

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Szerződő Felek (a továbbiakban: Felek)

egyrésről

Név: **Nyergesújfalu Város Önkormányzata**  
 Levelezési cím: 2536 Nyergesújfalu, Kossuth Lajos utca 104-106.  
 Adószáma: 15729796-2-11  
 Számlaszám: 11740092-15385822  
 Pénzintézet: OTP Bank Zrt.  
 Képviseli: Mihelik Magdolna polgármester  
 mint Megrendelő,

másrésről

Név: **Lodzsa Kft.**  
 Cím: 2536 Nyergesújfalu, Kossuth Lajos u. 188.  
 Adószáma: 12537178-2-11  
 Cégjegyzékszám: 11-09-026053  
 Számlaszáma: 1040 3648 5052 6877 8372 1005  
 Pénzintézet: K&H Bank Zrt.  
 Képviseli: Ollé Ferenc ügyvezető  
 mint Vállalkozó között, az alábbi feltételekkel:

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó a beadott ajánlata alapján pedig elvállalja a mellékletben lévő árajánlat szerint:

A Nyergesújfalu – Bajót kerékpárút rézsúcsúszás (059/4 hrsz.) helyreállítás kivitelezése a Szöke és Társa Kft. 162/2020 számú terve alapján.

2. Felek az 1. pontban szereplő munkák ellenértékét vállalkozó ajánlata szerint 7.727.640. Ft + ÁFA, összesen **bruttó 9.814.103.-Ft, azaz kilencmillió-nyolcszáztizennégyezer-egyszázkettyő forint** összegű árban jelölik meg.

A vállalkozói díj kifogástalan minőségben elvégzett munka, hiba- és hiánypótlás-mentes, használatba vételre alkalmas állapotban történő megvalósítása esetén jár, s tartalmazza a Vállalkozónál felmerülő valamennyi (anyag és munkabért és azok járulékait, a fel- és levonulással kapcsolatos) költség fedezetét is.

Vállalkozó – feladata ellátásához – semminemű további költségtérítést, vagy többlet vállalkozói díjat nem igényelhet.

3. Vállalkozó egy részszámlát nyújthat be legalább 50 %-os teljesítés esetén. A Megrendelő a végszámlát a feladatok maradéktalan elvégzéséről kiállított teljesítésigazolás után Vállalkozó bankszámlájára történő átutalással 15 napon belül egyenlíti ki. Vállalkozó a számlákat 2 eredeti példányban bocsátja a Megrendelő rendelkezésére.

4. A kivitelezési munka kezdésének időpontja a szerződés mindkét fél által történő aláírását követően a munkaterület átadás-átvételi eljárás után.

A kivitelezési munka befejezésének időpontja: **2020. október 31 (szombat).**

A teljesítés helye: Nyergesújfalu 059/4 hrsz. lovarda melletti kerékpárút.

Vállalkozó a jelen szerződés 4. pontjában megadott határidőtől nem jogosult eltérni. Előteljesítés lehetséges.

5. Általános rendelkezések

- A Megrendelő kötelessége a munkaterület rendelkezésre bocsátása legkésőbb a munkakezdési határidő napján.

- Vállalkozó a munkavégzés során köteles építési naplót vezetni „az építőipari kivitelezési tevékenységről” szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben (továbbiakban: Korm. rendelet) előírtaknak megfelelően.

Az építési naplóba bejegyzést tehetnek:

a megrendelő, műszaki ellenőr, vállalkozó és a felelős műszaki vezető

- A Vállalkozónak a munkákat a szerződésben foglaltaknak megfelelően kell kiviteleznie. A Vállalkozó kötelessége gondoskodni a felügyeletről, a munkavégzésről, annak irányításáról, azokról az anyagokról és eszközökről, amelyek a szerződésszerű teljesítéshez szükségesek, továbbá a Korm. rendeletben foglaltak betartásáról.
- A Vállalkozónak rendelkeznie kell felelős műszaki vezetővel az építésvezetői teendők ellátására, aki megfelel a Korm. rendelet előírásainak. Az építésvezető személyében történő változás esetén a Vállalkozó köteles Megrendelőt 24 órán belül értesíteni.
- A Vállalkozónak teljesítenie kell a Megrendelő összes a munkákra vonatkozó szakszerű utasítását.
- A Vállalkozó köteles a saját költségén a munkák megvalósítása, valamint a hibák kijavítása folyamán biztosítani a munkaterület őrzését, a munkavégzéshez megfelelő számú betanított munkaerő folyamatos rendelkezésre állását, köteles gondoskodni a munkaterületen a munka- és tűzvédelmi előírások betartásáról. Az alkalmazottaknak az általános és helyi munkavédelmi és baleset-elhárítási, valamint tűzvédelmi előírásokat ismerniük kell. Vállalkozó köteles betartani, illetőleg betartatni a mindenkor érvényes munkajogi, munkavédelmi, egészségügyi szabályokat.
- A Vállalkozónak haladéktalanul írásban tájékoztatnia kell a Megrendelőt, ha bármilyen hibát, hiányosságot fedez fel akár a szerződés dokumentumainak felülvizsgálata, akár a munkák megvalósítása során. Ugyanez vonatkozik a munkavégzés során észlelt bármilyen akadályra (pl. ismeretlen vezeték, stb.).
- A Vállalkozó köteles a Megrendelő számára a munkák műszaki ellenőrzését folyamatosan lehetővé tenni, és az ahhoz szükséges adatokat, valamint felvilágosítást megadni.
- A munkaterület átvételétől Vállalkozó köteles építési naplót vezetni a Korm. rendelet előírásainak megfelelően.
- A munka teljesítése során az építési naplóban kell a feleknek minden a munkák megvalósításával, a Megrendelő helyszíni ellenőrzésével és vizsgálatával kapcsolatos észrevételét rögzíteni.
- Az építési naplóba bejegyzésre jogosultak a Vállalkozási szerződésben erre megjelölt feltüntetett személyek.
- A Vállalkozónak biztosítania kell, hogy az illetékes hatóságok, szervezetek ellenőrzéseket és vizsgálatokat végezhesse. Ezen felül lehetővé kell tennie a hatóságoknak a részvételét azokon a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek a Vállalkozó feladatkörébe tartoznak.
- A Megrendelő és minden általa meghatalmazott személy számára minden ésszerű időpontban hozzáférhetővé kell tenni az építési helyszínt és az összes olyan helyeket, ahol az anyagokat, termékeket és berendezéseket készítik, gyártják vagy előkészítik a teljesítéshez. A Vállalkozó köteles minden segítséget biztosítani ehhez alvállalkozóinál is.
- A Vállalkozó köteles legalább 3 nappal korábban egyeztetni a Megrendelővel minden ellenőrzés és vizsgálat időpontját és helyét a Szerződés előírásai alapján. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek továbbítani a vizsgálat eredményeit tartalmazó dokumentumot eredeti vagy hiteles másolatban.
- Ha az előzetesen egyeztetett helyen és időben a feltételek nincsenek meg az ellenőrzésre vagy vizsgálatra, illetve azok eredménye alapján a munkavégzés nem felel meg a szerződésnek, a Megrendelő a teljesítést nem fogadja el, választása szerint vagy kijavítást kér, vagy - ha a hiba a rendeltetésszerű használatot nem akadályozza, - árleszállítást jogosult alkalmazni.
- Vállalkozó köteles biztosítani a munkák megvalósításához szükséges képzett és tapasztalt vezetőket és irányítókat, továbbá szakképzett, betanított és segéd munkaerőt, amely a

