

1/120m: 31P-5/2016

K-59/2016

T 120m: 6P/2016

Vállalkozási szerződés

Parkfenntartási, fűkaszási és sövénynyírási feladatok ellátására Nyergesújfalu város közterületein (2016)

I. Szerződő felek:

Jelen szerződés létrejön egyrészről **Nyergesújfalu Város Önkormányzata** (székhely: 2536 Nyergesújfalu, Kossuth Lajos utca 104-106.), Képviselő: Mihelik Magdolna polgármester, PIR szám: 729798, bankszámlaszám: 11740092-15385822-00000000, mint megrendelő (a továbbiakban Megrendelő)

Másrészről **Papp és Társa Bt.** (székhely: 2536 Nyergesújfalu Szabadság domb 14.) képviselő: Papp Lászlóné cégvezető, adószáma: 23667774-2-11 cégjegyzékszám: 11-06-005025, bankszámlaszáma: 58600544-12006508 mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó) között alulírott napon és helyen az alábbiakban meghatározott feltételekkel:

II. A szerződés megkötésének előzményei:

1. Szerződő felek megállapítják, hogy Nyergesújfalu Város Önkormányzata közbeszerzési eljárás folytatott le „parkfenntartási, fűkaszalási és sövénynyírási feladatok ellátása Nyergesújfalu város közterületein tárgyban”, amely eljárást követően a pályázat nyertesévé a Vállalkozót nyilvánította.
2. Szerződő felek kijelentik, hogy az ajánlattételi felhívás és a Vállalkozó teljes körű árajánlati dokumentációja a jelen vállalkozási szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezik.
3. Megrendelő városüzemeltetési feladatokat ellátó önkormányzati gazdasági társaság létrehozását tervezi a jelen szerződés időtartama alatt. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a jelen szerződés időtartama alatt a városüzemeltetési feladatokat ellátó önkormányzati gazdasági társaság megalakul és a tevékenységei között szerepelni fog a jelen szerződés tárgya szerinti szolgáltatás, továbbá a város üzemeltetési feladatokat ellátó önkormányzati gazdasági társaság képessé válik a Vállalkozó jelen szerződés szerinti feladatainak ellátására, úgy a jelen szerződés megszűnik. Vállalkozó ebben az esetben sem kártérítési, sem kártalanítási, sem egyéb igényt nem támaszthat és kizárólag a szerződés megszűnéséig elvégzett vállalkozói teljesítményének ellenértékére jogosult. Megrendelő a megszűnés időpontjáról legalább 30 nappal korábban, írásban értesíti Vállalkozót.

III. A szerződés tárgya:

Nyergesújfalu Város közigazgatási területén parkfenntartási, fűkaszalási és sövénynyírási feladatok ellátására I. osztályú minőségben, Megrendelő által történő eseti megrendelés alapján, **a szerződés 1. számú mellékletét képező részletes területkimutatás és ütemterv szerint, az abban szereplő megnevezések és helyrajzi számok szerinti teljesítéssel.**

A munka része a levágás, összegyűjtés, elszállítás, az érintett területen az elhagyott hulladék összeszedése. A levágott fű és a nyesedék elhelyezéséről a vállalkozó gondoskodik, az összeszedett hulladék elhelyezését az Önkormányzat biztosítja.

IV. Vállalkozói díj:

1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a III. pontban meghatározott munkát a Vállalkozó **az alábbi** vállalkozói díj ellenében végzi el:
 1. Fűkaszálás alkalmankénti m² ára nettó HUF: 6,90,- Ft + ÁFA
 2. Sövénynyírás alkalmankénti folyóméter ára nettó HUF: 40,- Ft + ÁFA
2. Szerződő felek megállapodnak, hogy az ajánlati ár magában foglalja a teljes körű vállalkozói tevékenység, hiány- és hibamentes elvégzésének valamennyi költségét, beleértve, a vagyon és felelősségbiztosítás díját.
3. Vállalkozó jelen szerződés megkötését megelőzően a munkaterületet előzetesen bejárta és ennek alapján a vállalkozói árba az összes költségét beépítette. Ennek megfelelően a vállalkozói díj a szerződés teljesítéséig érvényes ár, árkülönbözet nem számítható fel.
4. A Megrendelő fenntartja a jogot arra, hogy a megrendelést **az Önkormányzat pénzügyi erőforrás erejéig** végeztesse a Vállalkozóval

