

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Szerződő Felek (a továbbiakban: Felek)

egyrésről

Név: **Nyergesújfalu Város Önkormányzata**
 Cím: 2536 Nyergesújfalu, Kossuth Lajos utca 104-106.
 Számlaszáma: 11740092-15385822
 Adószáma: 15729796-2-11
 Képviseli: Mihelik Magdolna polgármester
 mint Megrendelő,

másrésről

Név: **Molnár & Molnár Kft.**
 Cím: 2509 Esztergom, Damjanich János út 57. A. ép.
 Számlavezető pénzüintézete: UNICREDIT Bank Zrt. Esztergomi fiók
 Számlaszáma: 10918001-00000098-59020005
 Adószáma: 11472928-2-11
 Képviseli: Molnár Csaba ügyvezető
 mint Vállalkozó között, az alábbi feltételekkel:

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó a beadott ajánlata alapján pedig elvállalja a Nyergesújfalu, Bartók Béla u. 2. szám alatt elhelyezkedő Civilek Háza közösségi épület részleges belső felújítási munkáit a mellékletben lévő árajánlat szerint.

Főbb feladatok:

- Vizesblokk átépítés, bővítés (mozgáskorlátozott WC kialakítás) építészeti, elektromos és gépészeti munkái
- Belső nyílászárók cseréje
- Emeleti nagyteremben padlócsere
- Faljavítás, belső tisztasági festés
- Akadálymentesített rámpa a bejárati ajtóhoz
- Az épület szennyvízcsatornára kötése
- Takarítás, hulladék elszállítása

2. Felek az 1. pontban szereplő munkák ellenértékét vállalkozó ajánlata szerint **19.385.883 Ft.- + ÁFA, bruttó 24.620.071.- Ft.**, azaz huszonnégymillió-hatszázhuszezer-hetvenegy forint összegű árban jelölik meg.

A vállalkozói díj kifogástalan minőségben elvégzett munka, hiba- és hiánypótlás-mentes, használatba vételre alkalmas állapotban történő megvalósítása esetén jár, s tartalmazza a Vállalkozónál felmerülő valamennyi (anyag és munkabért és azok járulékait, a fel- és levonulással kapcsolatos) költség fedezetét is.

Vállalkozó – feladata ellátásához – semminemű további költségtérítést, vagy többlet vállalkozói díjat nem igényelhet.

3. Vállalkozó a munkaterület átvételekor egy db előlegszámla benyújtására jogosult, a nettó összeg 15 %-ról, amely elszámolása a végszámlában történik. Legalább 50 %-os teljesítésnél egy rész számlát nyújthat be. A számlák átutalásának határideje 10 naptári nap. A végszámlát a feladatok maradéktalan elvégzéséről kiállított teljesítésigazolás után, Vállalkozó bankszámlájára történő átutalással 10 napon belül egyenlíti ki Megrendelő. Vállalkozó a számlákat 1 eredeti példányban bocsátja a Megrendelő rendelkezésére.

4. A kivitelezési munka kezdésének időpontja: munkaterület átadás-átvétel-napja.

A kivitelezési munka befejezésének időpontja: **2021. június 20. (vasárnap).**

A teljesítés helye: 2536 Nyergesújfalu, Bartók Béla u. 2. Civilek Háza.

Vállalkozó a jelen szerződés 4. pontjában megadott határidőtől nem jogosult eltérni. Előteljesítés lehetséges.

5. Általános rendelkezések

- A Vállalkozó köteles a kivitelezési munka kezdete előtt a Megrendelő képviselőjével egyeztetni. Az előzetes egyeztetés elmaradása szerződés megszegésének minősül.
- A Vállalkozónak a munkákat a szerződésben foglaltaknak megfelelően kell kiviteleznie. A Vállalkozó kötelessége gondoskodni a felügyeletről, a munkavégzésről, annak irányításáról, azokról az anyagokról és eszközökről, amelyek a szerződés szerű teljesítéshez szükségesek.
- A Vállalkozónak teljesítenie kell a Megrendelő összes a munkákra vonatkozó szakszerű utasítását. A Vállalkozó köteles a saját költségén a munkák megvalósítása, valamint a hibák kijavítása folyamán biztosítani a munkavégzéshez megfelelő számú betanított munkaerő folyamatos rendelkezésre állását, köteles gondoskodni a munkavégzés során a munka- és tűzvédelmi előírások betartásáról. Az alkalmazottaknak az általános és helyi munkavédelmi és baleset-elhárítási, valamint tűzvédelmi előírásokat ismerniük kell. Vállalkozó köteles betartani, illetőleg betartatni a mindenkor érvényes munkajogi, munkavédelmi, egészségügyi szabályokat.
- A Vállalkozó köteles a Megrendelő számára a munkák ellenőrzését folyamatosan lehetővé tenni, és az ahhoz szükséges adatokat, valamint felvilágosítást megadni.
- A Megrendelő és minden általa meghatalmazott személy számára minden ésszerű – előre egyeztetett – időpontban hozzáférhetővé kell tenni a helyszínt.
- A Vállalkozó köteles biztosítani minden - a munkák megvalósításához szükséges és a Szerződés tárgyát képező - árut, anyagot, szerkezetet, vállalkozói eszközt és minden egyéb dolgot, legyen az ideiglenes vagy állandó jellegű.
- A Vállalkozó felelős a Szerződésben szereplő munkák megfelelő elvégzéséért, az ahhoz szükséges összes műszer, eszköz, berendezés és munkaerő biztosításáért. Ha a munkák előrehaladása során bármikor, bármely helyzet, szint, méret, vagy irány vonatkozásában bármilyen hiba vagy eltérés mutatkozik, a Vállalkozónak - ez irányú felszólításra - saját költségén kell az ilyen hibát helyrehozni.
- Vállalkozó vállalja, hogy a kivitelezés, valamint a hibák kijavítása folyamán
 - a) saját költségén biztosítja a dolgozók egyéni és kollektív védőfelszerelését,
 - b) a munkavégzés helyszínén biztosítja a tisztaságot és a rendet.
- Vállalkozó köteles a hulladékokat és környezetkárosító anyagokat a környezetvédelmi követelményeknek megfelelően kezelni és elhelyezni, azokat a megfelelő helyre, engedéllyel rendelkező kezelőhöz elszállíttatni, az előírt közlekedési és munkahelyi rendet betartani.

6. Jótállás és szavatosság

6.1. Vállalkozó a szerződés tárgyát képező Munkára, beépített anyagokra az átadás-átvétel befejezésétől számítva 36 hónap jótállást, az anyagokra a gyártó által megadott jótállást vállal. A Vállalkozó garanciális kötelezettségként köteles a korlátlan, igény és szükség szerinti rendelkezésre állást biztosítani, a Szerződés jelen pontjában és a vonatkozó jogszabályokban előírtak szerint.

6.2. A jótállási és szavatossági felelősség keretében a Vállalkozó köteles a Megrendelő által közölt hibákat saját költségére az értesítéstől számított 15 napon belül kijavítani illetve kijavíttatni vagy a kifogásolt részt kicserélni (amennyiben az műszakilag nem lehetséges, 15 napon belül a javítást megkezdeni és megszakítás nélkül befejezni), ennek elmaradása esetén a Vállalkozót hibás teljesítési kötbérfizetési kötelezettség terheli.

7. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek, szerződésszegés

7.1. Ha Vállalkozó nem teljesít a jelen szerződés 4. pontja szerinti teljesítési határidőre, akkor késedelmi kötbért köteles fizetni. A késedelmi kötbér mértéke 25.000 Ft/késedelmes nap. Vállalkozó csak a levonással csökkentett összegű számla benyújtására jogosult. A kötbér mértéke a nettó vállalkozási díj maximum 30 %-a lehet.

7.2. A teljesítési határidőtől eltérni csak a Megrendelővel előzetesen egyeztetve, annak írásbeli jóváhagyásával lehetséges, a Vállalkozónak fel nem róható okokból kifolyólag.

7.3. A Megrendelő a szerződés szerinti kötbér érvényesítésén felül a késedelemből származó kárát is érvényesítheti.

7.4. Ha Vállalkozó a Megrendelő által közölt hibákat a jelen szerződés 6.2. pontja szerinti határidőre nem javítja ki, akkor hibás teljesítési kötbért köteles fizetni. A hibás teljesítési kötbér mértéke a nettó vállalási ár 1%-a a hibával érintett teljesítés minden napjára.

7.5. Vis maior esetén Vállalkozó nem sújtható kártérítéssel vagy késedelmi kötbérrel. A jelen pont értelmezése szempontjából a „vis maior” olyan esetekre vonatkozik, melyek Vállalkozó érdekkörén kívül következnek be, nem a Vállalkozó hibájából vagy hanyagságából. Ilyen esetek lehetnek például sztrájk, árvíz, humán járvány, karantén korlátozások és szállítási embargó. A szerződésben foglalt határidők a vis maior időtartamával meghosszabbodnak.

8. A szerződés megszűnése

8.1. Jelen szerződés megszűnik a szerződés teljesítésével, a szerződés felmondásával, illetőleg vállalkozó jogutód nélküli megszűnésével.

8.2. A Megrendelő - bármilyen egyéb jogának sérelme nélkül - azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha

- a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, csőd- vagy felszámolási eljárást kezdeményeznek ellene, illetve végelszámolását határozza el,
- a Vállalkozó érdekkörében olyan körülmény merül fel, amely a szerződés teljesítését megghiúsíthatja,
- a Vállalkozó átalakul, vagy vagyonában olyan jelentős változás következik be, amely a fentiekben meghatározott változások a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségek teljesítését veszélyeztetik,
- a Vállalkozó a szerződésben rögzített kötelezettségeit megszegi és kötelezettségeinek felszólítás ellenére sem tesz eleget.

9. Képviselők

- Megrendelő kapcsolattartóinak neve, címe, telefonszáma:

név: Lendvai János műszaki ügyintéző
címe: 2536 Nyergesújfalu, Kossuth Lajos út 104-106.
tel.: 0620/383-2390

- Vállalkozó kapcsolattartó neve, telefonszáma:

név: Molnár Csaba
címe: 2509 Esztergom, Damjanich út 57 A
tel: + 36 20/559 8078

- Felek az előzőekben megnevezett kapcsolattartók személyében vagy a megadott elérhetőségekben bekövetkezett bármely változást kötelesek 24 órán belül jelezni a másik félnek, mely tájékoztatást a változástól számított 3 napon belül írásban is kötelesek megismételni.

10. Vegyes rendelkezések

- A Felek rögzítik, hogy mindennemű joglemondó nyilatkozat csak írásban érvényes. Amennyiben a jelen szerződés bármely része érvénytelen vagy végrehajthatatlan, illetve utóbb azzá válik, a szerződés további rendelkezései változatlanul érvényben maradnak, kivéve, ha a felek ezen rendelkezés nélkül a szerződést nem kötötték volna meg.

Az érvénytelen vagy végrehajthatatlan szerződési részt a felek olyan rendelkezésekkel pótolják, amelyek a jelen szerződéssel szabályozott gazdasági célkitűzéshez legközelebb állnak.

- A szerződés tartalmazza a Megrendelő és a Vállalkozó közötti megállapodás valamennyi feltételét. A szerződés aláírásával hatályát veszti valamennyi közlés, tárgyalás és megállapodás (szóbeli vagy írásbeli), amelyet a Felek a szerződés tárgyát illetően a szerződés kelte előtt tettek vagy kötöttek.

A félreértések elkerülése végett a Felek rögzítik, hogy a jelen pontban foglalt kikötés a Ptk. 6:87. §-a szerinti teljességi záradéknak minősül.

- A Felek vállalják, hogy jelen szerződésben meghatározott feladataik ellátása során tudomásukra jutó minden olyan más információt, adatot és dokumentumot, amelyek felhasználása vagy harmadik fél

részére történő átadása az érintett Félre nézve közvetlenül vagy közvetve hátránnyal jár, vagy járhat – időbeli korlátozás nélkül – bizalmasan, üzleti titokként kezelik, és azokat kizárólag a jelen szerződés keretein belül használják fel.

A Felek, ezen kötelezettségük megszegése esetén teljes kártérítési felelősséggel tartoznak. Jelen pontban foglalt titoktartási kötelezettség nem képezheti akadályát, hogy a Felek jogszabályban előírt adatszolgáltatási kötelezettségeiknek eleget tegyenek.

- A Vállalkozó kijelenti, hogy az általa képviselt szervezet a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. szerint átlátható szervezetnek minősül. Kijelenti továbbá, hogy amennyiben ezen állapotában változás történik, azt haladéktalanul közli Megrendelővel.

- A szerződő felek megállapodnak abban, hogy e szerződéssel kapcsolatos esetleges jogvitákat egyeztetés keretében, békés úton kívánják rendezni. Amennyiben a vita rendezésére szolgáló egyeztetések meghiúsulnak, úgy e szerződéssel kapcsolatos jogvita esetére a Megrendelő székhelye szerint területileg illetékes bíróságok illetékességét kötik ki.

- Jelen szerződést a Felek közös megegyezéssel írásban módosíthatják, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott körülmény miatt a szerződés teljesítése valamelyik Fél lényeges, jogos érdekét sérti.

- Megrendelő nyilatkozik, hogy a jelen szerződésben meghatározott kivitelezési munkák ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

- Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Felek a Szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után 5 példányban helybenhagyólag aláírják, melyből 4 példány Megrendelőt, míg 1 példány a Vállalkozót illeti.

Mellékletek

1. Árajánlat

Nyergesújfalu, 2021. április 19.


Mihelik Magdolna
polgármester
Megrendelő



MOLNÁR & MOLNÁR
ÉPÍTŐIPARI KER. és SZOLG. Kft.
2509 Esztergom, Damjanich u. 57/A
Adószám: 11472928-2-11


Molnár Csaba
ügyvezető
Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyzés
2021. április 19.