- Vállalkozó szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő teljesítése érdekében szükséges.
- A Vállalkozó köteles biztosítani minden - a munkák megvalósításához szükséges árut, anyagot, szerkezetet, vállalkozói eszközt és minden egyéb dolgot, legyen az ideiglenes vagy állandó jellegű.
  - Vállalkozónak munkakezdési határidő szerinti napon kell, hogy megkezdje a munkát és a befejezési határidőre hibátlanul be kell azt fejeznie.
  - A Vállalkozó a munkaterület átadását követően felelős a munkák megfelelő elvégzéséért, az ahhoz szükséges összes műszer, eszköz, berendezés és munkaerő biztosításáért. Ha a munkák előrehaladása során bármikor, bármely helyzet, szint, méret, vagy irány vonatkozásában bármilyen hiba vagy eltérés mutatkozik, a Vállalkozónak - ez irányú felszólításra - saját költségén kell az ilyen hibát helyrehozni.
  - Minden anyagnak, előre gyártott elemnek, készterméknek és elvégzett munkának, melyet a Vállalkozónak kell beszereznie vagy elkészítenie:
    - o a jelen szerződésben és a vonatkozó szabványban, műszaki előírásban előírt minőségűnek kell lennie,
    - o a megfelelőség igazolásához szükséges minőségi tanúsítványokat be kell szereznie illetve annak hiányában a Megrendelő által előírt vizsgálatokat kell elvégezni az előkészítés, a gyártás helyén, vagy a beépítés helyszínén. Mindezek megfelelőségéért a Vállalkozónak kell helytállnia.
  - Vállalkozó a vonatkozó szabványok, műszaki előírások szerinti legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállal. A Vállalkozó az elvégzett munkájának minőségét tanúsítani köteles.
  - Vállalkozó köteles megóvni és kártalanítani a Megrendelőt minden igénnyel és peres eljárással szemben, amely bármely szabadalmi jog, védjegy, védett név, vagy más védett jogok megszegése miatt merül fel bármely Vállalkozói tevékenység következtében.
  - A vállalkozónak az anyagok, és eszközök mozgatását úgy kell végrehajtani, hogy a szállítás során használt utak és azok műtárgyai károsodást és sérülést ne szenvedjenek. A szállító útvonalak kiépítésével, karbantartásával, megerősítésével, javításával és helyreállításával kapcsolatos minden tevékenység a Vállalkozó feladata és azok költségei is őt terhelik. A szállítási, mozgatási tevékenység során előidézett minden kárért, így környezetkárosodásért vagy szennyezésért a Vállalkozót terhel minden felelősség, és viselnie kell a következményeit.
  - Vállalkozó vállalja, hogy a beruházás kivitelezése és megvalósítása, valamint a hibák kijavítása folyamán
    - o saját költségén biztosítja a munkaterület őrzését,
    - o saját költségén biztosítja a dolgozók egyéni és kollektív védőfelszerelését,
    - o gondoskodik a forgalomtechnikai eszközök kihelyezéséről,
    - o a munkaterületen biztosítja a tisztaságot és a rendet
    - o a környezet védelmére a munkaterületen és azon kívül megteszi az összes ésszerű intézkedést a beruházással kapcsolatos tevékenységek vonatkozásában, valamint elkerüli a személyek, a közvagyon és mások kárát és sérülését, amelyet a légszennyezés, zaj, vagy egyéb ok eredményezhet a tevékenységének következményeként.
  - A beruházás kivitelezése folyamán Vállalkozó köteles a munkaterületet szabadon tartani minden szükségtelen akadálytól és minden vállalkozói eszközt, többlet anyagot, amely már nem szükséges, továbbá minden törmelékot, hulladék anyagot el kell távolítani a munkaterületről. Vállalkozó, alvállalkozóinak tekintetében is felelős a munkaterületi rendért.
  - Vállalkozó köteles a bontási anyagokat, hulladékokat és környezetkárosító anyagokat a környezetvédelmi követelményeknek megfelelően kezelni és elhelyezni, azokat a megfelelő helyre, engedéllyel rendelkező kezelőhöz elszállíttatni, az előírt közlekedési és munkahelyi rendet betartani, a felvonulási területet az építés befejezése után eredeti állapotra helyreállítani.

