

Ügyiratszám: 6096-A/2017.  
K-szám: 389 /2017.  
T-szám: 421 /2017.

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

egyrésről

**Nyergesújfalu Város Önkormányzata**  
székhely: 2536 Nyergesújfalu, Kossuth Lajos utca 104-106.  
PIR szám: 729798  
bankszámlaszám: 11740092-15385822-00000000  
képviselő: Mihelik Magdolna polgármester  
Pénzforgalmi számlaszám: 11740092-15385822  
a továbbiakban "Megrendelő"

másrészről

**Cégnév: Árkádok Kft.**  
Székhely: 2541 Lábatlan Sport u 35.  
Képviseli: Bánkuti Endre ügyvezető  
Cégjegyzékszám: 11-09-002019  
Adószám: 10647972-2-11  
Pénzforgalmi számlaszám: 63200205-11019624  
Telefon: +36 309 624 609  
E-mail: info@arkadok.hu  
a továbbiakban "Vállalkozó"

között az alulírott napon és helyen az alábbi tartalommal.

### 1. SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSÉNEK FELTÉTELEI

Jelen szerződés aláírásával a Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés megkötéséhez és teljesítéséhez szükséges valamennyi hatósági engedéllyel és képesítéssel (így különösen, de nem kizárólagosan a tevékenységi kör gyakorlásához szükséges engedéllyel) rendelkezik, illetve ilyen tagja, vagy alkalmazottja van. A Vállalkozó ezen kijelentése megalapozottságáért feltétel nélküli szavatosságot vállal.

Jelen szerződés aláírásával a Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés megkötésére jogosult. A Megrendelő ezen kijelentése megalapozottságáért feltétel nélküli szavatosságot vállal.

### 2. SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 2.1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a **Nyergesújfalu Kossuth L. u 104-106 alatt épülő parkoló kialakítását** a szerződés mellékletét képező helyszínrajz, tételes árazott költségvetés alapján és műszaki tartalommal.
- 2.2. A Vállalkozó kötelezettséget vállal jelen szerződés tárgya szerinti munkák I. osztályú minőségben (a továbbiakban együtt: "szerződésszerű") történő megvalósítására.
- 2.3. A Megrendelő kötelezettséget vállal a Vállalkozó által elvégzett jelen szerződésnek megfelelő szolgáltatás átvételére, és a vállalkozói díj jelen szerződés szerinti kifizetésére.

### 3. A TELJESÍTÉSI HELYSZÍN MEGISMERÉSE

A Vállalkozó kijelenti, hogy a teljesítés helyszínét megtekintette, ajánlatát a helyszíni felmérés és bejárás alapján adta.

### 4. FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

Szerződéses kötelezettsége körében a Vállalkozó vállalja, hogy:

- 4.1. a teljesítés során végzett munkákra vonatkozó, érvényben lévő jogszabályi és hatósági (így különösen, de nem kizárólagosan a munkavédelmi, környezetvédelmi, biztonságtechnikai, vagyonvédelmi és tűzvédelmi) előírásokat maradéktalanul betartja, és az általa igénybevett közreműködőkkel (alvállalkozókkal) maradéktalanul betartatja. Ezek be nem tartásából eredő károkat a Vállalkozó a Megrendelőre nem háríthatja át, a károkért a Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal;
- 4.2. jelen szerződés teljesítése során felmerülő költségeit (különösen, de nem kizárólagosan anyagok, technológiák, az eredmény elérése érdekében tett szükséges egyéb ráfordítások, alvállalkozók díjai) teljes körűen saját maga előlegezi és viseli, felelősséget vállal a munka gazdaságos és gyors befejezéséért;
- 4.3. a teljesítést érintően a Megrendelőt terhelő tájékoztatási kötelezettségek teljesítése során a Megrendelővel együttműködik;
- 4.4. a teljesítés során keletkező mindennemű hulladékot a munkaterületről, saját költségen elszállítja vagy elszállíttatja, elhelyezi, a hulladékok elhelyezésének adminisztrációját a hatályos jogszabályi rendelkezések és hatósági előírások szerint elvégzi. Ezek be nem tartásából eredő károkat a Vállalkozó a Megrendelőre nem háríthatja át, a károkért a Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal;
- 4.5. a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíti, amely a teljesítés eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy akadályozza; értve ezen a különböző hatósági előírások, szabványok szerződés teljesítése során történő megváltozását is. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal;
- 4.6. a teljesítése során felmerülő, külső, elháríthatatlan okból előre nem látható igény(ek)e)t a Megrendelő műszaki ellenőre felé egy (1) munkanapon belül jelzi, és az ilyen munkákat Megrendelő előzetes, írásos jóváhagyása nélkül el nem végezheti;
- 4.7. a teljesítés során végzett munkák ellenőrzését a Megrendelő képviselője részére bármikor, előzetes értesítés nélkül biztosítja;
- 4.8. A Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal arra, hogy a teljesítés végzése során bekövetkező esetleges káreseményeket haladéktalanul jelzi a Megrendelő felé, és a felmerülő károkat a Megrendelő részére haladéktalanul megtéríti. A Vállalkozó kártérítési felelőssége attól függetlenül fennáll, hogy a kár bekövetkeztéért ő, alkalmazottja, vagy alvállalkozója a felelős.
- 4.9. A Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal arra, hogy amennyiben a teljesítés végzésével kapcsolatos káresemény miatt harmadik személy a Megrendelővel szemben kártérítési vagy bármilyen más igényt támaszt, úgy valamennyi ilyen kár vagy egyéb igény alól maradéktalanul mentesíti, kártalanítja a Megrendelőt.
- 4.10. A Vállalkozó feladata teljesítéséhez alvállalkozók tevékenységének igénybevételére jogosult. A Vállalkozó az alvállalkozóiért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. A 6.1. pontban meghatározott díj magában foglalja az alvállalkozók által teljesített munkarészek ellenértékét is.

Szerződéses kötelezettsége körében a Megrendelő vállalja, hogy:

- 4.11. a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban átadja;
- 4.12. Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozó díj kiegyenlítéséhez szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésére áll.

5. TELJESÍTÉS HELYE ÉS HATÁRIDEJE

Jelen szerződés:

- teljesítésének helye: Nyergesújfalu, Kossuth Lajos utca 104-106 belső udvar
- A munkaterület átadásának és a kivitelezés megkezdésének határideje: 2017. november 20
- teljesítésének véghatárideje: 2017. december 31.
- Felek szerződési határidőt módosítanak amennyiben az időjárási viszonyok a kivitelezési munkák folytatását akadályozzák, lehetetlenné teszik. Ilyen időjárási körülmény különösen, de nem kizárólagosan a -5 C fok alatti hőmérséklet és az olyan mennyiségű eső, mely a talajt feláztatja és a tömörítés emiatt nem lehetséges.

teljesítési idő előtti teljesítés elfogadása nem érinti Megrendelő fizetési kötelezettségének esedékességét.

A szerződés szerű teljesítésnek a jelen szerződés szerinti munkák hibamentes, eredményes átadás-átvétele minősül.

## 6. VÁLLALKOZÁSI DÍJ

6.1. A Felek jelen szerződés ellenértékeként átalánydíjat állapítanak meg. **A vállalkozói díj: nettó 5.881.910,- Ft + 27 % ÁFA.** A szerződés és a kifizetés pénzneme: HUF.

6.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy az ajánlati nyilatkozatában a vállalkozási díjat, mint átalányarat határozta meg, azt a szerződéskötéshez és a vállalkozási díj meghatározásához szükséges valamennyi információ, tény és körülmény figyelembevételével, a teljesítés helyszínének ismeretében állapította meg. A vállalkozási díj magában foglalja a 2. pont szerinti műszaki tartalom megvalósításának teljes ellenértékét, beleértve a Vállalkozó valamennyi szerződéses kötelezettségét, a jótállási szolgáltatásokat is. A vállalási ár a munka komplett megvalósítását tartalmazza. A vállalási ár fedezetet nyújt mindazon munkák elvégzésére és felmerülő költségekre, melyet a jelen szerződés elvégzendő munkaként felsorol, és melyek szükségesek a 2. pontban meghatározott munka komplett megvalósításához, figyelembe véve a helyszíni körülményeket és adottságokat. A Vállalkozói díj magában foglalja különösen a Vállalkozó által felhasznált anyag árát, munkabért és azok járulékait, a Vállalkozó összes egyéb járulékos költségeit (a forint esetleges árfolyamváltozásának többletköltségeit, stb.), és a teljesítés valamennyi egyéb költségét.

