



Városépítési Kft.

VÁTI VÁROSÉPÍTÉSI KFT.



NYERGESÚJFALU VÁROS
INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIÁJA
2019-2025.

JÓVÁHAGYOTT ANYAG



2019.
SZEPTEMBER HÓ



Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete

Jegyzőkönyvi kivonat

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének
2019. szeptember 26-ai ülése jegyzőkönyvéből

192/2019. (IX.26.) Ny.Kt. határozat

A Képviselő-testület egyhangúan, 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal elfogadta a tizenharmadik napirendi ponthoz tartozó II. határozati javaslatot.

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének 192/2019.(IX. 26.) Ny.Kt. határozata Nyergesújfalu Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának elfogadásáról

1. Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete jóváhagyólag elfogadja Nyergesújfalu Város a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 8/2017. (IV. 3.) önkormányzati rendelet szerinti partnerek, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztés stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 30.§ (7) bekezdése szerint Komárom-Esztergom Megyei Önkormányzat, Bajna Község Önkormányzata, Bajót Község Önkormányzata, Héreg Község Önkormányzata, Lábatlan Város Önkormányzata, Mogyorósbánya Község Önkormányzata, Nagysáp Község Önkormányzata, Süttő Község Önkormányzata és Tát Város Önkormányzata, valamint az állami főépítési hatáskörében eljáró Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal véleményének kikérésével „Nyergesújfalu Város Integrált Településfejlesztési stratégiája 2018-2025.” című dokumentumot.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a Korm. rendelet 30.§ (12) és (13) bekezdéseiben előírtak kapcsán a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Mihelik Magdolna polgármester

Határidő: 2019. szeptember 30.

Mihelik Magdolna s.k.
polgármester

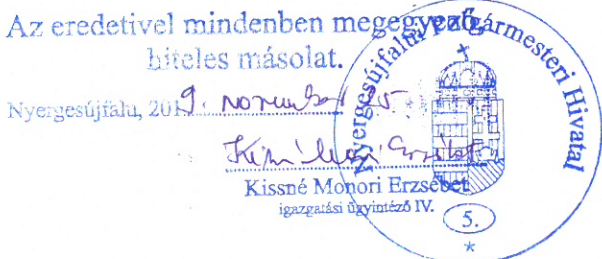
Dr. Szabó Attila s.k.
jegyző

A kivonat hiteles:

Nyergesújfalu, 2019. szeptember 27.



Dr. Szabó Attila
jegyző



Az eredetivel mindenben megegyező hiteles másolat.
Nyergesújfalu, 2019. szeptember 27.

Kissné Monori Erzsébet
igazgatási ügyintéző IV.

5.

Aláírólap

Felelős településtervező:

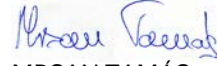


PAKSI SZILVIA

okl. építészmérnök, vezető településtervező,
településtervezési szakértő

TT/1, SZTT 01-2592

Munkatárs



MRSAN TAMÁS

okl. geográfus



POZSONYI DÁVID

okl. tájépítészmérnök

Zöldfelületi és tájrendezési szakértő:



RIGÓ ISTVÁN

okl. tájépítészmérnök

TK 01-5189

Közlekedési szakértő:



KLIMENT MIHÁLY

okl. építőmérnök,
közlekedési szakértő

Tk0 11-0238

Energiaközmű szakértő:



THURN LÁSZLÓ

villamosmérnök,
települési energiaközmű vezető tervező

TE 05-0209

Viziközmű szakértő:



FÖLDESNE THURN JUDIT

okl. építőmérnök,
települési víziközmű vezető tervező

TV 01-2497

Környezetvédelmi szakértő:



CSUVÁR GÁBOR

okl. építőmérnök,
környezeti menedzser szakmérnök

TE, TH 03-0218, SZKV-1.1., 1.2., 1.3., 1.4.

Régészeti szakértő:



KUSTÁR ROZÁLIA

régész

szakértői szám: 90XZ52

Közreműködők:

Mihelik Magdolna
Nyergesújfalu Város Polgármestere

Dankó Kristóf
Nyergesújfalu Város Főépítésze

Fekete Márton
Településfejlesztési Osztály

Tartalomjegyzék

BEVEZETÉS	4
1. KÖZÉPTÁVÚ CÉLOK, ÉS AZOK ÖSSZEFÜGGÉSEI	6
1.1. A STRATÉGIAI FEJLESZTÉSI CÉLOK MEGHATÁROZÁSA.....	6
1.2. A TEMATIKUS ÉS TERÜLETI CÉLOK KÖZÖTTI ÖSSZEFÜGGÉSEK BEMUTATÁSA	22
2. A MEGVALÓSÍTÁST SZOLGÁLÓ BEAVATKOZÁSOK	27
2.1. AZ AKCIÓTERÜLETEK KIJELELÉSE, A KIJELELÉS ÉS LEHATÁROLÁS INDOKLÁSÁVAL	31
2.2. AZ EGYES AKCIÓTERÜLETEKEN A MEGVALÓSÍTÁSRA KERÜLŐ FEJLESZTÉSEK ÖSSZEFOGLALÓ JELLEGŰ BEMUTATÁSA, A FEJLESZTÉSEK ÜTEMEZÉSE	33
2.3. A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI AKCIÓK ÖSSZEANGOLT, VÁZLATOS PÉNZÜGYI TERVE	42
2.4. AZ AKCIÓTERÜLETEKEN KÍVÜL VÉGREHAJTANDÓ, A TELEPÜLÉS EGÉSZÉ SZEMPONTJÁBÓL JELENTŐS FEJLESZTÉSEK ÉS EZEK ILLESZKEDÉSE A STRATÉGIA CÉLJAIHOZ	45
3. ANTI-SZEGREGÁCIÓS PROGRAM	49
A SZEGREGÁCIÓ MÉRSÉKLÉSÉT VAGY MEGSZÜNTETÉSÉT CÉLZÓ INTÉZKEDÉSEK (A TELEPÜLÉS EGÉSZÉT ÉRINTŐ ÉS AZ EGYES SZEGREGÁTUMOKRA VONATKOZÓ FEJLESZTÉSEK, PROGRAMOK MEGHATÁROZÁSA)	49
3.1. A FEJLESZTÉSEK SZEGREGÁCIÓS HATÁSÁNAK KIVÉDÉSÉRE HOZOTT INTÉZKEDÉSEK.....	51
3.2. A SZEGREGÁCIÓT OKOZÓ FOLYAMATOK MEGVÁLTOZTATÁSÁRA, HATÁSUK MÉRSÉKLÉSÉRE TEENDŐ INTÉZKEDÉSEK	52
4. A STRATÉGIA KÜLSŐ ÉS BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEI	56
4.1. KÜLSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEK	56
4.2. BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEK	78
5. A STRATÉGIA MEGVALÓSÍTHATÓSÁGÁNAK FŐBB KOCKÁZATAI	83
6. A MEGVALÓSÍTÁS ESZKÖZEI ÉS NYOMON KÖVETÉSE	88
6.1. A CÉLOK ELÉRÉSÉT SZOLGÁLÓ FEJLESZTÉSI ÉS NEM BERUHÁZÁSI JELLEGŰ ÖNKORMÁNYZATI TEVÉKENYSÉGEK.....	88
6.2. AZ INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA MEGVALÓSÍTÁSÁNAK SZERVEZETI KERETEINEK MEGHATÁROZÁSA.....	90
6.3. TELEPÜLÉSKÖZI KOORDINÁCIÓ MECHANIZMUSAI, EGYÜTTMŰKÖDÉSI JAVASLATOK	93
6.4. MONITORING RENDSZER KIALAKÍTÁSA	94
TÁBLÁZATJEGYZÉK	101
ÁBRAJEGYZÉK	101
FELHASZNÁLT IRODALOM	101

„Integrált településfejlesztési stratégia: a településfejlesztési koncepcióban foglalt környezeti, társadalmi és gazdasági célok megvalósítását egyidejűleg szolgáló középtávú fejlesztési program.”
[Étv. 2. § 12. pont]

„Az integrált településfejlesztési stratégia a rendelkezésre álló és bevonható források ismeretében meghatározza a településfejlesztési koncepcióban meghatározott célok megvalósítását egyidejűleg szolgáló beavatkozásokat, programokat, továbbá a megvalósítás eszközeit és nyomon követését.”
[Étv. 9/A. § (2) bekezdés]

BEVEZETÉS

Nyergesújfalu Város hatályos Integrált Városfejlesztési Stratégiával nem rendelkezik. Elyert projekt kapcsán szükségessé vált az integrált településfejlesztési stratégia kidolgozása a 2019-2025 időszakra. A címben szereplő időtáv a programozási időszakon kissé túlnyúlik, ezáltal biztosítva átmenetet a további fejlesztések felé.

Nyergesújfalu Város Önkormányzata döntött Településfejlesztési Koncepciójának (továbbiakban: Koncepció), valamint Integrált Településfejlesztési Stratégiájának (továbbiakban: Stratégia) kidolgozásáról, továbbá elindította Településrendezési Eszközeinek teljes körű felülvizsgálatát. A településfejlesztési dokumentumok – Koncepció és Stratégia – készítése párhuzamosan zajlik, véleményeztetésük egyazon eljárás keretében történik.

Jelen Stratégia kidolgozása a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI. 8.) Korm. rendelet [továbbiakban: Eljr.] 1. melléklete szerinti, részletes helyzetfeltáró, helyzetelemző és helyzetértékelő munkarészt magában foglaló Megalapozó Vizsgálat elkészítésével, illetve az erre alapozott Koncepció kidolgozásával, azon belül pedig a Célfeladat keretében megfogalmazott fejlesztési irányok kijelölésével indult.

A Koncepció a Megalapozó vizsgálat megállapításaira építve született, amely biztosította a valós jövőkép kitűzését, a célrendszer települési adottságokon alapuló kidolgozását. A területi és ágazati elemeket egyaránt tartalmazó Koncepció kidolgozásához a partnerségi egyeztetés résztvevői is hozzájárultak, a város életét jól ismerőkkel személyes egyeztetésekre került sor. A Koncepció megfogalmazta a város jövőképeinek eléréséhez vezető fejlesztési célrendszert, melynek tematikus céljait jelen Stratégia területi egységekre is lebontotta. A Koncepció a külső tényezők figyelembevételén, a vonatkozó rendelet előírásain és a város társadalmi, gazdasági és környezeti helyzetén alapul.

Külső tényezők:

- Piaci, gazdasági körülmények, befektetési tendenciák megváltozása.
- Energiahatékonyság, környezetvédelmi szempontok, klímaváltozás, innováció előtérbe kerülése.
- Az Európai Unió kohéziós politika, a nemzeti fejlesztési koncepció, a területi ágazati stratégiák megújulása.

Belső tényezők:

- A Város társadalmi, gazdasági folyamatainak módosulása, valamint meglévő kedvező adottságai.
- Az Önkormányzat feladat- és hatásköreinek (intézményfenntartás, köznevelés, közművelődés stb.) megváltozása.

- A korábbi programozási ciklus tapasztalatai, a 2011-es népszámlálás eredményei, valamint az adatszolgáltatás keretében kapott lehatárolások elérhetősége.

Nyergesújfalu Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája a Konceptió elveivel összhangban, a város középtávú, megvalósításra fókuszáló legfontosabb fejlesztési irányait és beavatkozásait kívánja kijelölni. A Stratégia átfogó cél- és eszközrendszerének időtávja illeszkedik az EU programozási ciklusához, azaz 2020-hoz, azonban túltekint ezen az időpontra az átmenet biztosítására.

Az Eljr. 2. melléklete határozza meg a Stratégia tartalmi követelményeit, az Eljr. VI. fejezete pedig egyeztetésének és elfogadásának eljárási szabályait. Az Eljr. 46/B. § (2) bekezdése alapján, jelen Stratégia egyeztetésére – mint az egyes kormányrendeleteknek a településkép védelmével és a településrendezéssel összefüggő módosításáról szóló 400/2016. (XII. 5.) Korm. rendelet hatálybalépését követően megkezdett eljárásra – az Eljr. hatályos eljárásrendi előírásai vonatkoznak.

A véleményezési anyag célja, hogy az állami főépítési hatáskörében eljáró kormányhivatal, a megyei önkormányzat, a szomszédos települési önkormányzatok, valamint a partnerségi egyeztetési szabályzatban nevesített partnerek kifejthessék véleményüket a tervezettel kapcsolatban. A közsféra fejlesztései mellett a város fejlődése azon múlik, hogy a gazdaság szereplői és a helyi társadalom milyen aktivitást tud és akar felvállalni, saját eszközeivel és saját hatáskörében hogyan tud a közös célok megvalósításához hozzájárulni. Jelen anyag az önkormányzati beruházásokat tudja a legpontosabban meghatározni, mely egyben iránymutatást nyújt a város fejlesztésében közreműködő szereplőknek saját fejlesztéseik tervezéséhez is. A városvezetésnek fontos feladata, hogy a Stratégia végrehajtásának során együttműködjön a központi közigazgatáshoz kötődő szereplőkkel, intézményekkel, a lehető legeredményesebben érvényesítse a város érdekeit az állami fejlesztések vonatkozásában. Hatékony együttműködést kell a továbbiakban is működtetni a térségi szereplők, a civil élet képviselői és a gazdasági élet szereplői vonatkozásában is. Az együttműködés alapját a Konceptióban rögzített célok jelentik. Eredményessége a Stratégia megvalósításának folyamatosan változó külső környezetben történő sikeres menedzselése hozhat. Utóbbi magában foglalja az információáramlást és az érdekérvényesítést is.

Nyergesújfalu Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája széles körű egyeztetések nyomán született, ami előrevetíti a Stratégia céljainak megvalósíthatóságát és a kitűzött projektek sikeres teljesítését.

1. KÖZÉPTÁVÚ CÉLOK, ÉS AZOK ÖSSZEFÜGGÉSEI

1.1. A STRATÉGIAI FEJLESZTÉSI CÉLOK MEGHATÁROZÁSA

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia 2025-ig elérendő (középtávú) céljait egyrészt a Településfejlesztési Koncepció jövőképe és az ennek megvalósulása irányába mutató hosszú távú, átfogó céljai foglalják keretbe, másrészt erőteljesen befolyásolják az Európa 2020 stratégiából levezethető fejlesztési irányok: a kohéziós politika 11 tematikus célja és az egyes támogatási alapok (ERFA, ESZA, Kohéziós Alap) ezen célokhoz illeszkedő, ún. beruházási prioritásai. Mivel várhatóan az EU támogatások kiemelt – ha nem is kizárólagos – szerepet játszanak majd Nyergesújfalu fejlődésében az elkövetkező pár évben, e beruházási prioritások és a városi célok egymáshoz illesztése fontos eleme jelen dokumentum tervezési folyamatának.

A célok meghatározása során többek között az alábbi szempontok is figyelembevételre kerültek:

- ✓ Az európai uniós és magyar célkitűzésekkel összehangolt, környezet és természetvédelemre fókuszált, megújuló és környezetbarát technológiák alkalmazása
- ✓ A kormány egyértelmű elkötelezettsége arra nézve, hogy alapvetően a gazdaságfejlesztést állítja a 2014-2020-as Európai Unió fejlesztések fókuszába

A fenti szempontoknak megfelelően került megfogalmazásra Nyergesújfalu város jövőképe, mely a Településfejlesztési Koncepcióban került rögzítésre. Ez egyaránt vonatkozik a város társadalmi, gazdasági, táji, természeti és épített környezetére, valamint Nyergesújfalu város térségi szerepére.

NYERGESÚJFALU JÖVŐKÉPE:

NYERGESÚJFALU
A DUNAKANYAR KAPUJÁBAN, A GERCSE LÁBÁNÁL ELTERÜLŐ,
GAZDASÁGI POTENCIÁLJÁBAN REJLŐ LEHETŐSÉGEIVEL ÉLŐ,
VONZÓ KISVÁROS

A jövőkép megegyezik a Nyergesújfalu Településfejlesztési Koncepciójában megfogalmazottakkal. A természeti értékekre építő, adottságaival felelősen gazdálkodó, erős területi kapcsolatokkal rendelkező, kompakt, karakteres, betelepülőket vonzó és integráló kisvárosias gondolkodás jelöli ki Nyergesújfalu jövőbe vezető útját.

A jövőképben szereplő horizontális célokként rögzített elvek valamennyi célszintet érintik, a Célfa egészére hatással vannak. A jövőkép elérését tehát Nyergesújfalu esetében két célrendszeren belüli elem is szolgálja. A horizontális és az átfogó célok teljesítése együttesen vezet el a Város elképzelt jövőképe megvalósulásához.

NYERGESÚJFALU ÁTFOGÓ CÉLJAI:

GAZDASÁGI POTENCIÁL NÖVELÉSE
ÉLETMINŐSÉG JAVÍTÁSA
ÉPÍTETT KÖRNYEZET FEJLESZTÉSE
TERMÉSZETI KÖRNYEZET MEGÓVÁSA

Jelen fejezet célja a középtávú városi célok részletes meghatározása. Nyergesújfalunak vonatkozásában kétféle cél kerül meghatározásra:

- ✓ Tematikus célok, amely tematikus jelleggel megfogalmazott, de nem szükségszerűen egy-egy ágazatra korlátozódó érvényességű célok, melyek a város egészére vonatkoznak. A középtávú városi célok integrált jellegű célok, olyanok, melyek eléréséhez több tematikus/ágazati jellegű tevékenység koordinált végrehajtása szükséges. A célok kialakításánál fontos szempont volt, hogy az ITS nem kizárólag Nyergesújfalunak Önkormányzata, hanem a város egészének tervezési alapidokumentuma. Ebből kifolyólag tartalmazza azokat a célokat is, amelyek megvalósításáért az Önkormányzat csak közvetve, vagy részben felelős, hiszen azokat állami, magán, non-profit szereplők valósítják majd meg.
- ✓ Városrészi (területi) célok, amelyek Nyergesújfalunak város 5 városrészére (1. Központi belterület, 2. Eternit telep, 3. Duna menti iparterületek, 4. Rekreációs gyűrű, 5. Külterület) valamint városrészeken átnyúló területi hatályú megfogalmazással javasoltak.

A stratégia eredményességének méréséhez elengedhetetlen, hogy a felállított célokhoz indikátorok (a célok elérését jelző mutatók) kerüljenek hozzárendelésre. Az eredmény-orientáltság erősítése a 2014-2020 időszak EU kohéziós politikájának egyik kiemelt célja, így az eredmények mérése az előző időszakénál hangsúlyosabban jelenik meg a politika végrehajtásának minden területén. Az ITS indikátorok az alábbi, a kohéziós politikához is illeszkedő rendszer szerint kerültek meghatározásra a tematikus célok vonatkozásában.

- ✓ Adott célhoz kapcsolódó eredményindikátorok. Ezen indikátorok teljes mértékben egyediak, településfüggők. Egy célhoz – annak összetettsége függvényében – legfeljebb 2-3 indikátor került hozzárendelésre. Ezen indikátoroknak teljesíteniük kell a mérhetőség követelményét, azaz célértékkel kell rendelkezniük.
- ✓ Az adott célhoz kapcsolódó beruházási prioritások tartalmához illeszkedő outputindikátorok.

A fentiekén túl fontos kiemelni, hogy az ITS megvalósítása kapcsán, nem csupán az alábbiakban bemutatott célok, hanem a Településfejlesztési Konceptióban meghatározott horizontális elvek is érvényesítésre kerülnek.

A tematikus célok meghatározása

A Településfejlesztési Konceptió megfogalmazta Nyergesújfalunak stratégiai céljait, tematikus céljait és tematikus rész céljait, melyeket az ITS területi célokkal egészített ki az alábbiak szerint:

Jövőkép	NYERGESÚJFALU A DUNAKANYAR KAPUJÁBAN, A GERECSÉ LÁBÁNÁL ELTERÜLŐ, GAZDASÁGI POTENCIÁLJÁBAN REJLŐ LEHETŐSÉGEIVEL ÉLŐ, VONZÓ KISVÁROS															
Alapvető cél	NYERGESÚJFALU A DUNAKANYAR KAPUJÁBAN, A GERECSÉ LÁBÁNÁL ELTERÜLŐ, GAZDASÁGI POTENCIÁLJÁBAN REJLŐ LEHETŐSÉGEIVEL ÉLŐ, VONZÓ KISVÁROS															
Stratégiai cél	T1. GAZDASÁGI POTENCIÁL NÖVELÉSE				T2. ÉLETMINŐSÉG JAVÍTÁSA				T3. ÉPÍTETT KÖRNYEZET FEJLESZTÉSE				T4. TERMÉSZETI KÖRNYEZET MEGÓVÁSA			
Tematikus célok	1.1. Gazdasági szektorok kiegyensúlyozott fejlesztése	1.2. Helyi gazdaság szerepének erősítése	1.3. Foglalkoztatás bővítése	1.4. Képzés piaci igényekhez igazítása	2.1. Demográfiai folyamatokhoz való alkalmazkodás	2.2. A lakosság egészségügyi állapotának javítása	2.3. Arculatfejlesztés	2.4. Közösség erősítése, közbiztonság	3.1. Épített környezet színvonalának emelése	3.2. Intézményi infrastruktúra fejlesztése	3.3. Közlekedési infrastruktúra fejlesztése	3.4. Közmű infrastruktúra fejlesztése	4.1. Egyedi városszerkezet megőrzése	4.2. Zöldfelületek fejlesztése	4.3. Energiatudatos változtatások	4.4. Környezetterhelés és csökkentése
Tematikus részcélok	1.1.1. Ipari beruházások lehetőségének megteremtése	1.2.1. Vállalkozásbarát gazdasági környezet kialakítása	1.3.1. Vállalkozások betelepülésének támogatása	1.4.1. Felsőfokú oktatásban való részvétel támogatása	2.1.1. Népszépszám megtartása, vonzása	2.2.1. Egészségügyi ellátás fejlesztése	2.3.1. Kisvárosi jelleg erősítése	2.4.1. Közösségi terek fejlesztése	3.1.1. Városrészek jellegéhez kapcsolódó fejlesztések támogatása	3.2.1. Oktatási-, kulturális infrastruktúra fejlesztése	3.3.1. Közúti, kötöttpályás, vízi közlekedés fejlesztése	3.4.1. Ivóvízkészlet, vízbázisok védelme	4.1.1. Településszerkezeti rendszer felülvizsgálata	4.2.1. Tájszerkezet mozaikosságának növelése	4.3.1. Energiahatékonyság növelése	4.4.1. Katasztrófavédelmi biztonság növelése
	1.1.2. Turizmus és szolgáltató szektor fejlesztése	1.2.2. Beruházás-ösztönző lépések kidolgozása	1.3.2. Atipikus foglalkoztatási formák népszerűsítése	1.4.2. Képzett rétegek letelepedésének ösztönzése, tudásuk kamatoztatása	2.1.2. Családbarát város kialakítása	2.2.2. Prevenció előtérbe helyezése	2.3.2. Vízi elemek hangsúlyos kezelése	2.4.2. Hagyományok megőrzése, átörökítése	3.1.2. Épített örökség megőrzése	3.2.2. Egészségügyi infrastruktúra fejlesztése	3.3.2. Kerékpáros infrastruktúra fejlesztése	3.4.2. Felszíni vizek városi szintű rendezése	4.1.2. Kompakt város megteremtése	4.2.2. Zöldfelületi rendszer minőségi és mennyiségi javítása	4.3.2. Hulladékhasznosítás arányának növelése	4.4.2. Környezetterhelések csökkentése
	1.1.3. Mezőgazdasági potenciál megőrzése	1.2.3. Helyi sajátosságok kihasználása	1.3.3. Munkaalkalom teremtése eltérő képzettségűeknek	1.4.3. Helyi igényekhez igazodó szakképzés	2.1.3. Idősek ellátásának fejlesztése	2.2.3. Rekreációs lehetőségek bővítése	2.3.3. Természeti és épített sajátosságok megőrzése	2.4.3. Közbiztonság növelése	3.1.3. Közterületek fejlesztése	3.2.3. Szociális infrastruktúra fejlesztése	3.3.3. Forgalomcsillapított zóna bevezetése	3.4.3. Közmű hálózatok korszerűsítése	4.1.3. Elérhetőségek javítása	4.2.3. Intézménykertek növényállományának fejlesztése	4.3.3. Megújuló energiahasználat bővítése	4.4.3. Vízfolyások ökológiai, kémiai állapotának javítása
	1.1.4. Közlekedés-földrajzi helyzet erősítése	1.1.4. Rövid ellátási lánc preferálása	1.3.4. Értékteremtő közfoglalkoztatás tervezése	1.4.4. Oktatás színvonalának további erősítése	2.1.4. Fiatalok helyben maradásának ösztönzése	2.2.4. Egészséges életmód feltételeinek megteremtése	2.3.4. Települési imázs megteremtése	2.4.4. Leszakadó területek integrálása	3.1.4. Épületállomány felújítása	3.2.4. Városüzemeltetés és fejlesztése	3.3.4. Közlekedésbiztonság javítása	3.4.4. Megújuló energia teljes körű alkalmazása	4.1.4. Tudatos erőforrás-gazdálkodás	4.2.4. Egységes zöldfelületi rendszer megteremtése	4.3.4. Környezetbarát közlekedési módok támogatása	4.4.4. Környezettudatos elvek érvényesítése

Területi célok	1. Központi belterület	2. Eternit telep	3. Duna menti ipari területek	4. Rekreációs gyűrű	5. Külterület
		V1. Egységes arculatú, fejlett, központi funkciókkal rendelkező, pezsgő városközpont megteremtése.	V2. Városrészi alközpont kialakítása. Lakosság szociális helyzetének erősítése. Turizmusfejlesztés.	V3. Az emberi egészség, valamint a természet és környezet védelme. Gazdasági szektor fejlesztése.	V4. Rekreációs területek fejlesztése. Turizmusfejlesztés.
	V9. /A VÁROS EGÉSZÉT, VAGY TÖBB VÁROSRESZT EGYÜTTESEN ÉRINTŐ TERÜLETI CÉLOK/ Zöldfelületi elemek védelme és fejlesztése. Közterületek arculati fejlesztése. Építészeti értékek védelme, hasznosítása. Intézményi-, közlekedési- és közmű infrastruktúra fejlesztése.				

TEMATIKUS CÉLOK/RÉSZCÉLOK

T1. GAZDASÁGI POTENCIÁL NÖVELÉSE

T1.1. GAZDASÁGI SEKTOROK KIEGYENSÚLYOZOTT FEJLESZTÉSE

Nyergesújfalu Város Önkormányzata számára az ipar jelentős ágazatnak bizonyul, törekedni kell a helyi gazdaság szerepének erősítésére és a jelenleg kihasználatlan turisztikai potenciál kiaknázására is. Az ipar ágazati jelentőségének megőrzése szükséges, hiszen ez jelentős arányt képvisel a finanszírozásban, melyekből az önkormányzat a kötelező és önként vállalt feladatait látja el. Ugyanakkor a térségi kapcsolatait megerősítve és saját turisztikai kínálatát fejlesztve ez az ágazat is jelentős lehet a bevételeket tekintve.

Nyergesújfalu közlekedés-földrajzi szempontból jó térségi adottságokkal rendelkezik, amelyet a környező nagyobb városokhoz való közelsége tovább javít. Nyergesújfalu Önkormányzata célként tűzte ki, hogy a már meglévő kistérségi kapcsolatait erősítse, és új együttműködések alakítsanak ki a gazdaságfejlesztés területén is.

1.1.1. IPARI BERUHÁZÁSOK LEHETŐSÉGÉNEK MEGTEREMTÉSE

- ◆ A gazdasági fejlesztési területek átgondolt kijelölése, infrastruktúra-hálózat kiépítése.
- ◆ Kijelölt iparterületek ármentesítése.
- ◆ Gazdasági területek lakóterületektől való elválasztottságának megőrzése.

1.1.2. TURIZMUS ÉS SZOLGÁLTATÓ SEKTOR FEJLESZTÉSE

- ◆ Turisztikai potenciál felismerése. (Pusztamarót, vadaskert, vadászat, erdei tábor)
- ◆ Vízi turizmus fejlesztésének ösztönzése (evezős sportok, horgászat).
- ◆ Világörökségi várományos helyszínt érintő fejlesztések.
- ◆ Lovas turizmus élénkítése.
- ◆ Szálláshelyek, vendéglátóhelyek minőségi és mennyiségi szintjének emelése.
- ◆ Turisztikai információs rendszerek fejlesztése.
- ◆ Összefogás a környező településekkel egy közös, változatos turisztikai paletta összeállításához.
- ◆ A Gerecse Natúrpark nyújtotta lehetőségek megismerése és kiaknázása.

1.1.3. MEZŐGAZDASÁGI POTENCIÁL MEGŐRZÉSE

- ◆ Helyben megtermelt javak feldolgozottsági szintjének emelése.
- ◆ Szőlő- és borkultúra támogatása.
- ◆ Ökológikus mezőgazdálkodás megvalósítása, rövid élelmiszer-ellátási lánc megszervezése.

1.1.4. KÖZLEKEDÉS-FÖLDRAJZI HELYZET ERŐSÍTÉSE

- ◆ Közúti közlekedés terheltségének csökkentése.
- ◆ Vízi közlekedés erősítése.

T1.2. HELYI GAZDASÁG SZEREPÉNEK ERŐSÍTÉSE

Nyergesújfalu város célja a helyi gazdaság élénkítése, melyet a vállalkozásbarát környezet kialakításával és rövid ellátási lánc bevezetésével kíván elérni. A helyi gazdaság sikeressége az egész település érdeke, tekintve, hogy a helyi adókból jelentős összeg fordítható a település egészének fejlesztésére, gazdasági-szociális rendszerének további javítására

1.2.1. VÁLLALKOZÁSBARÁT GAZDASÁGI KÖRNYEZET KIALAKÍTÁSA

- ◆ Ügyfélbarát ügyintézés.
- ◆ Megtelepedést elősegítő infrastrukturális háttér erősítése.

