

## TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

ÉRKEZETT 03

2018 DEC 20.

mely létrejött egyrészről

Név: Nyergesújfalu Város Önkormányzata  
 Székhely: 2536 Nyergesújfalu, Kossuth Lajos út 104-106.  
 Adószám: 15729796-2-11  
 KSH szám: 15729796-8411-321-11  
 Bankszámlaszáma: 11740092-15385822  
 Képviseli: Mihelik Magdolna polgármester  
 mint Megrendelő (továbbiakban Megrendelő)

E210

Lendvai János

4964/2018  
Képz

POLGÁRMESTERI HIVATAL NYERGESÚJFALU KÖZPONTI IKTATÓ	
Erkezett: 2019 JAN 04.	Molnár:
Szám: 1135-1/2019	Előadó: Lendvai János

másrészről a

Cégnév: PLANNER-T Településtervezési, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.  
 Cím (Székhely): 1016 Budapest, Naphegy u. 26.  
 Képviselő: Horváth Gergely ügyvezető  
 Adószám: 10680098-2-41  
 Cégjegyzékszám: 01-09-160529  
 Bankszámlaszáma: 14100000-10755749-01000003

mint Tervező (továbbiakban Tervező), között az alulírott napon az alábbi feltételekkel

Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzési értékhatárokat el nem érő beszerzési eljárások rendjéről szóló szabályzata szerint kiírt meghívásos ajánlatkérést folytatott le a „Képviselő-testület 17/2008. (V.30.) rendeletével elfogadott, az 1/2014 számú önkormányzati rendelettel egységes szerkezetbe foglalt Helyi Építési Szabályzat, valamint Szabályozási Terv módosításokkal egybekötött felülvizsgálatának elkészítésére.” tárgyában, melynek nyertese a Tervező lett.

A Megrendelő a beszerzés tárgyával szemben támasztott követelményeket az ajánlattételi felhívásban, valamint egy kiegészítő adatszolgáltatásban határozta meg, melyet Tervező elfogadott és módosított ajánlatát a felhívás szerinti tartalommal és mennyiségben, a kiegészítő adatszolgáltatást figyelembe véve adta meg.

Jelen szerződés a nyertes ajánlata alapján kerül megkötésre. Ezen dokumentumok a szerződés elválaszthatatlan részét képezik.

## I. A szerződés tárgya:

Nyergesújfalu Településszerkezeti Tervének, Helyi építési Szabályzatának, valamint a Szabályozási Tervének felülvizsgálata, a 2/2005. (I. 11.) Korm. rend. szerinti Környezeti vizsgálat elkészítése és az engedélyezési eljárásban való tervezői részvétel.

## II. A teljesítés

A Megrendelő a szerződés teljesítése során a Tervezőnek utasítást adhat. Megrendelő utasításai nem terjednek ki a munka megszervezésére, és nem tehetik a teljesítést terhesebbé.

A Tervező a törvény szerint kellékszavatossággal tartozik azért, hogy az általa szolgáltatott tervdokumentációk minden tekintetben szakszerűek, megfelelnek a szerződéses és a jogszabályi előírásoknak. A szolgáltatásnak alkalmasnak kell lenni arra, hogy azt a Megrendelő rendeltetésszerűen, a szerződésben kikötött, a szerződéskor, ill. a teljesítés folyamán megismert módon és célra felhasználhassa.

Tervezőnek a tervezési folyamat alatt a terveket folyamatosan egyeztetnie kell a Megrendelővel. Az egyeztetés alatt kialakult vélemény, ill. a Megrendelő egyéb módon előterjesztett álláspontjának megfelelően kell az esetlegesen már elkészült munkarészeket módosítani. A módosítást a Tervezőnek az egyes határidők figyelembevételével kell megvalósítania.