6.3. A Vállalkozó a vállalkozási díjért mindazokat a szolgáltatásokat köteles nyújtani, amelyek a szerződés szerű teljesítéshez, a rendeltetés szerű használathoz szükségesek. A vállalkozási díj csak Megrendelő által hatályos jogszabályok alapján előzetesen, írásban megrendelt pótmunkák elvégzésére hivatkozással, a felek erre vonatkozó előzetes, írásos megállapodásának megfelelően módosítható.

## 7. VÁLLALKOZÓI DÍJ KIFIZETÉSE

7.1. A Vállalkozó nem jogosult előlegre.

7.2. A teljesítés során részszámlák nem nyújthatók be.

7.3. A számla összegét a Megrendelő képviselője által kiállított teljesítésigazolás alapján, cégszerűen kiállított és aláírt számla ellenében, átutalással egyenlíti ki a számla Megrendelő általi kézhezvételének napját követően, 30 napos fizetési határidővel.

7.4. A Vállalkozó a számlát a Megrendelő névére és címére állítja ki. A számlának tartalmaznia kell a munka megnevezését. A számla melléklete a Megrendelő képviselőjének teljesítésigazolása.

7.5. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számla meg kell hogy feleljen a hatályos jogszabályoknak.

7.6. Megrendelő fizetési késedelme esetén a Vállalkozó a Ptk. 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatra jogosult.

## 8. TELJESÍTÉS, ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

8.1. Részteljesítésre nincs lehetőség.

8.2. A Vállalkozó legkésőbb a teljesítési határidő napját megelőző napon a Megrendelő képviselője felé írásban készre jelenti a munkát. A készre jelentés hatályossá válásakor, de legkésőbb az azt követő öt napon belül a Megrendelő képviselője útján köteles az átadás-átvételi eljárást a Vállalkozó kapcsolattartójával megkezdeni. A minőségellenőrzés a Megrendelő és a Vállalkozó együttes jelenlétében történik.

8.3. Az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása érdekében a Felek kötelesek együttműködni egymással.

8.4. Felek az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet készítenek, amelynek tartalmaznia kell a Megrendelő által jelzett hibákat, kifogásokat, hiányokat, átadás-átvétel minden, bármelyik Fél által lényegesnek minősített mozzanatát. A Megrendelő jogosult a hiányok, hibák megszüntetésére – a Vállalkozóval egyeztetett – határidőt szabni.

8.5. A Felek rögzítik, hogy jelen szerződés akkor minősül szerződés szerűen teljesítettnek, ha az átadás-átvétel végleges jegyzőkönyvében a Felek egybehangzóan megállapítják, hogy a teljesítés jelen szerződésben és mellékleteiben foglaltaknak maradéktalanul, hiány- és hibamentesen megfelelt, valamint e szerződésben rögzített esetleges kártérítési kötelezettségének Vállalkozó eleget tett.

8.6. A kivitelezési munkák teljesítése további feltétele, hogy Vállalkozó;

- a hulladékkezelésről gondoskodott és

- a munkaterület átvétele előtti állapotnak megfelelő helyreállításáról gondoskodott.

8.7. Az átadás-átvételi eljárás teljes költsége a Vállalkozót terheli, illetve a sikertelen átadás-átvétel költségei is, amennyiben ez a Vállalkozó érdekkörében felmerülő okra vezethető vissza.

## 9. ÍRÁSBELI KOMMUNIKÁCIÓ, ÉRTESÍTÉSEK, KÉZBESÍTÉS

### 9.1. Kapcsolattartás

Jelen szerződés szerinti vagy azzal kapcsolatos bármely közlés, jelentés, kezdeményezés írásba foglalandó, és eltérő rendelkezés hiányában ajánlott+tértivevényes levél útján elküldendő.