- A kivitelezés során keletkező hulladékainak – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállításáért a Vállalkozó a felelős.
- Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a Megrendelőt az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről írásban értesíti (készre jelentés), és Megrendelő valamint Vállalkozó legkésőbb a 4.) pontban megjelölt teljesítési határidőben köteles az átadás-átvételi eljárást megkezdeni, azt folyamatosan, megszakítás nélkül végezni, és befejezni. Abban az esetben, ha az átadás-átvételi eljárások hiány- és hibamentesen a 4.) pontban meghatározott határidőben befejeződnek, a teljesítések szerződésszerűnek tekintendők. Ennek hiányában beállnak a késedelmes teljesítés jogkövetkezményei.
- Vállalkozó köteles a műszaki átadás-átvételi eljárást előkészíteni, annak időpontjáról Megrendelőt 5 nappal korábban írásban értesíteni.
- A műszaki átadás-átvételi eljárásról 3 példányban jegyzőkönyv készül. A jegyzőkönyv egy-egy példánya Megrendelőt és a Vállalkozót illeti, illetve egy példány az építési napló mellékletét képezi. Ha Megrendelő a hibák, hiányok, hiányosságok kijavítását kéri, az átadás-átvételi jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a kijavítás határidejét és a kijavításért és az átvételért felelős személy megnevezését. A hibalistát a Vállalkozónak is alá kell írnia. A műszaki átadás-átvételi eljárás lebonyolítására és tartalmára egyebekben a Korm. rendeletben foglaltak az irányadók.
- Vállalkozó köteles az átadás-átvételi jegyzőkönyvben megállapított hibákat, hiányosságokat a 4.) pont szerinti átadás-átvételi eljárás befejezési határidőn belül kötbérmentesen, amennyiben a kijavítás az átadás-átvételi határidőn túl fejeződik be, - komplett teljesítés hiányában - kötbérterhesen saját költségén kijavítani.
- Vállalkozó az átadás-átvételi eljárás keretében, a teljesítés feltételeként köteles a Megrendelő részére átadni:
  - megvalósulási dokumentumokat,
  - minőségtanúsítványokat
  - kivitelezői nyilatkozatot,
  - az építési napló vonatkozó oldalait, garancialeveleket,
  - teljesítésigazolást,
  - egyéb szükségessé váló dokumentumokat.

## 6. Jótállás és szavatosság

6.1. Vállalkozó a szerződés tárgyát képező Munkára, beépített anyagokra az átadás-átvétel befejezésétől számítva 36 hónap jótállást vállal. A Vállalkozó garanciális kötelezettségként köteles a korlátlan, igény és szükség szerinti rendelkezésre állást biztosítani, a Szerződés jelen pontjában és a vonatkozó jogszabályokban előírtak szerint.

6.2. A jótállási és szavatossági felelősség keretében a Vállalkozó köteles a Megrendelő által közölt hibákat saját költségére az értesítéstől számított 15 napon belül kijavítani illetve kijavíttatni vagy a kifogásolt részt kicserélni (amennyiben az műszakilag nem lehetséges, 15 napon belül a javítást megkezdeni és megszakítás nélkül befejezni), ennek elmaradása esetén a Vállalkozót hibás teljesítési kötbérfizetési kötelezettség terheli.

## 7. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek, szerződésszegés

7.1. Ha Vállalkozó nem teljesít a jelen szerződés 4. pontja szerinti teljesítési határidőre, akkor késedelmi kötbért köteles fizetni. A késedelmi kötbér mértéke 20.000 Ft/késedelmes nap. Vállalkozó csak a levonással csökkentett összegű számla benyújtására jogosult. A kötbér mértéke a nettó vállalkozási díj maximum 30 %-a lehet.

7.2. A teljesítési határidőtől eltérni csak a Megrendelővel előzetesen egyeztetve, annak írásbeli jóváhagyásával lehetséges, a Vállalkozónak fel nem róható okokból kifolyólag.

7.3. A Megrendelő a szerződés szerinti kötbér érvényesítésén felül a késedelemből származó kárát is érvényesítheti.

7.4. Ha Vállalkozó a Megrendelő által közölt hibákat a jelen szerződés 6.2. pontja szerinti határidőre nem javítja ki, akkor hibás teljesítési kötbért köteles fizetni. A hibás teljesítési kötbér mértéke a nettó vállalási ár 1%-a a hibával érintett teljesítés minden napjára.