A dokumentációk/tervdokumentációk leszállítását átvételi elismervénnyel, a szerződés szerinti elkészültét teljesítés igazolás formájában a Megrendelő írásban igazolja a Tervező felé. A Megrendelő köteles a Tervező által szállított tervdokumentációkat a kézhezvételtől számított 15 munkanapon belül ellenőrizni, vagy ellenőriztetni és véleményezni, azok jól teljesítéséről (teljesítésigazolás), illetve hibás, vagy hiányos állapotáról a Tervezőt írásban értesíteni.

Hibás, vagy hiányos tervszolgáltatás esetén a Felek 15 napos javítási határidőt tűznek ki, amely határidőn belül a Tervező hiánypótlását kötbérmentesen, és térítésmentesen köteles elvégezni. Ha a Megrendelő 15 munkanap után, vagy egyáltalán nem véleményezi a Tervező által leszállított tervdokumentációkat, akkor azokat a Tervező – tervezői szavatossága és felelősségvállalása mellett - elfogadottnak tekinti, és az esedékes tervezési számlájának benyújtására jogosult, Megrendelő pedig annak befogadására és annak kiegyenlítésére köteles.

Megrendelő a teljesítésigazolás kiadására a javítási határidő tűzése esetén a javított terv benyújtását követő 15 napon belül köteles.

Tervezőnek a terveket papír alapon eredeti tervezői aláírással ellátott (nem másolat) 4 példányban, és elektronikus adathordozón, pdf és szerkeszthető formátumban (dwg) (CD/DVD) 1 példányban kell szállítani.

A tervdokumentáció tartalmi, formai és alaki követelményeit a vonatkozó jogszabályoknak és speciális előírásoknak megfelelően köteles ajánlattevő elkészíteni.

A Tervezési szerződés teljesítése akkor minősül szerződésszerűnek, ha az elkészült tervek, dokumentumok a korszerű, hatályos műszaki követelményeknek a hatósági és a jogszabályi előírásoknak megfelelnek, és a megrendelői követelményeket is kielégíti. Ha a tervek a fenti követelményeket nem elégíti ki, a szolgáltatás kellékhányosnak tekintendő. A Tervezőt terhelő szavatossági felelősség tekintetében a Szerződő felek a Ptk. Tervezési szerződésekre vonatkozó rendelkezéseit fogadják el irányadónak.

A Teljesítésigazolás nem jelenti a szavatossági jogokról való lemondást, illetve a teljesítés hibamentességének elismerését.

Tervező köteles az Önkormányzat által megindított településrendezési eljárásban (314/2012 Korm. rend szerinti „teljes eljárás”) közreműködni, a véleményezésben részt vevők által adott, jogszabályi hivatkozással vagy részletes szakmai indokolással igazolt kifogásoknak megfelelően a terv módosítását határidőre teljesíteni. A Felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítése a terveknek Képviselő Testületi elfogadásra alkalmas formában történő átadásával történik meg.

## III. Határidők:

A tervezési munka megkezdésének időpontja: a szerződéskötés időpontját követően azonnal.

## 1. Előkészítő munkák

1.1. Tervezői közreműködés, szakmai konzultáció a tervezési folyamat önkormányzati előkészítésében, előzetes egyeztetések (Önkormányzattal, önkormányzati főépítéssel)

Határidő: szerződéskötéstől számított 2 hónap

1.2. Településrendezési eszközökről szóló előzetes tájékoztató összeállítása, dokumentálása (max. 30 pld.), tervezői közreműködés az adatszolgáltatási kérelmek (a településfejlesztési koncepcióhoz a KSH-tól, a megalapozó vizsgálatokhoz és a településrendezési eszközökhöz az illetékes államigazgatási szervektől és az egyéb, adatszolgáltatásra kijelölt szervektől beszerzendő adatok vonatkozásában) összeállításában

Határidő: szerződéskötéstől számított 2 hónap (1.1. munkafázissal párhuzamosan)

2. A településfejlesztési koncepcióhoz készült megalapozó vizsgálatok kiegészítése (ehhez a koncepcióhoz készült megalapozó vizsgálatokat adatszolgáltatásként az Önkormányzat biztosítja).