- ◆ Támogatás a hely-specifikus termékeket előállító vállalkozások részére.
- 1.2.2. *BERUHÁZÁSÖSZTÖNZŐ LÉPÉSEK KIDOLGOZÁSA*
- ◆ Információáramlás elősegítése, naprakészség.
 - ◆ Átlátható településfejlesztési és településrendezési helyzet.
- 1.2.3. *HELYI SAJÁTOSSÁGOK KIHASZNÁLÁSA*
- ◆ Helyi vállalkozásokkal való kapcsolattartás erősítése.
 - ◆ Helyi adottságokra alapozott ágazatok fejlesztése.
- 1.1.4. *RÖVID ELLÁTÁSI LÁNC PREFERÁLÁSA*
- ◆ Helyi termelők termékeinek előnyben részesítése: „Helyit eszem, helyinél veszem.”
 - ◆ Helyi piac szerepének erősítése. A helyi termelők számára helyi értékesítési lehetőségek biztosítása.
 - ◆ Terméklánckok fejlesztése.
 - ◆ Minőségi helyi termékek alkalmazása, és ajánlása a helyi szolgáltatók részéről, a turisztikai arculat képének erősítése céljából.

T1.3. FOGLALKOZTATÁS BŐVÍTÉSE

A vállalkozóbarát szemlélet, a kedvező helyi adópolitika kialakítása ösztönzőleg hat az új vállalkozások betelepülésére, a meglévők bővítésére és ezáltal a foglalkoztatottak számának növekedésére. A település jó megközelíthetősége szintén a helyi gazdaságot erősíti.

1.3.1. *VÁLLALKOZÁSOK BETELEPÜLÉSÉNEK TÁMOGATÁSA*

- ◆ Vállalkozók és vállalkozások számára segítségnyújtás a pályázati lehetőségek megismerésében.
- ◆ Iránymutatás a közigazgatási rendszerben való eligazodáshoz.

1.3.2. *ATIPIKUS FOGLALKOZTATÁSI FORMÁK NÉPSZERŰSÍTÉSE*

- ◆ Családbarát városi lehetőségek: rész munkaidős foglalkoztatás, gyakornoki program, diákmunka, kismamák foglalkoztatása, távmunka, rugalmas munkavégzés támogatása.

1.3.3. *MUNKAALKALOM MEGTEREMTÉSE ELTÉRŐ KÉPZETTSÉGŰEKNEK*

- ◆ A lakosság széles körét elérő foglalkoztatás támogatása.
- ◆ A foglalkoztatásban, elhelyezkedésben segítséget nyújtó civil szervezetek támogatása.

1.3.4. *ÉRTÉKTEREMTŐ KÖZFOGLALKOZTATÁS TERVEZÉSE*

- ◆ Munka becsületének visszaadása, az értékteremtő közfoglalkoztatás támogatási lehetőségeinek megteremtése.
- ◆ Az önkormányzat intézményei számára hasznosítható feladatok közfoglalkoztatási felvállalása.
- ◆ Helyi vállalkozásokat nem ellehetetlenítő közfoglalkoztatás preferálása.

T1.4. KÉPZÉS PIACI IGÉNYEKHEZ IGAZÍTÁSA

A településen élő munkavállalók szempontjából fontos a városban jelen lévő gazdasági szervezetek profilja és munkaerővel szembeni igényeik. Nyergesújfalun az ipari szektor foglalkoztatja a legtöbb embert, a város kiemelt céljai közé tartozik a foglalkoztatottság növelése a szolgáltató szektorban is. A magasan képzett munkaerőre nagyobb kereslet van a foglalkoztatók irányából, így szakirányú továbbképzésekkel az elhelyezkedés esélyeit jelentősen lehet javítani. Ugyanakkor fontos a munkavállalók számára a korrekt munkafeltételek biztosítása, és a munkába való eljutás megfelelő biztosítása.

1.4.1. FELSŐFOKÚ OKTATÁSBAN VALÓ RÉSZVÉTEL TÁMOGATÁSA

- ◆ Ösztöndíjrendszer továbbfejlesztése.
- ◆ Képzések szervezésének támogatása.

1.4.2. KÉPZETT RÉTEGEK LETELEPEDÉSÉNEK ÖSZTÖNZÉSE, TUDÁSUK KAMATOZTATÁSA

- ◆ Pihentető, biztonságos életkörnyezet kialakítása.
- ◆ Családbarát település megteremtése.

1.4.3. HELYI IGÉNYEKHEZ IGAZODÓ SZAKKÉPZÉS

- ◆ A szomszédos településekkel és a szűkebb térséggel való együttműködésben olyan képzések támogatása, melyeknél a megszerzett tudást a településeken működő vállalkozásoknál lehet kamatoztatni.

1.4.4. OKTATÁS SZÍNVONALÁNAK TOVÁBBI ERŐSÍTÉSE

- ◆ Magas színvonalú bölcsődei-, óvodai- szolgáltatások biztosítása.
- ◆ Minőségi-, színvonalas általános- és középiskolai oktatás.
- ◆ A tananyagba a környezeti nevelés, valamint a helyi természeti értékek megismerésének beépítése már óvodás kortól kezdve. Kültéri tanórák, tanulmányi utak/séták szervezésének támogatása.

T₂. ÉLETMINŐSÉG JAVÍTÁSA

T_{2.1}. DEMOGRÁFIAI FOLYAMATOKHOZ VALÓ ALKALMAZKODÁS

A változó demográfiai trendekhez minden település számára ajánlott, és szükséges alkalmazkodni a későbbi problémák elkerülése érdekében. Fontos szempont a folyamatosan csökkenő népességű országban a népességszám fenntartása a település sikeres működése érdekében, melyet családbarát intézkedésekkel, kedvező helyi adó- és lakhatási politikával lehet elérni.

2.1.1. NÉPESSÉGSZÁM MEGTARTÁSA, VONZÁSA

- ◆ Vonzó élettér kialakítása.
- ◆ A településre újonnan beköltözők köszöntése, eligazítása, bevezetése a település életébe.

2.1.2. CSALÁDBARÁT VÁROS KIALAKÍTÁSA

- ◆ Családbarát rendezvények szervezése, támogatása.
- ◆ Közösségi együttlét tereinek megteremtése.
- ◆ Családokat támogató háttérintézmények támogatása.

2.1.3. IDŐSEK ELLÁTÁSÁNAK FEJLESZTÉSE

- ◆ Az idősek önellátását segítő rendszerek fejlesztése.
- ◆ Az idősellátással foglalkozó civil szervezetek, egyház támogatása.

2.1.4. FIATALOK HELYBEN MARADÁSÁNAK ÖSZTÖNZÉSE

- ◆ Települési identitás fejlesztésének támogatása.
- ◆ Lakástámogatási rendszer működtetése.

T_{2.2}. LAKOSSÁG EGÉSZSÉGÜGYI ÁLLAPOTÁNAK JAVÍTÁSA

Az emberi életszakasz minden fázisát lefedő település megteremtése a cél. A gondoskodás a gyermekkortól az idősek ellátásáig terjed. Az egészségmegőrzés és egészségfejlesztés területén a lakosság általános egészségi és pszichés állapotának javítása érdekében előtérbe kerül a prevenció programok megvalósításának támogatása.

A betegellátás biztonsága érdekében a jövőben is fontosnak tartja a város az egészségügyi alapellátás infrastrukturális színvonalának további emelését, az időskori betegellátás biztosítását.

A gyermekvédelem erősítése, a település lakóinak szociális ellátása egyaránt célul kitűzött feladat.

2.2.1. EGÉSZSÉGÜGYI ELLÁTÁS FEJLESZTÉSE

- ◆ Az egészségügy humán infrastruktúrájának fejlesztése.
- ◆ Egészségügyi intézményrendszer folyamatos karbantartása.

2.2.2. PREVENCIÓ ELŐTÉRBE HELYEZÉSE

- ◆ Szemléletformáló előadások, rendezvények szervezése.
- ◆ Szűrővizsgálatok széleskörű elérhetőségének biztosítása.

2.2.3. REKREÁCIÓS LEHETŐSÉGEK BŐVÍTÉSE

- ◆ Gyalogos, kerékpáros, lovas túraútvonalak bővítése.
- ◆ Városi rekreációs funkciók bővítése.
- ◆ Duna rekreációs potenciáljának kihasználása.

2.2.4. EGÉSZSÉGES ÉLETMÓD FELTÉTELEINEK MEGTEREMTÉSE

- ◆ Sportos életmód igény szintjének kiépítése gyermekkortól.
- ◆ Testnevelési és sportolási lehetőségek biztosítása.

T2.3. ARCULATFEJLESZTÉS

Nyergesújfalu településen a jövőképpel megegyező módon kiemelt szerepet kap a sajátos arculatfejlesztés. A település sajátos karaktere kiemelésre kerül. A fejlesztések során az egyedi arculatú épületek és területek kiemelt figyelmet kapnak.

2.3.1. KISVÁROSI JELLEG ERŐSÍTÉSE

- ◆ A városközponti területek rendezése, a közterületek, zöldterületek színvonalának emelése.
- ◆ Kisvárosias beépítési paraméterek alkalmazása.

2.3.2. VÍZI ELEMÉK HANGSÚLYOS KEZELÉSE

- ◆ Dunai kapcsolatok fenntartása, hangsúlyozása, Dunától való elszigeteltség feloldása.
- ◆ Bányatavak turisztikai potenciáljának megtartása.

2.3.3. TERMÉSZETI ÉS ÉPÍTETT SAJÁTOSÁGOK MEGŐRZÉSE

- ◆ A Gerecse és a Duna parti fekvés természeti adottságainak megóvása.
- ◆ Történeti településszerkezet, örökségi értékek megőrzése.
- ◆ Környezettudatos nevelés.
- ◆ Az épített örökség és a táji sajátosságok turisztikai vonzerővé fejlesztése mellett, azokat kímélő, létüket nem veszélyeztető bemutatása.

2.3.4. TELEPÜLÉSI IMÁZS MEGTEREMTÉSE

- ◆ Helyi hagyományok, kulturális értékek előtérbe helyezése.
- ◆ Egységes arculat kialakítása.
- ◆ Információs rendszer kialakítása.
- ◆ A Duna és a Gerecse Nyergesújfalu névvel való összekapcsolásának alkalmazása.

T2.4. KÖZÖSSÉG ERŐSÍTÉSE, KÖZBIZTONSÁG

Egy város hatékony működésének érdekében létfontosságú a lakók egymás iránt tanúsított elfogadó szemlélete. A különbségek nem szabad, hogy megkülönböztetésre adjanak okot. A tolerancia és elfogadás elengedhetetlen elemei egy élhető város megteremtésének. A közbiztonságért felelős szervek összhangja és megfelelő működése mellett visszaszoríthatók a közösség roncsolódását előidéző események.

2.4.1. KÖZÖSSÉGI TEREK FEJLESZTÉSE

- ◆ A közösségi terek gyalogosok számára biztonságos kialakítása, az autósforgalom forgalomcsillapított átvezetésével.
- ◆ Községi terek rendezvényekbe való bevonása.

2.4.2. HAGYOMÁNYOK MEGŐRZÉSE, ÁTÖRÖKÍTÉSE

- ◆ Művésztelep felelevenítése (festés, kőfaragás).
- ◆ Hagyományőrző események, rendezvények szervezése (római felvonulások, csatajelenetek).
- ◆ Hagyományőrző civil szervezetek támogatása.
- ◆ Szoros együttműködés a környező településekkel.
- ◆ A Gerecse Natúrpark nyújtotta lehetőségek megismerése és kiaknázása.

2.4.3. KÖZBIZTONSÁG NÖVELÉSE

- ◆ Az éves rendőrségi jelentésekre alapozott lépések megtétele.
- ◆ A rendőrkapitányság és a polgárőrség összehangolt munkájának támogatása.
- ◆ Ifjúságvédelmi és bűnmegelőzési programok szervezése.
- ◆ Közlekedés biztonságot szem előtt tartó úthálózati és csomóponti fejlesztések.

2.4.4. LESZAKADÓ TERÜLETEK INTEGRÁLÁSA

- ◆ Társadalmi integrációért dolgozó civil szervezetek támogatása.
- ◆ Leszakadó városrészek szegregációs hajlamának megállítása.

T₃. ÉPÍTETT KÖRNYEZET FEJLESZTÉSE

T_{3.1}. ÉPÍTETT KÖRNYEZET SZÍNVONALÁNAK EMELÉSE

Kiemelt feladat a település életében az intézmények folyamatos karbantartása, felújítása, fejlesztése, energetikai korszerűsítése. A karakteres kisváros jellegének, valamint a területek kohéziójának megteremtését szolgálja a városi központok-alközpontok-, valamint közterületi rendszerek átgondolt fejlesztése.

3.1.1. VÁROSRESZEK JELLEGÉHEZ KAPCSOLÓDÓ FEJLESZTÉSEK TÁMOGATÁSA

- ◆ Központi belterület közösségi funkcióinak bővítése.
- ◆ Eternit telep helyzetének erősítése.
- ◆ Duna menti iparterületek infrastrukturális fejlesztése.
- ◆ Rekreációs gyűrű turisztikai és rekreációs célú fejlesztése.
- ◆ Külterület multifunkcionalitásának megőrzése.

3.1.2. ÉPÍTETT ÖRÖKSÉG MEGŐRZÉSE

- ◆ Védelem alatt álló épületek megőrzése, karbantartása.
- ◆ Építészeti értékek bemutatása.

3.1.3. KÖZTERÜLETEK FEJLESZTÉSE

- ◆ Találkozási pontok számának növelése.
- ◆ Közterületek folyamatos fenntartása, karbantartása.

3.1.4. ÉPÜLETÁLLOMÁNY FELÚJÍTÁSA

- ◆ Arculati elvárások érvényesítése épületek felújítása és állagmegőrzése során.
- ◆ Épületek energetikai felújításának ösztönzése.

T3.2. INTÉZMÉNYI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSE

A város területén több infrastrukturális fejlesztési projekt megvalósítása várható, a település élhetőbbé tétele, a települési ellátási szolgáltatások javítása érdekében.

3.2.1. OKTATÁSI, KULTURÁLIS, MŰVELŐDÉSI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSE

- ◆ Művelődési ház fejlesztése.
- ◆ Oktatási intézmények felújításának támogatása.
- ◆ Rendezvényterek biztosítása.

3.2.2. EGÉSZSÉGÜGYI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSE

- ◆ Orvosi rendelő színvonalának megtartása, emelése.
- ◆ Egészségügyi intézmények épületének karbantartása.

3.2.3. SZOCIÁLIS INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSE

- ◆ Bölcsőde fejlesztése.
- ◆ Szociális ellátórendszer bővítése.

3.2.4. VÁROSÜZEMELTETÉS FEJLESZTÉSE

- ◆ Hálózati infrastruktúra fejlesztése (hálózati eszközök, szükséges programok).

T3.3. KÖZLEKEDÉSI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSE

A város fejlődésének egyik kulcstényezője a városi közlekedés fenntartható fejlesztése, a környezetbarát mobilitás feltételeinek megteremtése.

A megközelíthetőség és elérhetőség fontos alapfeltétele, hogy a közösség közlekedése funkcionálisan illeszkedjen a közintézmények forgalmához és használatához. A kerékpáros- és gyalogos közlekedés feltételeinek fejlesztése, a munkarendhez igazodó közlekedésszervezés és gyalogos-, kerékpárosbarát gépjármű parkolóhelyek kialakítása. A település közlekedési infrastruktúrájának fejlesztésekor kiemelt figyelemmel kell lenni a közlekedésbiztonságra, ami a csomópontok, útkereszteződések szabványos ki- és átépítését jelenti a városközponti területen és a bevezető utak kereszteződésein.

3.3.1. KÖZÚTI, KÖTÖTTPÁLYÁS, VÍZI KÖZLEKEDÉS FEJLESZTÉSE

- ◆ 10-es út forgalomcsökkentése
- ◆ Szállítmányozásban a kötöttpályás és vízi közlekedés preferálása

3.3.2. KERÉKPÁRÚT HÁLÓZAT, KERÉKPÁROS INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSE

- ◆ EuroVelo és helyi kerékpárutak infrastrukturális fejlesztése.
- ◆ Átmenő kerékpáros forgalom megállítása turisztikai fejlesztésekkel összhangban.

3.3.3. FORGALOMCSILLAPÍTOTT ZÓNÁK KIALAKÍTÁSA

- ◆ Oktatási és szociális intézmények környezetének forgalomcsillapítása.

3.3.4. KÖZLEKEDÉSBIZTONSÁG JAVÍTÁSA

- ◆ Közlekedési csomópontok felülvizsgálata és fejlesztése.
- ◆ Gyalogos átkelőhelyek biztosítása.
- ◆ A városközpont közúti- és kerékpáros közlekedési rendszerének fejlesztése.

T3.4. KÖZMŰ INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSE

A város célja a kommunális infrastruktúra (ivóvíz-, szennyvíz-hálózatok, szennyvízkezelés, hulladékgazdálkodás) elemeinek és a környezeti biztonságot szolgáló hálózatos rendszerek (ivóvízbázisok, csapadékvíz elvezető rendszer) fenntarthatósági elvek mentén történő folyamatos megújítása és fejlesztése, amely az ellátás-, és környezetbiztonság szinten tartásához, illetve növeléséhez egyaránt hozzájárul. A karbantartás, fejlesztés, kiépítés során elsődleges szempont az

energiahatékonyság növelése, a klímaváltozáshoz való alkalmazkodás – mint horizontális cél – érdekében.

3.4.1. IVÓVÍZKÉSZLET, VÍZBÁZISOK VÉDELME

- ◆ Hidrogeológiai védőidom biztosítása
- ◆ Talaj- és talajvízszennyezés megakadályozása.

3.4.2. FELSZÍNI VIZEK VÁROSI SZINTŰ RENDEZÉSE

- ◆ Átfogó felszíni vízrendezési alapelvek rögzítése.
- ◆ A település csapadékvíz elvezető rendszerének rendezése, folyamatos karbantartása
- ◆ Belvíz- és árvízvédelem.

3.4.3. KÖZMŰ HÁLÓZATOK KORSZERŰSÍTÉSE

- ◆ Fenntarthatóság elvének alkalmazása.

3.4.4. MEGÚJULÓ ENERGIA TELJES KÖRŰ ALKALMAZÁSA

- ◆ Közintézmények megújuló energiaforrásokkal való ellátása.
- ◆ Megújuló energiaforrások népszerűsítése a lakosság körében.

T4. TERMÉSZETI KÖRNYEZET MEGÓVÁSA

T4.1. EGYEDI VÁROSSZERKEZET MEGŐRZÉSE

A városi fejlesztések során fontos irányelv, hogy a város mind szerkezeti, mind fejlettségi szempontból homogén maradjon, az egyedi arculatának megőrzése mellett. A város korszerűsítése érdekében eszközölt változtatások során a település egyediségét kiemelő jegyek megóvása kiemelt szempont.

4.1.1. TELEPÜLÉSSZERKEZETI RENDSZER FELÜLVIZSGÁLATA

- ◆ A funkciók, igények, természeti-, környezeti szempontok figyelembevételével, áttekintve a jelenlegi- és jövőbeli fejlesztéseket, a területfelhasználás optimális kijelölése.

4.1.2. KOMPAKT VÁROS MEGTEREMTÉSE

- ◆ Tudatos településtervezéssel a jelenlegi értékes szerkezeti formák megtartása.
- ◆ Fejlesztési területek újragondolása.

4.1.3. ELÉRHETŐSÉGEK JAVÍTÁSA

- ◆ Városrészi elérhetőségek javítása.
- ◆ Elektronikus hírközlési elérhetőségek javítása, összhangban a turisztikai és arculati fejlesztésekkel

4.1.4. TUDATOS ERŐFORRÁS-GAZDÁLKODÁS

- ◆ Erőforrások típusok szerinti beazonosítása.
- ◆ Erőforrások főlegesen igénybevételének kerülése.

T4.2. ZÖLDFELÜLETEK FEJLESZTÉSE

A vonzó településkép megteremtése érdekében elengedhetetlen a fasorok, az erdősávok és a városi parkos, ligetes területek védelme, telepítése, további fejlesztése, környezetbarát megközelíthetőségének biztosítása. A telepítendő új növényzet megóvása érdekében rendszeres karbantartásra van szükség.

4.2.1. TÁJSZERKEZET MOZAIKOSÁGÁNAK NÖVELÉSE

- ◆ A jelenlegi tájszerkezet mozaikosságához hozzájáruló elemek megőrzése.

4.2.2. ZÖLDFELÜLETI RENDSZER MINŐSÉGI ÉS MENNYISÉGI JAVÍTÁSA

- ◆ Zöldfelületek hálózatoságának, átjárhatóságának biztosítása.
- ◆ Városi zöldfelületek folyamatosan karbantartása.
- ◆ Fás állomány szakszerű ápolása.

4.2.3. INTÉZMÉNYKERTEK NÖVÉNYÁLLOMÁNYÁNAK FEJLESZTÉSE

- ◆ Jelenlegi növényállomány felmérése és bővítése.
- ◆ Oktatási intézményekben környezeti nevelést segítő fajok alkalmazása.

4.2.4. EGYSÉGES ZÖLDFELÜLETI RENDSZER MEGTEREMTÉSE

- ◆ Szegélyek alkalmazása.
- ◆ Összefüggő belterületi zöldhálózat kialakítása.

T4.3. ENERGIATUDATOS VÁLTOZTATÁSOK

Nyergesújfalunak ipari szerepéből adódóan a környezeti terhelés minimalizálására kiemelt figyelmet kell fordítania. Fontos szempont a lakóterületek megóvása a szennyezettségtől, a határértékek figyelembevétele, az épített és a természeti környezet állapotának megóvása. Emellett nem elhanyagolható a környezetbarát technológiák alkalmazásának szükségessége, összehangolva az országos és Unió elvárásokkal.

4.3.1. ENERGIAHATÉKONYSÁG NÖVELÉSE

- ◆ Épületek energiahatékonyságának növelése.

4.3.2. HULLADÉKHASZNOSÍTÁS ARÁNYÁNAK NÖVELÉSE

- ◆ Települési szelektív hulladékgyűjtés és -elszállítás arányának növelése, és e lehetőség hosszútávú biztosítása a lakosság számára.
- ◆ A zöldhulladék rendszeres gyűjtése, és komposztálása.
- ◆ Hulladékképződés csökkentésére irányuló intézkedések megtétele, ismeretterjesztés a hulladékról a lakosság körében.

4.3.3. MEGÚJULÓ ENERGIA-HASZNÁLAT ELTERJESZTÉSE

- ◆ A megújuló energiahasználat arányának növelése.

4.3.4. KÖRNYEZETBARÁT KÖZLEKEDÉSI MÓDOK TÁMOGATÁSA

- ◆ EuroVelo hálózathoz kapcsolódás.
- ◆ Turistautak, lovas- és vízi utak rendszerre fejlesztése.

T4.4. KÖRNYEZETTERHELÉS CSÖKKENTÉSE

A város energetikai fejlesztéseinek célkitűzése a környezet megóvása, a környezetterhelés csökkentése. A településen alkalmazott modern technikai megoldásoknak köszönhetően a károsanyag kibocsátás és a szennyező tényezők mértéke csökken.

4.4.1. KATASZTRÓFAVÉDELMI BIZTONSÁG NÖVELÉSE

- ◆ Árvízvédelmi rendszer vizsgálata és a szükséges helyeken való kiépítése.

4.4.2. KÖRNYEZETTERHELÉSEK CSÖKKENTÉSE

- ◆ Környezeti elemek terhelés csökkentési szempontjainak érvényesítése.
- ◆ A mezőgazdasági művelésben a talaj- és vízterhelés csökkentését eredményező módszerek széles körű megismertetése.
- ◆ A szálló por-, a károsanyagok-, valamint az üvegházhatású-kibocsátások csökkentése.
- ◆ Jelentős szállítási igénnyel fellépő létesítmények helyének optimális kiválasztása.

4.4.3. *FELSZÍNI VIZEK ÖKOLÓGIAI, KÉMIAI ÁLLAPOTÁNAK JAVÍTÁSA*

- ◆ Növényi tápanyag többletterhelés folyamatos monitorozása az eutrofizációs folyamatok elkerülése érdekében.
- ◆ Vízfolyásba történő kibocsátások határértékének betartatása.

4.4.4. *KÖRNYEZETTUDATOS ELVEK ÉRVÉNYESÍTÉSE*

- ◆ Környezeti nevelés biztosítása minden korosztály számára.
- ◆ Klímaadaptációs stratégia megalkotása és érvényesítése.

Városrészi (területi) szintű célok

A középtávú területi – városrészi szintű – célok meghatározása az egyes városrészek gazdasági, társadalmi és településszerkezeti helyzetfeltárása alapján, a fejlesztendő funkciók figyelembevételével történt meg. A városrészi fejlesztések célja a város kiegyensúlyozott területi, gazdasági és társadalmi fejlődésének biztosítása. Nyergesújfalun elkülöníthetők a karakterükben eltérő városrészek. A városrészek a hagyományokat és a XXI. század városszerkezeti változásait figyelembe véve kerültek lehatárolásra.

A hosszú távú városfejlesztési célok teljesülése valamennyi városrészt érinti, azonban vannak olyan beavatkozások, amelyek megvalósításával egy-egy városrész területén a kitűzött cél fokozottan érvényesíthető. Ilyenek például az intézmények felújításai, a lakóterületi fejlesztések, a gazdasági célú beruházások.

Nyergesújfalu városrészei az alábbiak:

- ◆ 1. Központi belterület
- ◆ 2. Eternit telep
- ◆ 3. Duna menti iparterületek
- ◆ 4. Rekreációs gyűrű
- ◆ 5. Külterület

2. táblázat – Városrészek funkciói

Városrészek/Funkciók	Ipari, logisztikai	Kereskedelmi	Mezőgazdasági	Zöldterületi	Zöldfelületi, környezetvédelmi	Turisztikai, rekreációs	Közlekedési, távközlési	Közösségi	Közigazgatási	Humán szolgáltatási	Lakó	Város(rész) központi
1. Központi belterület												
2. Eternit telep												
3. Duna menti ipari területek												
4. Rekreációs gyűrű												
5. Külterület												

A városrészek fejlesztési céljainak meghatározása az alábbi elvekre épül:

- ✓ Lakófunkciók erősítése azokon a városrészeken, ahol ez releváns, és tervben van a lakófunkciók kialakítása. A Sánc utca-Vadkörte utca környéki lakóterületi fejlesztések mellett kisebb léptékű lakóterületté minősítésekre, továbbá a lakásállomány és környezetének megújítására kell koncentrálni. A lakókörnyezet fejlesztésének pozitív hatásai környezeti és gazdasági szempontból egyaránt megmutatkoznak (pl. energiahatékonyság növekedése, közművek és közszolgáltatások hatékonyabb fenntartása).
- ✓ A hagyományos beépítésű leromlott területek esetében elengedhetetlen azok komplex fejlesztése: a közterületek rehabilitációja, a lakásállomány energiahatékonysági korszerűsítése és a közintézmények infrastruktúrájának és szolgáltatásainak fejlesztése mellett közösségi programok megvalósítása.
- ✓ Szükség van közösségi jellegű fejlesztésekre, amelyek mérete, hatóköre és célcsoportja városrészenként eltérő lehet.

- ✓ A zöldfelületek minőségi és mennyiségi fejlesztése valamennyi városrész esetében kiemelten fontos.
- ✓ Egyes fejlesztési típusok, csak egy bizonyos városrészben lesznek relevánsak. Ilyen például a közigazgatási funkciók megerősítése, melyek a városközpontban koncentrálódnak.
- ✓ A város több területén is szükség van turisztikai, rekreációs funkciók erősítésére, amelyek volumene és célcsoportja eltérő az egyes városrészek esetében.
- ✓ A város több területén is szükség van a közlekedési funkció erősítésére (pl. kerékpáros és közösségi közlekedés fejlesztése, csomópont átépítése, belterületi utak és járdák felújítása). A kerékpározás feltételeinek javítása (vagy ahol hiányzik, ott a feltételek megteremtése) fontos szempont az összes infrastrukturális fejlesztésnél. A hangsúlyt a városon belüli kerékpáros elérhetőség javítására kell helyezni.
- ✓ A kereskedelmi és szolgáltatási fejlesztések elsősorban a városközpontban szükségesek, azonban az iparterületek bővítése is központi szereppel bír.

V1. Központi belterület

A városrész célja egyrészt a területek megújításával egy egységes arculatú, fejlett, központi funkciókkal rendelkező, pezsgő városközpont megteremtése. Olyan központé, mely a lakosság és a turisták számára egyaránt vonzó. Ennek kiemelt része a belterület közösségi funkcióinak növelése. A városrész célja emellett jelen körülmények között a Dunával való kapcsolat lehetőségeihez mért megteremtése. A városközpont fejlesztésének eredményeként nő a város népességmegtartó képessége, turisztikai vonzereje és gazdasági potenciálja.

A célok eléréséhez az alábbi tevékenységek járulhatnak hozzá:

- ✓ Egységes, hangulatos városközpont megteremtése egyrészt minőségi épített környezet biztosításával, másrészt a meglévő közösségi terek élővé tétele, pezsgő, színes kulturális programok kínálatának bővítésével, rendszeressé tételével.
- ✓ Kiskereskedelmi egységek és vendéglátóhelyek színvonalas és változatos kínálatának fejlesztése, szolgáltatási skála bővítése.
- ✓ A fogyasztói igények kielégítéséhez önkormányzati tulajdonú színterek (üzletházak, városi piactér) fejlesztése.
- ✓ Intézményi infrastrukturális fejlesztések.
- ✓ Építészeti értékek védelme, megőrzése, felújítása.
- ✓ Zöldfelületi elemek védelme és fejlesztése.
- ✓ Részben leromlott állapotú közterületi burkolatok javítása.
- ✓ A városközpontot érintő vendéglátó- és szórakozóhelyek fejlesztése.
- ✓ Közlekedési infrastruktúra fejlesztése.
- ✓ Közterületek fejlesztése.
- ✓ Tömegközlekedés fejlesztés.
- ✓ Helyközi tömegközlekedési csomópontok jobb elérhetőségének biztosítása.

V2. Eternit telep

A városrész célja megakadályozni, hogy a központi belterületektől való területi elkülönültsége társadalmi elszigeteltséget eredményezzen, ezért helyzetét erősíteni kell. A településrész további célja, mely az előbbieket megvalósítását is segíti, egy városrészi alközpont létrehozása, mely intézményeknek, kereskedelmi funkciójú épületeknek ad helyet.

A célok eléréséhez az alábbi tevékenységek járulhatnak hozzá:

- ✓ Intézményi infrastrukturális fejlesztések.
- ✓ Építészeti értékek védelme.
- ✓ Lakásfelújítás támogatása.
- ✓ Tömegközlekedés fejlesztése.
- ✓ Zöldfelületi elemek védelme és fejlesztése.
- ✓ Részben leromlott állapotú közterületi burkolatok javítása.
- ✓ Közterületek fejlesztése, városrészi alközpont kialakítása.
- ✓ Szolgáltatások, kereskedelmi egységek létesítése.
- ✓ Antiszegregációs intézkedések, programok kidolgozása.

