek megfelelő, vízbázisú alapozóval, majd vastagrétegű vízzel hígítható korrózióvédő matt festékkel.
- takarítás, hulladékok elszállítása.

A szerződés tárgya a fenti munkáknak hiba- és hiánypótlásmentes, használatba vételre alkalmas állapotban történő megvalósítása.

## 2. A vállalkozói díj

Megrendelő **7.997.137,-Ft+ÁFA** (hétmillió kilencszázkilencvenhétezer egyszázharminchét forint plusz áfa) azaz **br. 10.156.364,-Ft** vállalkozói díjat fizet a Vállalkozó részére. A vállalkozói díj magában foglalja különösen a Vállalkozó által beépítésre kerülő valamennyi anyagát, munkabért és azok járulékait, a fel- és levonással kapcsolatos összes költségét és a teljesítés valamennyi egyéb költségét.

## 3. Vállalkozó **1 db végszámla** benyújtására jogosult. Az igazolt teljesítést követően benyújtott végszámla 30 napos fizetési határidővel kerül kiegyenlítésre. A teljesítés igazolására jogosult a Megrendelő részéről Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető.


## 4. A munkavégzés pontos időpontja **2017. október 20. – 2017. december 20.**

5. A teljesítés helye: 2536 Nyergesújfalu, Kossuth Lajos utca 57. Nyergesújfalui Eternit városrész, 1569/19 helyrajzi számon.
6. Megrendelő a beépítéssel szerez tulajdonjogot az építőanyagokon és berendezéseken.
7. A garanciális és szavatossági idő kezdete a teljes mű és annak valamennyi része vonatkozásában a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napja.
8. Vállalkozó szavatol azért, hogy a jelen szerződés tárgyaként meghatározott tevékenységet első osztályú minőségben, a jogszabályoknak, a műszaki szakmai előírásoknak megfelelően végzi el.
9. Vállalkozó az általa elvégzett munkákért **5 év** garanciát vállal a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvének dátumától számítva. A garanciális időn belül Vállalkozó köteles a hibát saját költségén kijavítani. Meghibásodás esetén Vállalkozó vagy az általa megbízott alvállalkozó a lehető legrövidebb időn belül a helyszínre kiszáll és a hibaelhárítást a Megrendelő írásbeli értesítésének kézhezvételétől számított 72 órán belül megkezdi.
10. Amennyiben a Vállalkozó neki felróhatóan nem tudja tartani a jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidőt, úgy késedelmes teljesítés esetén napi 0,5% késedelmi kötbért tartozik fizetni Megrendelő részére, az igényérvényesítést jelentő felszólítás kézhezvételét követő 30 napon belül, melynek alapja a szerződéses nettó vállalkozói díj, maximum a nettó vállalkozói díj 10 %-os mértékéig. A késedelmi kötbér összege a vállalkozói díjből véglegesen visszatartható.
11. Abban az esetben, ha a Vállalkozó a jótállás alá eső hibák kiküszöbölésével késlekedik, a Megrendelőnek a szerződésből eredő egyéb jogainak sérelme nélkül jogában áll bizonyítottan felmerülő kárai megtérítését követelni.
12. Jelen szerződésből eredő vitás kérdések rendezését a felek elsődlegesen tárgyalások útján kötelesek rendezni. A tárgyalások sikertelensége esetén, a vitás kérdések rendezésére a felek az Esztergomi Járásbíróság illetékességét kötik ki.
13. Építés napló vezetése a Vállalkozó részéről kötelező, amelyet a helyszínen kell tartani, és amelybe Megrendelő bármikor betekinthet és bejegyzést tehet.

14. Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindben megegyezőt, átolvasás és értelmezés után írják alá, 5 eredeti példányban, amelyből 4 példány a Megrendelőt, 1 példány a Vállalkozót illet.

15. A szerződést kötő felek hozzájárulnak a szerződésben szereplő személyes adataik egymás általi megismeréséhez, szerződésbe foglalásához és kezeléséhez.

Nyergesújfalu, 2017. október 16.


  
Mihelik Magdolna  
polgármester  
Nyergesújfalu Város Önkormányzata  
Megrendelő



Ollé Ferenc  
igyevezető  
**ÉPÍTŐIPARI ÉS SZOLGÁLTATÓ Kft.**  
2533 Bajor, külterület 0153/12-hrsz.  
Adószám: 2537178-2-41  
Cégjegyzékszám: 01-09-893701

*Pm. i. kft. vállalat  
(Hártya alapú)*

Pénzügyi ellenjegyző  
Ellenjegyezte:  
Nyergesújfalu, 2017. október 16.

  
Csomor Ildikó  
gazdasági osztályvezető