#### 8. A szerződés megszűnése

8.1. Jelen szerződés megszűnik a szerződés teljesítésével, a szerződés felmondásával, illetőleg vállalkozó jogutód nélküli megszűnésével.

8.2. A Megrendelő - bármilyen egyéb jogának sérelme nélkül - azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha

- a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, csőd- vagy felszámolási eljárást kezdeményeznek ellene, illetve végelszámolását határozza el,

- a Vállalkozó érdekkörében olyan körülmény merül fel, amely a szerződés teljesítését meghiúsíthatja,

- a Vállalkozó átalakul, vagy vagyonában olyan jelentős változás következik be, amely a fentiekben meghatározott változások a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségek teljesítését veszélyeztetik,

- a Vállalkozó a szerződésben rögzített kötelezettségeit megszegi és kötelezettségeinek felszólítás ellenére sem tesz eleget.

#### 9. Képviselők

- Megrendelő kapcsolattartóinak neve, címe, telefonszáma:

név: Lendvai János műszaki ügyintéző  
címe: 2536 Nyergesújfalu, Kossuth Lajos út 104-106.  
tel.: 0620/383-2390

műszaki ellenőr:

név: Metzler Tamás  
címe: 2084 Pilisszentiván, Klapka u. 1/B. C. lph. 1/3.  
tel.: +36-20/934-1179  
e-mail: metzler.tamas@szoketerv.hu

- Vállalkozó kapcsolattartó neve, telefonszáma:

név: Ollé Ferenc  
címe: 2541 Lábatlan, Zsebeházi út 10.  
tel: +36 30 330 5614

felelős műszaki vezető:

név: Décsei János  
címe: 2541 Lábatlan, Bajcsy-Zsilinszky utca 40/1 A  
tel: +36 30 684 2694

- Felek az előzőekben megnevezett kapcsolattartók személyében vagy a megadott elérhetőségekben bekövetkezett bármely változást kötelesek 24 órán belül jelezni a másik félnek, mely tájékoztatást a változástól számított 3 napon belül írásban is kötelesek megismételni.

#### Megrendelő által megbízott műszaki ellenőr:

- a munkálatok teljes folyamatában ellenőrzi és elősegíti a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok betartását,

- köteles ellenőrizni az építési naplót, a bejegyzéseket és egyéb jegyzőkönyveket, azokat észrevételezi, ellen jegyzi,

- a kivitelezés során észlelt hibákat, hiányosságokat, eltéréseket köteles feltüntetni az építési naplóban,

- műszaki, illetve gazdaságossági szükségességből indokolt változtatásokkal kapcsolatos javaslatokat tesz a Megrendelő részére,

- köteles részt venni a munkaterület-, illetve műszaki átadás-átvételi eljárásokban,
- a technológiával összefüggő biztonsági előírásokat ellenőrzi,
- ellenőrzi a beépített anyagok, termékek, berendezések, késztermékek megfelelőség-igazolásának meglétét,
- igényelheti a felhasználásra kerülő anyag mennyiségének megállapítását,
- köteles dokumentálni a műszaki ellenőri feladatok elvégzését az építési naplóban,
- ellenőrzi a pénzügyi elszámolásokat, felméréseket, teljesítés igazolásokat,
- a munkák eltakarása előtt azok mennyiségi és minőségi teljesítését ellenőrzi.

#### Alvállalkozó igénybevétele

- A Vállalkozó a szerződéses kötelezettségének teljesítése érdekében más vállalkozót (alvállalkozót) igénybe vehet.
- A Vállalkozó jótaall azért, hogy a bevont alvállalkozó rendelkezik minden olyan képesítéssel, engedéllyel és jogosítvánnyal, amellyel a Vállalkozó maga is rendelkezik és/vagy amely a Szerződés szerinti feladatai teljesítéséhez szükséges. Az alvállalkozó a szerződés tárgyát képező munkát jelen szerződésben foglaltakkal és a jogszabályi előírásoknak mindenben megfelelő kapacitással végezheti.
- A teljesítésbe bevont alvállalkozó teljesítése úgy minősül, mintha a jelen szerződést a Vállalkozó maga teljesítette volna. A Vállalkozóra vonatkozó feltételek és előírások a bevont alvállalkozókra is irányadóak.
- Vállalkozó köteles a szerződés teljes időtartama alatt a teljesítéshez igénybe vett alvállalkozóival megfelelő kapcsolatot fenntartani, esedékes követeléseiket határidőben kielégíteni.