Csomor Ildikó
gazdasági osztályvezető

Papp András

MOLNÁR & MOLNÁR
ÉPÍTŐIPARI KER. és SZOLG. Kft.
2509 Esztergom, Damjanich u. 57/A
Adószám: 11472928-2-11

MOLNÁR & MOLNÁR
ÉPÍTŐIPARI KER. és SZOLG. Kft.
2509 Esztergom, Damjanich u. 57/A
Adószám: 11472928-2-11

Név :

Nyergesújfalú Város Önkormányzata

Cím :

2536.Nyergesújfalú, Kossuth L. 104-106

Kelt: 2021.03.18.

Készítette: Papp András

A munka leírása: Árazatlan kiírás.

Civilek Háza /Munkácsy liget 22 sz./

részleges belső jelűjítás, vizes blokk átépítése és bővítése,
valamint egyéb a helyszínen megbeszélte épületen belüli egyéb
kapcsolódó felűjítási munkák.

3037

Értékelés	
Tulajdonos: NYERGESÚJFALÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	
Értékelés dátuma:	Munkavégzés kezdési dátuma:
2021 ÁPR 07.	
Szám:	Érték:
112345-6/2021	Lendvai J.

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	8 692 747	10 693 136
1.1 Közvetlen önköltség összesen	8 692 747	10 693 136
2.1 ÁFA vetítési alap	19 385 883	
2.2 Áfa	27,00%	5 234 188
3. A munka ára		24 620 071

MOLNÁR & MOLNÁR
ÉPÍTŐIPARI KER. és SZOLG. Kft.
2509 Esztergom, Damjanich u. 57/A
Adószám: 11472928-2-11

Aláírás

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	0	335 694
Zsaluzás és állványozás	19 397	57 698
Költségtérítések	24 000	316 960
Irtás, föld- és sziklamunka	68 181	765 478
Síkalapozás	195 017	203 747
Helyszíni beton és vasbeton munka	294 635	512 004
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	10 152	19 958
Falazás és egyéb kőművesmunka	203 541	474 184
Vakolás és rabilolás	222 920	739 476
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	2 888 145	1 171 606
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	1 708 108	464 618
Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése	386 424	198 605
Felületképzés	627 785	2 994 074
Szigetelés	106 035	180 200
Kőburkolat készítése	0	16 142
Bitumenes alap és makadámburkolat készítése	0	46 200
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	358 806	570 290
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	1 509 701	1 539 992
Takarítási munka	69 900	86 210
Összesen:	8 692 747	10 693 136

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	12-004- 1.2.1- 0120107	Építési vízvezeték kiépítése építési víznek	1	kt	0	18 000	0	18 000
2	12-005-7.3	Csatlakozóhely főkapcsolóval világítási és erőátviteli mérőhely részére	1	db	0	18 000	0	18 000
3	12-005-8.1	Felvonulási csatlakozóhely főkapcsolóval /kalocsa szekrény/ világítási és erőátviteli mérőhely részére	1	db	0	18 000	0	18 000
4	12-006-2.1	Építési tábla	1	db	0	12 288	0	12 288
5	12-011-1.1- 0025001	Mobil WC szállítással, heti karbantartással -női - férfi -dolgozói létszám /minimum 3 db, előírányzatként 3 hó /	9	db	0	29 934	0	269 406
Munkanem összesen:							0	335 694

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	15-002- 2.1.1	Kétoldali falzszalvás függőleges felülettel	7,2	m2	2 694	8 014	19 397	57 698
Munkanem összesen:							19 397	57 698

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	19-010- 1.21.2	Általános teendők befejezés szakaszában, megvalósulási tervdokumentáció elkészítése	1	db	24 000	36 480	24 000	36 480
					0	0	0	0
2	19-036-1.1	Felújítandó vizes blokk és kazánház környezetének, állagfelmérésének dokumentálása, állapotfelmérése (fotó, video)	1	db	0	36 480	0	36 480
					0	0	0	0
3	19-090-1	Építmények átadás előtti utolsó takarítása (pipere)	1	klt	0	244 000	0	244 000
Munkanem összesen:							24 000	316 960

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	21-003- 5.1.1.2	Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolás nélkül. 2.0 m2 szelvényviz.	6,425	m3	0	10 973	0	70 498
2	21-003- 10.1	Letaposott-szennyezett agyag, illetve földpadló, feltöltés bontása, kihordása épületből depóniába (meglévő létesítmények padozata), száraz, földnedves	4,44	m3	0	45 360	0	201 398
3	21-008- 2.2.8	Általaj tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 96%	4	m3	0	5 905	0	23 620
4	21-011-7.2- 0120002	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, kézi döngöléssel, osztályozatlan kavicsból Nyers homokos kavics, NHK 0/63 RTT, KŐKA,	5,34	m3	12 768	13 440	68 181	71 770
5	21-011- 11.1	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 3,0 m3 ³ -es konténerbe /szükség szerint/	1	db	0	39 500	0	39 500
6	21-011- 11.3	Bontási törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m3-es konténerbe	4	db	0	47 500	0	190 000
7	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül /szükség szerint/	1	klt	0	19 692	0	19 692
8	21-011-12- 0000055	Munkahelyi depóniából bontási törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	20	m3	0	7 450	0	149 000
Munkanem összesen:							68 181	765 478

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	23-000-4.2	Gépalapok bontása, vasbetonból	1,08	m3	0	89 410	0	96 562
					0	0	0	0
2	23-003-3- 0222210	Vasbeton sávalap készítése helyszínen kevert C16/20 - X0v(H) minőségű betonból	6,425	m3	30 353	16 682	195 017	107 184
Munkanem összesen:							195 017	203 747

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	31-000-13.2	Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból	20,4 m ²	0	6 149	0	125 436
2	31-000-14.2	Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagság felett, kavicsbetonból	1,975 m ³	0	58 320	0	115 182
3	31-001-1.2.1-0220955	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 4-10 mm átmérő között FERALPI hidegen húzott bordás betonacél, 6 m-es szálaban, BHB55.50 8 mm	0,1 t	321 600	264 000	32 160	26 400
4	31-011-3.1.2-0231810	Vasbetonfal készítése, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, kézi bedolgozással, vibrátoros tömörítéssel, 13-24 cm vastagság között C20/25 - X0v(H) képlékeny kavicsbeton keverék CEM 42,5 pc. D _{max} = 32 mm, m = 7.3 finomsági modulussal	0,45 m ³	32 700	36 479	14 715	16 415
5	31-030-11.1.1.2-0121410	Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, merev aljzatra, tartószerkezetre léccel lehúzva, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, 6 cm vastagság felett C16/20 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 42,5 pc. D _{max} = 24 mm, m = 6,8 finomsági modulussal	4,22 m ³	31 020	24 091	130 904	101 665
6	31-032-1.4-0212517	Felület-előkészítés fóliaterítés csúsztató vagy úsztatórétegre kerülő esztrichek készítését megelőzőben, egy rétegben LB-Knauf Választófólia, Csz.: K00841001	14,2 m ²	0	252	0	3 578
7	31-032-2.1.2.1-0215102	Kontaktesztrich készítése kézi feldolgozással, cementbázisú esztrichből C20 szilárdsági osztálynak megfelelően, 6 cm vastagságban Baumit Esztrich. Cikkszám: 152101	22,2 m ²	4 080	3 058	90 576	67 888
8	31-041-1.1.1-0211001	Kerámiaárács elhelyezése 20/20 cm raszterben Pld.: KERÁMIA SZELLŐZŐRÁCS 20 X 20 CM FEHÉR	12 db	2 190	4 620	26 280	55 440
Munkanem összesen:						294 635	512 004

