

1/1848-12/2020
2/1480-1/2020

114

Vállalkozási Szerződés
1. sz. módosítása

amely létrejött
egyrésről:

Nyergesújfalu Város Önkormányzata
2536 Nyergesújfalu, Kossuth L. u. 104-106.
Adószám: 15729796-2-11
Bankszámlaszám: 11740092-15385822
Statisztikai számjel: 15729796-8411-321-11
képviselőiben: Mihelik Magdolna polgármester
mint Megrendelő

– továbbiakban: Megrendelő – másrésről:

Mapex-Bau Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
2536 Nyergesújfalu Fekete Ferenc Utca 5. Adószám:
Bankszámlaszám: 10300002-10577128-49020011
Statisztikai számjel: 13530387-4211-113-11
képviselőiben: Mayer Zsolt ügyvezető
mint Vállalkozó
– továbbiakban: Vállalkozó –

együttesen és továbbiakban, mint felek között, alulírott napon és helyen az alább meghatározott feltételekkel:

I. Előzmények

Felek megállapítják, hogy a Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) Harmadik Rész, 115. § szerint nemzeti, nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le a „Bottyán utca kivitelezési munkái” tárgyában, melynek eredményeképpen Felek Vállalkozási Szerződést (a továbbiakban: Vállalkozási Szerződés) kötöttek egymással.

Felek rögzítik, hogy a közbeszerzési eljárás eredményeként Felek a szerződés teljesítését megkezdték, melynek során megállapításra került, hogy a Nyergesújfalu, Bottyán János utca burkolat felújítás, csapadékvíz elvezető rendszer kiépítés, ivóvíz vezeték csere kiviteli munkáinak, - egyben a közbeszerzési eljárás lebonyolításának alapjául szolgáló - 2503/2018 számú tervben (Útvonal Kft.) szereplő csapadékvíz elvezető rendszer megvalósítása a kivitelezés során elvégzett kézi feltárások adatai alapján az alábbiak miatt csak változtatással valósítható meg:

- A K-i ág teljes hosszában, a tervezett csapadékcsonk nyomvonalán egy D200 KM-PVC szennyvíz nyomócső helyezkedik el, amely a terven nem szerepelt, az csak a feltárás során derült ki, hogy ott van. A tervezett csapadékcsonk gerincvezetékét az adott mélységben így nem lehet megvalósítani, mivel nyomvonal változtatást a meglévő közművezetékek védőtávolsága nem engedélyez.
- A Ny-i ágon az épületekhez 0,4-1 m távolságba került a nyomvonal (az egyéb közművek megléte miatt), így a tervezett 2-2,5 m mélységű közműárok az épületek állékonyságát veszélyeztetné.
- A közmű szolgáltatók (gáz, Invitel) által a tervezés során biztosított/közölt nyomvonalak a valóságban nem a megadott helyeken vannak, keresztezik a tervezett csapadékcsonk gerinc nyomvonalát.

Mindezeket figyelembe véve, a kivitelező képviselője akadályoztatást jelentett 2020. 08. 07-én.

Kivitelező, Tervező, Megrendelő 2020. 08. 11-i közös bejáráson megállapította, hogy a Kivitelező által bejelentett akadályoztatás indokolt, a csapadékcsonk gerincvezeték a tervben szereplő paraméterekkel nem valósítható meg, új nyomvonal kialakítása az épületek közelsége és a meglévő közművek elhelyezkedése miatt nem lehetséges, ezért ezeket a körülményeket előre nem látható problémának minősítik.

Megrendelő felkérte Tervezőt, hogy a csapadékvíz elvezető rendszer kialakítását az adott körülményekhez igazítsa az alábbiak szerint:

- A Ny-i ágon és a két ág összekötő szakaszán felszíni elvezetés a burkolat vápás kialakításával, a víz Dunába való beengedésével.
- A K-i ágon felszínközeli gerinc kialakítása, felette beton teherelosztó lemez védelemmel a 10-es út felé lejtve és bekötve az alatta meglévő rendszerbe a burkolat K-i irányba való lejtetésével a víznek a K-i szegély menti víznyelőkbe való terelésével. A K-i ág Duna felőli végénél a víz összefogása és az É-i járda alatti csővezeték kiépítésével közvetlenül a Bajóti patakba való bevezetése.
- A 10-es úttal párhuzamos szakaszon folyóka és segédgerinc kialakítása a K-i ág fő gerincébe való bekötéssel.

