

2021. 10. 07.  
 2021. 10. 07.  
 Kissné Kinga  
 Ügyiratszám: 1/3146-13/2021  
 Juhász

## VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

egyrésztől

Nyergesújfalu Város Önkormányzata  
 székhely: 2536 Nyergesújfalu, Kossuth Lajos utca 104-106.  
 PIR szám: 729798  
 bankszámlaszám: 11740092-15385822-00000000  
 képviselő: Mihelik Magdolna polgármester  
 Pénzforgalmi számlaszám: 11740092-15385822  
 a továbbiakban "Megrendelő" másrésztől a

Cégnév: 4-ÉPV Kft.  
 Székhely: 2534 Tát, Törökvész u. 29.  
 Képviselet: Fehér Richárd ügyvezető  
 Cégjegyzékszám: 11-09-025119  
 Adószám: 13217471-2-11  
 bankszámlaszám: OTP 11740054-24060091  
 Telefon: +36 70 378 8736  
 E-mail: info@4epv.hu  
 a továbbiakban "Vállalkozó"

között az alulírott napon és helyen az alábbi tartalommal.

### 1. A szerződés tárgya:

- Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó a beadott ajánlata alapján pedig elvállalja a Nyergesújfalu Város Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő, Nyergesújfalu belterületi utcákban jelenleg található és a későbbiekben keletkező kátyúk javítási munkáit (aszfaltvágás és bontás, emulziószórás, aszfaltburkolat készítés 6 cm vastagságban meleg aszfalttal). Vállalkozó kötelessége: a megfelelő járművek, gépi eszközök és szükséges személyzet biztosítása, a munkák 1. osztályú minőségben történő elvégzése.
2. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az 1. pontban jelölt a Megrendelő által esetenként meghatározott területeken, meleg aszfalttal végzi a kátyúzást.
  3. A Megrendelő vállalja, hogy a szerződésben meghatározott területeken a munkálatok elvégzésével kizárólag a Vállalkozót bízta meg.
  4. Kátyúzási tevékenység: jelen szerződés aláírásától 2021. október 31-ig tart.
  5. A Vállalkozó díja: javítási munkák 13.900,- Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA, mely magában foglalja a Vállalkozó által beépítésre kerülő valamennyi anyag árát, munkabért és azok járulékait, a fel- és levonással kapcsolatos összes költséget és a teljesítés valamennyi egyéb költségét. A Megrendelő max. nettó 1.500.000,- Ft erejéig rendel meg kátyúzási munkákat.
  6. A Megrendelő a munkák elvégzése előtt 8 nappal tájékoztatja a Vállalkozót a munkavégzés pontos helyéről és a teljesítési határidőről. A munka mennyiségének meghatározása a Megrendelő és a Vállalkozó közös előzetes helyszíni felmérése alapján történik. A Megrendelő részéről a helyszíni felmérést Kissné Benedek Kinga műszaki ügyintéző, a Vállalkozó részéről Fehér Richárd ügyvezető végzi.

7. A Vállalkozó az elvégzett munkák és a teljesítés igazolása után számla benyújtására jogosult. Az igazolt teljesítést követően benyújtott számla 30 napos fizetési határidővel kerül kiegyenlítésre. A teljesítés igazolására jogosult a Megrendelő részéről Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető.
8. Szerződő felek a jelen szerződésből eredő vitás kérdéseket tárgyalások útján kívánják rendezni. Amennyiben a tárgyalások eredményre nem vezetnének, abban az esetben bírósághoz fordulhatnak.
9. A Megrendelő és a Vállalkozó hozzájárul a szerződésben szereplő személyes adataink egymás általi megismeréséhez, szerződésbe foglalásához és kezeléséhez.

#### 10. VÁLLALKOZÓI DÍJ KIFIZETÉSE

- 10.1. A Vállalkozó nem jogosult előlegre.
- 10.2. A számla összegét a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás alapján, cégszerűen kiállított és aláírt számla ellenében, átutalással egyenlíti ki a számla Megrendelő általi kézhezvételének napját követő 30 napon belül.
- 10.3. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számla meg kell hogy feleljen a hatályos jogszabályoknak.
- 10.4. Megrendelő fizetési késedelme esetén a Vállalkozó a Ptk. 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatra jogosult.

#### 11. TELJESÍTÉS, ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

- 11.1. A Vállalkozó legkésőbb a teljesítési határidő napját megelőző napon a Megrendelő felé írásban készre jelenti a munkát.
- 11.2. Vállalkozó vállalja, hogy a munkavégzés, valamint a hibák kijavítása folyamán
  - a) saját költségén biztosítja a dolgozók egyéni és kollektív védőfelszerelését,
  - b) gondoskodik a forgalomtechnikai eszközök kihelyezéséről,
  - c) a munkaterületen biztosítja a tisztaságot és a rendet.
- 11.3. A kivitelezési munkák teljesítése további feltétele, hogy Vállalkozó;
  - a hulladékokat és környezetkárosító anyagokat a környezetvédelmi követelményeknek megfelelően kezeli és elhelyezi, azokat a megfelelő helyre, engedéllyel rendelkező kezelőhöz elszállíttatja, az előírt közlekedési és munkahelyi rendet betartja.
  - a munkaterület átvétele előtti állapotnak megfelelő helyreállításáról gondoskodott.