Valamely Fél által valamely másik Félnek a jelen megállapodással összefüggésben küldött értesítések vagy más kommunikáció céljára a következő címek szolgálnak:

ha a Vállalkozó a címzett:

név: Árkádok Kft.  
cím: 2541 Lábatlan Sport u. 35  
kapcsolattartó: Bánkuti Endre  
tel.: +36 309 624 609  
e-mail: info@arkadok.hu

ha a Megrendelő a címzett:

név: Nyergesújfalu Város Önkormányzata  
levelezési cím: 2536 Nyergesújfalu, Kossuth Lajos utca 104-106.  
Megrendelő képviselői és a teljesítésigazolás kiadására jogosult neve, elérhetőségei:  
1 név: Fekete Márton osztályvezető  
cím: 2536 Nyergesújfalu, Kossuth Lajos utca 104-106.  
tel.: 33-514-320/ 213; 20-575-72-63  
e-mail: [fekete.marton@nyergesujfalu.hu](mailto:fekete.marton@nyergesujfalu.hu)  
2 név: Hörömpöli Sándor  
cím: 2536 Nyergesújfalu, Kossuth Lajos utca 104-106.  
tel.: 33-514-320/ 213 vagy +36 20 579 6363  
e-mail: [horompoli.sandor@nyergesujfalu.hu](mailto:horompoli.sandor@nyergesujfalu.hu)

Amennyiben a Felek bármelyikének elérhetősége megváltozna, az adott Fél a változás várható bekövetkezése előtt köteles a másik Felet értesíteni.

9.2. Bármely közlés vagy okirat - amelyet a Felek bármelyike jelen szerződés szerint vagy azzal kapcsolatban a másik Félnek, vagy valamely másik személynek ad, küld vagy kézbesít - levélben történő továbbítás esetén akkor válik hatályossá, amikor az ajánlott és tértivevényes küldeményként, vagy futárszolgálat útján továbbított levelet az adott címre kézbesítették, illetve a kézbesítés sikertelensége esetén 5 munkanappal azután, hogy a kézbesítést az adott Félnek sikertelenül megkísérelték.

9.3. A kapcsolattartásra kijelölt személyek kötelesek a teljesítést akadályozó körülményekről haladéktalanul írásban értesíteni egymást és kezdeményezni a szükséges intézkedést. Személyükben történő változásról a Felek kötelesek egymást egy munkanapon belül írásban értesíteni.

## 10. TÖBBLETMUNKA

Vállalkozó kijelenti, hogy a helyszín vizsgálata során kellő gondossággal járt el. Kijelenti, hogy tudomással bír arról, hogy többletmunka ellenértéke külön nem számolható el, tekintettel arra, hogy a vállalkozói díjat Vállalkozó az esetlegesen felmerülő többletmunkákra tekintettel állapította meg. Megrendelő pedig erre tekintettel fogadta el.

## 11. PÓTMUNKA

Jelen szerződés alapján pótmunka 2. pontban foglaltak megvalósításán túlmenően felmerülő munka. Vállalkozó kijelenti, tudomással bír arról, hogy a Megrendelő által el nem rendelt pótmunka nem számolható el, továbbá azon pótmunka sem számolható el, amelyet ugyan Megrendelőnek műszaki szükségességből a rendeltetésszerű használat érdekében el kellett rendelnie, de amelynek műszaki szükségességével a Vállalkozó az átalánydíj meghatározásakor előzetesen kellő gondosság mellett számolhatott volna. A megrendelést megelőzően a Vállalkozó részéről a pótmunkával kapcsolatos semmilyen kötelezettség nem vállalható. Ennek megszegése esetén a költség a Megrendelőre nem hárítható át.

## 12. A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK, SZERZŐDÉSSZEGÉS

### 12.1. KÖTBÉR

12.1.1. A teljesítési határidő vagy az indokolt szerződésmódosításban meghatározott teljesítési határidő késedelmi kötbérterhes. A késedelmi kötbér mértéke 3.000 Ft/késedelmes nap. Vállalkozó csak a levonással csökkentett összegű számla benyújtására jogosult. A kötbér mértéke a nettó vállalkozási díj maximum 10 %-a lehet.

12.1.2. A teljesítési határidőtől eltérni csak a Megrendelővel előzetesen egyeztetve, annak írásbeli jóváhagyásával lehetséges, a Vállalkozónak fel nem róható okokból kifolyólag. Ilyen fel nem róható ok az időjárás és az átlaghőmérséklet olyan állapota ami az építkezést lehetetlenné teszi.