A terv további része érintetlen marad, így a vízvezeték csere és a burkolat csere az eredetiek szerint valósul meg. Tervező elkészítette a csapadékvíz elvezetés módosított kiírását, mely a vállalkozói díj csökkenését eredményezte: eredeti vállalkozói díj 99 038 237 Ft + ÁFA volt, mely így 98.349.647 Ft+ ÁFA összegre csökkent.

II. A Vállalkozási Szerződés módosítása

1. A Vállalkozási Szerződés VIII. pont 8.1. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„8.1. A Vállalkozót a Szerződésben meghatározott kivitelezési munkák megvalósításért a Megrendelőt 98.349.647 Ft + ÁFA, azaz kilencvennyolcmillió háromszáznegyvenkilencezer hatszáznegyvenhét Ft + ÁFA vállalkozói díj (a továbbiakban: „Vállalkozói díj”) illeti meg. A Vállalkozói díjra eső mindenkor ÁFA a hatályos jogszabályoknak megfelelően fizetendő. A beszerzés tárgyát képező építési beruházás nem építési engedélyköteles, így az Áfa tv. szerint „normál ÁFA” hatálya alá tartozik.”

2. A Felek a Vállalkozási Szerződés módosításának jogcímeiként a Kbt. 141. § (4) bekezdésének c) pontjában, valamint a Kbt. 141. § (6) bekezdésében foglaltakat jelölik meg.

A módosítás következtében a teljesítési véghatáridő változatlan marad, az ellenérték pedig csökkent. Az ellenérték csökkentését a Kbt. 141. § (4) bekezdésének c) pontjában meghatározott feltételek fennállása indokolja figyelemmel arra, hogy fent részletezett körülmények a Vállalkozási Szerződés megkötésekor nem ismert körülmények voltak, tekintettel arra, hogy a tervezéskor a valóságban föld alatt lévő D200 KM-PVC szennyvíz nyomócső létéről senkinek nem volt/és nem is lehetett tudomása, valamint a közműszolgáltatók is téves információt szolgáltattak a saját vezetékük nyomvonal tárgyában, így a Megrendelő kellő gondossággal sem láthatta előre – csak a teljesítés során váltak ismertté. A szerződésmódosítás nem változtatja meg a Vállalkozási Szerződés általános jellegét, valamint a változás nem eredményezi az ellenérték növekedését (az ellenérték csökken).

A szerződésmódosítás kapcsán fennállnak a Kbt. 141. § (6) bekezdésében foglaltak is, ugyanis az eredeti véghatáridő egyáltalán nem változik, az egyáltalán nem érinti a közbeszerzési eljárásban lezajlott értékelést (hiszen az eljárás során benyújtott legalacsonyabb ellenérték további csökkenését eredményezi), a módosítás következtében egyáltalán nem következik be a nyertes ajánlattevő gazdasági egyensúlyának változása (az ajánlati ár csökken) és új elemre sem terjesztik ki a felek a szerződést. A szerződésmódosítás feltételei fennállnak.

3. A Felek jelen Szerződésmódosításhoz csatolják az alábbiakat:

1. melléklet: Módosított árazott költségvetés

4. Jelen Szerződésmódosítás a Kbt. hatálya alá tartozik.

5. Felek a Vállalkozási Szerződés jelen változással nem érintett részeit változatlan tartalommal hatályában fenntartják.

6. Jelen Szerződésmódosítás a Felek általi aláírás megtételének napján lép hatályba. Amennyiben a Felek nem egy napon írják alá a Szerződésmódosítást, abban az esetben a Szerződésmódosítás az utolsóként aláíró Fél aláírása megtételének napján lép hatályba.

7. Jelen Szerződésmódosítás 3, azaz három számozott oldalból áll, 4, azaz négy megegyező példányban készült melyből 1, azaz egy példány a Vállalkozót, 3, azaz három példány a Megrendelőt illeti meg.

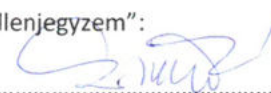
Felek jelen Szerződésmódosítást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Nyergesújfalu, 2020. október 20.


.....
Nyergesújfalu Város Önkormányzata
Megrendelő képviselője
Mihelik Magdolna polgármester
Megrendelő


.....
MAPEX-BAU KFT.
2536 NYERGESÚJFALU
Vállalkozó neve FÉKETE FERENC UTCA 5.
Vállalkozó képviselője Adószám: 13530387-2-11
Mayer Zsolt ügyvezető
Vállalkozó

„Ellenjegyzem”:


.....

Pénzügyi ellenjegyzés

2020. 10. 20.

.....
Jogi ellenjegyzés


.....

Jegyző