#### 10. Vegyes rendelkezések

- A Felek rögzítik, hogy mindennemű joglemondó nyilatkozat csak írásban érvényes. Amennyiben a jelen szerződés bármely része érvénytelen vagy végrehajthatatlan, illetve utóbb azzá válik, a szerződés további rendelkezései változatlanul érvényben maradnak, kivéve, ha a felek ezen rendelkezés nélkül a szerződést nem kötötték volna meg. Az érvénytelen vagy végrehajthatatlan szerződési részt a felek olyan rendelkezésekkel pótolják, amelyek a jelen szerződéssel szabályozott gazdasági célkitűzéshez legközelebb állnak.

- A szerződés tartalmazza a Megrendelő és a Vállalkozó közötti megállapodás valamennyi feltételét. A szerződés aláírásával hatályát veszti valamennyi közlés, tárgyalás és megállapodás (szóbeli vagy írásbeli), amelyet a Felek a szerződés tárgyát illetően a szerződés kelte előtt tettek vagy kötöttek. A félreértések elkerülése végett a Felek rögzítik, hogy a jelen pontban foglalt kikötés a Ptk. 6:87. §-a szerinti teljességi záradéknak minősül.

- A Felek vállalják, hogy jelen szerződésben meghatározott feladataik ellátása során tudomásukra jutó minden olyan más információt, adatot és dokumentumot, amelyek felhasználása vagy harmadik fél részére történő átadása az érintett Félre nézve közvetlenül vagy közvetve hátránnyal jár, vagy járhat – időbeli korlátozás nélkül – bizalmasan, üzleti titokként kezelik, és azokat kizárólag a jelen szerződés keretein belül használják fel.

A Felek, ezen kötelezettségük megszegése esetén teljes kártérítési felelősséggel tartoznak. Jelen pontban foglalt titoktartási kötelezettség nem képezheti akadályát, hogy a Felek jogszabályban előírt adatszolgáltatási kötelezettségeiknek eleget tegyenek.

- A Vállalkozó kijelenti, hogy az általa képviselt szervezet a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. szerint átlátható szervezetnek minősül. Kijelenti továbbá, hogy amennyiben ezen állapotában változás történik, azt haladéktalanul közli Megrendelővel.

- A szerződő felek megállapodnak abban, hogy e szerződéssel kapcsolatos esetleges jogvitáikat egyeztetés keretében, békés úton kívánják rendezni. Amennyiben a vita rendezésére szolgáló egyeztetések meghiúsulnak, úgy e szerződéssel kapcsolatos jogvita esetére a Megrendelő székhelye szerint területileg illetékes bíróságok illetékességét kötik ki.

- Jelen szerződést a Felek közös megegyezéssel írásban módosíthatják, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott körülmény miatt a szerződés teljesítése valamelyik Fél lényeges, jogos érdekét sérti.

1/66 - 9/2020

- Megrendelő nyilatkozik, hogy a jelen szerződésben meghatározott kivitelezési munkák ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.
- Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Felek a Szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után 5 példányban helybenhagyólag aláírják, melyből 4 példány Megrendelőt, míg 1 példány a Vállalkozót illeti.

#### Mellékletek

##### 1. Árajánlat

Nyergesújfalu, 2020. március 26.

  
Mihelik Magdolna  
polgármester  
Megrendelő



  
Ollé Ferenc  
ügyvezető  
Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyzés  
2020. március 26.