Határidő: szerződéskötéstől számított 7 hónap

3. Új településfejlesztési koncepció (adatszolgáltatásként az Önkormányzat biztosítja).

4. Településrendezési eszközök (településszerkezeti és szabályozási terv, valamint helyi építési szabályzat) felülvizsgálatának kidolgozása (a teljes igazgatási területre) véleményezési tervdokumentáció formájában (314/2012.(XI.8.) Korm.rendelet 38.§ szerint), ezen belül:

Jóváhagyandó munkarészek

- településszerkezeti terv (képviselő-testületi határozattal megállapítandó munkarészek)

- határozat-tervezet, TSZT leírás,

- településszerkezeti terv (az igazgatási területre) m = 1:20000

- helyi építési szabályzat (az igazgatási területre) (önkormányzati rendelet-tervezet)

- szabályozási terv a belterületre m = 1:2000 (önkormányzati rendelet rajzi melléklete)

- szabályozási terv a külterületre m = 1:10000 (önkormányzati rendelet rajzi melléklete)

Alátámasztó munkarészek

(a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 1. és 3. melléklete szerinti tartalom figyelembe vételével, annak önkormányzati főépítész által meghatározott részletezettségével)

- örökségvédelmi hatástanulmány aktualizálása

- 2/2005.(I.11.) sz. Kormányrendelet szerinti környezeti vizsgálat és értékelés elkészítése

- magasabb szintű tervekkel való egyezőség igazolása

Egyeztetések, feldolgozás, dokumentálás

4.1. Munkaközi véleményezési tervdokumentáció kidolgozása (az Önkormányzat számára), dokumentálása (elektronikus formában)

Határidő: szerződéskötéstől számított 9 hónap

4.2. Hatósági/partnerségi egyeztetésre alkalmas véleményezési tervdokumentáció összeállítása (a véleményezésben érdekelt államigazgatási szervek, partnerek számára), dokumentálása (elektronikus formában, illetve max. 5 példányban kinyomtatva)

Határidő: Képviselő-testületi határozat (a dokumentáció véleményezésre történő megküldhetőségére vonatkozóan) kézhezvételétől számított 1 hónap

5. Településrendezési eszközök (településszerkezeti és szabályozási terv, valamint helyi építési szabályzat felülvizsgálat) véglegesítése (a teljes igazgatási területre)

5.1. Állami főépítésznek végső szakmai véleményezésre benyújtandó tervdokumentáció

Határidő: a véleményezési eljárás lezárásáról szóló Képviselő-testületi határozat kézhezvételétől számított 2 hónap

5.2. Jóváhagyott, végleges tervdokumentáció

(Határidő: a terv jóváhagyásától számított 3 hét)

Teljesítés végső határideje a szerződés aláírását követő 18 hónap. Megrendelő előteljesítést elfogad.

#### IV. Tervezési díj és a fizetési feltételek:

Szerződésszerű teljesítést követően Ajánlatkérő az ellenszolgáltatást átutalással teljesíti a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül, a Ptk. 6:130. § (1) - (2) bekezdése alapján. Ajánlatkérő előleget nem fizet.

A szerződés tárgya ellenértékének a Tervező által a nettó ajánlati áron az ajánlattételi felhívásban, dokumentációban és jelen szerződésben meghatározott tervezési munkáért összesen 6.900.000 HUF + ÁFA, azaz bruttó 8.763.000 Ft. tervezési díjra jogosult a jelen szerződés 3) pontjában megadott feladatok teljesítési határidőre történő elvégzését követően, az alábbiak szerint:

A 3. pontban leírt munkafázisok	Díj (Ft)
1.1 (2018. év)	300.000.- Ft +ÁFA
1.2 (2019. év)	300.000.- Ft +ÁFA
2 (2019. év)	300.000.- Ft +ÁFA
4.1 (2019. év)	3.600.000.- Ft +ÁFA
4.2 (2019. év)	1.600.000.- Ft +ÁFA
5.2 (2020. év)	800.000.- Ft +ÁFA
Összesen	6.900.000.- Ft +ÁFA