#### 12. ÍRÁSBELI KOMMUNIKÁCIÓ, ÉRTESÍTÉSEK, KÉZBESÍTÉS

##### 12.1. Kapcsolattartás

Jelen szerződés szerinti vagy azzal kapcsolatos bármely közlés, jelentés, kezdeményezés írásba foglalandó, és eltérő rendelkezés hiányában ajánlott, tértivevényes vagy futárral megküldött levél útján elküldendő.

Valamely Fél által valamely másik Félnek a jelen megállapodással összefüggésben küldött értesítések vagy más kommunikáció céljára a következő címek szolgálnak:

ha a Vállalkozó a címzett:

név: 4-ÉPV Kft.

cím: 2534 Tát, Törökvész utca 29.

kapcsolattartó: Fehér Richárd ügyvezető

tel.: +36 70 378 8736  
e-mail: info@4epv.hu

ha a Megrendelő a címzett:

név: Nyergesújfalú Város Önkormányzata  
levelezési cím: 2536 Nyergesújfalú, Kossuth Lajos utca 104-106.

Megrendelő műszaki ellenőre és a teljesítésigazolás kiadására jogosult neve, elérhetőségei:

név: Fekete Márton osztályvezető  
cím: 2536 Nyergesújfalú, Kossuth Lajos utca 104-106.  
tel.: 33-514-320/ 213; 20-575-72-63  
e-mail: fekete.marton@nyergesujfalu.hu

Amennyiben a Felek bármelyikének elérhetősége megváltozna, az adott Fél a változás várható bekövetkezése előtt köteles a másik Felet értesíteni.

13. A kapcsolattartásra kijelölt személyek kötelesek a teljesítést akadályozó körülményekről haladéktalanul írásban értesíteni egymást és kezdeményezni a szükséges intézkedést. Személyükben történő változásról a Felek kötelesek egymást egy munkanapon belül írásban értesíteni.

#### 14. JÓTÁLLÁS ÉS SZAVATOSSÁG:

14.1.1. Vállalkozó az általa elkészített munkáért 24 hónap jótállást vállal. A jótállási idő kezdete a lezárt műszaki átadás-átvételi eljárás dátuma.

14.1.2. A Vállalkozó köteles a jótállási időn belül keletkezett hibát saját költségére az értesítéstől számított 8 napon belül kijavítani illetve kijavíttatni (amennyiben az műszakilag nem lehetséges, 8 napon belül a javítást megkezdeni és megszakítás nélkül befejezni), ennek elmaradása esetén a Vállalkozót hibás teljesítési kötbérfizetési kötelezettség terheli.

14.1.3. Ha Vállalkozó a Megrendelő által közölt hibákat a jelen szerződés 14.1.2. pontja szerinti határidőre nem javítja ki, akkor hibás teljesítési kötbért köteles fizetni. A hibás teljesítési kötbér mértéke az adott Megrendelésre vonatkozó nettó vállalási ár 1%-a a hibával érintett teljesítés minden napjára.

#### 14.2. SZAVATOSSÁG

A Vállalkozó által kivitelezett létesítményre a 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet szerinti szavatosságot vállalja.

#### 15. ELÁLLÁS, FELMONDÁS

Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. A Megrendelő elállása vagy felmondása esetén köteles a Vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás összege a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.



## 16. VIS MAIOR

A Felek megállapodnak abban, hogy egyik Fél sem felelős, illetve vétkes a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek azon hibáiért, vagy késedelmes teljesítéséért, amelyet vis maior okoz. Vis maior bekövetkezése esetén minden Fél maga viseli a saját érdekkörében felmerülő kárt.

Vis maior alatt értendő minden olyan elháríthatatlan külső ok, mint például földrengés, felhőszakadás, árvíz, szélvihar, amely megakadályozza a Felet a szerződéses kötelezettségek teljesítésében.

Vis maior bekövetkezése esetén az erre hivatkozó Fél köteles a másik Felet haladéktalanul értesíteni, és egyidejűleg javaslatot tenni az ennek folytán bekövetkező késedelem, illetve hibás teljesítés kiküszöbölésére.

A Felek nem tekintik vis maior esetének bármely Fél átalakulását, felszámolását, illetve fizetéseképtelenségét.

## 17. A SZERZŐDÉS HATÁLYBALÉPÉSE

Jelen szerződés mindkét Fél által történő aláírás napján további jogcselekmény nélkül lép hatályba.

