

ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás
(hirdetményel induló) - EKR001554852021

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés **Ady Endre Művelődési Központ és Könyvtár felújítás**
tárgya:

Ajánlatkérő **Nyergesújfalu Város Önkormányzata**
neve:

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Nyergesújfalu Város Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	15729796211				
Postai cím:	Kossuth Lajos Utca 104-106.						
Város:	Nyergesújfalu	NUTS-kód:	HU212	Postai irányítószám:	2536	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Fekete		Márton				
E-mail:	fekete.marton@nyergesujfalu.hu	Telefon:	+36 205757263	Fax:	+36 33514321		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)							
A felhasználói oldal címe: (URL)							

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	K és P Közbeszerzési és Projektmenedzseri Tanácsadó Kft.	Nemzeti azonosítószám	25357718211				
Postai cím:	Piac Tér 5. B. lház. fszt. 2.						
Város:	Tata	NUTS-kód:	HU	Postai irányítószám:	2890	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Várszegi		Péter				
E-mail:	kpkfttata3@gmail.com	Telefon:	+36 707735018	Fax:			
Internetcím(ek)							
Lebonyolító címe:							
A felhasználói oldal címe: (URL)							

II.szakasz: Tárgy

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Ady Endre Művelődési Központ és Könyvtár felújítás

II.2) A beszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Ady Endre Művelődési Ház és Könyvtár átalakítása, felújítása

Elvégzendő feladatok:

Épület felújítása (pince, földszint, emelet) 1901,47 m2

SZ.	HELYISÉG NEVE	ALAPT. m2	SZ.	HELYISÉG NEVE	ALAPT. m2
-101	KIÁLLÍTÓTEREM	60,20	-108	KÖZLEKEDŐ	29,98
-102	TÁROLÓ	17,04	-109	NŐI WC	6,82
-103	KÖNYVTÁRTEREM	137,19	-110	FÉRFI WC	4,62
-104	KÖZL. FOLYOSÓ	45,83	-111	MOZG. KORL. WC	4,67
-105	PRÓBATEREM	19,38	-112	TAK. SZER.	5,71
-106	ZENETEREM	23,21	-113	HŐKÖZPONT	13,79
-107	ELEKTROMOS H.	5,04	-114	TÁROLÓ	8,50
	PINCE ÖSSZESEN	381,98			

001	FOYER	226,19	017	KÜLÖNTEREM	35,70
002	BÜFÉ PULT	10,91	018	KUKATÁROLÓ	1,61
003	ELŐCSARNOK	44,47	019	RUHATÁR	11,59
004	BÜFÉ-KÁVÉZÓ	19,63	020	BÚTORTÁROLÓ	13,50
005	INFO-PÉNZZTÁR PORTA	5,80	021	NÉZŐTÉR	211,01
006	NŐI WC	11,72	022	SZÍNPAD	104,79
007	NŐI WC ELŐTÉR	5,23	023	SZEMÉLYZETI ÖLTÖZŐ	8,82
008	FÉRFI WC	8,69	024	SZÍNÉSZ ÖLTÖZŐ	9,80
009	FÉRFI WC ELŐTÉR	5,17	025	SZÍNÉSZ ÖLTÖZŐ	9,09
010	TAK. SZER.	1,35	026	MŰSZAKI ÖLTÖZŐ	6,07
011	MOZG. KORL. WC	4,16	027	TAK. SZER.	1,68
012	IRODA	11,28	028	FÉRFI WC	3,67
013	LÉPCSŐ	12,94	029	NŐI WC	2,92
014	KIÁLLÍTÓ ÉS OLVASÓTEREM	132,02	030	KÖZLEKEDŐ	21,20
015	KÖZLEKEDŐ	20,35	031	RAKODÓTÉR	33,23
016	SZERVÍZ	15,32		FÖLDSZINT ÖSSZESEN	1009,91