V. A munkavégzés kezdete, befejezése:

1. A Megrendelő írásbeli megrendelése alapján Vállalkozó a megrendelés kézhezvételétől számított 48 órán belül köteles a munkát megkezdeni és az írásbeli megrendelés kézhezvételétől számított 15 munkanapon belül a teljes területen a munkát teljes-körüln befűjezni, ez a 15 munkanap minősűl egy szolgáltatási időszaknak. Vállalkozó vállalja, hogy a határidő betartása és a megfelelő minőségű munka érdekében a munkavégzést legalább napi 8 órában, folyamatosan legalább 8 fő fizikai dolgozó egyidejű részvételével biztosítja. Ha a Vállalkozó a munkát fenti határidőre olyan okból nem tudja befűjezni, melyért felelős, úgy a kötbér felszámolása mellett a Megrendelő más vállalkozó bevonását kezdeműnyezheti a munkák elvégzésére, illetve a felmerűlő plusz költséget a számlákból jogosult vissza tartani.

űtemtervtől eltérő munkavégzést csak a polgármester és alpolgármester rendelhet el kizárólag írásos úton, a Vállalkozó e szerződésben megjelűlt elérhetőségein.

2. A jelen szerződés 6,5 hónapra, de legkésűbb 2016. október 31.-ig érvényes.

VI. A szerződés műszaki tartalma és minőségi követelműnyek:

1. Vállalkozó a szolgáltatással I. osztályű teljesítésre vállalkozik és teljesít. A munkavégzések ideje a munkaterületen:
**hétköznap reggel 7-órától 17-óraíg, külterületen 7-órától 19 óraíg,
szombaton belterületen reggel 7-órától 12-óraíg, külterületen 7 órától 19 óraíg
vasárnap reggel 7-órától 19 óraíg, kizárólag külterületen.**

űnnepnapokon munka nem végezhető!

VII. Biztosítékok:

1. A jelentkező károk észlelése esetén vállalkozó köteles haladéktalanul megkezdeni a hibaelhárítási tevékenységet és a károk enyhítésére vonatkozó intézkedéseket megtenni, valamint megrendelőt értesíteni.

2. Szerződő felek Vállalkozónak felróható késedelmes vállalkozói teljesítés esetére (határidők be nem tartása) Vállalkozót terhelő kötbérfizetési kötelezettséget állapítanak meg. A **kötbér mértéke napi 20.000,- Ft (azaz húszezer forint)**, de legfeljebb az adott megrendelés nettó értékének **3 %-a**. A kötbér összege az esedékes számlából kerülhet levonásra.

VIII. A szolgáltatási díj megfizetése, számlázás:

1. A teljesítés elszámolása egy szolgáltatási időszak teljesítése után történik. Számla csak a szolgáltatás teljesítését követően, a 100%-os készületségnél, teljesítésigazolás kiállítását követően, a teljesítést követő 15 napon belül, havi rendszerességgel nyújtható be. A teljesítéseket a Felek közösen, heti rendszerességgel az 1. számú melléklet szerint táblázatban rögzítik.

2. A számlák számszaki ellenőrzésének ideje **3 nap**, a kollaudált számla átutalására a Vállalkozó által megjelölt folyószámlára **30 banki napos** átutalással kerül sor.

3. A számlákat Vállalkozó a jogszabályok és a NAV által előírt tartalmi és formai követelményeknek megfelelően köteles benyújtani.

4. A fenti követelményeknek megfelelő számla késedelmes megfizetése esetén Megrendelő köteles vállalkozónak a törvényes mértékű késedelmi kamatot fizetni.

5. Megrendelő a munkálatok elvégzéséért a vállalkozó részére előleget nem folyósít.

IX. Együttműködés:

1. Szerződő felek kinyilvánítják, hogy jelen szerződés teljesítése során fokozottan működnek együtt.

2. Az együttműködés alapvető, de nem kizárólagos formája a vállalkozó és a megrendelő helyszíni megbízottjai útján valósul meg.