V3. Duna menti iparterületek

A városrészt az ipari területek teszik ki, melyek helyenként pufferterületek nélkül csatlakoznak a lakóterületekhez. Az ipari területek jelenleg főképp a közúti és a kötöttpályás közlekedést használják szállítás céljából, mely kívánatos, de érdemes lenne a folyóvízi szállítás lehetőségeinek feltérképezése és kihasználása is. A Duna közvetlen partvonalától egészen a lakóterületekig terjedő ipari területeken a legfőbb cél a folyam és az iparterületek, valamint az iparterületek és a lakóterületek frontjain hatékony pufferterületek kialakítása, mely csökkenti a lakóterületeket érő környezetterhelést. Fontos továbbá az esetleges haváriák elkerülésére és megelőzésére tett intézkedések kidolgozása. Kiváltképp az olyan vállalatok esetében, melyek környezetre gyakorolt hatása jelentős és veszélyeket hordoz. A városrész további célja – infrastrukturális fejlesztéssel – további gazdasági vállalkozások letelepülésének ösztönzése, melyek nem terhelik a környezetet.

A célok eléréséhez az alábbi tevékenységek járulhatnak hozzá:

- ✓ Közlekedési infrastruktúra fejlesztése.
- ✓ Közmű infrastruktúra fejlesztése.
- ✓ Védelmi célú zöldfelületek (erdők) kialakítása.
- ✓ Árvízvédelmi beavatkozások.

V4. Rekreációs gyűű

A városrész célja a különböző turisztikai és rekreációs fejlesztések megteremtése. A rekreációs lehetőségek bővítése és kihasználása.

A célok eléréséhez az alábbi tevékenységek járulhatnak hozzá:

- ✓ Városon belüli forgalmat bonyolító kerékpárút hálózat fejlesztése.

- ✓ Zöldfelületi elemek védelme és fejlesztése.
- ✓ Úthálózat fejlesztése.
- ✓ Turisztikai kínálat fejlesztése, programok szervezése.
- ✓ Rekreációs területek bővítése.
- ✓ Rekreációs funkciók bővítése.

V5. Külterület

A városrész célja a természeti elemek, értékek védelme és megőrzése, a Gerecsében a turisztika felvirágoztatása, az erdők rekreációs funkciójának a természeti környezetet nem károsító kihasználása, a gazdasági erdők üzem módját tekintve a szálaló erdőgazdálkodás ösztönzése, előnyben részesítése.

A célok eléréséhez az alábbi tevékenységek járulhatnak hozzá:

- ✓ Turistautak bővítése, karbantartása.
- ✓ Szoros együttműködés megteremtése az Önkormányzat és az erdészetek között.
- ✓ Környezetvédelmi intézkedések ösztönzése.

1.2. A TEMATIKUS ÉS TERÜLETI CÉLOK KÖZÖTTI ÖSSZEFÜGGÉSEK BEMUTATÁSA

A fejlesztési célok és az egyes településrészek kapcsolatát az alábbi táblázat szemlélteti.

Ssz.	Célok, részcélok	1. Központi belterület	2. Eternit telep	3. Duna menti iparterületek	4. Rekreációs gyűű	5. Küterület	Településrésztől független
1.	Gazdasági potenciál növelése						
1.1.	Gazdasági szektorok kiegyensúlyozott fejlesztése						
1.1.1.	Ipari beruházások lehetőségének megteremtése						
1.1.2.	Turizmus és szolgáltató szektor fejlesztése						
1.1.3.	Mezőgazdasági potenciál megőrzése						
1.1.4.	Közlekedés-földrajzi helyzet erősítése						
1.2.	Helyi gazdaság szerepének erősítése						
1.2.1.	Vállalkozásbarát gazdasági környezet kialakítása						
1.2.2.	Beruházásösztönző lépések kidolgozása						
1.2.3.	Helyi sajátosságok kihasználása						
1.2.4.	Rövid ellátási lánc preferálása						
1.3.	Foglalkoztatás bővítése						
1.3.1.	Vállalkozások betelepülésének támogatása						
1.3.2.	Atipikus foglalkoztatási formák népszerűsítése						
1.3.3.	Munkaalalom megteremtése eltérő képzettségűeknek						
1.3.4.	Értékteremtő közfoglalkoztatás tervezése						
1.4.	Képzés piaci igényekhez igazítása						
1.4.1.	Felsőfokú oktatásban való részvétel támogatása						
1.4.2.	Képzett rétegek letelepedésének ösztönzése ...						
1.4.3.	Helyi igényekhez igazodó szakképzés						
1.4.4.	Oktatás színvonalának további erősítése						
2.	Életminőség javítása						
2.1.	Demográfiai folyamatokhoz való alkalmazkodás						
2.1.1.	Népességszám megtartása, vonzása						
2.1.2.	Családbarát város kialakítása						
2.1.3.	Idősek ellátásának fejlesztése						
2.1.4.	Fiatalk helyben maradásának ösztönzése						
2.2.	A lakosság egészségügyi állapotának javítása						
2.2.1.	Egészségügyi ellátás fejlesztése						
2.2.2.	Prevenció előtérbe helyezése						
2.2.3.	Rekreációs lehetőségek bővítése						
2.2.4.	Egészséges életmód feltételeinek megteremtése						
2.3.	Arculatfejlesztés						
2.3.1.	Kisvárosi jelleg erősítése						
2.3.2.	Vízi elemek hangsúlyos kezelése						
2.3.3.	Természeti és épített sajátosságok megőrzése						
2.3.4.	Települési imázs megteremtése						
2.4.	Közösség erősítése, közbiztonság						

Ssz.	Célok, részcélok	1. Központi belterület	2. Eternit telep	3. Duna menti iparterületek	4. Rekreációs gyűrű	5. Külföldi terület	Településrésztől független
2.4.1.	Közösségi terek fejlesztése						
2.4.2.	Hagyományok megőrzése, átörökítése						
2.4.3.	Közbiztonság növelése						
2.4.4.	Leszakadó területek integrálása						
3.	Épített környezet fejlesztése						
3.1.	Épített környezet színvonalának emelése						
3.1.1.	Városrészek jellegéhez kapcsolódó fejlesztések ...						
3.1.2.	Épített örökség megőrzése						
3.1.3.	Közterületek fejlesztése						
3.1.4.	Épületállomány felújítása						
3.2.	Intézményi infrastruktúra fejlesztése						
3.2.1.	Oktatási, kulturális infrastruktúra fejlesztése						
3.2.2.	Egészségügyi infrastruktúra fejlesztése						
3.2.3.	Szociális infrastruktúra fejlesztése						
3.2.4.	Városüzemeltetés fejlesztése						
3.3.	Közlekedési infrastruktúra fejlesztése						
3.3.1.	Közúti-, kötőtpályás-, vízi közlekedés fejlesztése						
3.3.2.	Kerékpáros infrastruktúra fejlesztése						
3.3.3.	Forgalomcsillapított zóna bevezetése						
3.3.4.	Közlekedésbiztonság javítása						
3.4.	Közmű infrastruktúra fejlesztése						
3.4.1.	Ivóvízkészlet, vízbázisok védelme						
3.4.2.	Felszíni vizek városi szintű rendezése						
3.4.3.	Közmű hálózatok korszerűsítése						
3.4.4.	Megújuló energia teljes körű alkalmazása						
4.	Természeti környezet megóvása						
4.1.	Egyedi városszerkezet megőrzése						
4.1.1.	Településszerkezeti rendszer felülvizsgálata						
4.1.2.	Kompakt város megteremtése						
4.1.3.	Elérhetőségek javítása						
4.1.4.	Tudatos erőforrás-gazdálkodás						
4.2.	Zöldfelületek fejlesztése						
4.2.1.	Tájszerkezet mozaikosságának növelése						
4.2.2.	Zöldfelületi rendszer minőségi és mennyiségi javítása						
4.2.3.	Intézménykertek növényállományának fejlesztése						
4.2.3.	Egységes zöldfelületi rendszer megteremtése						
4.3.	Energiatudatos változtatások						
4.3.1.	Energiahatékonyság növelése						
4.3.2.	Hulladékhasznosítás arányának növelése						
4.3.3.	Megújuló energia-használat bővítése						
4.3.4.	Környezetbarát közlekedési módok támogatása						
4.4.	Környezetterhelés csökkentése						
4.4.1.	Katasztrófavédelmi biztonság növelése						

Ssz.	Célok, részcélok	1. Központi belterület	2. Eternit telep	3. Duna menti iparterületek	4. Rekreációs gyűűrű	5. Külterület	Településrésztől független
4.4.2.	Környezetterhelések csökkentése						
4.4.3.	Felszíni vizek ökológiai, kémiai állapotának javítása						
4.4.4.	Környezettudatos elvek érvényesítése						

A részcélokhoz illeszkedő TOP indikátorok bemutatása

3. táblázat – TOP indikátorok

Eredmény indikátor megnevezése	Indikátor mértékegysége	Vonatkozó célok száma
Gazdasági szerepkör erősödése	milliárd Ft	T 1.1., T 1.2., T 3.3.
Külföldi és belföldi turisták költése	milliárd Ft	T 1.1., T 2.3., T 4.2., T 4.4.
Útépítés	km	-
Elégedettség a települési környezet minőségével	pontérték (1-10)	T 2.1., T 2.2., T 2.3., T 2.4., T 3.3., T 4.1.
Vállalkozási aktivitás a kevésbé fejlett régiókban	db/lakosság	T 1.2., T 1.3.
A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség a teljes bruttó energiafogyasztáson belül	PJ/év	T 3.4., T 4.3.
Álláslehetőségek számának növekedése	fő	T 1.1., T 1.2., T 1.3.
Intézmények száma, amelyekben nőtt a látogatottság a program előtti időszakhoz képest	db	T 3.2.
Közműfejlesztés	km	T 3.4.
Arculatfejlesztéshez köthető intézkedések	db	T 2.3.
Természetközeli és rekreációs intézmények látogatottságának növekedése	fő	T 3.2., T 4.2.
Káros anyag kibocsátás csökkentése	tonna	T 1.2., T 3.3.
Zöldterületek bővítése	ha	T 2.3., T 2.4., T 4.2.
Városi területek rehabilitációja	ha	T 2.2., T 3.1., T 4.1.
Energetikai fejlesztésben részt vett épületek energiafogyasztásának csökkenése	kWh/év	T 3.1., T 4.3.
Intézményfejlesztés	db	T 2.1., T 3.2., T 4.2.

A beavatkozások megvalósulását várhatóan összességében az alábbi output indikátorok számszerűsítik. Az egyes beavatkozások vonatkozásában a releváns indikátorok körét, célértékeit és a célérés időpontját a projektszintű dokumentációk (ITP, megvalósíthatósági tanulmány, pályázati dokumentáció, stb.) definiálják a részletes műszaki tartalom ismeretében.

4. táblázat – Output indikátorok

Output indikátor megnevezése	Indikátor mértékegysége
Támogatásban részesülő vállalkozások száma	db
Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma	db
A nem pénzügyi támogatásban részesülő vállalkozások száma	db
A fejlesztett vagy újonnan létesített iparterületek és ipari parkok területe	ha
A rehabilitált terület össz. kiterjedése	ha
Fenntartható idegenforgalom: A természeti és a kulturális örökségnek, illetve látványosságnak minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése	látogatás/év
Közutak: A felújított vagy korszerűsített utak teljes hossza	km

Output indikátor megnevezése	Indikátor mértékegysége
Városfejlesztés: Városi területeken létrehozott, vagy helyreállított nyitott terek	m ²
Városfejlesztés: Integrált városfejlesztési stratégiákba bevont területek lakossága	fő
Városfejlesztés: Városi területeken épített vagy renovált köz- vagy kereskedelmi épületek	m ²
Megújult vagy újonnan kialakított zöldfelület nagysága	m ²
Kialakított kerékpáros barát települések vagy településrészek száma	db
Kialakított kerékpárforgalmi létesítmények hossza	km
Energiahatékonyság: A középületek éves primerenergia-fogyasztásának csökkenése	kWh/év
Megújuló energiaforrások: A megújuló energia-termelés további kapacitása	MW
Üvegházhatást okozó gázok csökkentése: az üvegházhatású gázok becsült éves csökkenése	CO ₂ egyenérték tonnában
Energiahatékonysági fejlesztések által elért primer energiafelhasználás csökkenés	PJ/év
A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség	PJ/év
Egészségügy: Jobb egészségügyi szolgáltatásokban részesülő lakosság	fő
Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok (benn: házi orvos, házi gyermekorvos, fogorvosi, védőnői szolgálat és kapcsolódó ügyeleti ellátás, iskola-egészségügyi ellátás) száma	db
Újonnan épített vagy felújított rendelők, tanácsadók száma	db
A fejlesztés révén létrejövő, megújuló szociális alapszolgáltatások száma	db
Szociális város rehabilitációs programmal elért hátrányos helyzetű lakosság száma	fő
Városfejlesztés: Helyreállított lakóegységek városi területeken	lakóegység
Szociális célú város rehabilitációval érintett akcióterületen élő lakosság száma	fő
A foglalkoztatási paktumok keretében munkaerő-piaci programokban résztvevők száma	fő
A helyi társadalmi akciókba bevonás érdekében elért hátrányos helyzetű személyek száma	fő

Az indikátorok mérésére kb. évenkénti rendszerességgel kerül sor az operatív programokban meghatározott Indikátor definíciós adatlapokban előírt módszertan szerint (indikátor számítási módja, mutató forrása stb.). Az indikátorok nyomon követésén alapuló monitoring rendszer működtetését a dokumentum 6.4. fejezete mutatja be.

2. A MEGVALÓSÍTÁST SZOLGÁLÓ BEAVATKOZÁSOK

PROJEKTEK RENDSZERÉNEK BEMUTATÁSA: STRATÉGIAI CÉLOK ÉS PROJEKTEK ÖSSZEFÜGGÉSE

Az integrált településfejlesztési stratégia tartalmazza azon lényeges fejlesztési jellegű beavatkozásokat (projekteket, illetve programokat), melyek a célok eléréséhez szükségesek. Az ITS operatív jellege nem jelenti ugyanakkor azt, hogy annak kidolgozottan és részletekbe menően, vagy akár, hogy teljes körűen kellene tartalmaznia a kitűzött céljai elérése érdekében megvalósítandó projekteket. Elég, ha a stratégia a projektek vázlatos bemutatására szorítkozik.¹

Az ITS keretében szóba jöhető projekt típusok az alábbiak:

- ✓ Akcióterületi projektek: Az akcióterületi projektek térben koncentrált és egymással összehangolt elemeket tartalmaznak. Az egybefüggő vonallal körülhatárolt akcióterületen végbemenő fejlesztések egymásra szinergikus hatást fejtenek ki, az egyes projektelemek segítik más projektek megvalósulását, illetve hatásának kiteljesedését, volumenük, így várható hatásuk akkora, hogy érzékelhető változást idéznek elő az akcióterületen.
- ✓ Hálózatos projektek: A hálózatos projekt egymással összehangolt, térben kapcsolódó fejlesztéseket tartalmaz. A hálózatos projekt több, egymáshoz kapcsolódó, akár azonos jellegű projektelemből áll, és a város egészére vagy annak jelentős részére kiterjed.
- ✓ Egyéb projektek: a fenti kategóriákba nem tartozó, egyéb tervezett fejlesztések.

Nyergesújfalu vezetése elkötelezett amellett, hogy a 2025-ig terjedő időszakban olyan fejlesztések valósuljanak meg, amelyek egyrészt valóban a megfogalmazott jövőkép és a kitűzött középtávú célok elérése irányában hatnak, másrészt reálisan megvalósíthatók. A város lakosság száma, mérete, a rendelkezésre álló pénzügyi-, illetve humán erőforrás, valamint a városszerkezeti adottságok alapján azokra a területekre és fejlesztési beavatkozásokra kell fókuszálni, amelyek a leginkább indokoltak.

Nyergesújfalu tervezett fejlesztései kapcsolódnak egymáshoz, erősítve egymásra gyakorolt pozitív hatásukat. A projekt típusok közötti átfedés (pl. egy hálózatos projekt akcióterületen megvalósuló elemei) kifejezetten pozitív szinergiákat eredményezhet. Az egyes fejlesztési projektjavaslatok és a középtávú városi célok kapcsolatát az alábbi táblázat foglalja össze. (Amennyiben egy fejlesztés több célhoz is kapcsolódik, abban az esetben minden érintett célnál megjelenítésre került a projekt.)

¹ Útmutató az integrált településfejlesztési stratégia 2014-2020 elkészítéséhez (Belügyminisztérium, 2014. december 11.)

5. táblázat- Projekttípusok és tematikus célok kapcsolatai

ITS Tematikus célok	Akcióterületi projektek
T1.1 Gazdasági szektorok kiegyensúlyozott fejlesztése	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Szállás- és vendéglátóhelyek fejlesztése ✓ Nem szennyező ipari és gazdasági vállalkozások letelepedésének ösztönzése ✓ Közlekedési infrastruktúra fejlesztése (folyóvízi szállítás lehetőségeinek kihasználása) ✓ Sánc-hegy és környezete turisztikai és rekreációs célú fejlesztése ✓ Horgásztavak és környezetük turisztikai és rekreációs célú fejlesztése ✓ Zártkertek turisztikai és rekreációs célú fejlesztése ✓ Sportpályák és környezetük turisztikai és rekreációs célú fejlesztése ✓ Lovaspark és környezete turisztikai és rekreációs célú fejlesztése
T1.2 Helyi gazdaság szerepének erősítése	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Külsőterületi közlekedési infrastruktúra fejlesztése
T1.3 Foglalkoztatás bővítése	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Óvoda épületének felújítása, bölcsődei férőhelyek kialakítása ✓ Nem szennyező ipari és gazdasági vállalkozások letelepedésének ösztönzése
T1.4 Képzés piaci igényekhez igazítása	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Óvoda épületének felújítása, bölcsődei férőhelyek kialakítása
T2.1 Demográfiai folyamatokhoz való alkalmazkodás	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Óvoda épületének felújítása, bölcsődei férőhelyek kialakítása
T2.2 Lakosság egészségügyi állapotának javítása	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Szabadidőpark létrehozása a régi focipálya területén ✓ Közpark kialakítása ✓ A város közterületi zöldfelületeinek felújítása, növényállomány rekonstrukciója, lombhullató fák telepítése ✓ Hatékony pufferterületek kialakítása védelmi rendeltetésű erdők telepítésével
T2.3 Arculatfejlesztés	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Szabadidőpark létrehozása a régi focipálya területén ✓ Közpark kialakítása ✓ A város közterületi zöldfelületeinek felújítása, növényállomány rekonstrukciója, lombhullató fák telepítése ✓ A Duna-part lehetőségekhez mért, természeti környezetet erősítő, annak károsításával nem járó, integrált (rekreáció, természetvédelem) fejlesztése ✓ Szállás- és vendéglátóhelyek fejlesztése ✓ Városrészi központ kialakítása ✓ Sánc-hegy és környezete turisztikai és rekreációs célú fejlesztése ✓ Horgásztavak és környezetük turisztikai és rekreációs célú fejlesztése ✓ Zártkertek turisztikai és rekreációs célú fejlesztése ✓ Sportpályák és környezetük turisztikai és rekreációs célú fejlesztése ✓ Lovaspark és környezete turisztikai és rekreációs célú fejlesztése

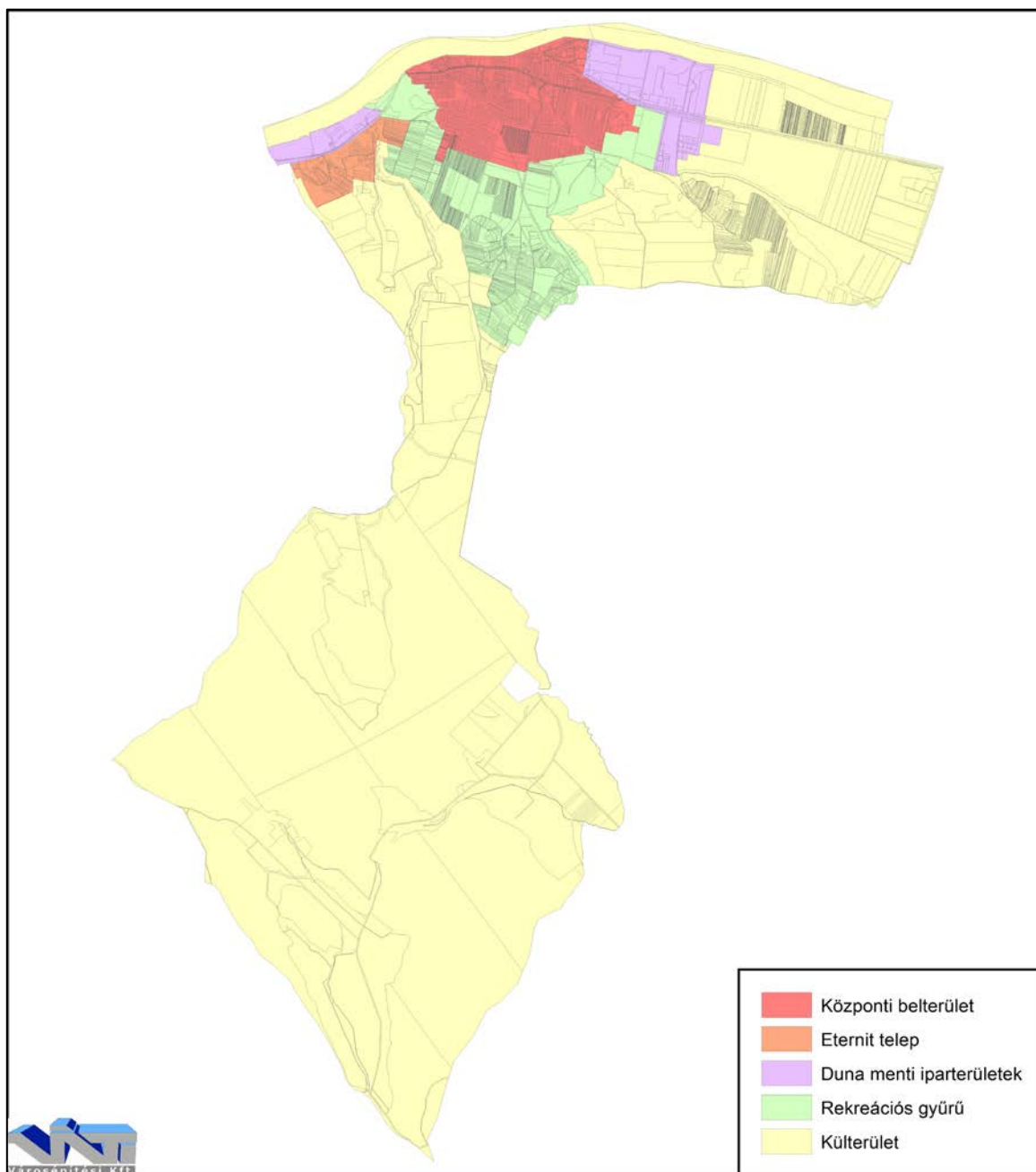
ITS Tematikus célok	Akcióterületi projektek
T2.3 Közösség erősítése, közbiztonság	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Óvoda épületének felújítása, bölcsődei férőhelyek kialakítása ✓ Intézmények és közterületek akadálymentesítése
T3.1 Épített környezet színvonalának emelése	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Óvoda épületének felújítása, bölcsődei férőhelyek kialakítása ✓ Szabadidőpark létrehozása a régi focipálya területén ✓ A város közterületi zöldfelületeinek felújítása, növényállomány rekonstrukciója, lombhullató fák telepítése ✓ Belvárosi területek, különösen az intézmények környezetének forgalomcsillapítása ✓ Intézmények és közterületek akadálymentesítése ✓ A Duna-part lehetőségekhez mért, természeti környezetet erősítő, annak károsításával nem járó, integrált (rekreáció, természetvédelem) fejlesztése ✓ Árvízvédelmi beavatkozások megvalósítása ✓ Kapcsolódó területeken a csapadékvíz-elvezető rendszer felújítása, kialakítása, a nem vízáteresztő burkolatok cseréje ✓ Közpark kialakítása
T3.2 Intézményi infrastruktúra fejlesztése	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Óvoda épületének felújítása, bölcsődei férőhelyek kialakítása ✓ Művelődési ház épületének fűtéskorszerűsítése, kültéri- és beltéri világítási rendszereinek korszerűsítése ✓ Művelődési ház épületének hőszigetelése és a nyílászárók cseréje ✓ Intézmények és közterületek akadálymentesítése ✓ Polgármesteri Hivatal és egyéb intézmények épületei energiahatékonyságának növelése ✓ Intézménykertek növényállományának rekonstrukciója
T3.3 Közlekedési infrastruktúra fejlesztése	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Külterületi közlekedési infrastruktúra fejlesztése ✓ Belvárosi területek, különösen az intézmények környezetének forgalomcsillapítása ✓ Kapcsolódó területeken kerékpáros forgalmi létesítmények építése, felújítása ✓ Közlekedési infrastruktúra fejlesztése (folyóvízi szállítás lehetőségeinek kihasználása) ✓ Kapcsolódó területeken a közlekedési infrastruktúra fejlesztése (Rekreációs gyűrű)
T3.4 Közmű infrastruktúra fejlesztése	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Közmű infrastruktúra fejlesztése (Duna menti iparterületek)
T4.1 Egyedi városszerkezet megőrzése	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Szabadidőpark létrehozása a régi focipálya területén ✓ Városrészi központ kialakítása ✓ Sánc-hegy és környezete turisztikai és rekreációs célú fejlesztése ✓ Horgásztavak és környezetük turisztikai és rekreációs célú fejlesztése ✓ Zártkertek turisztikai és rekreációs célú fejlesztése ✓ Sportpályák és környezetük turisztikai és rekreációs célú fejlesztése

ITS Tematikus célok	Akcióterületi projektek
T4.2 Zöldfelületek fejlesztése	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Lovaspark és környezete turisztikai és rekreációs célú fejlesztése ✓ Szabadidőpark létrehozása a régi focipálya területén ✓ A város közterületi zöldfelületeinek felújítása, növényállomány rekonstrukciója, lombhullató fák telepítése ✓ Intézménykertek növényállományának rekonstrukciója ✓ A Duna-part lehetőségekhez mért, természeti környezetet erősítő, annak károsításával nem járó, integrált (rekreáció, természetvédelem) fejlesztése ✓ Közpark kialakítása (Eternit)
T4.3 Energiatudatos változtatások	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Művelődési ház épületének fűtéskorszerűsítése, kültéri- és beltéri világítási rendszereinek korszerűsítése ✓ Művelődési ház épületének hőszigetelése és a nyílászárók cseréje ✓ Polgármesteri Hivatal és egyéb intézmények épületei energiahatékonyságának növelése
T4.4 Környezetterhelés csökkentése	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Művelődési ház épületének fűtéskorszerűsítése, kültéri- és beltéri világítási rendszereinek korszerűsítése ✓ Művelődési ház épületének hőszigetelése és a nyílászárók cseréje ✓ Polgármesteri Hivatal és egyéb intézmények épületei energiahatékonyságának növelése ✓ Hatékony pufferterületek kialakítása védelmi rendeltetésű erdők telepítésével

2.1. AZ AKCIÓTERÜLETEK KIJELÖLÉSE, A KIJELÖLÉS ÉS LEHATÁROLÁS INDOKLÁSÁVAL

AKCIÓTERÜLETI PROJEKTEK BEMUTATÁSA

Nyergesújfalun 5 akcióterület került lehatárolásra, melyek megegyeznek a korábbi fejezetben bemutatott településrészekkel. Így a következő ábrán szereplő fejlesztési akcióterületek kerültek kijelölésre a 2025-ig terjedő időszakra. A lehatárolt akcióterületeken tervezett fejlesztések egymással összehangoltan, bizonyos elemeiben átfedéssel valósulnak meg, ezáltal egymás hatásait erősítik.



1. ábra: Akcióterületek lehatárolása (Forrás: Saját szerkesztés)

KÖZPONTI BELTERÜLET AKCIÓTERÜLET

A Központi belterület akcióterület Nyergesújfalu Dunától délre elterülő, összefüggő városszövetet alkotó belterületi városrészeit foglalja magába. A lakóterületek a Duna menti mélyebb fekvésű részeken kezdődnek, de felnyúlnak egészen a Gerecse lábaira. Ez a terület ad helyet a település legfontosabb intézményeinek és közlekedési infrastruktúra elemeinek. A közösségi terek, az infrastruktúra, valamint a rekreációs célú területek fejlesztése többek között a közösségi élet, a biztonságos közlekedés, az egészséges életmód, a népességmegtartó képesség, a turisztikai vonzerő fejlődését és a kisvárosi jelleg erősítését biztosítja.

ETERNIT TELEP AKCIÓTERÜLET

Külön akcióterületet képez az Eternit telep, amely városrész (és akcióterület) azon belterületeket foglalja magába, amelyek a településtől nyugatra, területileg a központi belterülettől elkülönülve helyezkednek el. A területi elkülönültség miatt a településrész fejlesztése külön figyelmet érdemel. Egy városrészi alközpont létrehozásával, valamint a zöldfelületi-, szociális-, kulturális-, infrastruktúra fejlesztésével a káros hatású elszigetelődés megelőzhető.

DUNA MENTI IPARTERÜLETEK AKCIÓTERÜLET

A folyó mentén kiépült két ipari terület egyetlen akcióterületet képez, itt ugyanis a fejlődés más irányát kell kijelölni. Ezen akcióterületek legfontosabb céljai, a természeti és lakókörnyezet védelme, az azoktól való elkülönültség megteremtése, a környezetterhelés csökkentése és a haváriák elkerülése, az infrastruktúra fejlesztése, nem szennyező ipari és gazdasági vállalatok letelepítése, valamint az árvízi kockázat csökkentése.

REKREÁCIÓS GYŰRŰ AKCIÓTERÜLET

A Rekreációs gyűrű akcióterület a település beépített területeitől délre elhelyezkedő kimondott rekreációs potenciállal rendelkező terület, melynek legfőbb elemei a Sánc-hegy, a zártkertek, a horgásztavak, a lovaspark, valamint a sportpályák. A terület legfőbb célja a rekreációs és turisztikai potenciál fejlesztése.