A Megrendelő késedelmes fizetése esetén a Tervezőt, a vonatkozó számlák fizetési határidejének lejárataától számítva, a teljes késedelem idejére a Ptk. által megállapított késedelmi kamat illeti meg. A késedelmi kamat összegét a számla értékéhez, vagy külön számla formájában a Megrendelő köteles befogadni és kiegyenlíteni.

Amennyiben Megrendelő a fizetési kötelezettségének a nem megfelelően kiállított számla, a nem megfelelő teljesítés, vagy az azt alátámasztó okiratok hiánya miatt nem tud eleget tenni, úgy az a Tervező késedelmi kamat iránti követelését kizárja.

Szerződésben kikötött tervezési díj a szerződésteljesítéssel kapcsolatos valamennyi költséget, díjat, valamennyi szolgáltatás ellenértékét tartalmazza, így Tervező más jogcímen, illetve a szerződésben megjelölt ellenértéken felüli összegű ellenérték felszámítására, illetve a követelésére nem jogosult.

## V. Megrendelő kötelességei

Megrendelő köteles mindazon tény, információt és/vagy dokumentumot megfelelő időben Tervező rendelkezésére bocsátani, melyek a birtokában vannak és jelen szerződés megfelelő teljesítéséhez szükségesek. Kivételt képeznek ez alól azok a dokumentumok, adatok melyek a közbeszerzési eljárás iratanyaga, ill. a szakmai szabályok alapján a Tervező által beszerzendők.

Megrendelő az általa szolgáltatott dokumentumokkal kapcsolatban kijelenti, hogy azok teljes körű felhasználási jogaival rendelkezik, annak Tervező részére való átadása, illetve Tervező általi felhasználása harmadik személyek jogait nem sérti, az esetlegesen felmerülő ilyen igényekért kizárólagosan helytállással tartozik.

A Megrendelő kötelezettsége és felelőssége minden általa ismert, tervezést befolyásoló információ, harmadik féllel kötött megállapodás Tervezővel való írásos közlése, Tervező ezen ismeretek birtokában kezdi munkáját.

Amennyiben a Megrendelő általi további adatszolgáltatás igénye merül fel, ami a terv elkészítéséhez szükséges és jelen szerződés megkötésekor még nem ismert, úgy a Megrendelő a Tervező ezirányú felhívásától számított 5 napon belül köteles az adatokat szolgáltatni, amennyiben ezen adatok, vagy információk a rendelkezésére állnak. Ha a kiegészítő adatszolgáltatáshoz ennél hosszabb idő szükséges, úgy a felek ettől eltérő határidőben is megállapodhatnak, és a Megrendelő adatszolgáltatási idejével a teljesítési határidő meghosszabbodik.

## VI. Tervező kötelességei

Tervező köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul írásban értesíteni, amely saját teljesítését a tervdokumentáció, valamint jelen tervezési szerződés szerint a Megrendelő számára készítendő bármilyen más dokumentum elkészítését, minőségét, vagy a teljesítési határidő betartását megakadályozza, gátolja vagy veszélyezteti. Az értesítésnek pontosan tartalmaznia kell az akadályozó körülményeket, az azokat előidéző okokat, valamint – amennyiben lehetséges – javaslatot kell tenni a szükséges intézkedésekre.

Tervező – a fenti előírások alkalmazásával – azokról az általa ismert körülményekről is tájékoztatni tartozik a Megrendelőt, amelyek ugyan nem érintik közvetlenül jelen tervezési szerződés teljesítését, de közvetlenül befolyásolhatják annak a megvalósítását, amelynek a tervezési munka is a részét képezi.