Megrendelő helyszíni megbízottja:

Név: Repa József városüzemeltetési ügyintéző

Cím: Nyergesújfalu Városi Polgármesteri Hivatal

Tel.: 33-514-320 mellék: 212 Mobil tel.: 06-20-9-641-073

A teljesítés igazolására jogosult:

1. Név: Fekete Márton Településfejlesztési Osztályvezető

Cím: Nyergesújfalu Városi Polgármesteri Hivatal

Tel.: 33-514-348 Mobil tel.: 06-20-5-757-263

2. Név: Repa József városüzemeltetési ügyintéző

Cím: Nyergesújfalu Városi Polgármesteri Hivatal

Tel.: 33-514-320 mellék: 212 Mobil tel.: 06-20-9-641-073

Vállalkozó helyszíni megbízottja:

Név: Papp László

Cím: 2536 Nyergesújfalu Szabadság domb 14.

Mobil tel: 06 30 815 1448

3. A szerződés teljesítését érintő lényeges kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag a cégszerűen aláírt levél, vagy okirat, egyéb esetekben a kapcsolattartás továbbá a 2. pontban meghatározott személyeken keresztül történik.

X. Biztosítás, károkozás

1. Vállalkozó kijelenti, hogy érvényes, legalább **10 millió Ft/szerződéses időszak és 1. 500.000,-Ft/kár kifizetési limit összegű felelősségbiztosítással** rendelkezik és azt a munkavégzés időtartama alatt érvényben tartja.
2. Amennyiben a vállalkozó a munkavégzése során megrendelőnek, vagy harmadik félnek kárt okoz, köteles azt megtéríteni.

XI. Környezetvédelmi szempontok:

1. Vállalkozó a szolgáltatással összefüggő zaj, por és egyéb károsító hatások megelőzésére vonatkozó előírásokat betartja.
2. A fent leírtak, továbbá bármely környezetvédelmi előírás be nem tartásából eredő károk, illetőleg többletköltségek megtérítése Vállalkozót terheli.

XII. Záró rendelkezések:

1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés a Vállalkozó által történő megszegéséből eredően bekövetkező kárért a Vállalkozó a szerződésszegés körében felmerült felróhatóságtól függetlenül teljes mértékben felel.
2. Ha a munka elvégzése során a körülmények arra engednének következtetni, hogy a teljesítés hibás lesz, megrendelő a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött határidő sikertelen eltelte után jelen szerződéstől az érdekmúlás bizonyítása nélkül is elállhat.
3. Szerződő felek kijelentik, hogy jelen szerződés eltérő értelmezése esetén Megrendelő értelmezése az irányadó.
4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben, illetőleg eltérő szerződéses szabályozás hiányában, az árajánlati felhívás és Vállalkozó árajánlati dokumentációja kerül alkalmazásra a leírt sorrendben, továbbá a hatályos Ptk. szabályai és a Magyarországon hatályos jogszabályok vonatkozó előírásai az irányadók.
5. A kivitelezés során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítására (elszállíttatására) Vállalkozó kötelezett.
6. Jelen szerződésből eredő vitás kérdések rendezését a felek elsődlegesen tárgyalások útján kötelesek rendezni. Mediátori közreműködést a felek nem vesznek igénybe. A tárgyalások sikertelensége esetén, a vitás kérdések rendezésére a felek a – hatáskörtől függően – a Megrendelő székhelye szerinti helyi és megyei bíróság illetékességét kötik ki.
7. Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő

társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

8. Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 7. pont szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

9. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a. a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

b. a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

10. A 9. pont szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.


11. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.


12. A jelen szerződés csak a Kbt. 132. § rendelkezéseivel összhangban módosítható.


13. Jelen szerződést szerződő felek áttanulmányozást és értelmezést követően annak tartalmával minden tekintetben egyetértve, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag írták alá.

Melléklet: terület kimutatás és ütemterv (Excel táblázat)

Nyergesújfalu, 2016. április 11.