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	32-002- 1.1.1- 0120010	Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló POROTHERM A-10 kerámia burkolatú nyílásáthidaló, 1,00 m	3 db	2 256	4 990	6 768	14 969
2	32-002- 1.1.1- 0120012	Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló POROTHERM A-10 kerámia burkolatú nyílásáthidaló, 1,50 m	1 db	3 384	4 990	3 384	4 990
Munkanem összesen:						10 152	19 958

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-000- 21.1.1.2.2.1	Válaszfal bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, üreges kerámia válaszfaltéglából, 10 cm vastagságig, falazó, cementes mészhabarcsból falazva	5,431 m2	0	2 066	0	11 223
2	33-000- 32.1	Nyílásbontás, bármilyen égetett kerámia válaszfalban, 12 cm vastagságig	6,92 m2	0	7 812	0	54 059
3	33-000- 61.1	Csorbáztatás, 15 cm szélességig	27,2 m	0	756	0	20 563
4	33-011- 1.1.2.1.2.1, 1-2132106	Válaszfal építése, égetett agyag-kerámia termékekből, nütfédes elemekből, 100 mm falvastagságban, 500x238x100 mm-es méretű válaszfallapból, falazó, cementes mészhabarcsból falazva POROTHERM 10 N+F válaszfallap, 500x238x100 mm, M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarc	23,665 m2	5 386	2 974	127 450	70 370
5	33-091- 8.4.1- 1110002	Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, kifalazások csorbáztatok kifalazása, válaszfal téglából, 10 cm szélességig Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarc	27,2 m	2 561	11 390	69 654	309 819
6	33-091- 11.3.1- 2130101	Válaszfal, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, 10 cm vastagsággal, válaszfallapból falazó, cementes mészhabarcsból falazva Válaszfaltégla 400x200x100 mm I.o. M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarc	1,65 m2	3 901	4 939	6 437	8 150
Munkanem összesen:						203 541	474 184

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	36-000-1.1.2	Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 1,5 cm vastagságig	36,2 m2	0	1 462	0	52 910
2	36-002-11.1-0415911	Tapadóhíd képzése gyári zsákos gúzanyaggal, kézi erővel Baumit Előfröcskölő 2 mm, silós Cikkszám: 151602	85,15 m2	280	605	23 842	51 499
3	36-003-1.2.1.2.1-0415931	Oldalfalvakolat készítése, gépi felhordással, zsákos kiszerezésű szárazhabarcsból, sima, könnyített mész-cement vakolat, 1 cm vastagságban Baumit MPI 25 (GV 25) Mész-cement gépi vakolat belső, Cikkszám: 151703	85,15 m2	958	3 000	81 540	255 450
4	36-090-1.1.1-0550040	Helyszínen megbeszélrt + tételek. Vakolatjavítás oldalfalon, tégl felületen a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 5% alatt Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarcs mézsnénnel	20 m2	248	8 518	4 956	170 352
5	36-090-1.3.1.1-0550040	Helyszínen megbeszélrt + tételek. Vakolatjavítás mennyezetben, sík vasbeton téglabetétes, téglatálcás földemen, a meglazult, sérült vakolat leverésével, hiánypótlás 5% alatt Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarcs mézspéppel	10 m2	248	9 223	2 478	92 232
6	36-090-2.1.1	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 10 cm szélességig	12,4 m	319	1 008	3 958	12 499
7	36-090-2.1.3	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 21-40 cm szélesség között	45,4 m	1 277	1 613	57 967	73 221
8	36-090-2.2.1	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása mennyezeten, 10 cm szélességig	6,35 m	319	1 512	2 027	9 601
9	36-090-2.2.2	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása hálóerősítéssel -elektromos és épületgépészeti vezetékeken	1 klt	36 960	2 117	36 960	2 117
10	36-090-2.2.3	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása mennyezeten, 21-40 cm szélesség között	7,2 m	1 277	2 722	9 193	19 596
Munkanem összesen:						222 920	739 476

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	42-000-2.1	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lazból	10,2 m ²	0	2 860	0	29 172
2	42-000-2.2	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempe	38,16 m ²	0	4 680	0	178 589
3	42-000-3.6	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, keményfa lábazati szegélyléc	38,9 m	0	1 560	0	60 684
4	42-011-1.1.1.2-0212052	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével Pld.: LB-Knauf AQUASTOP FLEX rugalmas kenhető szigetelés Csz.: K00619751	66,15 m ²	4 534	1 170	299 898	77 396
5	42-011-2.1.1.2-0212052	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével Pld.: LB-Knauf AQUASTOP FLEX rugalmas kenhető szigetelés, Csz.: K00619751	13,86 m ²	4 534	1 170	62 836	16 216
6	42-011-2.1.1.3.1-0212053	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen simító felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban Pld.: LB-Knauf NIVOSP 0-20/Önterülő padlókiegyenlítő 0-20 mm, Csz.: K00618321	21,895 m ²	1 462	1 170	32 002	25 617
7	42-011-2.2.1.2-0212052	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése kültérben, hőterhelt felületen beton alapfelületen kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, Pld.: LB-Knauf AQUASTOP FLEX rugalmas kenhető szigetelés, Csz.: K00619751 Minden burkolás tétel 4 000,- Ft + Áfa/m² árú lapot tartalmaz!	9 m ²	3 946	1 170	35 510	10 530
8	42-012-1.1.3.1.1.2-0212016	Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, kenhető szigetelésre, mázas kerámiával, kőtésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10x10 - 20x20 cm közötti lapmérettel, Megrendelő által választott lappal. Pld.: LB-Knauf S2 FLEX Flexibilis csempe- és járólapragasztó, nagyméretű burkolólapokhoz (max. 120x120 cm), Cikkszám: K00617341 LB-Knauf SILVERCOL Prémium flexibilis fugázó, EN 12004 szerinti CG2WA minősítéssel, Cikkszám: K00675**1	66,15 m ²	7 426	3 900	491 203	257 985
9	42-022-1.1.1.2.1.1-0212015	Padlóburkolat készítése, beltérben, beton alapfelületen, gres, köporcelán lappal, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, Megrendelő által választott lappal. LB-Knauf S1 FLEX Flexibilis csempe- és járólapragasztó, nagyméretű burkolólapokhoz (max. 90x90 cm), Cikkszám: K00617331 LB-Knauf SILVERCOL Prémium flexibilis fugázó, EN 12004 szerinti CG2WA minősítéssel, Cikkszám: K00675**1	8,035 m ²	7 426	3 900	59 665	31 337