KÜLTERÜLET AKCIÓTERÜLET

A Külterület akcióterület a település közigazgatási területének azon részeit foglalja magába, amelyeket a másik 4 akcióterület nem fed le. A terület legnagyobb részét erdők teszik ki, de szántó és gyepterületeket is találunk. A Gerecse turisztikai potenciálja magas, így a területhasználat multifunkcionalitásának megőrzése és erősítése mellett a rekreáció és a turizmusfejlesztés igen nagy szerepet kap ezen akcióterületeken. A Külterület akcióterület bizonyos részein a közlekedési infrastruktúra fejlesztése is jelentős szerepet kap

2.2. AZ EGYES AKCIÓTERÜLETEKEN A MEGVALÓSÍTÁSRA KERÜLŐ FEJLESZTÉSEK ÖSSZEFOGLALÓ JELLEGŰ BEMUTATÁSA, A FEJLESZTÉSEK ÜTEMEZÉSE

AT/1. KÖZPONTI BELTERÜLET AKCIÓTERÜLET

Központi belterület akcióterület tervezett fejlesztései

Horizontális célok:

- ◆ A település környezeti állapotának széleskörű javítása
- ◆ A fenntartható fejlődés, a hosszú távú önellátás biztosítása
- ◆ A közösség összetartó erejének erősítése
- ◆ Az élhető városi környezet megteremtése
- ◆ A város klímaalkalmazkodásának elősegítése
- ◆ Üvegházhatású kibocsátások csökkentése
- ◆ Megújuló energiaforrások használata
- ◆ A turizmus erősítése

Területi célok:

- ◆ Közterületek, zöldfelületek rehabilitációja
- ◆ A rekreációra és a szabadidő tartalmas eltöltésére alkalmas terek kialakítása
- ◆ Intézmények energiahatékonyságának növelése
- ◆ Akadálymentesítés
- ◆ Forgalomcsillapított zónák kialakítása
- ◆ A település és a Duna kapcsolatának megteremtése

Projektek:

- ◆ 1. Belvárosi területek, különösen az intézmények környezetének forgalomcsillapítása
- ◆ 2. Művelődési ház épületének fűtéskorszerűsítése, kültéri- és beltéri világítási rendszereinek korszerűsítése
- ◆ 3. Művelődési ház épületének hőszigetelése és a nyílászárók cseréje
- ◆ 4. Intézmények és közterületek akadálymentesítése
- ◆ 5. Polgármesteri Hivatal és egyéb intézmények épületei energiahatékonyságának növelése
- ◆ 6. Szabadidőpark létrehozása a régi focipálya területén
- ◆ 7. A város közterületi zöldfelületeinek felújítása, növényállomány rekonstrukciója, lombhullató fák telepítése
- ◆ 8. Intézménykertek növényállományának rekonstrukciója
- ◆ 9. A Duna-part lehetőségekhez mért, természeti környezetet erősítő, annak károsításával nem járó, integrált (rekreáció, természetvédelem) fejlesztése
- ◆ 10. Kapcsolódó területeken a csapadékvíz-elvezető rendszer felújítása, kialakítása, a nem vízáteresztő burkolatok cseréje
- ◆ 11. Kapcsolódó területeken kerékpáros forgalmi létesítmények építése, felújítása

AT/2 ETERNIT TELEP AKCIÓTERÜLET

Eternit telep akcióterület tervezett fejlesztései

Horizontális célok:

- ◆ A gyermekjóléti alapellátásokhoz, valamint óvodai ellátáshoz való hozzáférés javítása
- ◆ Szolgáltatások minőségi fejlesztése
- ◆ Közösségépítés

Területi célok:

- ◆ Városrészi központ létrehozása
- ◆ Az Eternit telepen élők életminőségének javítása
- ◆ Az Eternit-telep központi belterület városrészsel való kapcsolatának megteremtése
- ◆ Modern óvodai és bölcsődei ellátás megteremtése

Projektek:

- ◆ 1. Óvoda épületének felújítása, bölcsődei férőhelyek kialakítása
- ◆ 2. Városrészi központ kialakítása
- ◆ 3. A város közterületi zöldfelületeinek felújítása, növényállomány rekonstrukciója, lombhullató fák telepítése
- ◆ 4. Közpark kialakítása
- ◆ 5. A közösségépítést, társadalmi együttműködést és integrációt segítő programok szervezése

AT/3. DUNA MENTI IPARTERÜLETEK AKCIÓTERÜLET

Duna menti iparterületek akcióterület tervezett fejlesztései

Horizontális célok:

- ◆ A természeti környezet védelme
- ◆ A lakókörnyezet és az emberi egészség védelme
- ◆ Az ipar ágazati szerepének megtartása
- ◆ Árvízi kockázat csökkentése

Területi célok:

- ◆ Infrastruktúra fejlesztése
- ◆ Az ipari területek körül hatékony pufferterek kialakítása
- ◆ A folyóvízi szállítás lehetőségének jobb kihasználása

Projektek:

- ◆ 1. Nem szennyező ipari és gazdasági vállalkozások letelepedésének ösztönzése
- ◆ 2. Közlekedési infrastruktúra fejlesztése (folyóvízi szállítás lehetőségeinek kihasználása)
- ◆ 3. Közmű infrastruktúra fejlesztése
- ◆ 4. Hatékony pufferterek kialakítása védelmi rendeltetésű erdők telepítésével
- ◆ 5. Árvízvédelmi beavatkozások megvalósítása
- ◆ 6. Környezeti elemek szennyezésének elkerülése érdekében monitoring-rendszerek telepítése

AT/4. REKREÁCIÓS GYŰRŰ AKCIÓTERÜLET

Rekreációs gyűrű akcióterület tervezett fejlesztései

Horizontális célok:

- ◆ Turizmus fejlesztése
- ◆ Rekreációs lehetőségek bővítése

Területi célok:

- ◆ Külterületi közlekedési infrastruktúra fejlesztése
- ◆ Külterületi szabadidős infrastruktúra fejlesztése
- ◆ Zöldfelületek fejlesztése, természetvédelem erősítése

Prioritások:

- ◆ 1. Sánc-hegy és környezete turisztikai és rekreációs célú fejlesztése
- ◆ 2. Horgásztavak és környezetük turisztikai és rekreációs célú fejlesztése
- ◆ 3. Zártkertek turisztikai és rekreációs célú fejlesztése
- ◆ 4. Sportpályák és környezetük turisztikai és rekreációs célú fejlesztése
- ◆ 5. Lovaspark és környezete turisztikai és rekreációs célú fejlesztése
- ◆ 6. Kapcsolódó területeken a közlekedési infrastruktúra fejlesztése

AT/5. KÜLTERÜLET AKCIÓTERÜLET

Külterület akcióterület tervezett fejlesztései

Horizontális célok:

- ◆ Erdészet, mezőgazdaság, és turizmus integrált fejlesztése
- ◆ Természetvédelem erősítése

Területi célok:

- ◆ Külterületi közlekedési infrastruktúra fejlesztése

Prioritások:

- ◆ 1. Gazdasági rendeltetésű erdők szálaló üzemmódra való átállítása
- ◆ 2. Helyi adottságokra építő mezőgazdasági fejlesztések támogatása
- ◆ 3. Szőlőtermesztés és borturizmus fejlesztése
- ◆ 4. Pusztamarót turisztikai és rekreációs célú fejlesztése
- ◆ 5. Turistaút-hálózat fejlesztése
- ◆ 6. Ökoturisztikai létesítmények kialakítása
- ◆ 7. Külterületi közlekedési infrastruktúra fejlesztése

6. táblázat – Akcióterületi projektek összefoglaló bemutatása

Ssz.	A tervezett fejlesztés helyszínénél szolgáló akcióterület	Fejlesztés megnevezése	Beruházási célú (Igen/Nem)	Projektgazda neve	Fejlesztés rövid leírása	Tervezett megvalósítás ütemezése	Előkészítettség szintje	Igényli-e a rendezési terv módosítását? (biztosan nem/projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő/biztosan igen)
1	Központi belterület	Belvárosi területek, különösen az intézmények környezetének forgalomcsillapítása	Nem	ÖK	forgalomcsillapított zónák kialakítása	N.a.	N.a.	projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
2	Központi belterület	Művelődési ház épületének fűtőkorszerűsítése, kültéri- és beltéri világítási rendszereinek korszerűsítése	Nem	ÖK	energiahatékonyság növelése	2017-2019	Folyamatban	biztosan nem
3	Központi belterület	Művelődési ház épületének hőszigetelése és a nyílászárók cseréje	Nem	ÖK	energiahatékonyság növelése	2017-2019	Folyamatban	biztosan nem
4	Központi belterület	Intézmények és közterületek akadálymentesítése	Nem	ÖK	akadálymentesítés	N.a.	N.a.	biztosan nem
5	Központi belterület	Polgármesteri Hivatal és egyéb intézmények épületei energiahatékonyságának növelése	Igen	ÖK	homlokzatszigetelés, nyílászárók cseréje, fűtési- és világítási rendszerek korszerűsítése	N.a.	N.a.	biztosan nem
6	Központi belterület	Szabadidőpark létrehozása a régi focipálya területén	Igen	ÖK	edző- és játszótér, szabadtéri színpad, közlekedési tanpálya, 3 szintű növényállomány létesítése	2018-2019	Folyamatban	projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
7	Központi belterület	A város közterületi zöldfelületeinek felújítása,	Nem	ÖK	faültetés, 3 szintű növényállományok kialakítása	N.a.	N.a.	biztosan nem

Ssz.	A tervezett fejlesztés helyszínül szolgáló akcióterület	Fejlesztés megnevezése	Beruházási célú (Igen/Nem)	Projektgazda neve	Fejlesztés rövid leírása	Tervezett megvalósítás ütemezése	Előkészítettség szintje	Igényli-e a rendezési terv módosítását? (biztosan nem/projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő/biztosan igen)
		növényállomány rekonstrukciója, lombhullató fák telepítése						
8	Központi belterület	Intézménykertek növényállományának rekonstrukciója	Nem	ÖK	faültetés, 3 szintű növényállományok kialakítása	N.a.	N.a.	biztosan nem
9	Központi belterület	A Duna-part lehetőségekhez mért, természeti környezetet erősítő, annak károsításával nem járó, integrált (rekreáció, természetvédelem) fejlesztése	Igen	ÖK	városrész és Duna kapcsolatának megteremtése	N.a.	N.a.	projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
10	Központi belterület	Kapcsolódó területeken a csapadékvíz-elvezető rendszer felújítása, kialakítása, a nem vízáteresztő burkolatok cseréje	Nem	ÖK	csapadékvíz-elvezetés fejlesztése	N.a.	N.a.	projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
11	Központi belterület	Kapcsolódó területeken kerékpáros forgalmi létesítmények építése, felújítása	Nem	ÖK	biztonságos kerékpározás lehetőségének megteremtése	N.a.	N.a.	projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
1	Eternit telep	Óvoda épületének felújítása, bölcsődei férőhelyek kialakítása	Nem	ÖK	épületfelújítás, csoportszoba kialakítás, új épületrész építése, munkahelyteremtés, bölcsődei férőhelyek növelése	2017-2019	Folyamatban	projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő

Ssz.	A tervezett fejlesztés helyszínéről szolgáló akcióterület	Fejlesztés megnevezése	Beruházási célú (Igen/Nem)	Projektgazda neve	Fejlesztés rövid leírása	Tervezett megvalósítás ütemezése	Előkészítettség szintje	Igényli-e a rendezési terv módosítását? (biztosan nem/projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő/biztosan igen)
2	Eternit telep	Városrészi központ kialakítása	Igen	ÖK	alközpont kiépítése	N.a.	N.a.	projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
3	Eternit telep	A város közterületi zöldfelületeinek felújítása, növényállomány rekonstrukciója, lombhullató fák telepítése	Nem	ÖK	faültetés, 3 szintű növényállományok kialakítása	N.a.	N.a.	biztosan nem
4	Eternit telep	Közpark kialakítása	Nem	ÖK	közösségi találkozóhely kialakítása faültetés, 3 szintű növényállományok kialakítása	N.a.	N.a.	projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
5	Eternit telep	A közösségépítést, társadalmi együttműködést és integrációt segítő programok szervezése	Nem	ÖK	közösségépítés	N.a.	N.a.	biztosan nem
1	Duna menti iparterületek	Nem szennyező ipari és gazdasági vállalkozások letelepedésének ösztönzése	Igen	ÖK	gazdaságfejlesztés	N.a.	N.a.	projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
2	Duna menti iparterületek	Közlekedési infrastruktúra fejlesztése (folyóvízi szállítás lehetőségeinek kihasználása)	Igen	ÖK	infrastruktúra fejlesztés	N.a.	N.a.	projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő

Ssz.	A tervezett fejlesztés helyszínéről szolgáló akcióterület	Fejlesztés megnevezése	Beruházási célú (Igen/Nem)	Projektgazda neve	Fejlesztés rövid leírása	Tervezett megvalósítás ütemezése	Előkészítettség szintje	Igényli-e a rendezési terv módosítását? (biztosan nem/projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő/biztosan igen)
3	Duna menti iparterületek	Közmű infrastruktúra fejlesztése	Igen	ÖK	infrastruktúra fejlesztés	N.a.	N.a.	projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
4	Duna menti iparterületek	Hatékony pufferterületek kialakítása védelmi rendeltetésű erdők telepítésével	Nem	ÖK	környezet és lakosság védelme	N.a.	N.a.	biztosan igen
5	Duna menti iparterületek	Árvízvédelmi beavatkozások megvalósítása	Nem	ÖK	haváriák elkerülése az ipari területeken	N.a.	N.a.	projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
6	Duna menti iparterületek	Környezeti elemek szennyezésének elkerülése érdekében monitoring-rendszerek telepítése	Nem	ÖK	környezet és lakosság védelme	N.a.	N.a.	biztosan nem
1	Rekreációs gyűrű	Sánc-hegy és környezete turisztikai és rekreációs célú fejlesztése	Igen	ÖK	turizmusfejlesztés, rekreációs lehetőségek bővítése	N.a.	N.a.	projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
2	Rekreációs gyűrű	Horgásztavak és környezetük turisztikai és rekreációs célú fejlesztése	Igen	ÖK	turizmusfejlesztés, rekreációs lehetőségek bővítése	N.a.	N.a.	projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
3	Rekreációs gyűrű	Zártkertek turisztikai és rekreációs célú fejlesztése	Igen	ÖK	turizmusfejlesztés, rekreációs lehetőségek bővítése	N.a.	N.a.	projekt műszaki tartalmának részletes

Ssz.	A tervezett fejlesztés helyszínéről szolgáló akcióterület	Fejlesztés megnevezése	Beruházási cél (Igen/Nem)	Projektgazda neve	Fejlesztés rövid leírása	Tervezett megvalósítás ütemezése	Előkészítettség szintje	Igényli-e a rendezési terv módosítását? (biztosan nem/projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő/biztosan igen)
								kidolgozás függvényében eldöntendő
4	Rekreációs gyűrű	Sportpályák és környezetük turisztikai és rekreációs célú fejlesztése	Igen	ÖK	turizmusfejlesztés, rekreációs lehetőségek bővítése	N.a.	N.a.	biztosan igen
5	Rekreációs gyűrű	Lovaspark és környezete turisztikai és rekreációs célú fejlesztése	Igen	ÖK	turizmusfejlesztés, rekreációs lehetőségek bővítése	N.a.	N.a.	projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
6	Rekreációs gyűrű	Kapcsolódó területeken a közlekedési infrastruktúra fejlesztése	Igen	ÖK	közlekedési infrastruktúra fejlesztése	N.a.	Folyamatban	projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
1	Külterület	Gazdasági rendeltetésű erdők szálaló üzemmódra való átállásának támogatása	Igen	ÖK	erdővédelem	N.a.	N.a.	biztosan nem
2	Külterület	Helyi adottságokra építő mezőgazdasági fejlesztések támogatása	Igen	ÖK	mezőgazdaság fejlesztése	N.a.	N.a.	biztosan nem
3	Külterület	Szőlőtermesztés és borturizmus fejlesztése	Igen	ÖK	mezőgazdaság és turizmus integrált fejlesztése	N.a.	N.a.	biztosan nem
4	Külterület	Pusztamarót turisztikai és rekreációs célú fejlesztése	Igen	ÖK	turizmusfejlesztés, rekreációs lehetőségek bővítése	N.a.	N.a.	projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő

Ssz.	A tervezett fejlesztés helyszínéről szolgáló akcióterület	Fejlesztés megnevezése	Beruházási célú (Igen/Nem)	Projektgazda neve	Fejlesztés rövid leírása	Tervezett megvalósítás ütemezése	Előkészítettség szintje	Igényli-e a rendezési terv módosítását? (biztosan nem/projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő/biztosan igen)
5	Külterület	Turistaút-hálózat fejlesztése	Igen	ÖK	turizmusfejlesztés, rekreációs lehetőségek bővítése	N.a.	N.a.	biztosan nem
6	Külterület	Ökoturisztikai létesítmények kialakítása	Igen	ÖK	turizmusfejlesztés, rekreációs lehetőségek bővítése	N.a.	N.a.	projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
7	Külterület	Külterületi közlekedési infrastruktúra fejlesztése	Igen	ÖK	közlekedési infrastruktúra fejlesztése	N.a.	Folyamatban	projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő

2.3. A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI AKCIÓK ÖSSZEHANGOLT, VÁZLATOS PÉNZÜGYI TERVE

Az akcióterületeken tervezett projektek megvalósításához szükséges költségek becsült adatok, abból adódóan, hogy a fejlesztési elképzelések előkészítettségi foka nem elég magas. A költségek pontosítására az előkészítettség függvényében, pontos műszaki tartalmak ismeretében lesz lehetőség, így a következőkben feltüntetett értékek nem tekinthetők kötelezettségvállalásnak. A fejlesztések forrásait elsősorban az uniós és más hazai költségvetési fejlesztési célú források jelentik, de egyes beavatkozások magántőke bevonását (is) feltételezik.

Az 2014–2020 közötti uniós költségvetési időszakban elérhető támogatási források az Európai Bizottság által elfogadott alábbi Operatív Programokon keresztül állnak rendelkezésre Magyarországon.

Területi OP-k:

- Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP)
- Közép-dunántúli Operatív Program (KDOP)

Ágazati OP-k:

- Emberi Erőforrás Fejlesztési Operatív Program (EFOP)
- Gazdaságfejlesztési és Innovációs Operatív Program (GINOP)
- Integrált Közlekedésfejlesztési Operatív Program (IKOP)
- Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program (KEHOP)
- Rászoruló Személyeket Támogató Operatív Program (RSZTOP)
- Vidékfejlesztési Program (VP)
- Közigazgatás- és Közszolgáltatás-fejlesztési Operatív Program (KÖZOP)
- Magyar Halgazdálkodási Operatív Program (MAHOP)

7. táblázat – Projektek vázlatos pénzügyi terve

Ssz.	Fejlesztés megnevezése	Projektgazda neve	Beruházás helye	Forrás	Becsült költség (Millió Ft)
Akcióterületi projektek					
AT1/1	Belvárosi területek, különösen az intézmények környezetének forgalomcsillapítása	ÖK	N.a.	N.a.	N.a.
AT1/2	Művelődési ház épületének fűtése korszerűsítése, kültéri- és beltéri világítási rendszereinek korszerűsítése	ÖK	Kálmán Imre tér 1., hrsz: 401	TOP-3.2.1-15-KO1 (ERFA)	237 MFt
AT1/3	Művelődési ház épületének hőszigetelése és a nyílászárók cseréje	ÖK	Kálmán Imre tér 1., hrsz: 401	TOP-3.2.1-15-KO1 (ERFA)	
AT1/4	Intézmények és közterületek akadálymentesítése	ÖK	N.a.	N.a.	N.a.
AT1/5	Polgármesteri Hivatal és egyéb intézmények épületei energiahatékonyságának növelése	ÖK	N.a.	N.a.	N.a.
AT1/6	Szabadidőpark létrehozása a régi focipálya területén	ÖK	1418 hrsz.	TOP-2.1.2-16-KO1 (ERFA)	154 MFt
AT1/7	A város közterületi zöldfelületeinek felújítása, növényállomány rekonstrukciója, lombhullató fák telepítése	ÖK	N.a.	N.a.	N.a.
AT1/8	Intézménykertek növényállományának rekonstrukciója	ÖK	N.a.	N.a.	N.a.
AT1/9	A Duna-part lehetőségeihez mért, természeti környezetet erősítő, annak károsításával nem járó, integrált (rekreáció, természetvédelem) fejlesztése	ÖK	N.a.	N.a.	N.a.
AT1/10	Kapcsolódó területeken a csapadékvíz-elvezető rendszer felújítása, kialakítása, a nem vízáteresztő burkolatok cseréje	ÖK	N.a.	N.a.	N.a.
AT1/11	Kapcsolódó területeken kerékpáros forgalmi létesítmények építése, felújítása	ÖK	N.a.	N.a.	N.a.
AT2/1	Óvoda épületének felújítása, bölcsődei férőhelyek kialakítása	ÖK	Óvoda u. 3. hrsz.: 1569/18	TOP-1.4.1-15-KO1 (ERFA)	80 MFt
AT2/2	Városrészi központ kialakítása	ÖK	N.a.	N.a.	N.a.
AT2/3	A város közterületi zöldfelületeinek felújítása, növényállomány rekonstrukciója, lombhullató fák telepítése	ÖK	N.a.	N.a.	N.a.
AT2/4	Közpark kialakítása	ÖK	N.a.	N.a.	N.a.
AT2/5	A közösségépítést, társadalmi együttműködést és integrációt segítő programok szervezése	ÖK	N.a.	N.a.	N.a.
AT3/1	Nem szennyező ipari és gazdasági vállalkozások letelepedésének ösztönzése	ÖK	N.a.	N.a.	N.a.

Ssz.	Fejlesztés megnevezése	Projektgazda neve	Beruházás helye	Forrás	Becsült költség (Millió Ft)
Akcióterületi projektek					
AT3/2	Közlekedési infrastruktúra fejlesztése (folyóvízi szállítás lehetőségeinek kihasználása)	ÖK	N.a.	N.a.	N.a.
AT3/3	Közmű infrastruktúra fejlesztése	ÖK	N.a.	N.a.	N.a.
AT3/4	Hatékony pufferterületek kialakítása védelmi rendeltetésű erdők telepítésével	ÖK	N.a.	N.a.	N.a.
AT3/5	Árvízvédelmi beavatkozások megvalósítása	ÖK	N.a.	N.a.	N.a.
AT3/6	Környezeti elemek szennyezésének elkerülése érdekében monitoring-rendszerek telepítése	ÖK	N.a.	N.a.	N.a.
AT4/1	Sánc-hegy és környezete turisztikai és rekreációs célú fejlesztése	ÖK	Sánc-hegy	N.a.	3000 Mft
AT4/2	Horgásztavak és környezetük turisztikai és rekreációs célú fejlesztése	ÖK	Horgásztavak	N.a.	N.a.
AT4/3	Zártkertek turisztikai és rekreációs célú fejlesztése	ÖK	Zártkertek	N.a.	N.a.
AT4/4	Sportpályák és környezetük turisztikai és rekreációs célú fejlesztése	ÖK	Sportpályák	N.a.	N.a.
AT4/5	Lovaspark és környezete turisztikai és rekreációs célú fejlesztése	ÖK	Csemete lovaspark	N.a.	N.a.
AT4/6	Kapcsolódó területeken a közlekedési infrastruktúra fejlesztése	ÖK	N.a.	VP6-7.2.1-7.4.1.2-16	N.a.
AT5/1	Gazdasági rendeltetésű erdők szálaló üzemmódra való átállításának támogatása	ÖK	N.a.	N.a.	N.a.
AT5/2	Helyi adottságokra építő mezőgazdasági fejlesztések támogatása	ÖK	N.a.	N.a.	N.a.
AT5/3	Szőlőtermesztés és borturizmus fejlesztése	ÖK	N.a.	N.a.	N.a.
AT5/4	Pusztamarót turisztikai és rekreációs célú fejlesztése	ÖK	N.a.	N.a.	N.a.
AT5/5	Turistaút-hálózat fejlesztése	ÖK	N.a.	N.a.	N.a.
AT5/6	Ökoturisztikai létesítmények kialakítása	ÖK	N.a.	N.a.	N.a.
AT5/7	Külterületi közlekedési infrastruktúra fejlesztése	ÖK	N.a.	VP6-7.2.1-7.4.1.2-16	N.a.

2.4. AZ AKCIÓTERÜLETEKEN KÍVÜL VÉGREHAJTANDÓ, A TELEPÜLÉS EGÉSZÉ SZEMPONTJÁBÓL JELENTŐS FEJLESZTÉSEK ÉS EZEK ILLESZKEDÉSE A STRATÉGIA CÉLJAIHOZ

Az akcióterületeken kívül tervezett fejlesztések alapvetően két további fejlesztési csoportba sorolhatók a 2. fejezetben a Projektek rendszerének bemutatása alapján, melyek az alábbiak:

- ✓ Hálózatos projektek
- ✓ Egyéb projektek

Hálózatos projektek bemutatása

2018 decemberéig összesen 27 nyertes Széchenyi 2020 pályázat készült Nyergesújfalun. Ezek közül az alábbi, közösség számára jelentős, hálózatos (azaz több akcióterülethez is köthető) projekt kerül bemutatásra.

1. TOP-5.3.1-16-KO1 - A helyi identitás és kohézió erősítése:

Hagyományokra építő közösségfejlesztés: Bajót, Nyergesújfalu, Tát

A projekt céljai a befogadás és a hagyományőrzés erősítése – a helyi hagyományok megismertetése a beköltöző lakossággal – az időskorúak birtokolta tudás átadása a következő generációk számára, a települések évszázados hagyományaira épülő mikroközösségek megőrzése és újak létrejötte.

Érintett települések: Bajót, Nyergesújfalu, Tát

Megítélt támogatás: 44.864.973 HUF

Projekt összköltség: 44.864.973 HUF

Nyergesújfalu további, Széchenyi 2020 pályázatoktól független hálózatos projektje az alábbi.

2. Nyergesújfalu turisztikai- és rekreációs célú integrált fejlesztése:

A projekt célja a település számos turisztikai- és rekreációs potenciállal rendelkező területének hálózatos és integrált fejlesztése és egy olyan turisztikai kínálat kialakítása, amellyel Nyergesújfalun megtöbbszörözhető az eltöltött vendégéjszakák száma. Ezzel a turizmus ágazati szerepe jelentős mértékben növelhető. A Gerecse Natúrpark tagjaként a település turizmusának fejlesztése környező szomszédaira is pozitívan hat. A hálózatos projekt egyes elemeinek akcióterületi megfelelői is vannak. Nyergesújfalu turisztikai potenciállal bíró főbb vonzerői: Duna-part, Sánc-hegy, Pusztamarót, turistautak a Gerecsében, Horgásztavak és környezetük, Sportpályák és környezetük, Csemete Lovaspark, zártkertes településrészek, Kernstok Galéria.

8. táblázat – Hálózatos projektek összefoglaló bemutatása

Ssz	A tervezett fejlesztés helyszínül szolgáló akcióterület	Fejlesztés megnevezése	Beruházási célú (Igen/Nem)	Projektgazda neve	Fejlesztés rövid leírása	Tervezett megvalósítás ütemezése	Előkészítettség szintje	Igényli-e a rendezési terv módosítását? (biztosan nem/projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő/biztosan igen)
1	Akcióterületen kívüli	Hagyományokra építő közösségfejlesztés: Bajót, Nyergesújfalu, Tát	Igen	ÖK	hagyományőrzés, kapcsolatépítés	2018-2022	Folyamatban	projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
2	Akcióterületen kívüli	Nyergesújfalu turisztikai- és rekreációs célú integrált fejlesztése	Igen	ÖK	integrált turizmusfejlesztés	N.a.	N.a.	projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő

EGYÉB PROJEKTEK BEMUTATÁSA

1. Nyergesújfalu településrendezési eszközeinek felülvizsgálata

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján Nyergesújfalu Város Településrendezési Eszközeinek felülvizsgálata.

2. KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 - Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez:

A géppark és munkaállomások fejlesztésével lehetővé válik az ASP rendszerhez történő csatlakozás.
Megítélt támogatás: 7.000.000 HUF
Projekt összköltség: 7.000.000 HUF

9. táblázat – Egyéb projektek összefoglaló bemutatása

Ssz	A tervezett fejlesztés helyszínéről szolgáló akcióterület	Fejlesztés megnevezése	Beruházási célú (Igen/Nem)	Projektgazda neve	Fejlesztés rövid leírása	Tervezett megvalósítás és ütemezése	Előkészítettség szintje	Igényli-e a rendezési terv módosítását? (biztosan nem/projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő/biztosan igen)
1	Akció-területen kívüli	Nyergesújfalu Város Településrendezési Eszközeinek felülvizsgálata	Nem	ÖK	Nyergesújfalu településrendezési eszközeinek felülvizsgálata	n.a.	Folyamatban	biztosan igen
2	Akció-területen kívüli	Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati rendszer kiterjesztéséhez az ASP országos	Nem	ÖK	munkaállomások fejlesztése	n.a.	Folyamatban	biztosan nem

3. ANTI-SZEGREGÁCIÓS PROGRAM

A SZEGREGÁCIÓ MÉRSÉKLÉSÉT VAGY MEGSZÜNTETÉSÉT CÉLZÓ INTÉZKEDÉSEK (A TELEPÜLÉS EGÉSZÉT ÉRINTŐ ÉS AZ EGYES SZEGREGÁTUMOKRA VONATKOZÓ FEJLESZTÉSEK, PROGRAMOK MEGHATÁROZÁSA)

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján „szegregált vagy szegregációval veszélyeztetett terület: olyan egybefüggő terület, amelyen az alacsony társadalmi státuszú családok koncentráltan élnek együtt vagy a társadalmi státuszcsökkenés jelei tapasztalhatók, ezért a területen közösségi beavatkozás szükséges; szegregációval veszélyeztetett terület lehet egy önálló településrész, de részét képezheti egy vagy több településrésznek is”. A Városfejlesztési Kézikönyv előírásainak megfelelően a szegregáció fogalma alatt az alacsony társadalmi státuszú családok koncentrált együttélése értendő. A szegregátumok lehatárolása az ún. szegregációs mutató alapján történik: azon területek tekinthetők szegregátumnak, ahol a népszámlálási adatok alapján a legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és a rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül eléri, illetve meghaladja a 30%-ot.