.....
Nyergesújfalu Város
Önkormányzata képviselőjében
Mihelik Magdolna polgármester




.....
PAPP ÉS TÁRSA BT.
2530 Nyergesújfalu, Szabadság domb 14
Telefon: 23667774-2-11
Fax: 23667774-2-11
Számlaszám: 58630544-12006508
Vállalkozó képviselőjében
Papp Lászlóné
Papp és Társa Bt.

Ellenjegyző

Ellenjegyezte:

Nyergesújfalu, 2016. április 11.


.....

Csomor Ildikó
gazdasági osztályvezető

Térkép száma	Elnevezés	helyrajzi szám (hrsz)	terület Minerva szerint (m2)	levont terület (nem kaszált) (m2)	számított terület (m2)	terület kerekítve (m2)	terület kerekítve (hektár)	kaszált zöldfelület (m2)	2016. évre újramért terület (m ²)
1	Lóhegy - Óváros (Krecli)								
	Öreg temető feletti domboldal (lóhegy)	909	18 345,67	-3 654	22 000	22 000	2,20	22 000	18 156
	Óváros (Krecli) 24 db hrsz. összesen:		24 308,03	13 308	11 000	11 000	1,10	11 000	11 000
	<i>Szabadság domb (alsó rész)</i>	1051	2 257,00						
	<i>Szabadság domb "nyulvány"</i>	1001	73,45						
	<i>Szabadság domb utca</i>	1058	2 186,76						
	<i>Szemere Bertalan utca</i>	1042	986,46						
	<i>Jókai utca 27. (üres telek)</i>	1015	833,52						
	<i>Jókai utca 30. (üres telek)</i>	955	442,62						
	<i>Szabadság domb (felső rész)</i>	1117	2 274,47						
	<i>Szabadság domb út</i>	1131	697,99						
	<i>Szabadság domb út csatlakozása</i>	1130	49,89						
	<i>Szabadság domb út csatlakozása</i>	1076	223,49						
	<i>Szabadság domb út csatlakozása</i>	1077	49,85						
	<i>Szabadság domb út csatlakozása</i>	1078	33,34						
	<i>Szabadság domb út csatlakozása</i>	1079	35,94						
	<i>Szabadság domb út csatlakozása</i>	1080	75,18						
	<i>Bercsényi Miklós utca</i>	1157	2 020,97						
	<i>lejáró út Kossuth L. utcáig</i>	1177	449,84						
	<i>árók</i>	1179	65,21						
	<i>vasbolt mögötti terület</i>	1180	252,33						
	<i>Bercsényi Miklós - Arany János sarok</i>	1153	50,35						
	<i>Bercsényi Miklós - Arany János sarok</i>	1154	144,77						
	<i>Bercsényi Miklós - Arany János sarok</i>	1156	357,32						
	<i>Arany János utca</i>	1241	7 885,87						
	<i>Yörösmarty Mihály utca</i>	1240	1 239,81						
	<i>Széchenyi István utca</i>	1214	1 621,60						
2	Sánchehy - focipálya								
	Sánchehy (új temető körüli rész)	1439/5	133 075,35	104 275	28 800	28 800	2,88		21 600
	régi focipálya, "búcsú tér"	1418	7 098,19	0	7 098	7 100	0,71	7 100	7 006
3	Új temetőfől Bajóti patakig								
	Új temető és Váci közötti terület (domb)	1438/7	31 123,52	12 524	18 600	18 600	1,86		18 600
	Váci Mihály utca - Ilyés Gyula utca sarok	2084	2 641,56	42	2 600	2 600	0,26	2 600	2 642
	Nagy László - Váci Mihály utca csatlakozásánál	2015	1 520,58	21	1 500	1 500	0,15	1 500	1 518
	Padkaszegélyek		3 440	0	3 440	3 400	0,34	3 440	3 440
	Váci Mihály utca		20 969,32	13 069	7 900	7 900	0,79	7 900	3 924
	Váci Mihály utca első rész	977/34	6 922,41						
	Váci Mihály utca második rész	2001	14 046,91						14 040