- ennek tényét a papíralapon vezetett építési naplóban rögzítjük. Ilyen időjárási körülmény különösen, de nem kizárólagosan a -5 C fok alatti hőmérséklet és az olyan mennyiségű eső, mely a talajt feláztatja és a tömörítés emiatt nem lehetséges.

12.1.3. A Megrendelő a szerződés szerinti kötbér érvényesítésén felül a késedelemből származó kárát is érvényesítheti.

### 12.2. JÓTÁLLÁS:

12.2.1. Vállalkozó az általa elkészített munkáért 12 hónap jótállást vállal. A jótállási idő kezdete a lezárt műszaki átadás-átvételi eljárás dátuma.

12.2.2. A Vállalkozó köteles a jótállási időn belül keletkezett hibát haladéktalanul kijavítani. A kijavított épületszerkezetekre a Vállalkozó jótállását kiterjeszti.

### 12.3. SZAVATOSSÁG

12.3.1. A Vállalkozó által kivitelezett létesítményre a 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet szerinti szavatosságot vállalja.

## 13. ELÁLLÁS, FELMONDÁS

Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. A Megrendelő elállása vagy felmondása esetén köteles a Vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás összege a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.

## 14. VIS MAIOR

A Felek megállapodnak abban, hogy egyik Fél sem felelős, illetve vétkes a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek azon hibáiért, vagy késedelmes teljesítéséért, amelyet vis maior okoz. Vis maior bekövetkezése esetén minden Fél maga viseli a saját érdekkörében felmerülő kárt.

Vis maior alatt értendő minden olyan elháríthatatlan külső ok, mint például földrengés, felhőszakadás, árvíz, szélvihar, amely megakadályozza a Felet a szerződéses kötelezettségek teljesítésében.

Vis maior bekövetkezése esetén az erre hivatkozó Fél köteles a másik Felet haladéktalanul értesíteni, és egyidejűleg javaslatot tenni az ennek folytán bekövetkező késedelem, illetve hibás teljesítés kiküszöbölésére.

A Felek nem tekintik vis maior esetének bármely Fél átalakulását, felszámolását, illetve fizetéseképtelenségét.

## 15. A SZERZŐDÉS HATÁLYBALÉPÉSE

Jelen szerződés mindkét Fél által történő aláírás napján további jogcselekmény nélkül lép hatályba.

## 16. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Jelen szerződést a Felek közös megegyezéssel írásban módosíthatják, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott körülmény miatt a szerződés teljesítése valamelyik Fél lényeges, jogos érdekét sérti.

Nem minősül a jelen szerződés módosításának a Felek cégadataiban, bankszámlaszámában, a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változások, azonban a Felek kötelesek haladéktalanul írásban tájékoztatni egymást ezen változásokról.

## 17. TELJESSÉGI ZÁRADÉK

A szerződés tartalmazza a Megrendelő és a Vállalkozó közötti megállapodás valamennyi feltételét. A szerződés hatálybalépésével hatályát veszti valamennyi közlés, tárgyalás és megállapodás (szóbeli vagy írásbeli), amelyet a Felek a szerződés tárgyát illetően a szerződés kelte előtt tettek vagy kötöttek. A félreértések elkerülése végett a Felek rögzítik, hogy a jelen pontban foglalt kikötés a Ptk. 6:87. §-a szerinti teljességi záradéknak minősül.

#### 18. VEGYES RENDELKEZÉSEK

18.1. A Felek rögzítik, hogy mindennemű joglemondó nyilatkozat csak írásban érvényes.

Amennyiben a jelen szerződés bármely része érvénytelen vagy végrehajthatatlan, illetve utóbb azzá válik, a szerződés további rendelkezései változatlanul érvényben maradnak, és az érvénytelen vagy végrehajthatatlan szerződési részt a felek olyan rendelkezésekkel pótolják, amelyek a jelen szerződéssel szabályozott gazdasági célkitűzéshez legközelebb állnak.