Nyergesújfalu Város Önkormányzata Képviselő-testülete 148/2013. (VI.27.) Ny. Kt. határozatával fogadta el Helyi Esélyegyenlőségi Programját, melyet 2015-ben felülvizsgált. A dokumentum – bár más számítási határértéket használ – világosan kimondja, hogy Nyergesújfalun „rosszabb státuszú terület, ahol a szegregáció folyamata vagy már megjelent, vagy előrehaladott állapotban van, illetve ebből a szempontból veszélyeztetett területrésznek számítana, nincs.”

A 2001-es és 2011-es népszámlálások adatai alapján a településen ez alatt a 10 év alatt a szegregációs mutató csökkenő tendenciája volt megfigyelhető. A legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon (15-59 évesek) belül 2001-ben 12 %-os volt, míg 2011-re már csak 8%-ot ért el ez a szám.

Nyergesújfalu Város Önkormányzatának célja a hátrányos helyzetűek támogatása, lakhatási, társadalmi és gazdasági szempontokból a felzárkózás elősegítése is. Az Integrált Településfejlesztési Stratégia megvalósítása során fokozott figyelmet kell fordítani arra, hogy a városban tervezett fejlesztések és beruházások megvalósítása ne alakítson ki szegregációs helyzetet. A területi elkülönültség, vagy -elszigeteltség hozzájárulhat a szegregációs folyamatok kialakulásához. Nyergesújfalun e tekintetben az Eternit városrészre kiemelt figyelmet kell fordítani.

A hátrányos helyzetűek felzárkóztatására, társadalmi bevonására az egész településen lépéseket kell tenni. A bevonásban a városban tevékenykedő szociális, gyermekvédelmi és családsegítő intézmények mellett a civil szervezetek is segítséget nyújtanak.

Problémaként jelentkezik az alacsony iskolai végzettség és a munkanélküliség, valamint a munkakeresés feladásából adódó inaktivitás. A rossz foglalkoztathatóság a megélhetést biztosító rendszeres munkajövedelem hiányát okozza, így az érintettek kiszolgáltatott helyzetben, rossz anyagi körülmények között élnek. A jövedelemhiány több problémát is okozhat (depresszió, önpusztító magatartásformák, agresszió, bűnözés), közülük talán legkomolyabb a gyerekszegénység és ezáltal a szegénység újratermelődése. A kiskorúak esetében komoly lépéseket kell tenni az egészséges fizikai fejlődéshez szükséges alapvető feltételek (élelmiszer, fűtés, egészségügyi ellátás és gyógyszerek) biztosítása érdekében. A rossz szociokulturális háttér a későbbiekben komoly lemaradást és szocializációs problémákat okozhat a gyerekek közoktatási rendszerbe való beilleszkedése során, alapvetően befolyásolhatja későbbi teljesítményüket, ezért elengedhetetlen a szociokulturális hátrányok leküzdésére irányuló korai fejlesztés és a jó minőségű, a gyerekek

problémáit kompenzálni tudó óvodai és általános iskolai ellátás biztosítása. A közoktatás rendszerében nyújtott jó teljesítmény alapvetően meghatározza a későbbi magasabb oktatási szintekbe való bejutást, ezáltal a várható munkaerő-piaci státuszt és az elérhető jövedelmet. A szegénység újratermelődésének megakadályozásához tehát az oktatáson keresztül vezet az út.

3.1. A FEJLESZTÉSEK SZEGREGÁCIÓS HATÁSÁNAK KIVÉDÉSÉRE HOZOTT INTÉZKEDÉSEK

Az ITS keretében tervezett fejlesztésekkel szemben alapvető elvárás, hogy ne idézzék elő zárványok, szegregátumok kialakulását, és semmilyen formában ne erősítsék a szegregációs folyamatokat. Ennek eléréséhez a következő intézkedések végrehajtása szükséges:

- ✓ A következő alfejezetben megfogalmazott intézkedések minél nagyobb arányú beépítése a tervezett fejlesztésekbe
 - egyfelől önálló antiszegregációs tartalmú projektek kidolgozásával – akár nagyobb volumenű akcióterületi vagy tematikus projektként, akár kisebb költségvetésű, de lokálisan hatékony projektként,
 - másfelől lehetőség szerint más projektekben való megjelenítéssel (pl. egy, a szociális vagy egészségügyi szakemberek számára szervezett képzés tematikájába beépíthető a hátrányos helyzetű személyekkel való eredményes együttműködéshez szükséges készségek elsajátítása is);
- ✓ Az antiszegregációs szemlélet maximális érvényesítése az egyes projektek előkészítése és megvalósítása folyamán, amellyel többek között megelőzhető, hogy egy-egy fejlesztéssel érintett városrész felértékelődése spontán népcseréhez, dzsentrifikációhoz vezessen – önmagát felerősítő negatív folyamatokat idézve elő a település más területein;
- ✓ Tényleges társadalmi párbeszéd és partnerség városi, akcióterületi és – szükség esetén – projektszinten egyaránt, amely során fontos, hogy a partnerség túllépjen a szokásos formákon, és valóban aktív együtt gondolkodás jöjjön létre (ezáltal megakadályozható a vélt vagy valós társadalmi konfliktusok manifesztaálódása);
- ✓ A szegregátumban élők foglalkoztatásának elősegítése a projekt-megvalósítás során (ez részben a közfoglalkoztatás keretében teljesíthető, részben pedig előírható közbeszerzési feltételként).

3.2. A SZEGREGÁCIÓT OKOZÓ FOLYAMATOK MEGVÁLTOZTATÁSÁRA, HATÁSUK MÉRSÉKLÉSÉRE TEENDŐ INTÉZKEDÉSEK

A társadalmi és térbeli szegregáció mérséklése és megszüntetése sokrétű és kizárólag hosszú távon megvalósítható folyamat, amely során a következő – fizikai és nem fizikai jellegű – eszközök alkalmazandók és alkalmazhatók:

- ♦ Oktatási integráció és felzárkóztatás

A közoktatás rendszerében nyújtott jó teljesítmény alapvetően meghatározza a későbbi magasabb szintű oktatási intézményekbe való bejutást, ezáltal a várható munkaerő-piaci státuszt és az elérhető jövedelmet. A szegénység újratermelődésének megakadályozásához tehát nagyrészt az oktatáson keresztül vezet az út, erre azonban az Önkormányzat befolyása az érintett oktatási intézmények államosítása óta viszonylag korlátozott.

Felelős	Intézkedés helyszíne	Intézkedés megnevezése	Várt eredmény
Oktatási intézmény	Oktatási intézmények	Hátrányos helyzetű tanulók különleges bánásmódban való részesítése	Javuló tanulmányi eredmények, sikeres beilleszkedés a közösségbe
Önkormányzat	Oktatási intézmények	Menzai étkezés támogatása	Csökkenő anyagi kiadások
Oktatási intézmény	Oktatási intézmények	Tanulásban való segítségnyújtás	Javuló tanulmányi eredmények
Oktatási intézmény dolgozói, oktatásban részt vevők	Oktatási intézmények	Biztonságos elfogadó környezet biztosítása a hátrányos helyzetű diákok számára	Megkülönböztettség érzet csökkenése

- ♦ A szociális szolgáltatások és ellátások hozzáférhetőségének biztosítása

A szociális szolgáltatások esetében hangsúlyosan figyelmet kell fordítani egyfajta egyensúlyra: egyfelől nem célszerű minden szolgáltatást a szegregátumba telepíteni, mert az közvetett módon tovább erősíti a szegregált állapotot, másfelől fontos a szolgáltatók aktív jelenléte is, mert csak ezáltal biztosítható, hogy minden érintett megkapja a jogszabályilag járó juttatásokat, illetve hozzáférjen a lehetséges szolgáltatásokhoz.

Felelős	Intézkedés helyszíne	Intézkedés megnevezése	Várt eredmény
Önkormányzat	Szegregátum, a Város egésze	Szociális szolgáltatások elérhetőségének javítása	Szociális szolgáltatások hatékonyabb kihasználtsága

Önkormányzat	Szegregátum	Szociális szolgáltatások kihelyezése a szegregátum, vagy a szegregátum közvetlen környezetébe	Szociális szolgáltatások hatékonyabb kihasználtsága
--------------	-------------	---	---

- ♦ A foglalkoztatási lehetőségek bővítése és a foglalkoztathatóságához szükséges készségek és képességek kialakítása

A közfoglalkoztatás országosan elterjedt rendszere mellett elő kell segíteni az elsődleges munkaerőpiacra való vissza-, illetve bevezetést is, amelynek hatékony eszközei a személyes mentoráláson alapuló munkaerő-piaci programok. Ezek jellemzően egyéni tanácsadást, képzési lehetőséget és átmeneti időtartamra munkalehetőséget is biztosítanak.

Felelős	Intézkedés helyszíne	Intézkedés megnevezése	Várt eredmény
Önkormányzat	Szegregátum, a Város egésze	Egyéni segítségnyújtás a munkaerőpiacon való elhelyezkedéshez	Jobb munkavállalási esélyek
Önkormányzat	Szegregátum, a Város egésze	Oktatás biztosítása a városban betölthető munkakörökhöz kapcsolódóan	Jobb munkavállalási esélyek
Önkormányzat	Szegregátum, a Város egésze	Munkalehetőség biztosítása a szegregátum lakosai számára	Hátrányos helyzetű személyek munkához jutása

- ♦ Az egészségügyi állapot javítása elsősorban prevenciós szolgáltatásokkal, továbbá az egészségügyi szolgáltatásokhoz való jobb hozzáférhetőséggel

A hátrányos helyzetű lakosság egészségi állapota többek között a nem megfelelő higiénés feltételek és a szűréseken való alacsony részvétel miatt jellemzően elmarad a városi átlagtól. A prevenció mellett azonban azt is biztosítani kell, hogy az érintett lakosság könnyen és gyorsan megkaphassa a szükséges egészségügyi ellátást.

Felelős	Intézkedés helyszíne	Intézkedés megnevezése	Várt eredmény
Önkormányzat	Szegregátum, a Város egésze	Tájékoztató jellegű előadások a betegségek megelőzéséről	Megbetegedések számának csökkenése, jobb egészségügyi állapot
Önkormányzat	Szegregátum, a Város egésze	Drog prevenciós előadások, előadás sorozatok megtartása	Tudatmódosító szerek használatának csökkenése
Önkormányzat	Szegregátum, a Város egésze	Tájékoztató az egészségügyi ellátások hozzáférhetőségéről	Megbetegedések számának csökkenése, jobb egészségügyi állapot

- ♦ Az adott lakóterület rugalmas és gyors elérhetőségének biztosítása

A fizikai szegregációs folyamatok hátterében alapvetően településszerkezeti tényezők állnak. Ezen hátrányos adottságokon egyrészt településtervezési eszközökkel lehet javítani, másrészt a közösségi közlekedést is javasolt úgy alakítani, hogy legalább a napi szintű mobilitást rugalmasan elősegítse.

Felelős	Intézkedés helyszíne	Intézkedés megnevezése	Várt eredmény
Önkormányzat	Szegregátum, a Város egésze	Közösségi közlekedés javítása	Jobb elérhetőség, ezáltal a fizikális leszakadás kiküszöbölése

♦ A lakhatási feltételek átfogó javítása

Az életminőséget alapvetően befolyásolja a lakóingatlanok mérete, komfortfokozata és állapota – mindezen mennyiségi és minőségi mutatók a szegregátumok esetében jellemzően nem felelnek meg az elvárható minimumnak. Nyergesújfalun az önkormányzati tulajdonban lévő lakások ilyen irányú fejlesztése, a lakásállomány folyamatos karbantartása fontos feladat. Az egyes lakóingatlanokat érintő fejlesztések mellett elengedhetetlen a helyi infrastrukturális ellátottság hiányainak pótlása. Legalább ennyire fontos a lakókörnyezet esztétikai megújítása, amelybe, ideális esetben, az érintett lakosság is bevonható.

Felelős	Intézkedés helyszíne	Intézkedés megnevezése	Várt eredmény
Önkormányzat	Szegregátum, a Város egésze	Közösségi közlekedés javítása	Jobb elérhetőség, ezáltal a fizikális leszakadás kiküszöbölése

♦ A társadalmi kohézió erősítése szemléletformáló és közösségépítő akciókkal

A szegregátumokban élők integrációja csak akkor valósulhat meg maradéktalanul, ha a mind a közvetlenül érintettek, mind a város teljes lakossága körében egyértelművé válnak a szegregált állapot megszüntetésének egyéni és osztálytársadalmi szintű előnyei. A társadalmi befogadás elősegítését kisebb léptékű, interperszonális jellegű szemléletformálással és közösségi rendezvényekkel lehet elérni, amely keretében lehetőség szerint minden korosztályt és társadalmi csoportot bevonnak. Az intézkedéseket városi és szegregátum szinten is meg kell valósítani, azonban a hangsúlyok eltolódhatnak az adott településrész főbb mutatói alapján, azaz az egyes beavatkozások pontos tartalmát a szegregátum jellemzőinek figyelembevételével kell megállapítani.

Felelős	Intézkedés helyszíne	Intézkedés megnevezése	Várt eredmény
Önkormányzat	Szegregátum, a Város egésze	Közösségi rendezvények szervezése	Társadalmi befogadás elősegítése
A város lakossága	A Város egésze	Elfogadó szemléletmód kialakítása	Társadalmi kirekesztettség megszűnése

A leszakadást erősítő társadalmi-gazdasági folyamatok esetében célszerű különbséget tenni az alapján, hogy belső, azaz a város által ténylegesen befolyásolható vagy külső folyamatról van szó.

Belső folyamatok:

- ✓ Egyes városrészek épített környezetének romlása beindíthatja a káros szegregációs folyamatokat. Az önkormányzat ezt a fizikai infrastruktúra karbantartási és szükség esetén felújítási munkálatok időben és térben megtervezett elvégzésével előzheti meg.

- ✓ Spontán folyamat eredményeként megjelenhetnek szolgáltatáshiányos városrészek. Ha ennek fennáll az veszélye, akkor az önkormányzatnak át kell gondolnia, hogy mely helyben elérhető közzolgáltatásokra van igény a lakosság körében, illetve, hogy esetlegesen milyen támogatásokkal tudja helyben tartani a vállalkozásokat.

- ✓ A városrészek közötti migráció szintén zömmel természetes, piac által vezérelt folyamat, amelyet az előző két pontban megfogalmazott tényezők is befolyásolhatnak. Az önkormányzat azonban az alábbi, részben közvetett beavatkozásokkal csökkentheti a negatív térbeli folyamatokat:
 - a fejlesztések térbeli mintázatának pontos megtervezése úgy, hogy a szegregált állapotot mérséklő intézkedések prioritást élvezzenek, és semmiképpen ne alakuljon ki újabb szegregátum;
 - önkormányzati bérlakások esetében lehetőség van egyfajta átgondolt lakáskiutalási rendszer kialakítására, amely nagyobb hangsúllyal veszi figyelembe az antiszegregációs szempontok érvényesítését;
 - azon telepek vagy telepszerű képződmények esetében, ahol a magántulajdonú lakóingatlanok száma magas, a szükséges források rendelkezésre állása esetén elképzelhető a lakások felvásárlása (majd bontása és értékesítése és/vagy bérlakásként való felújítása) az önkormányzat által.

Külső folyamatok:

- ✓ A múltbeli tapasztalatokból tudjuk, hogy bármilyen elhúzódó gazdasági válság különösen hátrányosan érinti a szegregátumokban többségben lévő, alacsony iskolai végzettségűeket, akik esetében az álláskeresés elhúzódása tartós munkanélküliséget idézhet elő. A jövőbeni esetleges recessziókra való felkészülés értelmében ennek negatív hatásait célzott munkaerő-piaci beavatkozásokkal lehet ellensúlyozni.

- ✓ Sok esetben tapasztalható forráshiány azon ágazatok esetében (pl. szociális és egészségügyi ellátás), amelyek elősegíthetnék a szegregáció mérséklését. Amennyiben van lehetőség, az önkormányzatnak célszerű a jelenlegiek mellett további külső szolgáltatókat, egyházakat és civil szervezeteket bevonnia bizonyos feladatok ellátására, illetve kiegészítő finanszírozási lehetőségeket feltárni (pl. releváns pályázati források azonosítása).

4. A STRATÉGIA KÜLSŐ ÉS BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEI

4.1. KÜLSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEK

A város 2019-2025. közötti időszakra megfogalmazott fejlesztési céljainak, így a jelen Integrált Településfejlesztési Stratégiában megfogalmazott fejlesztéseknek összhangban kell lennie, illeszkednie kell a vizsgált időszakot felölelő, hatályban lévő területi fejlesztési, valamint településrendezési dokumentumok céljaival. Az Integrált Településfejlesztési Stratégiának nem feladata a teljes összhang biztosítása, de be kell mutatni az esetleges stratégiai szintű különbségeket, valamint elemezni ezek várható hatását.

l) Illeszkedés a településrendezési eszközökhöz

Nyergesújfalu Város Önkormányzat Képviselő-testülete 32/2001. (IV. 24.) Kt. határozattal hagyta jóvá Településszerkezeti Tervét, melyet többször módosított – 27/2008. (II.14.); 192/2009. (IX.24.); 30/2010. (II.25.); 254/2013. (XII.19.) Kt. határozatokkal.

Nyergesújfalu Város Önkormányzat Képviselő-testülete 17/2008. (V. 30.) önkormányzati rendeletével fogadta el Helyi Építési Szabályzatát, melyet aztán módosításaival egységes szerkezetbe foglalt 1/2014. (II.4.) rendeletével. Azóta kétszer történt módosítás – 11/2015. (X.30.); 1/2017. (I.13.).

A város településrendezési eszközeinek felülvizsgálata jelen fejlesztési dokumentumokkal együttesen zajlik. A településfejlesztési dokumentumokra épülő településrendezési tervezési folyamat biztosítja a településfejlesztési és a településrendezési dokumentumok közötti összhangot. A stratégiai elképzelések alapján kerül a Településszerkezeti Terv és a Helyi Építési Szabályzat módosításra. Az integrált településfejlesztési stratégia megvalósítása során, az adott beavatkozások véglegesítése közben tehát már nem lesz szükség a tervezett célok és a rendezési terv, valamint a HÉSZ illeszkedésének újbóli összevetésére, illetve utóbbi dokumentumok módosítására.

A településen a következő fejlesztési dokumentumok készültek el az utóbbi időszakban, illetve az alábbi szabályozási dokumentumok vannak hatályban, amelyekhez történő illeszkedés vizsgálatára is sor került a stratégiaalkotás során. Ezek közül az Integrált Településfejlesztési Stratégia készítése során releváns és hatályos első három dokumentum tartalmához való illeszkedés került vizsgálatra:

Településfejlesztési dokumentumok:

10. táblázat – Településfejlesztési dokumentumok bemutatása

Fejlesztési dokumentum neve	A dokumentum elfogadásának időpontja	A dokumentum felülvizsgálatának tényleges/tervezett időpontja	Jogsabályi kötelezettségen alapul
Nyergesújfalu Város Településfejlesztési Konceptiója 2030.	-	Folyamatban	Igen
Nyergesújfalu Város Gazdasági Programja 2015-2019.	2015	2017	Igen
Nyergesújfalu Város Helyi Esélyegyenlőségi Program 2011-2014	2013.	2015.	Igen

Nyergesújfalu Város Integrált Település-fejlesztési Stratégiája	-	Folyamatban	Saját elhatározás.
---	---	-------------	--------------------

Településrendezési dokumentumok:

14. táblázat – Településrendezési dokumentumok bemutatása

Rendezési eszköz neve	A dokumentum elfogadásának időpontja	A dokumentum felülvizsgálatának tényleges/tervezett időpontja	Jogszabályi kötelezettségen alapul
Nyergesújfalu Város Településszerkezeti Terve	2001	Folyamatban	Igen
Nyergesújfalu Város Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási Terve	2008	Folyamatban	Igen

1. NYERGESÚJFALU VÁROS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA 2030.

Nyergesújfalu Város Településfejlesztési Konceptiója az alábbi célokat fogalmazza meg:

NYERGESÚJFALU VÁROS

A DUNAKANYAR KAPUJÁBAN, A GERCSE LÁBÁNÁL ELTERÜLŐ,

GAZDASÁGI POTENCIÁLJÁBAN REJLŐ LEHETŐSÉGEIVEL ÉLŐ,

VONZÓ KISVÁROSSÁ KÍVÁN VÁLNI.

E megfogalmazott jövőkép az alábbi elemekből tevődik össze:

A Dunakanyar kapujában, a Gerecse lábánál elterülő:

- ◆ Természeti értékeivel felelősen bánik, az ökoturizmust, a gyalogos-, vízi- és kerékpáros turizmust támogatja.
- ◆ Természet-, kulturális értékeihez való közelségét kamatoztatja. Környezeti adottságaira alapozza fejlesztési elképzeléseit.

Gazdasági potenciáljában rejlő lehetőségeivel élő:

- ◆ Jó közlekedésföldrajzi helyzetét kihasználja.
- ◆ A nem szennyező ipari és gazdasági vállalkozások betelepülését támogatja.

Vonzó kisváros:

- ◆ Kisvárosi léptékben definiálja önmagát. Szomszédaira partnerként tekint. Ismeri lehetőségeit, számol a korlátaival.
- ◆ Kompaktságát – azaz az alacsony erőforrás-használatot, valamint a termőföld és az ökoszisztéma védelmét lehetővé tevő szerkezetét – megtartja, beépített területeinek határait korrigálja.
- ◆ Karakteres, kisvárosi hangulatúvá kíván válni, amely vonzza az ideköltözni vágyókat.

Mindezt:

A FENNTARTHATÓSÁG MEGŐRZÉSÉVEL

(társadalmi-, emberi-, természeti-, művi-, gazdasági erőforrások fenntarthatóságának biztosítása),

A KLÍMAADAPTÁCIÓVAL

(várható klimatikus változásokhoz való proaktív alkalmazkodás),
kívánja elérni.

A településrendezési eszközök felülvizsgálata a településfejlesztési dokumentumokat követően készül, így valamennyi esetben, a fejlesztéssel érintett módosítási igények átvezetésre kerülnek.

2. GAZDASÁGI PROGRAM

Nyergesújfalu Város 80/2015. (IV.22.) Ny. Kt. határozattal hagyta jóvá a 2015-2019 évekre szóló Gazdasági Programját, melynek félidei felülvizsgálatát 2017-ben elkészítette. A programban lefektetett jövőkép, megvalósítandó elképzelések, feladatok, valamint a Gazdasági Program irányelvei:

- ◆ Pénzgazdálkodás, vagyongazdálkodás
 - ◆ Az önkormányzat bevételeinek növelése, főleg Helyi Iparüzési Adóból
- ◆ Egészségügyi ellátás fejlesztése
 - ◆ Pályázatok keretein belül megvalósuló fejlesztések
 - ◆ A rendelő továbbra is önkormányzati tulajdonban marad, nem lesz önálló intézmény
- ◆ Szociális ellátórendszer, munkahelyteremtés
 - ◆ Esélyegyenlőség megteremtése
 - ◆ Szakemberek, civil szervezetek összehangolt munkája
 - ◆ munkahelyteremtés
 - ◆ gazdasági pozíció erősítése
 - ◆ bölcsődei férőhelyek bővítése
- ◆ Lakás- és helyiséggazdálkodás
 - ◆ új telkek kialakítása
 - ◆ lakásfelújítás
- ◆ Köznevelés
 - ◆ Pedagógusok képzése
 - ◆ az állami tulajdonba került intézmények felügyelete a megfelelő működés érdekében
- ◆ Kulturális, közösségi élet
 - ◆ művelődési ház felújítása
- ◆ Sportélet, egészséges életmód
 - ◆ Sportrendezvények támogatása
 - ◆ Lehetőségek biztosítása a sportoláshoz
 - ◆ Sportpályák kialakítása
- ◆ Parkfenntartás
 - ◆ Zöldfelületek állapotának javítása, megőrzése

- ◆ Hulladékkezelés megoldása
- ◆ Hulladékgyűjtő edények kihelyezése
- ◆ Környezet és természetvédelem
 - ◆ Szelektív hulladékgyűjtés
 - ◆ Levegőtisztaság javítása
 - ◆ Szennyvíz problémák megoldása
- ◆ Idegenforgalom, turizmusfejlesztés
 - ◆ komplex turisztikai marketingterv kidolgozása
- ◆ Informatikai ágazat
 - ◆ Szoftverek alkalmazásának terjesztése, fejlesztések
 - ◆ Informatikai infrastruktúra kiszélesítése
- ◆ Városmarketing javítása
 - ◆ kiadványok
 - ◆ arculatfejlesztés
- ◆ Nemzetközi kapcsolatok
 - ◆ testvértelepülési kapcsolatok ápolása
- ◆ Közbiztonság
 - ◆ közlekedésbiztonság megteremtése

A programban lefektetett stratégia célok összhangban vannak jelen tanulmány átfogó céljaival, illetve rész céljaival.

Alapvető cél	NYERGESÚJFALU VÁROS			
	A DUNAKANYAR KAPUJÁBAN, A GERCSE LÁBÁNÁL ELTERÜLŐ, GAZDASÁGI POTENCIÁLJÁBAN REJLŐ LEHETŐSÉGEIVEL ÉLŐ, VONZÓ KISVÁROSSÁ KÍVÁN VÁLNI.			
Stratégiai cél	1. Gazdasági potenciál növelése	2. Életminőség javítása	3. Épített környezet fejlesztése	4. Természeti környezet megóvása

Forrás: Koncepció tervezett célfája

A Gazdasági Programban felállított célrendszer és az ITS tematikus céljainak kapcsolódását az alábbi táblázat mutatja be.

11. táblázat – Gazdasági Programmal való összhang bemutatása

Gazdasági Program	ITS kapcsolódó tematikus céljai
1. Emberi egészség és jóllét	
1.1. Egészségügyi ellátás fejlesztése	T 2.2., T 3.2., T 3.4., T 4.2.
1.2. Szociális ellátórendszer, munkahelyteremtés	T 1.3., T 2.1., T 2.4., T 3.2.
1.3. Köznevelés	T 2.4., T 3.2.
1.4. Kulturális, közösségi élet	T 2.1., T 2.2., T 3.2., T 4.2.
1.5. Sportélet, egészséges életmód	T 2.1., T 2.2., T 3.2., T 4.2.
1.6. Parkfenntartás	T 2.2., T 2.3., T 2.4., T 3.1., T 3.2., T 4.2.
1.7. Környezet és természetvédelem	T 2.2., T 2.3., T 3.2., T 3.4., T 4.1., T 4.2., T 4.4.
1.8. Közbiztonság (közlekedésbiztonság)	T 3.3.

2. Települési gazdaság	
2.1. Pénzgazdálkodás, vagyongazdálkodás	T 1.1., T 1.2., T 3.3., T 3.4., T 4.3.,
2.2. Lakás és helyiséggazdálkodás	T 2.1., T 3.1.
2.2. Idegenforgalom, turizmusfejlesztés	T 1.1., T 2.3., T 3.1., T 3.3., T 4.1., T 4.2.
2.3. Informatikai ágazat	T 1.4.
2.4. Városmarketing javítása	T 2.1., T 2.3., T 3.1., T 4.2.
2.5. Nemzetközi kapcsolatok	T 1.1., T 3.3., T 4.1.

3. NYERGESÚJFALU VÁROS HELYI ESÉLYEGYENLŐSÉGI PROGRAMJA 2014-2019.

Nyergesújfalu Város Önkormányzata Képviselő-testülete 148/2013. (VI.27.) Ny. Kt. határozatával fogadta el Helyi Esélyegyenlőségi Programját, melyet 2015-ben felülvizsgált. Az esélyegyenlőségi helyzetelemzése és intézkedési terve a hátrányos helyzetű társadalmi csoportok hátránykompenzáló fejlesztésében határozta meg céljait és beavatkozásait az esélyegyenlőség és az egyenlő hozzáférés biztosításának elvét figyelembe véve. Az intézkedések némelyike már megvalósult, számos közülük folyamatos feladatot jelent.

A 321/2011. (XII. 27.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdésének előírása értelmében a HEP célcsoportjai a hátrányos helyzetű társadalmi csoportok, különösen a:

- ✓ mélyszegénységben élők,
- ✓ romák,
- ✓ gyermekek,
- ✓ nők,
- ✓ idősek és
- ✓ fogyatékkal élők.