A Tervező a Megrendelő utasításai és a szerződéskötéskor ismert, vagy a teljesítés során ismertté váló érdekei szerint köteles teljesíteni. Amennyiben a Megrendelő a Tervezőnek alkalmatlan anyagot (adatokat), célszerűtlen, szakszerűtlen utasítást ad, a Tervező köteles erre a Megrendelőt figyelmeztetni. Amennyiben a figyelmeztetést elmulasztja, az ebben eredő kárért felelősséggel tartozik. Amennyiben a Megrendelő e figyelmeztetést ellenére utasítását fenntartja, a Tervező a szerződést a Megrendelő kockázatára és kárviselési felelősségére teljesíti. A Tervező a Megrendelő által adott anyaggal, vagy utasításai szerint nem végezheti el a tervezési -, ill. egyéb feladatot, ha az jogszabály-, hatósági rendelkezés megsértéséhez - vagy az élet és vagyonbiztonság veszélyeztetéséhez- vezetne.

A Tervező vállalkozásában bekövetkezett változásokról (jegyzett tőkéjének csökkenése, cégformájának megváltozása, más társaságba történő beolvadása, szétválása, valamint adataiban, illetve a tényleges tulajdonos személyében) köteles 3 (három) napon belül írásban tájékoztatni a Megrendelőt.

## VII. Együttműködés, kapcsolattartás

Felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítésében folyamatosan együttműködnek, a felmerülő problémákról egymást haladéktalanul értesítik.

Felek jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel helyét és idejét azonosítható módon tehetik meg érvényesen. Fentieken a Felek az elektronikus levelezést (e-mail, fax) értik.

Felek képviselőit (jognyilatkozat tételére) az alábbi személyek jogosultak:

Megrendelő részéről jognyilatkozat tételre jogosult:

Név: Mihelik Magdolna polgármester

E-mail: polgarmester@nyergesujfalu.hu

Telefon: 0633/514-320

Megrendelő részéről szakmai nyilatkozat tételre jogosult:

Név: Fekete Márton

E-mail: fekete.marton@nyergesujfalu.hu

Telefon: 20/575-7263

Tervező részéről jognyilatkozat tételére jogosult:

Név: Horváth Gergely

E-mail: planner.t@upcmail.hu

Telefon: 06 1/212-0955, 20/912-3071

Tervező részéről szakmai nyilatkozat tételére jogosult:

Név: Horváth Gergely

E-mail: planner.t@upcmail.hu

Telefon: 06 1/212-0955, 20/912-3071

## VIII. Alvállalkozásba adás feltételei

Tervező jogosult alvállalkozó igénybe vételére, akinek tevékenységéért úgy felel, mint ha a munkát maga végezte volna.

A Tervező szerződéses kötelezettségének teljesítése érdekében más vállalkozót (alvállalkozót) igénybe vehet. Tervező köteles az általa a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót a Megrendelőnek előzetesen bejelenteni, és csak Megrendelő írásbeli hozzájárulása esetén vonható be.

Tervező jótáll azért, hogy a bevont alvállalkozó, szervezet rendelkezik minden olyan képesítéssel, engedéllyel és jogosítvánnyal, amely a Tervező maga is rendelkezik és/vagy amely a szerződés szerinti feladatok teljesítéséhez szükségesek. Az alvállalkozó a Szerződés tárgyát képező munkát jelen szerződésben foglaltakkal és a jogszabályi előírásainak mindenben megfelelő kapacitással végezheti.

Amennyiben Tervező a fenti rendelkezéseket megszegi, a Megrendelő jogosult azonnali hatállyal elállni a Szerződéstől a Tervező teljes kártérítési kötelezettsége mellett.

Tervező tudomásul veszi, hogy a Megrendelő felé írásban bejelentett alvállalkozó bevonása esetén az alvállalkozóval írásban köteles megkötöni az Alvállalkozói Szerződést. Tervező a bevont alvállalkozóval kizárólag olyan feltételekkel köthet szerződést, amelyek a jelen Szerződéssel összhangban vannak, azaz az Alvállalkozói szerződés a jelen Szerződés rendelkezéseivel nem lehet ellentétes.