18.2. A Felek vállalják, hogy jelen szerződésben meghatározott feladataik ellátása során tudomásukra jutó minden olyan más információt, adatot és dokumentumot, amelyek felhasználása vagy harmadik fél részére történő átadása az érintett Félre nézve közvetlenül vagy közvetve hátránnyal jár, vagy járhat – időbeli korlátozás nélkül – bizalmasan, üzleti titokként kezelik, és azokat kizárólag a jelen szerződés keretein belül használják fel. A Felek ezen kötelezettségük megszegése esetén teljes kártérítési felelősséggel tartoznak. Jelen pontban foglalt titoktartási kötelezettség nem képezheti akadályát, hogy a Felek jogszabályban előírt adatszolgáltatási kötelezettségeiknek eleget tegyenek.

18.3. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Magyarországon alkalmazandó hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.


18.4. Felek esetleges jogvitájuk elbírálására a Megrendelő székhelye szerint területileg illetékes bíróságok illetékességét kötik ki.

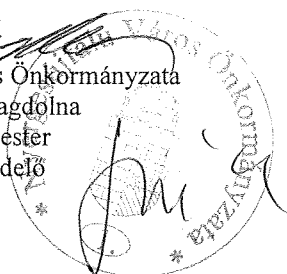
18.5. A Felek képviselői jelen szerződést magukra nézve kötelezőnek ismerik el, helybenhagyólag aláírják. Kijelentik, hogy a szerződés aláírására jogosultak.

#### Mellékletek


1. Részletes, árazott költségvetés
2. Helyszínrajz

Nyergesújfalu, 2017. november 14.

  
Nyergesújfalu Város Önkormányzata  
Mihelik Magdolna  
polgármester  
Megrendelő



  
Árkádok Kft.  
Bánkuti Endre  
ügyvezető  
Vállalkozó



**Pénzügyi ellenjegyző:**

Nyergesújfalu, 2017. november 14.

  
.....  
Csomor Ildikó

szomszéd telek

szomszéd telek

3,00 m

3,50 m

2,50 m

2,50 m

2,50 m

3,00 m

rézvási



32,00

18+2 db parkoló

össze folyó  
Leszörít elvezető

4,00 m

0,5



NA 150  
10 m

3,50 m

2,50 m

2,50 m

kerítés  
Telekhatár

új  
szegélykő

Tervezett  
út  
10 m

szegélykő  
új

L szakasz

meglévő  
szegélykő

Meglévő út  
Aszfalt

ko

gaz

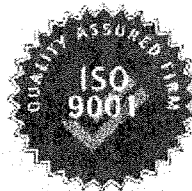






**ÁRKÁDOK**  
Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

2541 Lábatlan, Sport utca 35.  
Tel.: 06/33 507 680 Fax: 06/33 507 681  
E-mail: info@arkadok.hu



**Nyergesújfalu Város Polgármesteri Hivatal**  
2536 Nyergesújfalu, Kossuth L. út 104-106.

**Ajánlatkérő:** Hörömpöli Sándor  
**Tárgy:** Árajánlat  
**Megnevezés:** Polgármesteri Hivatal belső udvarán parkoló építése

Költségvetés főösszesítő (HUF)

Megnevezés	Anyagköltség	Dijköltség
Építmény közvetlen költsége	3 490 060	2 391 850
Anyag és munkadíj összesen:	3 490 060	2 391 850
Fedezet vetítési alap		5 881 910
<b>ÁFA vetítési alap</b>		<b>5 881 910 Ft</b>
ÁFA	27,00%	1 588 116 Ft
<b>A munka ára</b>		<b>7 470 026 Ft</b>

Lábatlan, 2017.10.02.

Tisztelettel:

Bánkúti Endre  
igazgató



## Munkanem összesítő

<b>Munkanem megnevezése</b>	<b>Anyag összege</b>	<b>Díj összege</b>
Keverékkészítés	663 160	168 600
Irtás, föld- és sziklamunka	420 000	977 150
Közműcsatorna-építés	40 000	27 500
Kőburkolat készítése	2 366 900	1 218 600
<b>Összesen:</b>	<b>3 490 060</b>	<b>2 391 850</b>

## Keverékkészítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	11-071-1.1	Telepen kevert hidraulikus kötőanyagú keverék készítése stabilizált alaprétteghez, CKt - T2 jelű, cement kötőanyagú homokos kavics 10 cm vtg	56,2	m3	11 800	3 000	663 160	168 600
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>663 160</b>	<b>168 600</b>

## Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-002-1.1	Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban 50 m-ig A Nyergesi ipari parkba történő kiszállítással.	100 m <sup>3</sup>	-	2 500	-	250 000
2	21-002-1.2	Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, helyszíni deponálással 50 m-en belül	20 m <sup>3</sup>	-	1 500	-	30 000
3	21-003-5.1.1.3	Munkaárok földkiemelése esővízelvezető cső számára gépi erővel, kiegészítő kézföldmunkával. IV. talajosztály	3 m <sup>3</sup>	-	1 500	-	4 500
4	21-003-11.1.1	Földvisszatöltés munkaárokba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezeték (műtárgy) felett és mellett 50 cm vastagságig	3 m <sup>3</sup>	-	700	-	2 100
5	21-004-1.1.2	Műtárgyakkal közvetlenül összefüggő földfeltöltés készítése tömörítéssel, szállítással, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával I-IV. oszt. talajban, 10,1-50,0 m között (Föld beszerzés a környékről valahonnan (Bocs, de nem tudom HÖS)	180 m <sup>3</sup>	-	1 500	-	270 000
6	21-004-3.2	Humuszterítés 20 cm vastagságig gépi erővel, kiegészítő kézi munkával rézsún 5,0 m szintkülönbségig. Helyben képzett deponiából.	115 m <sup>2</sup>	-	250	-	28 750
7	21-004-4.2.2-0120002	Ágyazati réteg készítése térburkoló kő alá 30 cm vtg-ságban	168 m <sup>3</sup>	2 500	2 000	420 000	336 000
8	21-008-2.2.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 95%	3 m <sup>3</sup>	-	600	-	1 800
9	21-011-11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m <sup>3</sup> -es konténerbe	2 db	-	27 000	-	54 000
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>420 000</b>	<b>977 150</b>

Közműcsatorna-építés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	53-001- 31.1.3- 0131521	Egyoldalon tokos műanyag csatornacső beépítése földárókba, gumigyűrűs kötéssel, csőídomok nélkül, 1,00 m hosszú csövekből, külső csőátmérő: 150-160 mm PIPELIFE PVC- U tömőrfalú tokos csatornacső 160x4,0x1000 mm SN4. KGEM160/1M-EN	10 m	2 500	2 000	25 000	20 000
2	53-007- 8.1.1- 0158247	Öntöttvas víznyelőrács elhelyezése, cementhabarcs rögzítéssel, négyzet alakú, tégla alap alakú 32/32 cm méretű NORFOND GGG szögletes kiemelhető, önzáró víznyelő kerettel, fedőfestéssel P 400V 350x350, C250 terhelési osztály, magasság 50 mm Csz: NV035CP	1 db	15 000	7 500	15 000	7 500
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>40 000</b>	<b>27 500</b>

## Kőburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	62-001-1.1	Szegélyek bontása bármely anyagból; kiemelt vagy süllyesztett szegélyek, futósorok, betongerendával	10 m	2 500	1 800	25 000	18 000
2	62-002-1.4.2-0613245	Kiemelt szegély készítése, alapárok kiemelésével, beton alapperendával és megtámasztással, hézagolással, előregyártott szegélyekből 100 cm hosszú elemekből LEIER Quartz kiemelt útszegélykő, szürke, 100x15/12x25 cm, Cikkszám: HUTJS1082 C12/15 - XN(H) földnedves kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. $D_{max} = 16$ mm, $m = 6,3$ finomsági modulussal	105 m	2 500	1 800	262 500	189 000
3	62-003-51.1-0611450	Térburkolat készítése rendszerkövekből 6 cm-es vastagsággal, Antracit színben 10x20x6cm	547 m <sup>2</sup>	3 700	1 800	2 023 900	984 600
4	62-003-51.1-0611451	Térburkolat készítése színes rendszerkövekből 6 cm-es vastagsággal, 10x20x6cm <b>vonalakhoz</b>	15 m <sup>2</sup>	3 700	1 800	55 500	27 000
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>2 366 900</b>	<b>1 218 600</b>