Helyi esélyegyenlőségi programban megfogalmazott problémák és intézkedések:

12. táblázat – HEP Intézkedési Tervének összefoglaló bemutatása

Sz.	Intézkedés megnevezése	A helyzetelemzés következtetéseiben feltárt esélyegyenlőségi probléma	Az intézkedés célja	A célkitűzés összehangja egyéb stratégiai dokumentumokkal	Az intézkedés tartalma	Az intézkedés felelőse	Az intézkedés megvalósításának határideje	Az intézkedés eredményességét mérő indikátorok	Megvalósításhoz szükséges források (humán, pénzügyi, technikai)	Eredmények fenntarthatósága
I. Mélyszegénységben élők és romák esélyegyenlősége										
1.	Információ-szolgáltatás munkanélküliek részére	A regisztrálatlan munkanélküliek tájékoztatottsága	Tájékoztató, információ elérhetővé tétele a munkanélkülieknek adható támogatásokról, lehetőségekről	Szociális koncepció, Gazdasági koncepció, Közoktatási esélyegyenlőségi program, helyi rendeletek	Honlapon információ közzététele, jogszabályi változásokról tájékoztatók megjelentetése a helyi újságban	Önkormányzat Kuckó Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálat	folyamatos	Regisztrálatlan munkanélküliek számának csökkenése	1 fő szervező	folyamatos
2.	Aktív korúak visszavezetése az elsődleges munkaerő-piacra	A közfoglalkoztatásból kikerülőkhöz elhelyezkedési esélyei rosszabbak	A közfoglalkoztatásból kikerülőkhöz minél nagyobb számú munkába állása az elsődleges munkaerőpiacon	Szociális koncepció, Gazdasági koncepció, Közoktatási esélyegyenlőségi program, helyi rendeletek	Álláskeresési tréningek szervezése a közmunkaprogramban résztvevőknek	Önkormányzat KEM Kormányhivatal Esztergomi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztály	Az első tréning szervezése 2013. szept. 30-áig, utána folyamatos	Köz munkások elhelyezkedése az elsődleges munkaerő-piacon	1 főszervező tréninget tartó szakember oktatás díja helyiség	folyamatos
3.	Oktatás, szakképzés szakmával nem rendelkezők részére	Szakképzés hiánya	Piacépes szakmára oktatás, munkanélküliek számának csökkentése	Szociális koncepció	Hiányszakmák felkutatása, igényfelmérés, tanfolyam szervezése	Önkormányzat KEM Kormányhivatal Esztergomi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztály	Igényfelmérés 2013.09.30. Tanfolyam 2014.06.30. 2018.06.27.	Tanfolyamot sikeresen befejezők száma, az új szak-képesítéssel elhelyezkedők száma	Oktató személyek, taneszközök, tanfolyam díja, helyiség	folyamatos

Ssz.	Intézkedés megnevezése	A helyzetelemzés következtetéseiben feltárt esélyegyenlőségi probléma	Az intézkedés célja	A célkitűzés összhangja egyéb stratégiai dokumentumokkal	Az intézkedés tartalma	Az intézkedés felelőse	Az intézkedés megvalósításának határideje	Az intézkedés eredményességét mérő indikátorok	Megvalósításhoz szükséges források (humán, pénzügyi, technikai)	Eredmények fenntarthatósága
II. Gyermekes esélyegyenlősége										
1.	Iskolai lemorzsolódás csökkentése	A túlkoros gyermekek egy része nem fejezi be általános iskolai tanulmányait	Minden tanuló időben fejezze be általános iskolai tanulmányait	Szociális koncepció, Gazdasági koncepció, Közoktatási esélyegyenlőségi program, helyi rendeletek	Korai fejlesztés javítása, felzárkóztató órák hatékonyabbá tétele	Kernstok Károly Általános Iskola	2015.06.15. 2018.06.27.	8. osztályt elvégzettek száma	pedagógusok	Hosszútávú fenntarthatóság folyamatos
2.	Gyermekvédelmi rendszer megújítása	Jogsabályi változások, veszélyeztetett gyermekek tekintetében magas a látencia	A jelzőrendszerben résztvevők együttműködésének javítása, a prevenció hatékonyságának növelése	Szociális koncepció, Gazdasági koncepció, Közoktatási esélyegyenlőségi program, helyi rendeletek	Szakmai továbbképzések, fórumok, esetmegbeszélések	Önkormányzat Kuckó Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálat	2013.12.31. 2018.06.27.	A veszélyeztetett gyermekek adatbázisa	szakemberek	Hosszútávú fenntarthatóság folyamatos
3.	Tehetség-gondozás	A tehetséggondozás hiánya	A tehetséges gyermekek képességeinek megfelelő képzés	Szociális koncepció, Gazdasági koncepció, Közoktatási esélyegyenlőségi program, helyi rendeletek	Speciális, emelt óraszámú osztályok indítása, térítésmentes foglalkoztatások szervezése	Kernstok Károly Általános Iskola	2015.06.15. 2018.06.27.	A továbbtanulók száma a speciális intézményekben (sport, művészeti, stb.) felvettek száma	pedagógusok, civil szervezetek	Hosszútávú fenntarthatóság folyamatos
III. Nők esélyegyenlősége										
1.	Információnyújtás krízis-	Településünkön nincsenek krízishelyzetben	Krízishelyzetben a rászoruló	Szociális koncepció, Gazdasági koncepció, Közoktatási esélyegyenlőségi	Honlapon a krízishelyzetben igénybe vehető szolgáltatások, azok	Önkormányzat Kuckó Gyermekjóléti	2013.09.30., utána folyamatos	Szolgáltatások a t igénybe vevők száma	informatikus	folyamatos

Ssz.	Intézkedés megnevezése	A helyzetelemzés következtetéseiben feltárt esélyegyenlőségi probléma	Az intézkedés célja	A célkitűzés összhangja egyéb stratégiai dokumentumokkal	Az intézkedés tartalma	Az intézkedés felelőse	Az intézkedés megvalósításának határideje	Az intézkedés eredményességét mérő indikátorok	Megvalósításhoz szükséges források (humán, pénzügyi, technikai)	Eredmények fenntarthatósága
	helyzetben lévő számára	igénybe vehető szolgáltatások	tájékoztató legyenek	program, helyi rendeletek	elérhetőségének közzététele	és Családsegítő Szolgálat	2018.06.27.			
2.	Anonim jogsegély-szolgálat erőszak, bántalmazás esetére	A nőket érő erőszak, bántalmazás rejtve maradása	A probléma felszínre hozása, prevenció	Szociális koncepció, Gazdasági koncepció, Közoktatási esélyegyenlőségi program, helyi rendeletek	Információ szolgáltatás, (honlapon az ingyenes segélyvonalak közzététele) Fórumok szervezése szakemberek bevonásával	Önkormányzat Kuckó Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálat	információ 2013.09.30. fórum szervezés 2013.12.31. 2018.06.27.	Rendőrségi nyilvántartás adatai, bűnügyi statisztika	szakemberek, helyiség	igény szerint
3.	Kisgyermekes nők munkavállalása	Nők elhelyezkedési nehézségei a foglalkoztatásban	Minél több kisgyermekes nő elhelyezkedését segítsük	Szociális koncepció, Gazdasági koncepció, Közoktatási esélyegyenlőségi program, helyi rendeletek	Bölcsődei férőhelyek számának növelése, nyári napközi folyamatos biztosítása	Önkormányzat	Bölcsődei létszám-növelésre 2015.06.30. nyári napközi minden év május 31.	Létrehozott munkahelyek száma, adatbázis	Humán, pénzügyi, technikai feltételek biztosítása pályázattal	A pályázatok által elvárt fenntarthatósági szempontok alapján
IV. Idősek esélyegyenlősége										
1.	Idős korosztály biztonság-érzetének növelése	Egygenerációs háztartásokban magányosság, rossz egészségi állapot	Biztonságérzet fokozása	Szociális koncepció, Gazdasági koncepció, Közoktatási esélyegyenlőségi program, helyi rendeletek	tájékoztató, igényfelmérés, szolgáltató felkutatása, jelzőkészülékek telepítése	Önkormányzat Szent Mihály Idősgondozási Központ	Felmérés, szolgáltató felkutatása, 2 hónap, készülékek telepítése folyamatosan	kihelyezett készülékek száma	humán erőforrás, technikai háttér biztosítása	folyamatos

Ssz.	Intézkedés megnevezése	A helyzetelemzés következtetéseiben feltárt esélyegyenlőségi probléma	Az intézkedés célja	A célkitűzés összehangja egyéb stratégiai dokumentumokkal	Az intézkedés tartalma	Az intézkedés felelőse	Az intézkedés megvalósításának határideje	Az intézkedés eredményességét mérő indikátorok	Megvalósításhoz szükséges források (humán, pénzügyi, technikai)	Eredmények fenntarthatósága
2.	Idősek tájékoztatása	Információhiány	Szolgáltatásokhoz, programokhoz való hozzáférés segítése	Szociális koncepció, Gazdasági koncepció, Közoktatási esélyegyenlőségi program, helyi rendeletek	Honlapon, helyi újságban, székporúák részére külön oldal kialakítása	Önkormányzat	Áttekinthető oldalak megtervezése 1 hó	Idősektől kapott visszajelzések	humánerőforrás	folyamatos
3.	Idősek világnapja megünneplése	Kevés generációs program	Idősek társadalmi megbecsülésének erősítése	Szociális koncepció, Gazdasági koncepció, Közoktatási esélyegyenlőségi program, helyi rendeletek	Program megszervezése	Önkormányzat	Október első vasárnapja	Részvevők száma	humánerőforrás, helyszín, vendéglátás költsége, helyi civil szervezetek	évente egy alkalom (hagyomány)
4.	Informatikai képzés szervezése	Idősek informatikai járatlansága	Idősek információhoz való hozzájutása	Szociális koncepció, Gazdasági koncepció, Közoktatási esélyegyenlőségi program, helyi rendeletek	igényfelmérés, tanfolyam szervezése, informatikai eszközök hozzáférhetővé tétele	Önkormányzat	felmérés 2 hó, tanfolyam 1 év	tanfolyamot elvégzettek száma	helyszín, számítástechnikai eszközök, oktató	megvalósult
5.	Demens idősek nappali ellátása	Hiányzó tárgyi feltételek	Rászorulóknak megfelelő színvonalú ellátása	Szociális koncepció, Gazdasági koncepció, Közoktatási esélyegyenlőségi program, helyi rendeletek	Nappali ellátást nyújtó épületrész bővítése	Önkormányzat	2016.12.31.	demens idősek hozzátartozóitól kapott visszajelzések	pénzügyi háttér biztosítása	folyamatos

Ssz.	Intézkedés megnevezése	A helyzetelemzés következtetéseiben feltárt esélyegyenlőségi probléma	Az intézkedés célja	A célkitűzés összhangja egyéb stratégiai dokumentumokkal	Az intézkedés tartalma	Az intézkedés felelőse	Az intézkedés megvalósításának határideje	Az intézkedés eredményességét mérő indikátorok	Megvalósításhoz szükséges források (humán, pénzügyi, technikai)	Eredmények fenntarthatósága
V. Fogyatékkal élők esélyegyenlősége										
1.	Célcsoporttal kapcsolatos adatok	Adathiány	A fogyatékkal élők számának felmérése, fogyatékosági típusok beazonosítása	Szociális koncepció, Gazdasági koncepció, Közoktatási esélyegyenlőségi program, helyi rendeletek	A városi esélyegyenlőségi terv készítése a felmérés során feltárt konkrét adatokkal, információkkal	Önkormányzat	2014.12.31. 2018.06.27.	Adatbázis, szükséges intézkedések meghatározása	külső szakértő bevonása javasolt	2 évente adatfrissítések
2.	A „másság” elfogadtatása	Az egészséges emberek ismerethiánya a fogyatékkal élőkkel szemben	A 7-8. osztályosok részére „esélyóra” keretében bemutatni a fogyatékkal élők mindennapi nehézségeit	Szociális koncepció, Gazdasági koncepció, Közoktatási esélyegyenlőségi program, helyi rendeletek	Osztályfőnöki órák tartása szakemberek bevonásával	Kernstok Károly Általános Iskola	2014.06.15. 2018.06.27.	Osztályfőnöki óra munkaterve résztvevő gyerekek számára	szakember bevonása, pedagógusok	tanévenként
3.	Az önkormányzat honlapjának „akadálymentesítése”	Gyengén látók információhoz jutásának nehézségei	A városban élő látássérültek hozzáférése a városi honlapokhoz (gyengén látó verzió)	Szociális koncepció, Gazdasági koncepció, Közoktatási esélyegyenlőségi program, helyi rendeletek	A városi honlap átalakítása akadálymentessé	Önkormányzat	2013.09.30. 2018.06.27.	A célcsoport visszajelzései	informatikus, honlap-szerkesztő, szoftver	folyamatos

A jelen dokumentumban megfogalmazott alábbi tematikus célok, valamint tematikus részcélok illeszkednek az esélyegyenlőségi program problémáinak kezelésére megfogalmazott intézkedésekhez.:

T 1.3. Foglalkoztatás bővítése

T 1.3.2. Atipikus foglalkoztatási formák népszerűsítése

T 1.3.3. Munkaalkalom teremtése eltérő képzettségűeknek

T 1.3.4. Értékteremtő közfoglalkoztatás tervezése

T 1.4. Képzés piaci igényekhez igazítása

T 1.4.1. Felsőfokú oktatásban való részvétel támogatása

T 1.4.4. Oktatás színvonalának további erősítése

T 2.1. Demográfiai folyamatokhoz való alkalmazkodás

T 2.1.2. Családbarát város

T 2.1.3. Idősek ellátásának fejlesztése

T 2.1.4. Fiatalok helyben maradásának ösztönzése

T 2.2. Lakosság egészségügyi állapotának javítása

T 2.2.1. Egészségügyi alapellátás fejlesztése

T 2.2.2. Prevenció előtérbe helyezése

T 2.4. Közösség erősítése, közbiztonság

T 2.4.1. Közösségi terek fejlesztése

T 2.4.3. Közbiztonság növelése

T 2.4.4. Leszakadó területek integrálása

T 3.1. Épített környezet színvonalának emelése

T 3.1.1. Városrészek jellegéhez kapcsolódó fejlesztések támogatása

T 3.1.3. Közterületek fejlesztése

T 3.2. Intézményi infrastruktúra fejlesztése

T 3.2.1. Oktatási-, kulturális-, művelődési infrastruktúra fejlesztése

T 3.2.2. Egészségügyi infrastruktúra fejlesztése

T 3.2.3. Szociális infrastruktúra fejlesztése

T 3.3. Közlekedési infrastruktúra fejlesztése

T 3.3.3. Forgalomcsillapított zónák kialakítása

T 3.4. Közmű infrastruktúra fejlesztése

T 3.4.3. Közműhálózatok korszerűsítése

Jelen dokumentumban nem került megfogalmazásra olyan tematikus cél, illetve rész cél, amely stratégiai ellentmondásban áll a Helyi esélyegyenlőségi programban megfogalmazott intézkedésekkel.

A települési szintű dokumentumokon kívül a leírtak szerint a magasabb szintű dokumentumokhoz való illeszkedésvizsgálatot is el kellett végezni. Ennek során három dokumentumhoz való illeszkedés vizsgálata történt meg:

II) Illeszkedés az országos és megyei területfejlesztési tervdokumentumokhoz

1) **ORSZÁGOS FEJLESZTÉSI ÉS TERÜLETFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ (OFTK)**

A 2014. januárban elfogadott Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Koncepció (OFTK) négy hosszú távú – 2030-ig szóló – átfogó fejlesztési célt és ezek elérése érdekében tizenhárom specifikus célt, köztük hét szakpolitikai jellegű és hat területi célt fogalmaz meg.

✓ Szakpolitikai célok:

- Versenyképes, innovatív gazdaság
- Életképes vidék, egészséges élelmiszertermelés és ellátás, az élelmiszerfeldolgozó-ipar fejlesztése
- Gyógyító Magyarország, egészséges társadalom, egészség- és sportgazdaság
- Kreatív tudástársadalom, piacképes készségek, K+F+I
- Értéktudatos és szolidáris öngondoskodó társadalom
- Jó állam, szolgáltató állam és biztonság
- Stratégiai erőforrások megőrzése, fenntartható használata, környezetünk védelme

✓ Területi célok:

- Az ország makro-regionális szerepének erősítése
- A többközpontú térszerkezetet biztosító városhálózat
- Vidéki térségek népességeltartó képességének növelése
- Kiemelkedő táji értékű térségek fejlesztése
- Területi különbségek csökkentése, térségi felzárkóztatás és gazdaságösztönzés elősegítése
- Összekapcsolt terek: az elérhetőség és mobilitás biztosítása

Nyergesújfalu Integrált Településfejlesztési Stratégiájának célrendszere összhangban áll az országos területfejlesztési irányelvekkel. A gazdaság és a társadalom fejlesztése, valamint a környezet védelme a város stratégiájának is fő elemeit jelentik az országos szakpolitikai célkitűzésekkel összhangban.

Az OFTK területi céljai közül a „*többközpontú térszerkezetet biztosító városhálózat*” céllal valamennyi városi célkitűzés koherens. Az OFTK beavatkozási területként határozza meg a nagyvárosok fejlesztését a térségközponti és térségszervező szerepük tovább gyűrűző hatásának erősítésével, a határon átnyúló városkapcsolataik fejlesztésével, valamint a megújuló településhálózattal és az elérhetőség megújuló rendszereivel.

2) KOMÁROM-ESZTERGOM MEGYE TERÜLETFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

Komárom-Esztergom Megyei Közgyűlése 3/2014. Közgyűlési határozatával fogadta el Komárom-Esztergom Megye Területfejlesztési Konceptió című dokumentumát. A Konceptió részeként elfogadott átfogó célokat területi alapon bontja tovább, négy térségre fogalmazva meg prioritásokat. Az átfogó célokhoz és a prioritásokhoz való illeszkedés és az alábbi táblázatban kerül bemutatásra:

13. táblázat – Komárom-Esztergom Megye Területfejlesztési Konceptiójával való összhang bemutatása

A KEM TFK megyei jövőképe és átfogó céljai*	Nyergesújfalu város ITS kapcsolódó Tematikus céljai	KEM TFK Nyergesújfalu városára szóló T3. (Duna mente) területi céljához tartozó prioritásai*	Nyergesújfalu város ITS kapcsolódó Tematikus céljai
Jövőkép: STABILAN AZ ÉLVONALBAN	valamennyi tematikus cél	1. Közlekedési és árvízvédelmi infrastruktúra-rendszerek és a Duna menti területhasználat és ingatlankínálat összehangolt, integrált megújítása	T 2.3., T 3.1., T 3.3., T 3.4., T 4.1., T 4.4.
A1. Városhálózati csomópont: XXI. századi urbanizált táj	T 1.1., T 1.2., T 1.3., T 1.4., T 3.1., T 3.2., T 3.3., T 3.4., T 4.1., T 4.2., T 4.3.	2. Diverzifikált XXI. századi gazdaság megalapozása, innovatív és kreatív szolgáltató ágazatok ösztönzése	T 1.1., T 1.2., T 1.3., T 1.4.
A2. Duna menti térség új minősége	T 1.2., T 1.3., T 1.4., T 2.1., T 2.3., T 3.3., T 4.3.	3. Lakóterületi vonzerő fejlesztése, funkcióbővítő rehabilitáció ösztönzése	T 2.1., T 2.2., T 2.3., T 2.4., T 3.1., T 3.2., T 3.3., T 3.4., T 4.1., T 4.2.
A3. Megyei vidéki tájak új egyensúlya	T 1.1., T 1.4., T 2.4.	4. Sajátos sport, rekreációs és turisztikai szerepek, kínálatok értékek összekapcsolása és kibontakoztatása	T 1.1., T 2.2., T 2.3., T 2.4., T 4.2.

A területi célokhoz Nyergesújfalu város fejlesztései szervesen illeszkednek.

3) ILLESZKEDÉS AZ EU TEMATIKUS CÉLKITŰZÉSEIHEZ

Az EU 2020 stratégia (intelligens, fenntartható és inkluzív növekedés) megvalósítása érdekében kijelölt 2014-2020 közötti EU kohéziós politika tematikus célkitűzései az alábbiak:

- (1) a kutatás, a technológiai fejlesztés és az innováció erősítése;
- (2) az IKT-hoz való hozzáférésnek, azok használatának és minőségének a javítása;
- (3) a kkv-k, (az EMVA esetében) a mezőgazdasági, illetve (az ETHA esetében) a halászati és akvakultúra-ágazat versenyképességének a növelése;
- (4) az alacsony szén-dioxid-kibocsátású gazdaság felé történő elmozdulás támogatása minden ágazatban;
- (5) az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás, a kockázatmegelőzés és -kezelés előmozdítása;
- (6) a környezet megóvása és védelme és az erőforrás-felhasználás hatékonyságának előmozdítása;
- (7) a fenntartható közlekedés előmozdítása és szűk keresztmetszetek megszüntetése a kulcsfontosságú hálózati infrastruktúrákban;
- (8) a fenntartható és minőségi foglalkoztatás, valamint a munkavállalói mobilitás támogatása;
- (9) a társadalmi befogadás előmozdítása és a szegénység, valamint a hátrányos megkülönböztetés elleni küzdelem;
- (10) az oktatásba, és a képzésbe, többek között a szakképzésbe történő beruházás a készségek fejlesztése és az egész életen át tartó tanulás érdekében;
- (11) a hatóságok és az érdekelt felek intézményi kapacitásának javítása és hatékony közigazgatáshoz történő hozzájárulás.

A tematikus célokhoz beruházási prioritások kerültek kijelölésre. Az ITS keretében tervezett fejlesztések illeszkedését az EU tematikus célkitűzésekhez és beruházási prioritásokhoz a következő táblázat mutatja be.

ITS Tematikus célok	EU tematikus célok	EU beruházási prioritások (ERFA rendelet 5. cikk, ESZA rendelet 3. cikk)
T 1.1. GAZDASÁGI SZEKTOROK KIEGYENSÚLYOZOTT FEJLESZTÉSE	(3) a kkv-k versenyképességének a növelése (8) a fenntartható és minőségi foglalkoztatás, valamint a munkavállalói mobilitás támogatása	ERFA (3) a) a vállalkozói szellem előmozdítása, különösen az új ötletek gazdasági hasznosításának megkönnyítése, valamint új cégek alapításának – többek között üzleti inkubátorházak segítségével történő – ösztönzése; b) a kkv-k számára új vállalati modell – elsősorban a nemzetközivé válás céljával történő – kidolgozása és megvalósítása; c) a korszerű termék- és szolgáltatásfejlesztési képességek megteremtésének és bővítésének támogatása; d) a kkv-k abban való segítése, hogy növekedni tudjanak a regionális, nemzeti és nemzetközi piacokon, és hogy az innovációs folyamatokban részt tudjanak venni;
T 1.2. HELYI GAZDASÁG SZEREPÉNEK ERŐSÍTÉSE	(3) a kkv-k, (az EMVA esetében) a mezőgazdasági, illetve (az ETHA esetében) a halászati és akvakultúra- ágazat versenyképességének a növelése; (4) az alacsony szén-dioxid-kibocsátású gazdaság felé történő elmozdulás támogatása minden ágazatban;	ERFA (3) a) a vállalkozói szellem előmozdítása, különösen az új ötletek gazdasági hasznosításának megkönnyítése, valamint új cégek alapításának – többek között üzleti inkubátorházak segítségével történő – ösztönzése; b) a kkv-k számára új vállalati modell – elsősorban a nemzetközivé válás céljával történő – kidolgozása és megvalósítása; c) a korszerű termék- és szolgáltatásfejlesztési képességek megteremtésének és bővítésének támogatása; d) a kkv-k abban való segítése, hogy növekedni tudjanak a regionális, nemzeti és nemzetközi piacokon, és hogy az innovációs folyamatokban részt tudjanak venni; ERFA (4) c) az energiahatékonyság, az intelligens energiahasználat és a megújuló energiák felhasználásának támogatása a közcélú infrastruktúrákban, beleértve a középületeket és a lakóépületeket is;
T 1.3. FOGLALKOZTATÁS BŐVÍTÉSE	(8) a fenntartható és minőségi foglalkoztatás, valamint a munkavállalói mobilitás támogatása;	ERFA (8)

ITS Tematikus célok	EU tematikus célok	EU beruházási prioritások (ERFA rendelet 5. cikk, ESZA rendelet 3. cikk)
		<p>b) a foglalkoztatásbarát növekedés elősegítése a saját belső potenciál kifejlesztése által, az adott területeket érintő területi stratégia részeként, beleértve a hanyatló ipari régiók átalakítását, valamint az egyes természeti és kulturális erőforrások fejlesztését, illetve az ezekhez való hozzáférhetőség javítását; ESZA (8) i.</p> <p>az álláskereső és az inaktív személyek – többek között a tartós munkanélküliek és a munkaerőpiactól távol esők – foglalkoztatáshoz való hozzáférése, többek között a helyi foglalkoztatási kezdeményezések és a munkavállalói mobilitás ösztönzése révén is</p>
<p>T 1.4. KÉPZÉS PIACI IGÉNYEKHEZ IGAZÍTÁSA</p>	<p>(8) a fenntartható és minőségi foglalkoztatás, valamint a munkavállalói mobilitás támogatása; (10) az oktatásba, és a képzésbe, többek között a szakképzésbe történő beruházás a készségek fejlesztése és az egész életen át tartó tanulás érdekében;</p>	<p>ERFA (11)</p> <p>b) a foglalkoztatásbarát növekedés elősegítése a saját belső potenciál kifejlesztése által, az adott területeket érintő területi stratégia részeként, beleértve a hanyatló ipari régiók átalakítását, valamint az egyes természeti és kulturális erőforrások fejlesztését, illetve az ezekhez való hozzáférhetőség javítását; ESZA (10) iv.</p> <p>az oktatási és képzési rendszerek munkaerő-piaci igényekhez való igazodásának javítása, a tanulásból a munkába történő átmenet megkönnyítése, a szakmai oktatás és a képzési rendszerek megerősítése és minőségének javítása többek között a készségek iránti igény előrejelzésén alapuló mechanizmusok, a tananyagok kiigazítása, a munkaalapú tanulási rendszerek – beleértve a duális tanulási rendszereket és a tanulószerveződéses gyakorlati képzéseket – létrehozása és továbbfejlesztése;</p>
<p>T 2.1. DEMOGRÁFIAI FOLYAMATOKHOZ VALÓ ALKALMAZKODÁS</p>	<p>(9) a társadalmi befogadás előmozdítása és a szegénység, valamint a hátrányos megkülönböztetés elleni küzdelem; (10) az oktatásba, és a képzésbe, többek között a szakképzésbe történő beruházás a készségek</p>	<p>ERFA (9)</p> <p>a) a nemzeti, regionális és helyi fejlődést szolgáló egészségügyi és szociális infrastruktúrába történő beruházás, az egészségi állapotbeli egyenlőtlenségek csökkentése, a társadalmi, kulturális és rekreációs szolgáltatásokhoz való jobb hozzáférés</p>

ITS Tematikus célok	EU tematikus célok	EU beruházási prioritások (ERFA rendelet 5. cikk, ESZA rendelet 3. cikk)
	fejlesztése és az egész életen át tartó tanulás érdekében;	megteremtésével a társadalmi befogadás előmozdítása, valamint az intézményi szolgáltatásokról a közösségi alapú szolgáltatásokra való átállás; ESZA (10) iv. az oktatási és képzési rendszerek munkaerő-piaci igényekhez való igazodásának javítása, a tanulásból a munkába történő átmenet megkönnyítése, a szakmai oktatás és a képzési rendszerek megerősítése és minőségének javítása többek között a készségek iránti igény előrejelzésén alapuló mechanizmusok, a tananyagok kiigazítása, a munkaalapú tanulási rendszerek – beleértve a duális tanulási rendszereket és a tanulószereződéses gyakorlati képzéseket – létrehozása és továbbfejlesztése;
T 2.2. LAKOSSÁG EGÉSZSÉGÜGYI ÁLLAPOTÁNAK JAVÍTÁSA	(g) a társadalmi befogadás előmozdítása, a szegénység és mindenfajta diszkrimináció elleni küzdelem;	ERFA (g) a) a nemzeti, regionális és helyi fejlődést szolgáló egészségügyi és szociális infrastruktúrába történő beruházás, az egészségi állapotbeli egyenlőtlenségek csökkentése, a társadalmi, kulturális és rekreációs szolgáltatásokhoz való jobb hozzáférés megteremtésével a társadalmi befogadás előmozdítása, valamint az intézményi szolgáltatásokról a közösségi alapú szolgáltatásokra való átállás;
T 2.3. ARCULATFEJLESZTÉS	(6) a környezet megóvása és védelme és az erőforrás-felhasználás hatékonyságának előmozdítása;	ERFA (6) c) a természeti és kulturális örökség megőrzése, védelme, elősegítése és fejlesztése;
T 2.4. KÖZÖSSÉG ERŐSÍTÉSE, KÖZBIZTONSÁG	(g) a társadalmi befogadás előmozdítása, a szegénység és mindenfajta diszkrimináció elleni küzdelem	ERFA (g) b) a városi és vidéki területeken élő, rászoruló közösségek fizikai rehabilitációjának, valamint gazdasági és társadalmi fellendülésének támogatása; c) a szociális vállalkozások támogatása; d) a közösségvezérelt helyi fejlesztési stratégiák keretében végzett beruházások;

ITS Tematikus célok	EU tematikus célok	EU beruházási prioritások (ERFA rendelet 5. cikk, ESZA rendelet 3. cikk)
T 3.1. ÉPÍTETT KÖRNYEZET SZÍNVONALÁNAK EMELÉSE	(6) a környezet megóvása és védelme és az erőforrás-felhasználás hatékonyságának előmozdítása; (9) a társadalmi befogadás előmozdítása és a szegénység, valamint a hátrányos megkülönböztetés elleni küzdelem;	ERFA (6) c) a természeti és kulturális örökség megőrzése, védelme, elősegítése és fejlesztése; ERFA (9) b) a városi és vidéki területeken élő, rászoruló közösségek fizikai rehabilitációjának, valamint gazdasági és társadalmi fellendülésének támogatása ESZA (9) ii. a marginalizálódott közösségek – például a romák – társadalmi-gazdasági integrációja; ESZA (9) iii. a hátrányos megkülönböztetés valamennyi formája elleni küzdelem és az esélyegyenlőség előmozdítása;
T 3.2. INTÉZMÉNYI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSE	(4) az alacsony szén-dioxid-kibocsátású gazdaság felé történő elmozdulás támogatása minden ágazatban; (9) a társadalmi befogadás előmozdítása és a szegénység, valamint a hátrányos megkülönböztetés elleni küzdelem; (10) az oktatásba, és a képzésbe, többek között a szakképzésbe történő beruházás a készségek fejlesztése és az egész életen át tartó tanulás érdekében (11) a hatóságok és az érdekelt felek intézményi kapacitásának javítása és hatékony közigazgatáshoz történő hozzájárulás	ERFA (4) c) az energiahatékonyság, az intelligens energiahasználat és a megújuló energiák felhasználásának támogatása a közcélú infrastruktúrákban, beleértve a középületeket és a lakóépületeket is; ERFA (9) a) a nemzeti, regionális és helyi fejlődést szolgáló egészségügyi és szociális infrastruktúrába történő beruházás, az egészségi állapotbeli egyenlőtlenségek csökkentése, a társadalmi, kulturális és rekreációs szolgáltatásokhoz való jobb hozzáférés megteremtésével a társadalmi befogadás előmozdítása, valamint az intézményi szolgáltatásokról a közösségi alapú szolgáltatásokra való átállás; ERFA 11) a hatóságok és az érintettek intézményi kapacitásának növelése és eredményes közigazgatás kialakítása az ERFA feladatainak végrehajtásához kapcsolódó közigazgatási rendszerek és közszolgáltatások eredményességének és intézményi kapacitásának megerősítése által.