## 18. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Jelen szerződést a Felek közös megegyezéssel írásban módosíthatják, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott körülmény miatt a szerződés teljesítése valamelyik Fél lényeges, jogos érdekét sérti.

Nem minősül a jelen szerződés módosításának a Felek cégadataiban, bankszámlaszámában, a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változások, azonban a Felek kötelesek haladéktalanul írásban tájékoztatni egymást ezen változásokról.

## 19. VEGYES RENDELKEZÉSEK

19.1. A Felek rögzítik, hogy mindennemű joglemondó nyilatkozat csak írásban érvényes.

Amennyiben a jelen szerződés bármely része érvénytelen vagy végrehajthatatlan, illetve utóbb azzá válik, a szerződés további rendelkezései változatlanul érvényben maradnak, és az érvénytelen vagy végrehajthatatlan szerződési részt a felek olyan rendelkezésekkel pótolják, amelyek a jelen szerződéssel szabályozott gazdasági célkitűzéshez legközelebb állnak.

19.2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Magyarországon alkalmazandó hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.

19.3. Felek esetleges jogvitájuk elbírálására a Megrendelő székhelye szerint területileg illetékes bíróságok illetékességét kötik ki.

19.4. A Felek képviselői jelen szerződést magukra nézve kötelezőnek ismerik el, helybenhagyólag aláírják. Kijelentik, hogy a szerződés aláírására jogosultak.

19.5. A Vállalkozó kijelenti, hogy az általa képviselt szervezet a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. szerint átlátható szervezetnek minősül. Kijelenti továbbá, hogy amennyiben ezen állapotában változás történik, azt haladéktalanul közli Megrendelővel.

20. A jelen szerződésben nem szabályozott egyéb kérdésekben a Ptk., valamint a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény és a végrehajtására kiadott 30/1988.(IV.21) Mt. számú rendelet szabályait tekintik irányadónak.

21. Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindben megegyezőt, átolvasás és értelmezés után írják alá 5 eredeti példányban, amelyből 4 példány a Megrendelőt, 1 példány a Vállalkozót illet.

Nyergesújfalu, 2021. május 3.

  
Nyergesújfalu Város Önkormányzata  
Mihelik Magdolna  
polgármester  
Megrendelő



  
4-ÉPV 11.  
Építőipari Szolg. és Kér. Kft.  
2534 Fát, Törökvész u. 29.  
Adószám: 13217471-2-11  
4-ÉPV Kft.  
Fehér Richárd  
ügyvezető  
Vállalkozó

**Pénzügyi ellenjegyző:**

Nyergesújfalu, 2021. május 3.

  
.....  
Csomor Ildikó



# 4-ÉPV

## Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

Nyergesújfalu  
Polgármesteri Hivatal  
2536 Nyergesújfalu  
Kossuth Lajos u. 104-106.

Iktatószám: 063/2021  
Tárgy: Árajánlat

Tisztelt Mihelik Magdolna Úrhölgy!

Megkeresésükre Nyergesújfalu város kezelésében lévő, aszfaltburkolattal ellátott belterületi utcák kátyúzására vonatkozó ajánlatunkat alábbi munkanemeket tartalmazva ezúton adjuk meg.

- Aszfaltos, balesetveszélyes kátyúk kivágása
- Kítakarítás
- Emulziós kikenés
- Aszfaltozás (mélyebb részek kitöltése AC22-es aszfalttal, illetve végső burkolat zárásaként AC11-es aszfalt kerül rá 6cm vastagságban)
- NZ22/32 bazaltkő terítése, tömörítése hengerléssel
- Hézagzárás
- Területrendezés: a kiszoruló föld, törmelés elszállítása lerakóba

3653

POLGÁRMESTERI HIVATAL NYERGESÚJFALU KÖZPONTI IKTATÓ	
Erkezett 2021. ÁPR. 26.	Melléklet
Szám 11/3146-7	Előadó KBL

**Egösszegű ár: 13 900 Ft + ÁFA / nm**

**A munka tervezett kezdési határideje:** 2021. év

**Számlázás:** A teljesítésigazolást követően 15 napos határidővel

Ajánlatunkat 2021.05.23-ig tartjuk.

Tát, 2021. 04. 22.

Tisztelettel:

4-ÉPV  
Építőipari, Szolg. és Ker. Kft.  
2534 Tát, Törökvesz u. 29.  
Adószám: 112520111

Fehér Richárd  
ügyvezető  
+36 70 378 8736



24575  
100 - 1294

MSZ EN ISO 9001 : 2009  
MSZ EN ISO 14001 : 2005  
MSZ 28001: 2008

B 1689  
200 - 1294



H-2534 TÁT, TÖRÖKVÉSZ ÚT 29. TEL, FAX: 33/440-860  
E-MAIL: [INFO@4EPV.HU](mailto:INFO@4EPV.HU), INTERNET: [WWW.4EPV.HU](http://WWW.4EPV.HU)