10	42-022- 1.1.3.2.1.1- 0212016	Padlóburkolat készítése, beltérben, kenhető szigetelésre, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel, Megrendelő által választott lappal. Pld.: LB-Knauf S2 FLEX Flexibilis csempe- és járólápragasztó, nagyméretű burkolólapokhoz (max. 120x120 cm), Cikkszám: K00617341 LB-Knauf SILVERCOL Prémium flexibilis fugázó, EN 12004 szerinti CG2WA minősítéssel, Cikkszám: K00675**1	13,86 m2	7 426	3 900	102 919	54 054
11	42-022- 1.2.1.2.1.1- 0212016	Padlóburkolat készítése, kültérben, hőterhelt felületen, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel, Megrendelő által választott csúszásmentes lappal. LB-Knauf S2 FLEX Flexibilis csempe- és járólápragasztó, nagyméretű burkolólapokhoz (max. 120x120 cm), Cikkszám: K00617341 LB-Knauf SILVERCOL Prémium flexibilis fugázó, EN 12004 szerinti CG2WA minősítéssel, Cikkszám: K00675**1	9 m2	7 426	3 900	66 830	35 100
12	42-022- 2.1.2.1.1- 0212016	Lábazatburkolat készítése, beltérben, gres, kőporcelán lappal, egyenes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, Megrendelő által választott lappal. LB-Knauf S2 FLEX Flexibilis csempe- és járólápragasztó, nagyméretű burkolólapokhoz (max. 120x120 cm), Cikkszám: K00617341 LB-Knauf SILVERCOL Prémium flexibilis fugázó, EN 12004 szerinti CG2WA minősítéssel, Cikkszám: K00675**1	11,3 m	744	1 170	8 407	13 221
13	42-042- 4.2.1.2- 0312089	Parkettafektetés szalagparkettából (meglévő burkolatra) úsztatott fektetéssel, összepattintva, Megrendelő által választott burkolattal. Pld.: Tarkett Professional háromrétegű készparketta, fedőréteg 3,6 mm, 22 mm vtg., méret: 188x2525 mm natúr tölgy	108 m2	15 444	2 990	1 667 952	322 920
14	42-042- 31.1.7	Lábazat kialakítása, falábazat (széklec) készítése Pld.: Szegélylec, W217 Alcanta Tölgy (2,5m/szál)	16 db	1 889	325	30 221	5 200
15	42-071-1- 0150107	Kiegészítő profil elhelyezése padlóburkolatok külső éleinek védelmére, szintbeli burkolatváltások esetén, alumíniumból, eloxált alumíniumból, nemesacélból vagy rézből, 2-40 mm magassági mérettel Pld.: Schlüter-BASIC-AE 2,5m, "L" lezáróprofil H=10 mm	2,5 m	2 568	390	6 420	975
16	42-073-1.1- 0417966	Dilatációs és csatlakozó fuga kitöltése, szilikon alapú elasztikus tömítő anyaggal, 5 mm szélesség- és mélységben SAKRET SD Szilikontömítő, 25 színben	134,9 m	180	390	24 282	52 611
Munkanem összesen:						2 888 145	1 171 606

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	44-000-1.1	Fa nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu	19,845 m ²	0	2 100	0	41 675
2	44-000-4	Falburkolat bontása	24,99 m ²	0	1 800	0	44 982
3	44-001-1.1.3.1	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítéssel, szerelvényezve, finom beállítással. Utólag szerelt fa tokszerkezetű (foldingtokos), HPS dekorfóliás ajtólapos belső ajtó, könnyített faforgácsbetétes ajtólapal. "NM" 75 x 210 cm	5 db	93 847	24 785	469 236	123 924
4	44-001-1.1.3.1-0000001	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítéssel, szerelvényezve, finom beállítással. Utólag szerelt fa tokszerkezetű (foldingtokos), HPS dekorfóliás ajtólapos belső ajtó, könnyített faforgácsbetétes ajtólapal, WC zárral, ajtólapon szellőző ráccsal. "NM" 75 x 210 cm	3 db	102 479	24 785	307 436	74 354
5	44-001-1.1.3.1-0000005	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítéssel, szerelvényezve, finom beállítással. Utólag szerelt fa tokszerkezetű (foldingtokos), HPS dekorfóliás ajtólapos belső ajtó, könnyített faforgácsbetétes ajtólapal, WC zárral, ajtólapon szellőző ráccsal. "NM" 110 x 210 cm	1 db	123 922	24 785	123 922	24 785
6	44-001-1.1.3.2-0000001	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítéssel, szerelvényezve, finom beállítással. Utólag szerelt fa tokszerkezetű (foldingtokos), HPS dekorfóliás ajtólapos belső ajtó, könnyített faforgácsbetétes ajtólapal. "NM" 120 x 210 cm	1 db	179 617	37 570	179 617	37 570
7	44-001-1.1.3.2-0000002	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítéssel, szerelvényezve, finom beállítással. Utólag szerelt fa tokszerkezetű (foldingtokos), HPS dekorfóliás ajtólapos belső ajtó, könnyített faforgácsbetétes ajtólapal. "NM" 140 x 210 cm	3 db	207 983	37 570	623 948	112 709
8	44-027-1.2.1-0461605	Feliratok /táblák/ felszerelése fa vagy falfelületre, öntapadó kivételben, 250 x 80 mm méretben -Női mosdó 1 db -Férfi mosdó 1 db -Takarító eszköz tároló 1 db -Mozgáskorlátozott WC 1 db -WC 3 db	7 db	564	660	3 948	4 620
Munkanem összesen:						1 708 108	464 618

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	45-004-2- 0180301	Lépcsőkorklát gyártása és elhelyezése fészekbe vagy kőcsavaros rögzítéssel Acélső korklát, 51 mm átmérőjű kézfogóval, alatta 5 sor 18 mm átmérőjű osztással, porszórt felülettel	12	m	32 202	16 100	386 424	193 205
2	45-090- 15.1- 0230025	Meglévő kerékpártároló áthelyezése Megrendelő által kijelölt helyre	1	klt	0	5 400	0	5 400
Munkanem összesen:							386 424	198 605

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	47-000- 1.3.1.1	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; vizes diszperziós falfesték lekaparása, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen	49,765 m2	0	526	0	26 156
2	47-000- 1.3.1.1- 0000003	Helyszínen megbeszél + tételek. Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; vizes diszperziós falfesték lekaparása, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen	1242,7 m2	0	526	0	653 163
3	47-000- 1.99.1.2.1.1- 0415512	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; felület glettelése zsákos kiszerezésű anyagból (alapozóval, sarokvédelemmel), bármilyen padozatú helyiségben, vakolt felületen, 1,5 mm vastagságban tagolatlan felületen Pld.: Baumit FinoBello, gipszes glett, 0-10 mm-es vastagságban, Cikkszám: 951720	98,72 m2	108	526	10 662	51 887
4	47-000- 1.99.1.2.1.1- 0415515	Helyszínen megbeszél + tételek. Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; felület glettelése zsákos kiszerezésű anyagból (alapozóval, sarokvédelemmel), bármilyen padozatú helyiségben, vakolt felületen, 1,5 mm vastagságban tagolatlan felületen Pld.: Baumit FinoBello, gipszes glett, 0-10 mm-es vastagságban, Cikkszám: 951720	1242,7 m2	108	526	134 212	653 163
5	47-011- 15.1.1.1- 0159456	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen Pld.: Caparol Deckweiss Top diszperziós belső falfesték, mosásálló, fehér	98,72 m2	360	1 200	35 539	118 464
6	47-011- 15.1.1.1- 0159458	Helyszínen megbeszél + tételek. Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen Pld.: Caparol Deckweiss Top diszperziós belső falfesték, mosásálló, fehér	1242,7 m2	360	1 200	447 372	1 491 240
Munkanem összesen:						627 785	2 994 074