Térkép száma	Elnevezés	helyrajzi szám (hrszt)	terület Minerva szerint (m2)	levont terület (nem kaszált) (m2)	számított terület (m2)	terület kerekítve (m2)	terület kerekítve (hektár)	kaszált zöldfelület (m2)	2016. évre újramért terület (m ²)
	Váci Mihály utca bal oldalán lévő közterület	977/35	7 711,32	0	7 711	7 700	0,77	7 700	7 711
	Önkormányzati ingatlan (intézményi tartalék ter.)	2258/1	4 437,00	0	4 437	4 400	0,44	4 400	4 438
	Önkormányzati ingatlan (intézményi tartalék ter.)	2259/1	5 396,00	0	5 396	5 400	0,54	5 400	5 397
	Vadkörtefa utca	1727	8 018,46		8 018	8 000	0,80	8 000	4 901
4	kerékpárút								
	Bajóti út (kerékpár út)	1912	28 200	0	28 200	28 200	2,82	28 200	28 200
	10 számú fő út, Tát irányában kerékpárút mellett		58 500	0	58 500	58 500	5,85	58 500	58 500
5	Alsó városrész								
	Lukadűlő utca	1796/17	5 143,83	0	5 144	5 100	0,51	5 100	1 440
	Luka patakpart-Bajóti patak part	684,5tb	11 300	0	11 300	11 300	1,13	11 300	11 300
	Radnóti tér	1849/1	9 954,95	0	9 955	10 000	1,00	9 950	9 972
	Tavak felé (Radnóti tér- Tó utca között)	1800/2,5tb	26 524	0	26 524	26 500	2,65	26 500	26 500
6	Középső városrész								
	Tömegszervezeti székház (rég. Kernstok kert része)		7 197,43	500	6 697	6 700	0,67	6 700	6 700
	Tömegszervezeti székház	791/7	6 716,17						
	Kernstok villa felőli háromszög	798	481,26						
	Bartók Béla utca, Bali melletti terület	789/11	2 327,83	0	2 328	2 300	0,23	2 300	2 300
	Bartók Béla utca, Bali körüli terület	789/12	6 573,29	0	6 573	6 600	0,66	6 600	6 600
	Kossuth Lajos utca		22 300	0	22 300	22 300	2,23	22 300	11 140
7	Viscosa telep								
	Duna part	325							12503
		343/6							7774
		414							9834
		376							8367
		401							1364
		399							4464
	Kisebb zöldterületek								4900
8	Keleti városrész								
	Május 1 tér	439/35	161 295,20	97 800	63 495	63 500	6,35	63 500	63 500
	Tó, Rózsa, Erkel Ferenc, Ady Endre utcai közter.		27 963,76	15 660	12 304	12 300	1,23	12 300	12 300
	Tó utca	448	4 653,01						
	Tó utca Rózsa Ferenc utca között	483/1	8 502,52						
	Rózsa Ferenc utca	484	3 829,04						
	Rózsa - Erkel Ferenc utca között	508	7 935,16						
	Erkel Ferenc utca	515	3 044,03						

Térkép száma	Elnevezés	helyrajzi szám (hrsz)	terület Minerva szerint (m2)	levont terület (nem kaszált) (m2)	számított terület (m2)	terület kerekítve (m2)	terület kerekítve (hektár)	kaszált zöldfelület (m2)	2016. évre újramért terület (m ²)
	Vasútállomás környéke								2 200
9	Ipari park környéke								
	Sorompótól Ipari park bejáráig		12 600	0	12 600	12 600	1,26	12 600	12 307
		034							8 100
		014/9							3 626
		021/27							2 860
	Ipari park MÁV Rt terület		7 778	0	7 778	7 800	0,78	7 800	7 800
	Rendszeres helyszínek összesen:		655 743	253 544	402 200	402 200	40,21	354 690	448 924
	OPCIONÁLIS HELYSZÍNEK (Megrendeléstől függően)								
	Labdarúgópálya belső-külső	027/7							2 405
									3 945
									2 050
									3 166
									3 462
	Nagyfeszültség alatt Tavak környékén	1803/2							35 100
	Újászpálya területe	439/37				165*175			28 875
						35*100			3 500
						150*7			1 050
						80*95			7 600
	Rendezvénytér	0104/2							25 800
	Opionális helyszínek összesen:							116 953	
	Mindösszesen:								565 877