SZ.	HELYISÉG NEVE	ALAPT. m2	SZ.	HELYISÉG NEVE	ALAPT. m2
101	GYERMEKKÖNYVTÁR	41,46	112	TEAKONYHA	4,70
102	KÖNYVTÁR	117,35	113	TÁROLÓ	5,95
103	KÖZL. FOLYOSÓ	60,50	114	IRODA	14,71
104	ELŐCSARNOK	42,57	115	OLVASÓTEREM	37,25
105	KLUBTEREM	28,76	116	GÉPÉSZET	15,48
106	FÉRFI WC	6,38	117	TECHNIKUSI H.	7,56
107	FÉRFI WC ELŐTÉR	3,05	118	TAK.SZER.	3,43
108	NŐI WC	8,01	119	KLUBTEREM	28,28
109	NŐI WC ELŐTÉR	6,00	120	NÉZŐTÉRI ERKÉLY	28,37
110	MOZG. KORL. WC	4,68	121	ZSINÓRPADLÁS	33,23
111	LÉPCSŐ	11,86		EMELET ÖSSZESEN	509,58

személyfelvonó beépítése 1 db

környezetredezés 1 klt.

parkoló felújítás 1 klt.

A pontos mennyiségeket és az elvégzendő munkák részletes leírását a közbeszerzési dokumentumok műszaki leírása, tervei, valamint az árazatlan költségvetések tartalmazzák.

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Harmadik rész, XVII. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája

Nemzeti Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

24618/2021

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma:

1

Az eljárás eredményes volt:

Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma:

2

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Wolf-Farkas Építőipari és Szolgáltató Kft., Magyarország 2900 Komárom, Laktanya Köz 9.

10562318211

Az ajánlat a Kbt. és az ajánlati dokumentumokban meghatározott előírásoknak megfelel.
Az ajánlattevő vonatkozásában nem állnak fenn kizáró okok.

Ajánlattevő megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek.

Ajánlattevő az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumokban megadott előírásoknak megfelelően készítette el szakmai ajánlatát.

Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF): 1.681.435.238

Többletjótállás időtartama (0-36 hónap): 0

A teljesítésbe bevonásra kerülő, M.2 alkalmasságot igazoló, az építkezés helyszíni kivitelezési munkálatait irányító szakember többlet szakmai tapasztalata (0-3 projekt): 3

A környezet építési és bontási törmelékkel való terhelésének mértéke (m3): 117,8

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:

A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

Wolf-Farkas Építőipari és Szolgáltató Kft.

950

Szöveges értékelés: Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF): 1.681.435.238, pontszám: 10, súlysúly: 70, súlyozott pontszám: 700
Többletjótállás időtartama (0-36 hónap): 0, pontszám: 0, súlysúly: 5, súlyozott pontszám: 0
A teljesítésbe bevonásra kerülő, M.2 alkalmasságot igazoló, az építkezés helyszíni kivitelezési munkálatait irányító szakember többlet szakmai tapasztalata (0-3 projekt): 3, pontszám: 10, súlysúly: 10, súlyozott pontszám: 100
A környezet építési és bontási törmelékkel való terhelésének mértéke (m3): 117,8, pontszám: 10, súlysúly: 15, súlyozott pontszám: 150

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0

10

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a pontszámok közötti pontszámot:

1. Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF)

A 2020. március 25-én a Közbeszerzési Értesítő 2020. évi 60. számában megjelent Közbeszerzési Hatósági útmutató 1. számú melléklet 1.a) pontja szerinti a legalacsonyabb ajánlati ár figyelembevételén alapuló fordított arányosítás módszerével az alábbiak szerint:

Pontozás:

A legalacsonyabb egyösszegű ajánlati árat tartalmazó ajánlat 10 pontot kap.

A többi ajánlat ezen rész-szerzőpont szerinti pontszáma az alábbiak szerint kerül meghatározásra:

A legjobb : a legalacsonyabb nettó egyösszegű ajánlati ár forintban

P max = adható pontszám felső határa

P min = adható pontszám alsó határa

P = a vizsgált ajánlattételi elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

A vizsgált = a vizsgált nettó egyösszegű ajánlati ár forintban

$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$

2. Többletjótállás időtartama (hónap)

A 2020. március 25-én a Közbeszerzési Értesítő 2020. évi 60. számában megjelent Közbeszerzési Hatósági útmutató 1. számú melléklet B pontja szerinti a megadott szélső értékek figyelembevételén alapuló egyenes arányosítás módszerével az alábbiak szerint:

Pontozás:

- a 0 hónap többletjótállási időt tartalmazó ajánlat 0 pontot kap;

- a 36 vagy annál több hónap többletjótállási időt tartalmazó ajánlat 10 pontot kap;

- a 0 és a 36 hónap közötti többletjótállási időt tartalmazó ajánlat pontszáma az alábbiak szerint kerül meghatározásra:

P max = adható pontszám felső határa

P min = adható pontszám alsó határa

P = a vizsgált ajánlattételi elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

A vizsgált = a vizsgált jótállási idő hónapban

$P = (A_{\text{vizsgált}} / 36) * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$

3. A teljesítésbe bevonásra kerülő, M.2 alkalmasságot igazoló, az építkezés helyszíni kivitelezési munkálatait irányító szakember többlet szakmai tapasztalata (0-3 projekt)

A 2020. március 25-én a Közbeszerzési Értesítő 2020. évi 60. számában megjelent Közbeszerzési Hatósági útmutató 1. számú melléklet B pontja szerinti a megadott szélső értékek figyelembevételén alapuló egyenes arányosítás módszerével az alábbiak szerint:

Pontozás:

- a szakmai tapasztalat hiánya esetén az ajánlat 0 pontot kap;

- a 3 vagy több projekt szakmai tapasztalat esetén az ajánlat 10 pontot kap;

- a 0 és 3 projekt közötti szakmai tapasztalat esetén az ajánlat pontszáma az alábbiak szerint kerül meghatározásra.

P max = adható pontszám felső határa

P min = adható pontszám alsó határa

P = a vizsgált ajánlattételi elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

A vizsgált = a vizsgált szakmai tapasztalat, projektek száma

$P = (A_{\text{vizsgált}} / 3) * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$

4. A környezet építési és bontási törmelékkel való terhelésének mértéke (m3)

A 2020. március 25-én a Közbeszerzési Értesítő 2020. évi 60. számában megjelent Közbeszerzési Hatósági útmutató 1. számú melléklet A.1.aa) pontja szerinti a legalacsonyabb megajánlott érték figyelembevételén alapuló fordított arányosítás módszerével az alábbiak szerint:

Pontozás:

A legalacsonyabb környezet építési és bontási hulladékkal való terhelést tartalmazó ajánlat 10 pontot kap.

A többi ajánlat ezen rész-szempontra szerinti pontszáma az alábbiak szerint kerül meghatározásra:

P max = adható pontszám felső határa

P min = adható pontszám alsó határa

P = a vizsgált ajánlattételi elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

A vizsgált = a vizsgált megajánlás m3 - ben

A legjobb : a legalacsonyabb megajánlás m3 - ben

$P = (A_{legjobb} / A_{vizsgált}) * (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.2.7) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Wolf-Farkas Építőipari és Szolgáltató Kft., Magyarország 2900 Komárom, Laktanya Köz 9.

10562318211

Egyösszegű ajánlati ára: nettó 1.681.435.238 HUF

Kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő ajánlata érvényes;

Az ajánlattevő a „legjobb ár-érték arányt megjelenítő” szempontrendszer szerint legelőnyösebb ajánlatot nyújtotta be;

Ajánlattevő egyösszegű ajánlati ára meghaladja a tartalékkerettel együtt rendelkezésre álló fedezet összegét, mely többletforrást ajánlatkérő biztosítani tudja.

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Possibuild Építőipari és Szolgáltató Kft., Magyarország 8380 Hévíz, Ady Endre Utca 4.

25516416220

Érvénytelenítés jogcíme:

● Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Kbt. 73.§ (6) bekezdés b) pont: az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot határidőre nem vagy az előírt mértéknél kisebb összegben bocsátotta rendelkezésre;

Érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő az ajánlati biztosítékot határidőben nem nyújtotta be, ezért az ajánlat a Kbt. 73. § (6) bekezdés b) pontja alapján érvénytelen.

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: Lejárata:

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2022.03.17

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárási cselekmény típusa ⚡	Indítás dátuma ⚡	Indító felhasználó ⚡
------------------------------	------------------	----------------------

Nincsenek megjeleníthető elemek!

Összesen: 0 sor (1 / 1)