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-002- 1.1.1.1.1- 0416527	Talajnedvesség elleni szigetelés; /sávszigetelés/ Bitumenes lemez szigetelés aljzatának kellősitése, egy rétegben, vízszintes felületen, oldószeres hideg bitumenmázzal (száraz felületen) Pld.: INDEX INDEVER oldószeres bitumenmáz	4 m2	300	302	1 200	1 210
2	48-002- 1.1.1.1.1- 0416528	Talajnedvesség elleni szigetelés; Bitumenes lemez szigetelés aljzatának kellősitése, egy rétegben, vízszintes felületen, oldószeres hideg bitumenmázzal (száraz felületen) Pld.: INDEX INDEVER oldószeres bitumenmáz	22,2 m2	300	302	6 660	6 713
3	48-002- 1.2.1.1.2- 0099043	Talajnedvesség elleni szigetelés; /sávszigetelés/ Falszigetelés, vízszintes felületen, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált vagy SBS/oxidált duo) lemezzel, aljzathoz foltonként vagy sávokban olvasztásos ragasztással, átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve Pld.: VILLAS EO-V 4 F/K Extra, üvegszövet hordozórétegű, 4 mm vastag, SBS-oxid DUO lemez	4 m2	2 568	1 361	10 272	5 443
4	48-002- 1.2.1.1.2- 0099044	Talajnedvesség elleni szigetelés; Falszigetelés, vízszintes felületen, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált vagy SBS/oxidált duo) lemezzel, aljzathoz foltonként vagy sávokban olvasztásos ragasztással, átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve Pld.: VILLAS EO-V 4 F/K Extra, üvegszövet hordozórétegű, 4 mm vastag, SBS-oxid DUO lemez	22,2 m2	2 568	1 361	57 010	30 210
5	48-007- 41.1.1.1.2- 0093524	Födém; Padló hőszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, aljzatbeton alá, üszató réteggént, expandált polisztirolhab lemezzel Pld.: BACHL Nikecell EPS 100 standard expandált polisztirol keményhab hőszigetelő lemez, 1000x500x40 mm	14,2 m2	1 151	3 125	16 341	44 372
6	48-007- 41.2.2- 0110485	Födém; Padló peremszigetelés elhelyezése üszató aljzatbeton esetén, expandált polisztirolhab szigetelő szalaggal Pld.: BACHL Nikecell RS szegélyelem dilatációs elválasztó csík, 10x80 mm	57,2 m	254	1 613	14 552	92 252
Munkanem összesen:						106 035	180 200

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	62-001-3.1	Térköburkolat bontása, homokos kavicsagyazattal	6	m2	0	2 690	0	16 142
Munkanem összesen:							0	16 142

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	63-001-1.1	Aszfaltos felületű zúzottkő makadám, itatott és kötőzúzalékos, valamint kevert aszfaltmakadám bontása, 10 cm vastagságig, kézi erővel, csákvózással	0,375	m3	0	43 200	0	16 200
2	63-001-1.1-0000110	Aszfaltos vágás 10 cm vastagságig	4	m	0	7 500	0	30 000
Munkanem összesen:							0	46 200

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	71-002-2.1- 0211001	Részleges elektromos felújítási munkák /Tételes kiírás 1 sz. mellékletben/	1	kt	358 806	570 290	358 806	570 290
Munkanem összesen:							358 806	570 290

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	82-002-1	Épületgépészeti felújítási munkák /Tételes kiírás 2 sz. mellékletben/	1	kt	1 509 701	1 539 992	1 509 701	1 539 992
Munkanem összesen:							1 509 701	1 539 992

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	90-004-1- 1510021	Helyszínen megbeszélrt + tételek. Burkolt felületek takarása hullámpapírral, fóliával Hullámpapír tekercsben 100 cm x 100 fm	466	m2	150	185	69 900	86 210
Munkanem összesen:							69 900	86 210

Nyergő

No.	Azonosító	Szöveg	Mennyiség	Egység	Óradij	Anyagár	xÓradij	xAnyagár
1	71-000-1.1.1	BONTÁS Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; védőcső leszerelése műanyag csőből, falhoronyból	30,00	m	0	420	0	12 600
2	71-000-1.5.1	vörösréz vagy alumínium vezeték leszerelése védőcsőből kihúzva, 10 mm ² -ig	60,00	m	0	420	0	25 200
3	71-000-1.11	kapcsolók, csatlakozó-aljakok, falifoglalatok, csengők, reduktorok, erős- vagy gyengeáramú nyomók, termosztátok, lépcsőházi automata, jelzők leszerelése	8,00	db	0	840	0	6 720
4	71-000-1.14	biztosító, elosztótáblák (tokozott is), jelzőberendezések leszerelése	6,00	db	0	2 100	0	12 600
5	71-001-1.1.1.1-0110116	ÉPÍTÉS Mervev simafalú és gégecső, műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékony vagy vékonyított falú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm Beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 16 mm, Kód: MU-III 16	55		55	2 100	2 760	105 000
6	71-002-21.1-0221521	Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erő rézvezetéssel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési elenállás mérésel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² Cabling Systems Hungary NYM 300/500V 3x1,5 mm ² , tömör rézvezetéssel (MBCu)	40,00	m	190	2 100	7 584	84 000
7	71-002-21.1-0221522	Cabling Systems Hungary NYM 300/500V 3x2,5 mm ² , tömör rézvezetéssel (MBCu)	40,00	m	311	2 100	12 432	84 000
8	71-010-2.7-0143226	Felületre szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, zárt, LED-es kivitelben V-TAC (HOLUX) VT-1415 RD; 15W / 1350lm mennyezeti LED-es lámpatest, semlegesfehér (4500K), átm: 175mm, működtetővel Csz:4810	4,00	db	4 936	2 100	24 678	10 500
9	71-010-2.7-0143239	V-TAC (HOLUX) VT-1422 RD; 22W / 1980lm mennyezeti LED-es lámpatest, semlegesfehér (4500K), átm: 235mm, működtetővel Csz:4816	5,00	db	6 502	2 100	26 006	8 400
10	71-005-1.1.1.2-0570111	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10-16A kétpólusú kapcsolók Schneider Electric ASFORA Kétpólusú kapcsoló, rugós bekötés, fehér (102), 10A, 250 V~, kompletten, kerettel, Csz.: EPH0200121	4,00	db	968	2 100	2 905	6 300
			3,00	db				