Megrendelő előzetes írásbeli jóváhagyása alapján a bevont alvállalkozó teljesítése úgy minősül, mintha a jelen Szerződést a Tervező maga teljesítette volna. A Tervezőre vonatkozó feltételek, előírások a bevont alvállalkozó(k)ra is irányadóak.

A Feltételek teljesülésének hiánya, elmaradása esetén a Megrendelő írásban felszólítja a Tervezőt a hiányok pótlására, ennek elmaradása esetén a Megrendelő a jelen szerződést a pótlásra nyitva álló határidő lejártát követő napon azonnali hatállyal felmondja.

#### IX. A szerződés módosítása, felmondása

A tervezési szerződésben rögzített határidők, szerződéses pontok a Feleket kötik, azok teljesülése mindenki felé kötelező érvényű, azok módosítása közös egyetértés mellett kizárólag írásban történhet.

#### X. Szavatosság, szerzői jog

Tervező kifejezetten és visszavonhatatlanul vállalja és szavatolja, hogy a terveket Megrendelő adatszolgáltatása, valamint a szabványok és műszaki előírások, valamint a szakma általánosan elfogadott szabályai és szokásai, a jó mérnöki gyakorlat szabta követelmények betartásával, Megrendelő által megjelölt felhasználási cél és érdekek szem előtt tartásával, megfelelő minőségben készíti el; a szolgáltatásra kerülő tervek rendelkeznek a jogszabályokban és a jelen szerződés mellékletét képező dokumentumokban meghatározott kellékekkel.

Tervező szavatol továbbá azért, hogy a szolgáltatásra kerülő tervek harmadik személyek tulajdonjogát, szerzői jogát, üzleti titkát nem sérti.

Amennyiben a Tervező a munkavégzés során másnak a jogi oltalomban részesített szellemi alkotását használja fel, köteles beszerezni a harmadik személy engedélyét, hozzájárulását. A tervezői jogszavatosságára a Ptk. idevonatkozó rendelkezéseiben foglalt szabályok alkalmazandók.

Ha a harmadik személy joga a Megrendelő jogait korlátozza, a megrendelő megfelelő határidő kitűzésével tehermentesítést követelhet a Tervezőtől és a tehermentesítésig megtagadhatja az ehhez szükséges tervezési díj összegének megfizetését. Amennyiben tehermentesítés lehetetlen vagy a Tervező a kitűzött határidőt elmulasztja, Megrendelő elállhat a szerződéstől, illetve kártérítést követelhet.

Tervező az elkészített tervekre vonatkozó anyagi természetű szerzői jogainak érvényesítéséről a Megrendelő javára területi és időbeli korlátozás nélkül lemond. A személyhez fűződő szerzői jog tekintetében 1999. évi LXXVI. törvény rendelkezései az irányadók.

Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott terveket a Tervező kizárólag jelen tervezői feladat ellátásához, a szükséges mértékben használja fel. Felhasználási jogot jelen szerződéssel, a tervekkel kapcsolatban Tervező nem szerez.

#### XI. Kötbér

A szerződésben meghatározott teljesítési határidő Tervezőnek felróható késedelmes teljesítése esetére a Tervező az alábbi késedelmi kötbért köteles fizetni Megrendelő részére: a teljes nettó vállalási ár 0,5%-a/késedelmes nap. A késedelemmel érintett napok legmagasabb értéke: 30 nap – ezt követően a Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani. A késedelmi kötbért Megrendelő írásbeli felszólítással érvényesíti a Tervező felé.

Hibás teljesítése esetén a Tervező köteles tervhibáinak javítását, illetve pótlását térítésmentesen, de kötbérmentesen haladéktalanul elvégezni, azokat a Megbízónak átadni, a közös megegyezéssel egyeztetett határidőig.