ITS Tematikus célok	EU tematikus célok	EU beruházási prioritások (ERFA rendelet 5. cikk, ESZA rendelet 3. cikk)
		ERFA (10) az oktatásba, a készségekkel kapcsolatos képzésbe, szakképzésbe és az egész életen át tartó tanulásba történő beruházás oktatási és képzési infrastruktúrák kifejlesztésével;
T 3.3. KÖZLEKEDÉSI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSE	(7) a fenntartható közlekedés előmozdítása és szűk keresztmetszetek megszüntetése a kulcsfontosságú hálózati infrastruktúrákban;	ERFA (7) b) a regionális mobilitás fokozása a másodrangú és harmadrangú csomópontok TEN-T infrastruktúrához – többek között a multimodális csomópontokhoz – történő kapcsolásával; c) környezetbarát (többek között alacsony zajkibocsátású) és alacsony szén-dioxid kibocsátású közlekedési rendszerek, többek között belvízi és tengeri hajózási útvonalak, kikötők, multimodális összeköttetések és repülőtéri infrastruktúrák kifejlesztése és korszerűsítése, a fenntartható regionális és helyi mobilitás előmozdítása érdekében;
T 3.4. KÖZMŰ INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSE	(6) a környezet megóvása és védelme és az erőforrás-felhasználás hatékonyságának előmozdítása; 9) a társadalmi befogadás előmozdítása és a szegénység, valamint a hátrányos megkülönböztetés elleni küzdelem;	ERFA (6) b) a vízgazdálkodási ágazatba történő beruházás az uniós környezeti vívmányok követelményeinek való megfelelés és a tagállamok által megállapított, e követelményeken túlmutató beruházási igények kielégítése érdekében; ERFA (9) a) a nemzeti, regionális és helyi fejlődést szolgáló egészségügyi és szociális infrastruktúrába történő beruházás, az egészségi állapotbeli egyenlőtlenségek csökkentése, a társadalmi, kulturális és rekreációs szolgáltatásokhoz való jobb hozzáférés megteremtésével a társadalmi befogadás előmozdítása, valamint az intézményi szolgáltatásokról a közösségi alapú szolgáltatásokra való átállás
T 4.1. EGYEDI VÁROSSZERKEZET MEGŐRZÉSE	(5) az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás, a kockázatmegelőzés és -kezelés előmozdítása; (6) a környezet megóvása és védelme és az erőforrás-felhasználás hatékonyságának előmozdítása;	ERFA (6) e) a városi környezetfejlesztést, a városok megújítását, a rozsdáövezetek (köztük az átalakuló használatú területek) helyreállítását és szennyezésmentesítését és a légszennyezettség

ITS Tematikus célok	EU tematikus célok	EU beruházási prioritások (ERFA rendelet 5. cikk, ESZA rendelet 3. cikk)
	(7) a fenntartható közlekedés előmozdítása és szűk keresztmetszetek megszüntetése a kulcsfontosságú hálózati infrastruktúrákban;	csökkentését célzó intézkedések, valamint a zajcsökkentési intézkedések támogatása; ERFA (7) b) a regionális mobilitás fokozása a másodrangú és harmadrangú csomópontok TEN-T infrastruktúrához – többek között a multimodális csomópontokhoz – történő kapcsolásával;
T 4.2. ZÖLDFELÜLETEK FEJLESZTÉSE	(6) a környezet megóvása és védelme és az erőforrás-felhasználás hatékonyságának előmozdítása;	ERFA (6) c) a természeti és kulturális örökség megőrzése, védelme, elősegítése és fejlesztése;
T 4.3. ENERGIATUDATOS VÁLTOZTATÁSOK	(4) az alacsony szén-dioxid-kibocsátású gazdaság felé történő elmozdulás támogatása minden ágazatban; (7) a fenntartható közlekedés előmozdítása és szűk keresztmetszetek megszüntetése a kulcsfontosságú hálózati infrastruktúrákban;	ERFA (4) a) a megújuló forrásokból nyert energia előállításának és elosztásának támogatása; b) az energiahatékonyság és a megújuló energiák felhasználásának támogatása a vállalkozásokban; c) az energiahatékonyság, az intelligens energiahasználat és a megújuló energiák felhasználásának támogatása a közcélú infrastruktúrákban, beleértve a középületeket és a lakóépületeket is; ERFA (7) c) környezetbarát (többek között alacsony zajkibocsátású) és alacsony szén-dioxid kibocsátású közlekedési rendszerek, többek között belvízi és tengeri hajózási útvonalak, kikötők, multimodális összeköttetések és repülőtéri infrastruktúrák kifejlesztése és korszerűsítése, a fenntartható regionális és helyi mobilitás előmozdítása érdekében;
T 4.4. KÖRNYEZET-TERHELÉS CSÖKKENTÉSE	4. az alacsony szén-dioxid-kibocsátású gazdaságra való áttérés támogatása minden ágazatban a következők révén: (5) az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás, a kockázatmegelőzés és -kezelés előmozdítása;	ERFA (4) a) a megújuló forrásokból nyert energia előállításának és elosztásának támogatása; b) az energiahatékonyság és a megújuló energiák felhasználásának támogatása a vállalkozásokban;

ITS Tematikus célok	EU tematikus célok	EU beruházási prioritások (ERFA rendelet 5. cikk, ESZA rendelet 3. cikk)
	(6) a környezet megóvása és védelme és az erőforrás-felhasználás hatékonyságának előmozdítása;	<p>c) az energiahatékonyság, az intelligens energiahasználat és a megújuló energiák felhasználásának támogatása a közcélú infrastruktúrákban, beleértve a középületeket és a lakóépületeket is;</p> <p>d) intelligens alacsony és közepes feszültségen működő elosztórendszerek fejlesztése és kialakítása;</p> <p>e) alacsony szén-dioxid-kibocsátással járó stratégiák támogatása valamennyi területtípuson, de különösen a városi területeken, ideértve a fenntartható multimodális városi mobilitást és a kárenyhítést előmozdító alkalmazkodási intézkedések támogatását;</p> <p>f) az alacsony szén-dioxid-kibocsátású technológiák kutatásának, innovációjának és bevezetésének az előmozdítása;</p> <p>g) a hasznos hőigény alapján a hő és a villamos energia nagy hatásfokú kapcsolt előállításának előmozdítása;</p> <p>ERFA (5)</p> <p>b) egyedi kockázatok kezelésére, a katasztrófákkal szembeni ellenálló képesség biztosítására és katasztrófavédelmi rendszerek kifejlesztésére irányuló beruházások elősegítése;</p> <p>ERFA (6)</p> <p>e) az energiahatékonyság és az ellátásbiztonság javítása intelligens energiaelosztó, -tároló és -átviteli rendszerek kialakításával és a megújuló forrásokat használó megosztott termelés integrálásával;</p>

14. táblázat – EU tematikus célokkal való összhang bemutatása

Hangsúlyos uniós elvárás, mely összhangban áll a hazai városfejlesztési prioritásokkal és hazai elvárás a fenti tematikus célokon belül az alábbi négy beruházási alcélhoz kapcsolódó beavatkozások vizsgálata és megjelenítése.

- ✓ Kiemelten az alacsony szén-dioxid kibocsátású fejlesztési stratégiák támogatása (helyi zöld gazdaság fejlesztése, a város gazdaságszervező szerepének elősegítése a helyi foglalkoztatás ösztönzése érdekében);
- ✓ A városi környezet javítása;
- ✓ A fenntartható városi közlekedés elősegítése;
- ✓ A hátrányos helyzetű városi és vidéki területek fizikai és gazdasági megújítása.

Nyergesújfalu stratégiai célrendszere összhangban áll a kijelölt beruházási prioritásokkal:

- ✓ 2. az ikt-khoz való hozzáférés elősegítése és e technológiák használatának és minőségének fokozása,
- ✓ 4. az alacsony szén-dioxid-kibocsátású gazdaságra való áttérés támogatása minden ágazatban,
- ✓ 6. a környezet megőrzése és védelme, valamint a forráshatékonyság támogatása,
- ✓ 7. a fenntartható közlekedés támogatása és a szűk keresztmetszetek eltávolítása az alapvető fontosságú hálózati infrastruktúrákból,
- ✓ 9. a társadalmi befogadás előmozdítása, a szegénység és mindenfajta diszkrimináció elleni küzdelem.

4.2. BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEK

Nyergesújfalu Integrált Településfejlesztési Stratégiája a Településfejlesztési Koncepcióban felvázolt jövőkép és átfogó célok elérése érdekében 16 városi szintű tematikus célt és 48 tematikus részcélt jelöl ki a következő időszakra.

A tematikus célok lefedik a gazdaság, az életminőség, az épített környezet és a klímatudatosság tématerületeit, és együttesen hozzájárulnak az átfogó célok, illetve a város jövőképeinek megvalósításához. A területi célok egy-egy városrész fejlesztésének tematikus célokhoz kapcsolódó irányait jelölik ki, és hozzájárulnak a tematikus és átfogó célok eléréséhez.

A területi célok a tematikus célok leképezései (a tematikus és területi célok összefüggéseit a 2. fejezet mutatja be részletesen).

Nyergesújfalu város fejlesztési célrendszerét az 1.1. alfejezet tartalmazza.

Az Integrált Településfejlesztési Stratégiában kitűzött célok a Megalapozó vizsgálat helyzetértékelésében azonosított problémák megoldására válaszolnak, az adottságok és lehetőségek kihasználására épülnek, melyek az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

15. táblázat -A célok és a helyzetértékelésben beazonosított problémák, adottságok kapcsolata

Középtávú városi célok (tematikus célok)	Megalapozó vizsgálatban azonosított problémák	Megalapozó vizsgálatban azonosított adottságok
T1.1. Gazdasági szektorok kiegyensúlyozott fejlesztése	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Szállás-, vendéglátással foglalkozók alacsony aránya ✓ A turisztikai marketing tevékenység hiánya ✓ Az utak kiépítettsége, szerkezete, műszaki állapota nem megfelelő 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Ipari park megléte ✓ Jelentős foglalkoztatottságot biztosító ipari nagyvállalatok ✓ Kedvező közlekedésföldrajzi elhelyezkedés ✓ Helyi energiákra alapozó ipar ✓ Erős gazdasági hagyományok ✓ Kisvállalkozások jelenléte ✓ EuroVelo 6 és az országos Kéktúra útvonal találkozási pontja ✓ Világörökségi várományos terület
T1.2. Helyi gazdaság szerepének erősítése	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Szállás-, vendéglátással foglalkozók alacsony aránya ✓ A turisztikai marketing tevékenység hiánya 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Ipari park megléte ✓ Jelentős foglalkoztatottságot biztosító ipari nagyvállalatok ✓ Kedvező közlekedésföldrajzi elhelyezkedés ✓ Helyi energiákra alapozó ipar ✓ Erős gazdasági hagyományok ✓ Kisvállalkozások jelenléte
T1.3. Foglalkoztatás bővítése	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Képzett rétegek elvándorlása ✓ Szállás-, vendéglátással foglalkozók alacsony aránya ✓ A turisztikai marketing tevékenység hiánya 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Civil szervezetek jelentős száma ✓ Ipari park megléte ✓ Jelentős foglalkoztatottságot biztosító ipari nagyvállalatok ✓ Erős gazdasági hagyományok ✓ Kisvállalkozások jelenléte
T1.4. Képzés piaci igényekhez igazítása	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Képzett rétegek elvándorlása 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Középszintű oktatási intézmények jelenléte ✓ Kisvállalkozások jelenléte ✓ Kedvező közlekedésföldrajzi elhelyezkedés

Középtávú városi célok (tematikus célok)	Megalapozó vizsgálatban azonosított problémák	Megalapozó vizsgálatban azonosított adottságok
T2.1. Demográfiai folyamatokhoz való alkalmazkodás	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Folyamatosan csökkenő lakónépesség szám ✓ Negatív vándorlási egyenleg ✓ Öregedő társadalom ✓ Képzett rétegek elvándorlása 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Alapvetőnél magasabb szintű egészségügyi infrastruktúra (rendelőintézet, házi orvos, védőnői szolgálat, gyógyszerár) ✓ Civil szervezetek jelentős száma
T2.2. A lakosság egészségügyi állapotának javítása	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Zöldfelületek növényállományának alacsony diverzitása ✓ Parkok, terek multifunkcionalitásának hiánya ✓ Dunától való elszigeteltség 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Alapvetőnél magasabb szintű egészségügyi infrastruktúra (rendelőintézet, házi orvos, védőnői szolgálat, gyógyszerár) ✓ Civil szervezetek jelentős száma ✓ Országos átlagot meghaladó erdősültség ✓ Euro Velo 6 és az országos Kéktúra útvonal találkozási pontja ✓ Település belterülete közösségi közlekedéssel lefedett ✓ Kerékpárutak magas aránya
T2.3. Arculatfejlesztés	<ul style="list-style-type: none"> ✓ A turisztikai marketing tevékenység hiánya ✓ Zöldfelületek növényállományának alacsony diverzitása ✓ Funkcionális egységek lezárásának, szegélyeknek a hiánya ✓ Degradált területek jelentős kiterjedése ✓ Építészeti minőségben és méretben heterogén épületek ✓ Dunától való elszigeteltség 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Kulturális hagyományok, bányászati múlt (A téglagyár alapanyagát jelentő agyag kibányászásával jöttek létre a Luka dűlő bányatavai. Az esztergomi bazilika belsejének burkolata nagyrészt a nyergesújfalui kőfejtőkből származik. A cementgyártás alapanyagát a Gerecse adta.) ✓ Országos átlagot meghaladó erdősültség ✓ Duna parti elhelyezkedés ✓ Szelektív hulladékgyűjtés, hulladékkezelés megoldott ✓ Országos ökológiai hálózathoz tartozó elemek megléte ✓ EuroVelo 6 és az országos Kéktúra útvonal találkozási pontja ✓ Vizes élőhely gazdag biodiverzitással ✓ Települési közműhálózat kiépített ✓ Világörökségi várományos terület ✓ Épített örökségek jelentős száma

Középtávú városi célok (tematikus célok)	Megalapozó vizsgálatban azonosított problémák	Megalapozó vizsgálatban azonosított adottságok
T2.4. Közösség erősítése, közbiztonság	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Az utak kiépítettsége, szerkezete, műszaki állapota nem megfelelő 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Kerékpárutak magas aránya ✓ Kulturális hagyományok, bányászati múlt ✓ Középszintű oktatási intézmények jelenléte ✓ Közművelődési lehetőségek ✓ Civil szervezetek jelentős száma
T3.1. Épített környezet színvonalának emelése	<ul style="list-style-type: none"> ✓ 10-es út indokolatlan terheltsége ✓ Parkok, terek multifunkcionalitásának hiánya ✓ Csapadékvíz elvezetés hiányosságai ✓ Építészeti minőségben és méretben heterogén épületek ✓ Az utak kiépítettsége, szerkezete, műszaki állapota nem megfelelő 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ EuroVelo 6 és az országos Kéktúra útvonal találkozási pontja ✓ Kerékpárutak magas aránya ✓ Épített örökségek jelentős száma ✓ Szocialista építészet karakterisztikus elemei
T3.2. Intézményi infrastruktúra fejlesztése	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Változó energiahatékonyságú közintézmények ✓ Építészeti minőségben és méretben heterogén épületek 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Középszintű oktatási intézmények jelenléte ✓ Közművelődési lehetőségek
T3.3. Közlekedési infrastruktúra fejlesztése	<ul style="list-style-type: none"> ✓ 10-es út indokolatlan terheltsége ✓ Az utak kiépítettsége, szerkezete, műszaki állapota nem megfelelő 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Ipari park megléte ✓ Kedvező közlekedésföldrajzi elhelyezkedés ✓ Duna parti elhelyezkedés ✓ EuroVelo 6 és az országos Kéktúra útvonal találkozási pontja ✓ Település belterülete közösségi közlekedéssel lefedett
T3.4. Közmű infrastruktúra fejlesztése	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Illegális hulladéklerakás ✓ Csapadékvíz elvezetés hiányosságai 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Ipari park megléte ✓ Helyi energiákra alapozó ipar
T4.1. Egyedi városszerkezet megőrzése	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Parkok, terek multifunkcionalitásának hiánya ✓ Funkcionális egységek lezárásának, szegélyeknek a hiánya ✓ Degradált területek jelentős kiterjedése 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Duna parti elhelyezkedés ✓ Országos ökológiai hálózathoz tartozó elemek megléte ✓ Védett természeti területek jelenléte ✓ Világörökségi várományos terület
T4.2. Zöldfelületek fejlesztése	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Ökoturizmus fejlesztésének hiánya ✓ Zöldfelületek növényállományának alacsony diverzitása 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Civil szervezetek jelentős száma ✓ Országos átlagot meghaladó erdőszültség

Középtávú városi célok (tematikus célok)	Megalapozó vizsgálatban azonosított problémák	Megalapozó vizsgálatban azonosított adottságok
	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Funkcionális egységek lezárásának, szegélyeknek a hiánya ✓ Degradált területek jelentős kiterjedése ✓ Illegális hulladéklerakás 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Duna parti elhelyezkedés ✓ Országos ökológiai hálózathoz tartozó elemek megléte ✓ Védett természeti területek jelenléte ✓ Vizes élőhely gazdag biodiverzitással ✓ Jelentős nagyvadállomány
T4.3. Energiatudatos változtatások	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Változó energiahatékonyságú közintézmények 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Helyi energiákra alapozó ipar ✓ Duna parti elhelyezkedés ✓ Települési közműhálózat kiépített ✓ Település belterülete közösségi közlekedéssel lefedett
T4.4. Környezet-terhelés csökkentése	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Degradált területek jelentős kiterjedése ✓ Illegális hulladéklerakás 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Civil szervezetek jelentős száma ✓ Kedvező közlekedésföldrajzi elhelyezkedés ✓ Országos átlagot meghaladó erdősültség ✓ Duna parti elhelyezkedés ✓ Országos ökológiai hálózathoz tartozó elemek megléte ✓ Védett természeti területek jelenléte ✓ Vizes élőhely gazdag biodiverzitással ✓ Települési közműhálózat kiépített ✓ Település belterülete közösségi közlekedéssel lefedett

5. A STRATÉGIÁ MEGVALÓSÍTHATÓSÁGÁNAK FŐBB KOCKÁZATAI

Az integrált településfejlesztési stratégia megvalósítása szempontjából fontos azonosítanunk a kockázatokat, melyek esetleges bekövetkezése esetén negatív hatással vannak a stratégia céljaink elérésére.

Jelen fejezet a kockázatok ismertetése mellett bemutatja azok hatását, megbecsüli a bekövetkezés valószínűségét és hatásának mértékét, valamint az esetleges bekövetkezésük esetén a kezelésükre tervezett intézkedéseket. Ezen információk táblázatos formában kerülnek bemutatásra, külön szöveges formában nem kerülnek kifejtésre.

A kockázatok alapvetően három nagy csoportra kerültek megbontásra:

Előkészítéshez kapcsolódó kockázatok: Az egyik legnagyobb kockázatot az jelenti, hogy az ITS kidolgozása a 2014-2020-as operatív programok kidolgozásával párhuzamosan zajlik, így a tervezési környezet folyamatosan változik. A kockázat kiküszöbölése érdekében az ITS készítése, a társadalmasság és elfogadás időszakában is fontosak a különböző szereplők közötti folyamatos egyeztetések, szakértői konzultációk. Ezek ráhatással lehetnek a városi projektlistára, a helyi gazdasági szereplők aktuális fejlesztési elképzelésire.

Megvalósításhoz kapcsolódó kockázatok: a megvalósítás legfőbb kockázatait a tervezett projektek megvalósításával kapcsolatos műszaki és pénzügyi nehézségek jelenthetik, amelyek megfelelő előkészítési, tervezési tevékenységgel jelentősen csökkenthetők. Ugyanakkor ki kell emelni, hogy a közszféra tervezett fejlesztéseire nagy hatással lenne egy esetleges kedvezőtlen gazdasági helyzet, az önkormányzatok csökkenő adóbevételei, a költségvetési elvonások. A csökkenő források ellentételezését a pályázati források jelenthetik. A gazdasági szereplők fejlesztéseire nagy hatással van a gazdasági helyzet, a saját erőforrásokkal való gazdálkodás, a hitelezés nehézségei őket is a pályázati források kiaknázása irányába tolja.

Fenntartáshoz kapcsolódó kockázatok: a tervezés és megvalósítás mellett kiemelt figyelmet kell fordítani az elért eredmények fenntartására, a lehetséges fenntartási kockázatok minimalizálására.

16. táblázat – Kockázatok bemutatása

Kockázat	Kockázat bekövetkeztének valószínűsége (alacsony – közepes – magas)	A kockázat hatása (gyenge – közepes – jelentős)	A hatás szöveges leírása	A kockázat kezelése
Változó jogszabályi és tervezési környezet	magas	jelentős	<ul style="list-style-type: none"> • A változó háttér miatt akár többszöri áttervezésre kerülhetnek a fejlesztési elképzelések, amelyek csúszást okozhatnak • Jogosulatlanul válik egy korábban a feltételeknek megfelelő projekt elképzelés 	<ul style="list-style-type: none"> • folyamatos egyeztetés szükséges az érintettek között • a folyamatok nyomon követése • az adott jogszabályváltozások figyelemmel kísérése
Előkészítés elhúzódása	magas	jelentős	<ul style="list-style-type: none"> • kicsúsznak a fejlesztések a finanszírozási időszakból • eleve késéssel indulnak a fejlesztések, amely késedelmet a megvalósításon kell behozni, így romolhat a megvalósítás hatékonysága, kivitelezés minősége 	<ul style="list-style-type: none"> • átgondolt tervezés • megfelelő menedzsment bevonása • korábbi projekt-tapasztalatok beépítése
Társadalmi ellenállás a projektekkel kapcsolatban	alacsony	jelentős	<ul style="list-style-type: none"> • a lakossági elégedetlenség megnehezíti a fejlesztések társadalmi elfogadottságát • a fejlesztések fenntarthatóságát veszélyezteti 	<ul style="list-style-type: none"> • többkörös lakossági egyeztetések • érdekképviselői és civil szervezetek bevonása az előkészítésbe
A pályázati rendszerekből származó finanszírozási háttér nem áll rendelkezésre	magas	jelentős	<ul style="list-style-type: none"> • saját forrásból nem tudja a projektgazda megvalósítani a projektet, a stratégia célkitűzései nem teljesülnek 	<ul style="list-style-type: none"> • folyamatos egyeztetés a finanszírozó szervezetekkel • alternatív finanszírozási források felkutatása

Kockázat	Kockázat bekövetkezése valószínűsége (alacsony – közepes – magas)	A kockázat hatása (gyenge – közepes – jelentős)	A hatás szöveges leírása	A kockázat kezelése
			<ul style="list-style-type: none"> • piaci finanszírozási források törlesztése ellehetetleníti a projektgazda működését 	
A költségek meghaladják a tervezettet	magas	jelentős	<ul style="list-style-type: none"> • további forrásbevonás nem lehetséges a pályázati rendszerből • a szükséges plusz piaci finanszírozási források törlesztése ellehetetleníti a projektgazda működését 	<ul style="list-style-type: none"> • átgondolt műszaki tervezés • részletes előzetes tervezői költségvetések készíttetése • költséghatékony és funkcionális műszaki megoldások alkalmazása
Közbeszerzések elhúzódása	közepes	közepes	<ul style="list-style-type: none"> • csúszást eredményez a projekt megvalósításában • nem időben felhasznált pályázati források elvesztése 	<ul style="list-style-type: none"> • körültekintő közbeszerzési tervezés • tapasztalt közbeszerzési szakértő bevonása már a tervezési-előkészítési szakaszban
Kivitelezés során felmerülő problémák sokasága	magas	jelentős	<ul style="list-style-type: none"> • a többszöri műszaki tartalommodosítás csúszást eredményez a projektben 	<ul style="list-style-type: none"> • megfelelő műszaki referenciákkal rendelkező kivitelező kiválasztása, illetve ennek előkészítése a közbeszerzési eljárás során • tapasztalt, referenciákkal rendelkező műszaki ellenőr alkalmazása
Kivitelezési határidők csúsznak	közepes	közepes	<ul style="list-style-type: none"> • csúszást eredményez a projekt megvalósításában • nem időben felhasznált pályázati források elvesztése 	<ul style="list-style-type: none"> • átgondolt, részletes kivitelezési ütemezés készítése • a megbízó kockázatát csökkentő kötbér beépítése a kivitelezési szerződésbe

Kockázat	Kockázat bekövetkezése valószínűsége (alacsony – közepes – magas)	A kockázat hatása (gyenge – közepes – jelentős)	A hatás szöveges leírása	A kockázat kezelése
Nem megfelelő minőségű kivitelezés	közepes	közepes	<ul style="list-style-type: none"> • használhatóságot és használatbavételt veszélyezteti 	megfelelő műszaki referenciákkal rendelkező kivitelező kiválasztása, illetve ennek előkészítése a közbeszerzési eljárás során tapasztalt, referenciákkal rendelkező műszaki ellenőr alkalmazása
Használatbavételi, működési engedélyek beszerzése elhúzódik	alacsony	közepes	<ul style="list-style-type: none"> • késik a projekt lezárása, a pályázati források elszámolhatóságát veszélyezteti • indikátorok időbeli teljesítésében csúszás következik be 	<ul style="list-style-type: none"> • kapcsolatfelvétel az engedélyező hatóságokkal már a kivitelezés során • engedélyező hatóságok képviselőinek bevonása a kivitelezés alatti kooperációkba
Indikátorok nem teljesülése	alacsony	jelentős	<ul style="list-style-type: none"> • amennyiben egyáltalán nem teljesül, akár jogosulatlaná is válhat egy projekt • a fejlesztés nem járul hozzá, vagy csak csökkentett mértékben járul hozzá a stratégiai célok teljesüléséhez 	<ul style="list-style-type: none"> • reális indikátor célértékek meghatározása • az output indikátorokat érintő műszaki változásokról időben tájékoztatni a támogató szervezeteket • az eredményindikátorokat befolyásoló külső (jogsabályi, intézményi, gazdasági, társadalmi) folyamatok nyomon követése a megvalósítás során és amennyiben szükséges, ezekről egyeztetni a támogató szervezettel

Kockázat	Kockázat bekövetkezése valószínűsége (alacsony – közepes – magas)	A kockázat hatása (gyenge – közepes – jelentős)	A hatás szöveges leírása	A kockázat kezelése
Fenntartási költségek jelentősen megnövekednek	közepes	jelentős	<ul style="list-style-type: none"> • finanszírozási problémaként jelentkezik a fenntartónál • alulfinanszírozás a fenntartás során, ami állagromláshoz vezethet 	<ul style="list-style-type: none"> • fenntarthatóságok, fenntartási költségeket csökkentő műszaki és technológiai megoldások alkalmazása a tervezés során • működtetés időszakára vonatkozó megalapozott bevétel-kiadási számítások készítése már az előkészítés során
Fenntartás alatt idő előtti fizikai állapotromlás	alacsony	közepes	<ul style="list-style-type: none"> • lakossági elégedetlenséghez vezethet 	<ul style="list-style-type: none"> • megfelelő műszaki referenciákkal rendelkező kivitelező kiválasztása, illetve ennek előkészítése a közbeszerzési eljárás során • tapasztalt, referenciákkal rendelkező műszaki ellenőr alkalmazása

6. A MEGVALÓSÍTÁS ESZKÖZEI ÉS NYOMON KÖVETÉSE

6.1. A CÉLOK ELÉRÉSÉT SZOLGÁLÓ FEJLESZTÉSI ÉS NEM BERUHÁZÁSI JELLEGŰ ÖNKORMÁNYZATI TEVÉKENYSÉGEK

Jelen fejezetben kerülnek bemutatásra az önkormányzat azon fejlesztési és nem beruházási jellegű, jelenlegi és jövőbeli tevékenységei, melyek a kitűzött középtávú célok megvalósulását támogatják, segítik. A kitűzött városrehabilitációs célok elérését segítő nem beruházási jellegű tevékenységek körébe tartoznak részben olyan tevékenységek, melyek már működnek a településen, részben pedig olyanok, melyek bevezetésére, elindítására a későbbiek során kerül, kerülhet sor.

A nem fejlesztési jellegű tevékenységek körébe elsősorban azok, az önkormányzat hatáskörébe tartozó eszközök sorolhatók, amelyekkel a döntéshozók a stratégiai elképzeléseknek megfelelően alakítják a beruházások (elsősorban jogi) környezetét. Tehát ezen tevékenységek a rendeletekre és szabályzatokra épülő helyi szabályozást és annak gyakorlati alkalmazását, illetve a stratégiához kapcsolódó adminisztratív feladatok hatékony ellátását jelentik.

A célirányosan alakított szabályozási környezet jelentős szerepet játszik a fejlesztések, illetve az azokhoz kapcsolódó konkrét beruházások mind időben, mind a rendelkezésre álló források felhasználásának tekintetében történő hatékony megvalósításában. A kiszámítható, a következetes, és a stratégiai célok elérését minél inkább szem előtt tartó szabályozás hiánya, azonban önmagában is igen komoly gátló tényezőt jelenthet.

A fejlesztések megvalósítását segíti Nyergesújfalu Város Településfejlesztési Koncepciója. A Koncepció elkészülése az ITS előtt megtörtént, jóváhagyására az ITS elfogadását megelőzően sor kerül. A fejlesztések megvalósítását segíti továbbá a települési Gazdasági Program. A Gazdasági Program helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek az Önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

Az önkormányzati vagyon funkciója kettős: mindenekezlőtt egyrészt infrastruktúrát biztosít a törvényekben előírt kötelező, illetve önként vállalt önkormányzati feladatok ellátásához, másrészt bevételt teremt az önkormányzat számára a közfeladatok ellátásához, a vagyon állagmegóvásához, felújításához, a beruházások megvalósításához. Ezen alapul az önkormányzati vagyon törvény szerinti felosztása is: a forgalomképtelen vagyon funkciója elsődlegesen az infrastruktúra biztosítása, míg a forgalomképes (üzleti) vagyon funkciója a bevételteremtés, hozam elérése. A korlátozottan forgalomképes vagyon mindkét célt szolgálja, elsősorban infrastrukturális célja van, viszont a közfeladatok ellátása szempontjából nélkülözhető vagyonelemek az alapfeladatok sérelme nélkül hasznosíthatók. A forgalomképes üzleti vagyonnal való gazdálkodás is specifikus. Meg kell felelni a befektetések maximális biztonságával szemben támasztott követelménynek, azaz csak olyan vállalkozásba lehet befektetni, ahol a kockázat mértéke nem haladja meg a bevitt vagyon értékét, az üzleti vállalkozás tevékenysége nem veszélyezteti az alapfeladatok ellátásának biztonságát. Az üzleti vagyonnak mindezek mellett hozamteremtőnek kell lennie, a vagyonnal való hatékony gazdálkodás és a pénzügyi forrásigény is erre készíti az önkormányzatot. Kellő rugalmasságot kell biztosítani a vagyongazdálkodásban, alkalmazkodni kell a piacgazdaság követelményeihez.