11	71-005-1.11.1.1.1-0570231	EPH3100121	Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, egyes csatlakozóaljzat (2P+F) Schneider Electric ASFORA 2P+F aljzat, csapfedelel, csavaros bekötés, fehér, 16A, 250 V~, kompletten, kerettel, Csz.:	1 700	2 100	10 202	12 600
		6,00 db					
12	71-009-1.1.1.2-0122614		Áramköri kiselosztók falon kívüli elhelyezéssel, kalapsínes szerelőlappal, N- és PE sínnel, max. 63A-ig, IP 30/IP 40 védettséggel, (kismegszakítók, védőkapcsolók, távkapcsolók stb. számára) üresen, kiselosztók 12-26 egység között Schneider Electric Mini Pragma 2 sor 12 modul falon kívüli átlátszó ajtóval PEN sínnel fehér, komplett, R: MIP12212T	17 084	7 000	17 084	7 000
		1,00 db					
13	71-008-9.3.3-0623199		Kismegszakítók és kiegészítők elhelyezése kalapsínes szerelőlappal, "B", "C" és "D" jellegűvel, 6 kA zárlati szilárdsággal, 3 pólusú Schneider Electric Acti9 iC60N 3P 25A C kismegszakító, R: A9F04325	8 730	35 000	8 730	35 000
		1,00 db	Áram-védőkapcsolók elhelyezése, váltakozó- és pulzáló egyenáramú kioldásra, gyorskioldással (6...40 ms), 6 kA zárlati szilárdsággal, 2 pólusú Schneider Electric Resi9 áram-védőkapcsoló 2P,25A, 30 mA, AC típus, R: R9R11225	9 348	1 400	37 392	5 600
		4,00 db					
14	71-008-11.1.1.1-0122541		Schneider Electric Acti9 iC60N 1P 16A B kismegszakító, R: A9F03116	2 190	1 400	8 760	5 600
		4,00 db	Schneider Electric Acti9 iC60N 1P 6A B kismegszakító, R: A9F03106	2 688	1 400	2 688	1 400
		1,00 db	2 pólusú és 1+N pólusú Schneider Electric Acti9 iC60N 2P 4A C kismegszakító, R: A9F04204	8 004	1 400	8 004	1 400
		1,00 db	Villámvédelmi egységek, falon kívüli vagy falba süllyesztett szereléssel OBO V50 3P+NPE túlfeszültség levezető	43 411	1 400	43 411	1 400
		1,00 db	Akadálymentes wc-ben vészjelző rendszer kiépítése a vonatkozó előírások szerint gombos-hűzőköteles kivitelben, közlekedőn elhelyezett fény és hangjelzővel, húzókapcsolóval, nyugtázóval Schneider Electric P740074 vagy ezzel műszakiklag egyenértékű	62 348	28 000	62 348	28 000
19	71-005-1.1.1.1		Kazánházi szerelvények áthelyezése a mozgáskorlátozott WC faláról, mennyezeti lámpatest áthelyezése	540	2 100	4 320	16 800
20	K-tétel		Egyéb nem specifikált apró szerelési anyagok	60 000	2 100	60 000	2 100
21	K-tétel		Műanyag szigetelésű irányítás-technikai kábel, kábelvédképzése, kábelszám: 5-ig	0	840	0	6 720
22	71-002-76.1.1		bekötése, kábelszám: 5-ig	0	700	0	5 600
23	71-002-76.2.1		Muanyag felirati tábla, tartós tervcímke tervjelek számára kábelekre, készülékekre és egyéb eszközökre	780	70	19 500	1 750
24	K-tétel						
		25,00 db					

25	19-071-11.1.1.1	Ellenőrző próbák, belső elektromos hálózat és berendezés, földelés és érintésvédelem, érintésvédelmi rendszerbe bekötött fogyasztók-hatásosságának mérése	0	2 800	0	42 000
		15,00 db				
26	K-tétel	Megvalósulási tervdokumentáció elkészítése	0	28 000	0	28 000
27	K-tétel	Első tűzvédelmi felülvizsgálat elkészítése és jegyzőkönyvezése	0	14 000	0	14 000
Összesen:				358 806		570 290

Nyergesi Fivérek Kft.

Név :Nyerges Város Önkormányzata

Cím :Nyergesújfalú

Kelt: 2021. év.03,19

A munka leírása: Civilek háza
gépészet /árazatlan kiírás/
/2 számú melléklet/

Megnevezés	Költségvetés összesítő	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		1 509 701	1 539 992
2.1 ÁFA vetítési alap		3 049 693	
2.2 ÁFA	27,00%	823 417	
3. A munka ára		3 873 110	

MOLNÁR & MOLNÁR
ÉPÍTŐIPARI KER. és SZOLG. Kft.
2509 Cséterny, Damjanich u. 5/A
Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal
Építési és Tervezési Osztály

Aláírás

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Irtás, föld- és sziklamunka	0	39 047
Falazás és egyéb kőművesmunka	0	78 842
Közműcsővezetékek és -szerelvények szerelése	0	78 624
Épületgépészeti csővezeték szerelése	272 461	512 491
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	1 237 240	830 988
Összesen:	1 509 701	1 539 992

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	21-003- 6.1.1	Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, 3,0 m ² szelvényig	6	m3	0	4 142	0	24 851
2	21-003- 11.2.1	Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárokba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, gépi erővel, az anyag súlypontja 10,0 m-en belül, a vezeték (műtárgyat) környező 50 cm-en túli szelvényrészben	6	m3	0	2 366	0	14 196
Munkanem összesen:							0	39 047

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	33-063- 1.1.1	Falattörés 30x30 cm méretig, téglafalban, 12 cm falvastagságig	8	db	0	2 894	0	23 150
2	33-063- 2.1.1	Födémattörés 30x30 cm méretig, 30 cm födémvastagságig, bármely téglaboltozatos födémben	3	db	0	3 276	0	9 828
3	33-063- 3.2.1	Horonyvésés, téglafalban, 8 cm ² keresztmetszetig	56	m	0	819	0	45 864
Munkanem összesen:							0	78 842

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	54-016-7.1	Csővezetékek fertőtlenítése, DN 200 méretig	72	m	0	1 092	0	78 624
Munkanem összesen:							0	78 624

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	81-000- 1.1.1	Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsővek tartószerkezetről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50 méretig	32 m	0	1 365	0	43 680
2	81-000- 1.3.1.1	Csővezetékek bontása, aljzatról, födémről vagy épületen belüli földárokból, azbesztcement lefolyócső, DN 40 - 100 között	18 m	0	2 402	0	43 243
3	81-001- 1.1.2.1.2.2- 0331302	Ivóvíz vezeték, Térhálósított polietilén cső (PE-Xa) szerelése, PEX szorítógyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padló szerkezetbe, védőcsővel vagy szigeteléssel ellátva (elágazásos rendszer) (horonyvésés külön tételben), DN 15-ig PE-Xa vízvezetékcső, 20x2,8 mm, tekecsben, PN10, Cikkszám:1001201	44 m	1 282	2 015	56 399	88 660
4	81-001- 1.1.2.1.2.4- 0331305	Ivóvíz vezeték, Térhálósított polietilén cső (PE-Xa) szerelése, PEX szorítógyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padló szerkezetbe, védőcsővel vagy szigeteléssel ellátva (elágazásos rendszer) (horonyvésés külön tételben), DN 25 PE-Xa vízvezetékcső, 26x4,4 mm, tekecsben, PN10, Cikkszám: 1001203	28 m	2 101	2 210	58 822	61 880
5	81-002- 3.2.1.1.3- 0130971	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, szabadon, DN 50 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 50x1,8x500 mm. KAEM050/0.5M	18 m	1 541	3 767	27 729	67 813
6	81-002- 3.2.1.1.6- 0131007	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, szabadon, DN 100 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 110x2,2x2000 mm. KAEM110/2M	26 m	2 855	6 170	74 225	160 415
7	81-004- 1.5.1.1.1.1. 3-0334003	Fűtési vezeték, Horganyzott szénacélcső szerelése, préselt csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, DN 12 - DN 50, DN 20 Viega Prestabo cső, ötvöztelen szénacél, 6 m-es szálban, 22 x 1,5 Cikkszám: 559 465	24 m	2 304	1 950	55 286	46 800
Munkanem összesen:						272 461	512 491