Tervezőnek felróható meghíusulás esetén a nettó vállalási ár 25%-át köteles meghíusulási kötbér jogcímen megfizetni Megrendelő részére.

## XII. A szerződés megszűnése

A szerződés az aláírásával lép hatályba és a jóváhagyott végleges tervdokumentáció átadás-átvétel napjával szűnik meg.

A szerződést a felek bármelyike csak fontos okból, 30 napos felmondási idővel írásban mondhatja fel. Azonnali hatályú felmondásnak van helye súlyos szerződésszegés esetén.

Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen

- ha a Tervező szerződésben és jogszabályban foglalt kötelezettségének nem tesz eleget,
- ha a Megrendelő a tervezési díj fizetésével késedelembe esik és kötelezettségének felhívás ellenére sem tesz eleget.

Tervező a felmondási határidő leteltéig köteles a szerződés keretében tartozó valamennyi szükséges feladatot ellátni. Tervező a felmondási határidő végéig köteles valamennyi, a jelen szerződés kapcsán Megrendelő által rendelkezésére bocsátott és a szerződés ellátása során keletkezett iratanyagot – tételes iratjegyzékkel ellátva – Megrendelő részére átadni. Ez esetben a Tervező a felmondási határidő végéig elvégzett tevékenysége ellenértékét végszámlában jogosult érvényesíteni.

Felek kölcsönösen megállapodnak, amennyiben jelen szerződés bármilyen okból megszűnik, úgy a megszűnést követően 5 napon belül egymással teljes körűen elszámolnak.

## XIII. Egyéb megállapodások

Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy Megrendelő a szerződés teljesítésével összefüggésben semmiféle kifogást, vagy igényt nem érvényesíthet, olyan hibák vagy hiányok vonatkozásában, amelyek a Megrendelő által előre közölt, vagy az átadott dokumentumokból kiolvasható, azok tartalmából következő, fogyatékoságok, illetve nem a vonatkozó jogszabályok, szabványok és műszaki előírások megsértésén alapulnak.

A Tervező saját belátása szerint a jelen szerződés teljesítése során szakági tervezőket, altervezőket foglalkoztathat, akik tevékenységéért sajátjaként felel.

A Tervező a tervdokumentációk elkészítéséhez szükséges eszközök (szakirodalom, szabvány, szoftver, stb.), dokumentumok (tervrajz, térkép, szakhatósági-, és közműnyilatkozat, stb.) és utazások költségét viseli.

Szerződő felek megállapodnak abban, amíg a Tervező által szolgáltatott tervek és dokumentumok ellenértéke a Megrendelő részéről nem kerül teljes mértékben kiegyenlítésre a Megrendelő a felhasználási joggal nem élhet, a Tervező a kifizetéséig ezen jogát fenntartja.

A Tervező képviselőjében eljáró aláíró kijelenti, hogy az általa képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. szerint átlátható szervezetnek minősül. Kijelenti továbbá, hogy amennyiben ezen állapotában változás történik, azt haladéktalanul közli Megrendelővel.



## XIV. Jogvita

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy e szerződéssel kapcsolatos esetleges jogvitáikat egyeztetés keretében, békés úton kívánják rendezni. Amennyiben a vita rendezésére szolgáló egyeztetések meghiúsulnak, úgy e szerződéssel kapcsolatos jogvita esetére hatáskörtől függően kikötik Tatabányai Törvényszék kizárólagos illetékességét.

Szerződő felek ezt a szerződést, amely 9 számozott oldalból áll, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 5 szó szerint megegyező példányban írták alá, amelyből aláírást követően 4 példányt a Megrendelő, 1 példányt a Tervező magukhoz vettek.

Nyergesújfalu, 2018. december hó 06. nap




Megrendelő  
Mihelik Magdolna  
polgármester

PLANNER-T  
Kft.



Tervező  
Horváth Gergely  
ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyző:



Csómor Ildikó  
gazdasági osztályvezető  
2018.12.06.