  
Csomor Ildikó  
gazdasági osztályvezető

**LODZSA**  
Építőipari és Szolgáltató Kft.  
2536 Nyergesújfalu, Kossuth L. u. 188.  
Adószám: 12537178-2-11  
Égjegyzékszám: 11-09-026053







LODZSA KFT.  
Székhely: 2536 Nyergesújfalu, Kossuth L. u. 188.  
Iroda és telephely: 2533 Bajót Külterület 0153/12 hrsz.  
E-mail: info@lodzsa.hu

Nyergesújfalu Város Önkormányzata  
2536 Nyergesújfalu,  
Kossuth Lajos utca 104-106

## Árajánlat

Alulírott **Ollé Ferenc**, mint a **Lodzsa Kft.** (2536 Nyergesújfalu, Kossuth L. u. 188, 12537178-2-11) ügyvezetője nyilatkozom, hogy

A Nyergesújfalu – Bajót kerékpárút rézsúcsúszás (059/4 hrsz.) helyreállítás kivitelezése a Szőke és Társa Kft. 162/2020 számú terve alapján tárgyú ajánlatkérésükre az alábbi ajánlatot adjuk:

Ajánlati ár:

**nettó: 7.727.640,- Ft**

**ÁFA: 2.086.463,- Ft**

**bruttó: 9.814.102,- Ft**

Vállalt teljesítési határidő:

**30 nap**

Nyergesújfalu, 2020. 03. 11.

**LODZSA**  
**Építőipari és Szolgáltató Kft.**  
2536 Nyergesújfalu, Kossuth L. u. 188.  
Adószám: 12537178-2-11  
Égjegyzékszám: 11-09-026053

*Ollé Ferenc*

Ollé Ferenc

Melléklet: árazott költségvetés

## Árajánlat

Nyergesújfalu-Bajót kerékpárút rézsúcsúszás , (059/4 hrsz) helyreállítás kivitelezése a Szőke és Társa Kft  
162/2020 számú terve alapján

Lodza Kft

2536 Nyergesújfalu , Kossuth Lajos út 188.

2020.03.05

a.sz.: 12537178-2-11

| Tsz.   | Tétel szövege  | Menny. | Egys.           | Összevont<br>Egységár | Összeg           |
|--|--|--------|-----------------|-----------------------|------------------|
| <b>A.) Előkészítő munkák</b>                   |  |        |                 |                       |                  |
| 1,   | Terület lezárása jelzőszalaggal  | 45,0   | fm              | 560                   | 25 186           |
| 2,   | Mobil illemhely kihelyezése  | 2,0    | hó              | 25 122                | 50 244           |
| 3,   | Ideiglenes energia-, vízellátás  | 1,0    | Ktg             | 212 000               | 212 000          |
| 4,   | Szakfelügyelet, a közművek üzemeltetőjétől   | 4,0    | nap             | 106 000               | 424 000          |
| 5,   | 191/2009. (IX. 15.) Korm. rend. 13. §. szerinti felelős műszaki vezető alkalmazása   | 6,0    | alk             | 42 400                | 254 400          |
| 6,   | Ideiglenes depónia hely kialakítása  | 150,0  | m <sup>2</sup>  | 2 332                 | 349 800          |
| <b>A.) Előkészítő munkák összesen:</b>         |  |        |                 |                       | <b>1 315 630</b> |
| <b>B.) Alépitményi és földmunkák</b>           |  |        |                 |                       |                  |
| 7,   | Károsodott támfal bontása  | 5,0    | m <sup>3</sup>  | 5 565                 | 27 825           |
| 8,   | Bevágás készítése alapgyökör helyén gépi erővel, kiegészítő kézi munkával  | 22,0   | m <sup>3</sup>  | 5 671                 | 124 762          |
| 9,   | Alaptest kiemelése gépi erővel, kiegészítő kézi munkával   | 39,0   | m <sup>3</sup>  | 5 671                 | 221 169          |
| 10,  | Fejtett föld, törmelék elszállítása, felrakása szállítóeszközre, szállítással depóniára  | 103,0  | lm <sup>3</sup> | 8 692                 | 895 276          |
| 11,  | Tükörképzés vb.alaplemez alatt tömörítéssel Trg.:95%   | 25,0   | m <sup>2</sup>  | 693                   | 17 331           |
| 12,  | Beton folyóka készítése előregyártott elemekből  | 22,0   | fm              | 12 714                | 279 700          |
| 13,  | Stabilizált feltöltés készítése hozott anyagból, réteges terítéssel és tömörítéssel Trg.: 90% szivárgó mögött és támfal talpa fölött | 50,0   | m <sup>3</sup>  | 19 918                | 995 923          |
| 14,  | 10 cm vtg. homokos kavics ágyazat készítése  | 3,0    | m <sup>3</sup>  | 17 535                | 52 604           |
| 15,  | Homokos kavicságyazat tömörítése Trg.: 95%   | 3,0    | m <sup>3</sup>  | 3 444                 | 10 332           |
| <b>B.) Alépitményi és földmunkák összesen:</b> |  |        |                 |                       | <b>2 624 921</b> |
| <b>C.) Szerkezetépítési munkák</b>             |  |        |                 |                       |                  |
| 16,  | C12/15-16/FN szerelőbeton készítése (5 cm vtg.-ban) alaplemez alatt  | 2,0    | m <sup>3</sup>  | 44 468                | 88 936           |
| 17,  | Betonacél szerelés, helyszínen szabva B 500C (B60.50) anyag min.   | 1,2    | t               | 598 815               | 718 578          |
| 18,  | Átmenő dilatációs hézag készítése 2 cm polifoam betéttel rugalmas habarcs kikenéssel ( 1 db)   | 1,0    | m <sup>2</sup>  | 15 776                | 15 776           |
| 19,  | C30/37-XC2-24-F2 monolit vb. alaplemez készítése támfalhoz   | 13,0   | m <sup>3</sup>  | 51 368                | 667 779          |