A rendszeresen megrendezésre kerülő városi rendezvények segítik a helyi kézművesek, kistermelők termékeinek bemutatását, piacra jutását; a város imázsának javítását, a helyi lakosság kötődést, identitástudatuk erősítését.

A természeti és épített környezet megóvása érdekében tett intézkedések, úgymint a helyi védelem alatt álló épületek nyilvántartása, a szelektív hulladékgyűjtési rendszer működtetése, a közfoglalkoztatási program keretében végzett parkosítási, fásítási akciók hozzájárulnak a lakosság környezettudatos szemléletének formálásához.

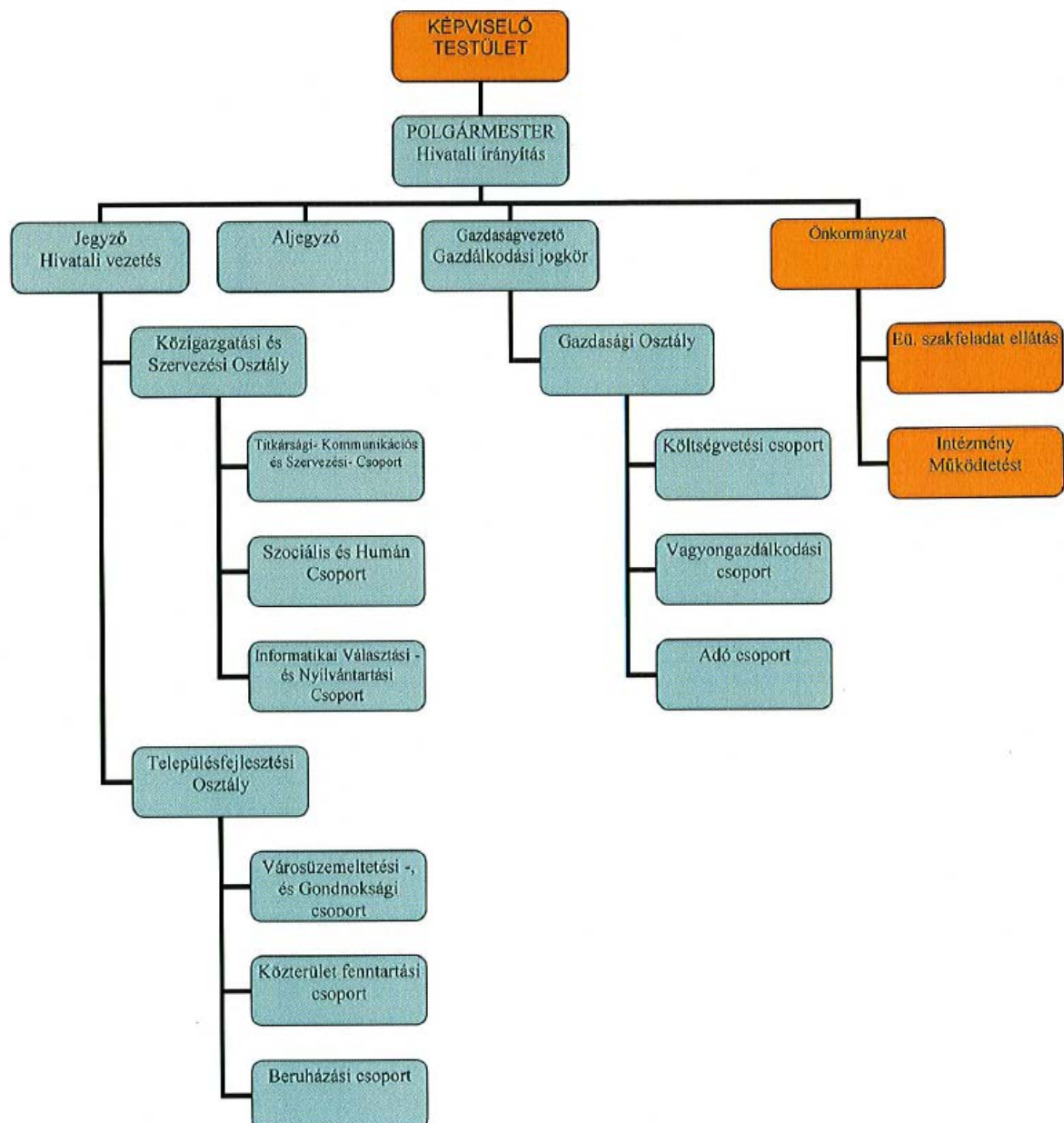
A közbiztonság javítása és a bűnmegelőzés érdekében a településen polgárőrség működik.

A város gazdasági potenciáljának kihasználása érdekében indokolt egy önkormányzati szolgáltatási csomag kidolgozása a betelepülő vállalkozások számára.

A tervezett fejlesztések megvalósulása során hangsúlyos szerepet kap a tájékoztatás- és nyilvánosság, a partnerségi fórumok és a beruházásokhoz kapcsolódó információáramlás.

6.2. AZ INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA MEGVALÓSÍTÁSÁNAK SZERVEZETI KERETEINEK MEGHATÁROZÁSA

Jelenleg az önkormányzati fejlesztések megvalósításához szükséges pályázatok elkészítését, a projektek menedzselését és ellenőrzését Nyergesújfalu Város Önkormányzatának Településfejlesztési Osztálya végzi. Az osztály munkáját külső szervezet, a Komárom-Esztergom Megyei Önkormányzat által alapított Komárom-Esztergom Megyei Területfejlesztési Kft. segíti. A csapat munkáját a polgármesteri hivatal irodái, a hatáskörükbe tartozó feladatok tekintetében segítik.



³ 🌿 = Polgármesteri Hivatal, mint költségvetési szerv, alapító okirat szerinti feladatai.

♠ = Önkormányzat, (Nyergesújfalu város) költségvetési szerven kívüli szakfeladatai

2. ábra: Szervezeti felépítés (forrás: Nyergesújfalu Város Polgármesteri Hivatalának Szervezeti és Működési Szabályzata)

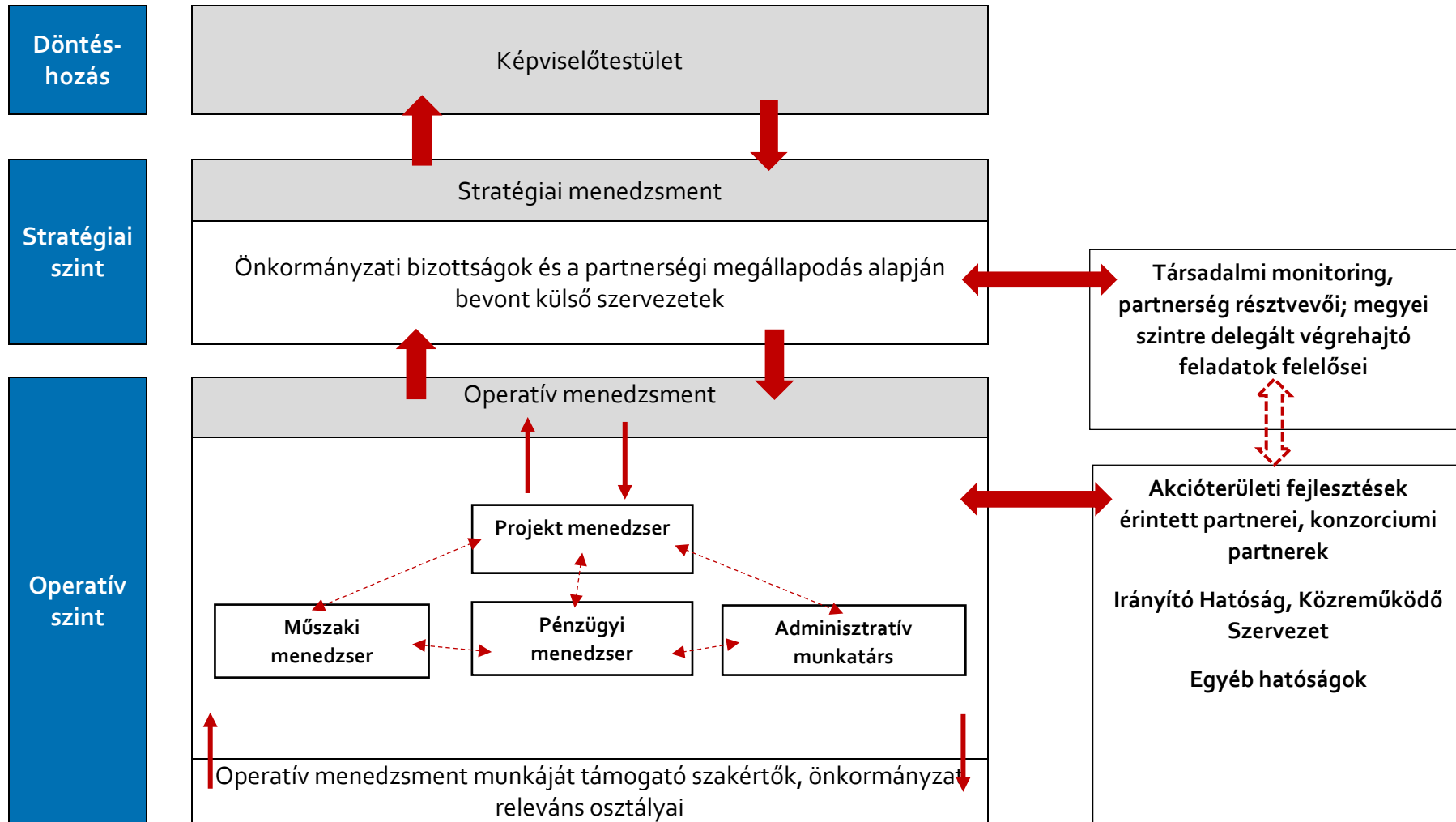
A településfejlesztéssel, a vagyongazdálkodással és a beruházásokkal kapcsolatos főbb feladatokat a polgármesteri hivatal irodái végzik.

A pályázati ügyekkel foglalkozó részleg a stratégia egészének megvalósulását követi nyomon, a megvalósult fejlesztések egymásra gyakorolt hatását vizsgálja, a kockázatok elemzését és értékelését is elvégzi, ellenőrzi és irányítja az operatív szint tevékenységét.

Az egyes beavatkozások sikeres megvalósítása érdekében az alábbi menedzsment pozíciók betöltése és a hozzájuk tartozó elvárásoknak való megfelelés szükséges:

- ✓ projektmenedzser
 - vezetői-, üzleti tervezési tapasztalatok
 - projekt menedzsment, pályázati menedzsment területen szerzett tapasztalat
 - beruházások (kiemelten EU támogatásból megvalósult, közszféra beruházások) előkészítésében, szervezésében, irányításában szerzett jártasság
 - koordinációs tapasztalatok és készségek együttműködésben, kapcsolattartásban (kiemelten az önkormányzat testülete, intézményei és külső partnerek).
- ✓ műszaki menedzser
 - támogatott beruházási típusú projektek végrehajtásában szerzett gyakorlat
 - beruházás műszaki ellenőrzésében vagy lebonyolításában szerzett tapasztalat,
 - pályázat készítésben szerzett tapasztalat.
- ✓ pénzügyi menedzser
 - önkormányzati gazdálkodás átfogó ismerete,
 - támogatott beruházások pénzügyi lebonyolításában, elszámolásában szerzett jártasság,
 - az uniós támogatások pénzügyi szabályozásának részletes ismerete.
- ✓ adminisztratív munkatárs
 - feladata a projektmenedzser és a pénzügyi menedzser (esetlegesen műszaki menedzser) munkájának támogatása,
 - önkormányzati gazdálkodás ismerete,
 - beruházások pénzügyi lebonyolításában szerzett jártasság.
- ✓ marketing menedzser
 - tájékoztatás- és nyilvánosság irányítása,
 - projekt információs iroda működtetése,
 - partnerségi tájékoztatók, fórumok szervezése.
- ✓ jogi tanácsadásért és közbeszerzésekért felelős szakember
- ✓ könyvvizsgálatért felelős szakember

Az önkormányzat rendelkezik a fenti humán erőforrás-háttérrel, ám a stratégia megvalósítása során kapacitásbővítéssel is kell – esetleg – számolni, és eseti jelleggel külső szakember megbízása is szükségessé válik. A beavatkozások zavartalan, a tervezett határidőre történő megvalósítása érdekében az esetleges kapacitásbővítés szükségességéről, illetve az esetleges külső szolgáltatások igénybevételéről a polgármester dönt.



3. ábra – Szervezeti keretek

6.3. TELEPÜLÉSKÖZI KOORDINÁCIÓ MECHANIZMUSAI, EGYÜTTMŰKÖDÉSI JAVASLATOK

A tervezés során meghatározásra kerültek a város azon partnerei, amelyekkel kapcsolatban van, vagy kapcsolatba kell lépnie az integrált településfejlesztési stratégia készítésekor. Ez partnerségi terv keretében történt meg. A dokumentumban meghatározásra kerültek a partnerségi egyeztetés eszközei, a módszertan, a kapcsolódó feladatok és felelősök is kijelölésre kerültek.

Nyergesújfalu város fejlődése nemcsak a helyi lakosság, hanem a környező településeken élők életére is közvetlen befolyással bír, és természetesen a közvetlen környezet is hatással van a város fejlődésére, ezért rendkívül fontos, hogy a környező települések is megismerhessék az elkészült integrált településfejlesztési stratégia tervezetét, annak tartalmát velük leegyeztessék a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti eljárásrendnek megfelelően.

Az érintett települési önkormányzatok a következők:

Lábatlan

Bajót

Mogyorósbánya

Tát

Héreg

Bajna

Nagysáp

Süttő

Már az ITS tervezési folyamatába bevonására kerültek az előzőekben nevesített települések, ezen önkormányzatok érintettek Nyergesújfalu fejlesztési dokumentumainak megvalósítása kapcsán.

6.4. MONITORING RENDSZER KIALAKÍTÁSA

A településfejlesztési stratégia végrehajtásáért felelős menedzsment szervezet egyik legfontosabb feladata egy olyan átfogó és hatékony monitoring rendszer működtetése, mely képes arra, hogy a felállított célrendszer eléréséhez szükséges számszerűsíthető eredmények (időbeni és értékbeni) teljesülését nyomon kövesse. A stratégia monitoring rendszerének működtetéséért a 6.2. fejezetben részletesen bemutatott stratégiai menedzsment, illetve az operatív menedzsment szervezet felelős.

Az operatív menedzsment feladata, hogy beavatkozásonként külön-külön meghatározott időszakonként (évente, félidőben, hosszabb távon) mérje az indikátorok aktuális értékét, azokról beszámoljon a stratégiai menedzsment szervezetnek.

Az indikátorok mérésének módszertanát az indikátor definíciós adtalapok határozzák meg, melyek mind a mutató számítási módját, mind az adatforrást meghatározzák. Azon mutatók esetében, melyek tekintetében a támogató szervezet nem határoz meg előírást a menedzsment szervezet saját mérési módszertant dolgoz ki, melyeket a monitoring során következetesen alkalmaz.

A stratégiai menedzsment szint feladata a monitoring során az értékelés, elemzés, visszacsatolás és döntéshozatal.

Az operatív menedzsment szervezet a projekt menedzser irányításával, évenkénti rendszerességgel készít jelentést a számszerűsíthető eredmények teljesüléséről, a kezdeti időszakban elsősorban a beavatkozások output indikátorai mérhetők.

A stratégiai menedzsment szervezet a megadott adatok alapján végez értékelést, melynek célja elsődlegesen a stratégiában kitűzött célok megvalósulásának áttekintése. Az értékelés az elvárt eredmények mértékének, az esetleges akadályok beazonosításának, azok leküzdésének, a végrehajtás eredményességének vizsgálatára terjed ki, melynek során a szervezet az előbbieken felsorolt területeken javaslatokat is tesz. Ebben a szakaszban várhatóan még csak kisebb korrekciók végrehajtása válhat szükségessé.

Amennyiben a fejlesztések előrehaladása ezt indokoltá teszi vagy a támogató szervezet előírja, úgy az önkormányzat gyakoribb, akár negyedéves rendszerességgel is áttekinti, megvitatja, szükség szerint korrigálja a stratégia végrehajtásának menetét.

A stratégia megvalósulásának átfogóbb értékelésére az eredmény indikátorok vizsgálatával kerül sor, félidei értékelés keretében. A vizsgálat nemcsak a számszerűsíthető értékek alakulását vizsgálja, hanem kiterjed a kitűzött célok relevanciájának áttekintésére is. Ebben a fázisban a stratégia érdemi áttekintése során korrekciók történhetnek az elért eredmények, illetve az időközben megváltozott külső körülmények hatásainak tükrében. A jövőkép elérése érdekében esetlegesen módosulhatnak a kitűzött (rövidtávú) célok, az akcióterületek, a konkrét beavatkozások, illetve az indikátorok köre. Ebben az értékelési szakaszban indokolt lehet külső szakértők bevonása is.

A hatásindikátorok mérésére hosszabb távon (kb. az 5. évben) kerülhet sor. Ez az időpont előre hozható, amennyiben a külső környezetben jelentős változás következik be.

A stratégia megvalósításának nyomon követése során elengedhetetlen a társadalmi részvétel folyamatos biztosítása, melyben elsősorban azon partnerek vesznek részt, akik a kialakítás során is bevonásra kerültek. A stratégiai tervezés során kialakított partnerség további működtetésével

kapcsolatos operatív teendőket a marketing menedzser látja el, az együttműködés biztosításáért pedig elsősorban a stratégiai menedzsment szervezet felelős.

A visszacsatolások során felülvizsgált és a városvezetés által jóváhagyott, legitim dokumentumok közzétételére a város honlapján kerül sor.

17. táblázat – Indikátorok

ÁTFOGÓ CÉL	TEMATIKUS CÉL	INDIKÁTOROK				ADATFORRÁS
		EREDMÉNY INDIKÁTOR		OUTPUT INDIKÁTOR		
		✓ megnevezés	mérték-egység	megnevezés	mérték-egység	
1. GAZDASÁGI POTENCIÁL NÖVELÉSE	T1.1. GAZDASÁGI SZEKTOROK KIEGYENSÚLYOZOTT FEJLESZTÉSE	<ul style="list-style-type: none"> ✓ KMR és a kevésbé fejlett régiók közsféra adatai nélkül számított foglalkoztatási rátáinak (20-64 évesek) különbsége ✓ Vállalkozási aktivitás a kevésbé fejlett régiókban ✓ A foglalkoztatási paktumok keretében álláshoz jutók száma ✓ A foglalkoztatási paktumok keretében álláshoz jutók közül a támogatás után hat hónappal állással rendelkezők száma 	<p>%</p> <p>db/lakosság</p> <p>fő</p> <p>fő</p>	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Támogatásban részesülő vállalkozások száma ✓ Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma ✓ A foglalkoztatási paktumok keretében álláshoz jutott személyek száma 	<p>db</p> <p>db</p> <p>fő</p>	Kedvezményezetti adatszolgáltatás KSH NAV
	T1.2. HELYI GAZDASÁG SZEREPÉNEK ERŐSÍTÉSE	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Külföldi és belföldi turisták költése ✓ Vállalkozási aktivitás a kevésbé fejlett régiókban ✓ A foglalkoztatási paktumok keretében álláshoz jutók száma ✓ A foglalkoztatási paktumok keretében álláshoz jutók közül a támogatás után hat hónappal állással rendelkezők száma 	<p>milliárd Ft</p> <p>db/lakosság</p> <p>fő</p> <p>fő</p>	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Támogatásban részesülő vállalkozások száma ✓ Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma ✓ Fenntartható idegenforgalom: A természeti és a kulturális örökségnek, illetve látványosságoknak minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése 	<p>db</p> <p>db</p> <p>látogatás/ év</p>	Kedvezményezetti adatszolgáltatás KSH NAV
	T1.3. FOGLALKOZTATÁS BŐVÍTÉSE	<ul style="list-style-type: none"> ✓ A 25-40 éves női népességen belül a foglalkoztatásban lévő nők aránya 	<p>%</p> <p>%</p>	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Támogatásban részesülő vállalkozások száma 	<p>db</p> <p>db</p>	Kedvezményezetti adatszolgáltatás KSH NAV

ÁTFOGÓ CÉL	TEMATIKUS CÉL	INDIKÁTOROK				ADATFORRÁS
		EREDMÉNY INDIKÁTOR		OUTPUT INDIKÁTOR		
		✓ megnevezés	mérték-egység	megnevezés	mérték-egység	
		<ul style="list-style-type: none"> ✓ KMR és a kevésbé fejlett régiók közszféra adatai nélkül számított foglalkoztatási rátáinak (20-64 évesek) különbsége ✓ Vállalkozási aktivitás a kevésbé fejlett régiókban 	db/lakosság	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma ✓ A programokon keresztül állást talált személyek száma 	fő	
	T1.4. KÉPZÉS PIACI IGÉNYEKHEZ IGAZÍTÁSA	<ul style="list-style-type: none"> ✓ A foglalkoztatási paktumok keretében álláshoz jutók száma ✓ A foglalkoztatási paktumok keretében álláshoz jutók közül a támogatás után hat hónappal állással rendelkezők száma 	fő	<ul style="list-style-type: none"> ✓ A foglalkoztatási paktumok keretében munkaerő-piaci programokban résztvevők száma ✓ A helyi társadalmi akciókba bevonás érdekében elért hátrányos helyzetű személyek száma 	fő	Kedvezményezetti adatszolgáltatás KSH NAV
2. ÉLETMINŐSÉG JAVÍTÁSA	T2.1. DEMOGRÁFIAI FOLYAMATOKHOZ VALÓ ALKALMAZKODÁS	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Munkaerőpiacon való elhelyezkedés segítése az idősebb korosztálynak ✓ Képzések piaci igényekhez való igazítása ✓ Lakosság helyben tartása, település növelése 	db	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Programokon keresztül állást szerzett emberek száma ✓ A településen újonnan letelepült emberek száma 	fő	Kedvezményezetti adatszolgáltatás KSH NAV
	T2.2. LAKOSSÁG EGÉSZSÉGÜGYI ÁLLAPOTÁNAK JAVÍTÁSA			<ul style="list-style-type: none"> ✓ Egészségügy: Jobb egészségügyi szolgáltatásokban részesülő lakosság ✓ Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok (benne: házi orvos, házi gyermekorvos, fogorvosi, védőnői szolgálat és kapcsolódó ügyeleti ellátás, iskola-egészségügyi ellátás) száma 	fő	Kedvezményezetti adatszolgáltatás KSH NAV

ÁTFOGÓ CÉL	TEMATIKUS CÉL	INDIKÁTOROK				ADATFORRÁS
		EREDMÉNY INDIKÁTOR		OUTPUT INDIKÁTOR		
		✓ megnevezés	mérték-egység	megnevezés	mérték-egység	
				✓ Újonnan épített vagy felújított rendelők, tanácsadók száma ✓ A helyi társadalmi akciókba bevonás érdekében elért hátrányos helyzetű személyek száma	db fő	
	T2.3. ARCULATFEJLESZTÉS	✓ Elégedettség a települési környezet minőségével	pontérték (1-10)	✓ Megújult vagy újonnan kialakított zöldfelület nagysága	m2	Kedvezményezetti adatszolgáltatás KSH
	T2.4. KÖZÖSSÉG ERŐSÍTÉSE, KÖZBIZTONSÁG	✓ Elégedettség a települési társadalmi kohézió eredményeivel	pontérték (1-10)	✓ Városfejlesztés: Helyreállított lakóegységek városi területeken ✓ A helyi társadalmi akciókba bevonás érdekében elért hátrányos helyzetű személyek száma ✓ Közösségi programok által elért személyek száma	lakóegység fő fő	Kedvezményezetti adatszolgáltatás KSH NAV
3. ÉPÍTETT KÖRNYEZET FEJLESZTÉSE	T3.1. ÉPÍTETT KÖRNYEZET SZÍNVONALÁNAK EMELÉSE	✓ Elégedettség a települési környezet minőségével	pontérték (1-10)	✓ Városfejlesztés: Városi területeken létrehozott vagy helyreállított nyitott terek ✓ Városfejlesztés: Városi területeken épített vagy renovált köz- vagy kereskedelmi épületek	db db	Kedvezményezetti adatszolgáltatás KSH NAV
	T3.2. INTÉZMÉNYI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSE	✓ Felújított intézmények száma ✓ Elégedettség az intézmények infrastrukturális ellátottságával ✓ Intézmények száma, amelyekben nőtt a	db pontérték (1-10)	✓ Megújult intézmények száma ✓ Fenntartható idegenforgalom: A természeti és a kulturális örökségnek, illetve látványosságnak minősülő támogatott helyszíneken	db látogató/év	Kedvezményezetti adatszolgáltatás KSH NAV

ÁTFOGÓ CÉL	TEMATIKUS CÉL	INDIKÁTOROK				ADATFORRÁS
		EREDMÉNY INDIKÁTOR		OUTPUT INDIKÁTOR		
		✓ megnevezés	mérték-egység	megnevezés	mérték-egység	
		látogatottság a program előtti időszakhoz képest	db	tett látogatások várható számának növekedése		
	T3.3. KÖZLEKEDÉSI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSE	✓ Elégedettség a települési környezet minőségével	pontérték (1-10)	✓ Közutak: A felújított vagy korszerűsített utak teljes hossza ✓ Kialakított kerékpáros barát települések vagy településrészek száma ✓ Kialakított új, forgalomcsillapított övezetek száma	km db db	Kedvezményezetti adatszolgáltatás KSH NAV
	T3.4. KÖZMŰ INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSE	✓ Elégedettség a települési környezet minőségével	pontérték (1-10)	✓ Közmű létesítmények hossza	m	Kedvezményezetti adatszolgáltatás KSH NAV
4. TERMÉSZETI KÖRNYEZET MEGÓVÁSA	T4.1. EGYEDI VÁROSSZERKEZET MEGŐRZÉSE	✓ Arculat javító fejlesztés megvalósul-e?	Igen/nem	✓ Megvalósult arculat javító fejlesztések száma	db	Önkormányzat
	T4.2 ZÖLDFELÜLETEK FEJLESZTÉSE	✓ Elégedettség a települési környezet minőségével	pontérték (1-10)	✓ Városfejlesztés: Városi területeken létrehozott vagy helyreállított nyitott terek ✓ Megújult vagy újonnan kialakított zöldfelület nagysága	m ² m ²	Kedvezményezetti adatszolgáltatás
	T4.3. ENERGIATUDATOS VÁLTOZTATÁSOK	✓ Elégedettség a települési környezet minőségével ✓ A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség a	pontérték (1-10) PJ/év	✓ Támogatásban részesülő vállalkozások száma ✓ Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma	db db	Kedvezményezetti adatszolgáltatás KSH NAV

ÁTFOGÓ CÉL	TEMATIKUS CÉL	INDIKÁTOROK				ADATFORRÁS
		EREDMÉNY INDIKÁTOR		OUTPUT INDIKÁTOR		
		✓ megnevezés	mérték-egység	megnevezés	mérték-egység	
		teljes bruttó energia-fogyasztáson belül		<ul style="list-style-type: none"> ✓ Energiahatékonyság: A középületek éves primerenergia-fogyasztásának csökkenése ✓ Megújuló energiaforrások: A megújuló energia-termelés további kapacitása ✓ Energiahatékonysági fejlesztések által elért primer energiafelhasználás csökkenés 	kWh/év MW PJ/év	
	T4.4. KÖRNYEZETTERHELÉS CSÖKKENTÉSE	✓ Elégedettség a települési környezet minőségével	pontérték (1-10)	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Üvegházhatást okozó gázok csökkentése: az üvegházhatású gázok becsült éves csökkenése ✓ Energiahatékonysági fejlesztések által elért primer energiafelhasználás csökkenés 	CO ₂ egyenérték tonnában PJ/év	Kedvezményezett adatszolgáltatás KSH NAV

TÁBLÁZATJEGYZÉK

1. táblázat - Célok	8
2. táblázat – Városrészek funkciói.....	18
3. táblázat – TOP indikátorok	25
4. táblázat – Output indikátorok.....	25
5. táblázat- Projekttípusok és tematikus célok kapcsolatai	28
6. táblázat – Akcióterületi projektek összefoglaló bemutatása	36
7. táblázat – Projektek vázlatos pénzügyi terve	43
8. táblázat – Hálózatos projektek összefoglaló bemutatása	46
9. táblázat – Egyéb projektek összefoglaló bemutatása.....	48
10. táblázat – Településfejlesztési dokumentumok bemutatása	56
11. táblázat – Gazdasági Programmal való összhang bemutatása.....	59
12. táblázat – HEP Intézkedési Tervének összefoglaló bemutatása	61
13. táblázat – Komárom-Esztergom Megye Területfejlesztési Koncepciójával való összhang bemutatása	68
14. táblázat – EU tematikus célokkal való összhang bemutatása	76
15. táblázat -A célok és a helyzetértékelésben beazonosított problémák, adottságok kapcsolata	79
16. táblázat – Kockázatok bemutatása.....	84
17. táblázat – Indikátorok	96

ÁBRAJEGYZÉK

1. ábra: Akcióterületek lehatárolása (Forrás: Saját szerkesztés).....	31
3. ábra: Szervezeti felépítés (forrás: Nyergesújfalu Város Polgármesteri Hivatalának Szervezeti és Működési Szabályzata).....	90
4. ábra – Szervezeti keretek	92

FELHASZNÁLT IRODALOM

- ✓ Nyergesújfalu Város Településfejlesztési Koncepciója 2030
- ✓ Nyergesújfalu Város Településfejlesztési koncepciója Megalapozó Vizsgálat /2019./
- ✓ Nyergesújfalu Város Településszerkezeti Terve /2001./
- ✓ Nyergesújfalu Város Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási Terve /2008./
- ✓ Nyergesújfalu Város Gazdasági programja 2015-2019
- ✓ Nyergesújfalu Város Helyi Esélyegyenlőségi Program 2011-2014
- ✓ Nyergesújfalu Város Polgármesteri Hivatalának Szervezeti és Működési Szabályzata /2015./