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	82-000-1.1.1	Szerelvények leszerelése, karimás szerelvények, DN 100 méretig	16 db	0	1 966	0	31 450
2	82-000-1.3.1	Szerelvények leszerelése, kazánházi szerelvények osztók vagy gyűjtők, idomacél tartószerkezettel	2 db	0	3 549	0	7 098
3	82-000-1.3.6	Szerelvények leszerelése, kazánházi szerelvények füstesővek, cső és idomacél állványok	1 db	0	1 747	0	1 747
4	82-000-3.2	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, falikutak, mosdók	2 db	0	4 150	0	8 299
5	82-000-3.3	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, mosogatók	1 db	0	6 170	0	6 170
6	82-000-3.4	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, WC csésze tartozékokkal	3 db	0	9 719	0	29 156
7	82-000-3.5	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, vizelde tartozékokkal	2 db	0	8 026	0	16 052
8	82-000-3.11.1	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, elektromos hőtároló, 50 literig	1 db	0	9 282	0	9 282
9	82-000-4.2.1.1	Gáz- és fűtőszelvény berendezési tárgyak leszerelése, fűtőszelvény berendezési tárgyak kazánok 60 kW-ig	1 db	0	27 300	0	27 300
10	82-000-4.2.6	Gáz- és fűtőszelvény berendezési tárgyak leszerelése, fűtőszelvény berendezési tárgyak lapradiátorok	2 db	0	5 460	0	10 920
11	82-000-4.2.8	Gáz- és fűtőszelvény berendezési tárgyak leszerelése, fűtőszelvény berendezési tárgyak szaniter szivattyúk viz-fűtés	2 db	0	9 282	0	18 564
12	82-004-1.3-0230012	Elektromos melegvíztermelő és tároló berendezés elhelyezése, tartozékokkal, szerelvényekkel, vízőldali bekötéssel, elektromos bekötés nélkül, 80,01- 200 liter között Hajdu villanybolyler 80 l	1 db	81 497	32 500	81 497	32 500
13	82-005-1.1.1-0530012	Föld- vagy PB gáz tüzelésű, melegvízüzemű, gázkazán égéstermék elvezetőjének átalakítása	1 db	39 000	32 500	39 000	32 500
14	82-005-20.1.2	Előregyártott osztó- vagy gyűjtőcső elhelyezése, előre kiépített támasztó szerkezetre, elzárókkal 2 körös dn 50	2 db	32 500	32 500	65 000	65 000
15	82-009-2.1.1.2-0214051	Mosogató elhelyezése és bekötése, hideg-meleg vízre, háztartási mosogatók, Meglévő mosogató bekötése csapteleppel tartalék elzárókkal	1 db	46 605	39 000	46 605	39 000
16	82-009-5.1-0112792	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, csapteleppel tartalék elzárókkal szifonnal Mosgáskorlátozott mosdó	1 db	66 534	24 050	66 534	24 050
17	82-009-5.1-0112793	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kompletten ,csapteleppel tartalék elzárókkal szifonnal	2 db	49 530	21 450	99 060	42 900

18	82-009-11.1.1.2-0110231	WC csésze elhelyezése és bekötése, öblítőtartállyal csészével tartalékelzárával komplett	3 db	72 371	21 450	217 113	64 350
19	82-009-11.1.1.2-0110235	WC csésze elhelyezése és bekötése, öblítőtartállyal csészével tartalék elzárával ,2db lehajtható kapaszkodóval Mozgáskorlátozott wc	1 db	218 781	24 050	218 781	24 050
20	82-009-15.1.1-0111525	Vízelde vagy piszoár berendezés elhelyezése, csészével öblítőszelleppel szifonnal kompletten	2 db	19 278	28 600	38 555	57 200
21	82-010-5.1.2-0241518	Gázüzemű lakásfűtő készülék elhelyezése, víz- és gázoldali bekötése, földgázra, meglévő gázkazán áthelyezése	1 db	26 000	62 400	26 000	62 400
22	82-012-3.2.1.4-0423467	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm Dunatherm lapradiátor DK 6/1000 elzárókkal kompletten	3 db	55 249	19 500	165 746	58 500
23	82-016-1.1.1-0115271	Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, WC papírtartó	3 db	7 137	3 900	21 411	11 700
24	82-016-1.1.6-0318731	Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, ruha- és törölközőakasztó MOFÉM Fiesta akasztó, dupla, rögzítő szettel, kód: 501-1030-00	3 db	5 350	3 900	16 049	11 700
25	82-016-1.1.9-0318742	Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, WC-kefe tartóval MOFÉM Fiesta WC kefe fali tartóval, kód: 501-1080-00	4 db	10 257	3 900	41 028	15 600
26	82-016-1.2.3-0110011	Piperetárgyak elhelyezése négy vagy több helyen felerősítve, tükör, Fazettázott tükör 50x40 cm	2 db	4 537	6 500	9 074	13 000
27	82-016-1.2.3-0110012	Piperetárgyak elhelyezése négy vagy több helyen felerősítve, tükör, billenthető mozgáskorlátozott wc be	1 db	39 260	13 000	39 260	13 000
28	82-016-1.2.3-0110013	Fűtési rendszer üritése töltése 1kl	1 db	0	65 000	0	65 000
29	82-031-1.1.1.1.2-0114842	Vízszűrő elhelyezése és bekötése, visszamosható szűrőbetéttel, kézi visszaöblítéssel, kétoldalon menetes csatlakozással, DN 25	1 db	46 527	32 500	46 527	32 500

Munkanem összesen:

1 237 240 830 988

Kompatibilitási jelentés: nyergesújfalu,c ivilek háza -árazatlan_gépészet

MPLD.xls

Futtatás dátuma: 2021.04.01 15:12

A munkafüzetben használt következő funkciókat az Excel régebbi verziói nem ismerik. A munkafüzetet régebbi formátumban mentve ezek a funkciók egyáltalán nem vagy csak csökkent formában fognak működni.

Kisebb mértékű funkcióvesztés

Előfordulások száma

A munkafüzet bizonyos cellái vagy stílusai a választott fájlformátumban nem támogatott formázással rendelkeznek. Ezek a formázások a fájlformátum által támogatott leghasonlóbb formázásokkal helyettesítődnek.

10