|  |   |       |                |         |                  |
|--|---|-------|----------------|---------|------------------|
| 20,  | Falazó könnyűállvány építése és bontása   | 30,0  | m <sup>2</sup> | 2 057   | 61 724           |
| 21,  | ZSK30 30/50/23 zsalukő felmenő fal készítése<br>C30/37 XC2-16-F3 min. beton kitöltéssel           | 9,0   | m <sup>3</sup> | 104 252 | 938 269          |
| 22,  | NA63 mm PVC vízkivezető csövek elhelyezése<br>(17 db x 0.5 m)                                     | 5,0   | fm             | 6 179   | 30 894           |
| 23,  | Támfal lezárása vasbeton fedlappal, vízzel,<br>dilatációval C30/37-XC2 betonból Ø12<br>vasalással | 1,0   | m <sup>3</sup> | 62 763  | 62 763           |
| 24,  | Folyóka és bicikli út szegélye közötti rész<br>kibetonozása C30/37-XC2-16-F3 min betonnal         | 2,0   | m <sup>3</sup> | 62 763  | 125 525          |
| 25,  | D=300 mm fűrt vb. Letámasztó cölöp készítése<br>L=2 m/db  | 18,0  | fm             | 11 214  | 201 847          |
| 26,  | Fűrt vb. Cölöpök kibetonozása szivattyús<br>technológiával, C30/37-XC2-16-F3 min.<br>betonnal     | 2,0   | m <sup>3</sup> | 57 791  | 115 582          |
| 27,  | Alaplemez függőleges zsaluzása és bontása   | 47,0  | m <sup>2</sup> | 6 996   | 328 812          |
| 28,  | Lezáró fedlap függőleges kétoldali zsaluzása és<br>bontása  | 9,0   | m <sup>2</sup> | 8 978   | 80 804           |
| <b>C.) Szerkezetépítési munkák összesen:</b> |   |       |                |         | <b>3 437 289</b> |
| <b>D.) Befejező munkák</b>                   |   |       |                |         |                  |
| 29,  | Ideiglenes depóniater felszámolás   | 150,0 | m <sup>2</sup> | 2 332   | 349 800          |
| <b>E.) Befejező munkák összesen:</b>         |   |       |                |         | <b>349 800</b>   |

**A+B+C+D összesen nettó:**

**7 727 640**

**Mindösszesen nettó:**

**7 727 640**

**Mindösszesen ÁFA27%:**

**2 086 463**

**Mindösszesen bruttó:**

**9 814 102**



