

## Talajvédelmi Terv

**a Nyergesújfalu 04/26. helyrajzi szám alatt jelölt  
termőföldterület, végleges más célú  
hasznosításának - beruházási célterület  
kialakítása - engedélyeztetési eljárásához<sup>©</sup>**

**R. sz.: Sz-004/nyergesújfalu-04-26-végleges/2021.**

**Megrendelő:**



**Nyergesújfalu Város Önkormányzata  
2536 Nyergesújfalu, Kossuth L. u. 104 - 106.**

**Készítette:**

**Mézes Zoltán  
talajvédelmi szakértő  
(Ny. sz.: 024/2010.)**

**Szeged, 2021. november**

## Tartalomjegyzék

<b>1. Előzmények .....</b>	<b>3</b>
<b>1.1. A megbízási jogviszony ismertetése.....</b>	<b>3</b>
<b>1.2. A talajvédelmi terv elkészítésének célja.....</b>	<b>3</b>
<b>1.3. Adatszolgáltatás.....</b>	<b>4</b>
<b>1.4. A tervezett beruházás előzményei.....</b>	<b>4</b>
<b>1.5. Jogszabályi háttér .....</b>	<b>5</b>
<b>2. A más célra véglegesen igénybe venni kért térrész adatai, valamint jellemzése.....</b>	<b>5</b>
<b>2.1. A terület pontos behatárolása .....</b>	<b>5</b>
<b>2.2. A terület elhelyezkedése .....</b>	<b>6</b>
<b>2.3. Almási - Táti - Duna - völgy .....</b>	<b>6</b>
<b>2.3.1. A kistáj domborzati jellemzése .....</b>	<b>6</b>
<b>2.3.2. A kistáj éghajlati jellemzése .....</b>	<b>7</b>
<b>2.3.3. A kistáj vízrajzi jellemzése.....</b>	<b>7</b>
<b>2.3.4. A kistáj tájtipológiai összegzése .....</b>	<b>7</b>
<b>3. Talajtani áttekintés.....</b>	<b>8</b>
<b>3.1. A kistáj talajtani jellemzése .....</b>	<b>8</b>
<b>3.2. A más célra véglegesen igénybe venni kért térrész talajtani jellemzése .....</b>	<b>8</b>
<b>4. A beruházási célterület kialakítása során végzett tevékenység .....</b>	<b>9</b>
<b>5. A véglegesen más célra hasznosítani kívánt földterületről származó humuszanyag mentését szolgáló konkrét intézkedések .....</b>	<b>9</b>
<b>5.1. Helyszíni bejárás, talajmintavétel, helyszíni talajvizsgálat.....</b>	<b>10</b>
<b>5.2. Laboratóriumi vizsgálatok.....</b>	<b>11</b>
<b>5.3. Humuszmentési javaslat .....</b>	<b>12</b>
<b>5.3.1. A beruházási célterület kialakításának helyszíne - humuszmentés vonatkozásában .....</b>	<b>12</b>
<b>5.4. A terület humuszvagyona.....</b>	<b>13</b>
<b>5.5. A humuszos talajrétegek letermelésének lépései, a majdani földmunkákkal érintett terület vonatkozásában.....</b>	<b>13</b>
<b>5.6. A humuszos talaj megóvásával, hasznosításával, az altalaj elhelyezésével kapcsolatos egyéb intézkedések, valamint a talajvédelmi járulék.....</b>	<b>14</b>
<b>6. A tervezett beruházással kapcsolatos engedélyeztetési-, adatszolgáltatási-, valamint bejelentési kötelezettségek .....</b>	<b>15</b>

## Talajvédelmi Terv

### **a Nyergesújfalu 04/26. helyrajzi szám alatt jelölt termőföldterület, végleges más célú hasznosításának - beruházási célterület kialakítása - engedélyeztetési eljárásához<sup>©</sup>**

#### **1. Előzmények**

##### **1.1. A megbízási jogviszony ismertetése**

**Nyergesújfalu Város Önkormányzata**, mint **Kérelmező** (2536 Nyergesújfalu, Kossuth L. u. 104 - 106.), megbízta **Mézes Zoltán talajvédelmi szakértő-t**, (6725 Szeged, Oltványi u. 5.) a

##### **Nyergesújfalu 04/26. helyrajzi szám alatt jelölt ingatlan alapterületén kialakítani tervezett, beruházási célterület létesítése**

során érintett, véglegesen más célra hasznosítani kívánt termőföldterület, művelésből történő kivonási eljárásának megalapozását szolgáló, talajvédelmi terv (**A talaj humuszos termőrétégének mentését megalapozó talajvédelmi terv**) elkészítésével.

##### **1.2. A talajvédelmi terv elkészítésének célja**

Hivatkozva az 1.5. pontban rögzített jogszabályokra, termőtalajt érintő eljárás során, a Kérelmező/Beruházó köteles gondoskodni a humuszos termőrétég mentéséről, valamint annak - eredeti funkciójának megfelelő - továbbhasznosításáról. Ezen kötelezettség okán, a **Komárom - Esztergom Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Esztergomi Földhivatali Osztályánál**, valamint a **Komárom - Esztergom Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztályánál kezdeményezendő eljárás lefolytatásához szükségessé vált, jelen talajvédelmi terv elkészítése.**

A dokumentáció célja, a tervezett fejlesztés megvalósulása során érintett mezőgazdasági művelési ágban nyilvántartott telek vonatkozásában, a műszaki beavatkozás - talajvédelmi szempontból történő - ismertetése, a termőtalajra hatást gyakorló, egyes kivitelezési munkafázisok bemutatása, a humuszos termőrétég mentésére vonatkozó lehetőségek feltárása, a mentésre alkalmas talajrétegek mélységi lehatárolása, a humuszanyag szakszerű mentésének kidolgozása, a mentett humuszanyag újrahasznosítási lehetőségeinek ismertetése, valamint egy esetleges

talajvédelmi járulék mértékének megállapítása.

A szakanyagban foglaltak maradéktalan érvényesítése okán, biztosított a mentett humuszanyag - hatályos jogszabályok szerinti - továbbhasznosítása, valamint eredeti funkciójának megfelelő felhasználása.

Jelen talajvédelmi tervben rögzítettek megvalósulása, maradéktalan végrehajtása esetén, a talajvédelmi elvek érvényre jutnak, a talajvédelmi érdekek nem sérülnek.

### 1.3. Adatszolgáltatás

A végleges más célú hasznosításra irányuló kérelem Engedélyesének neve, és címe:

**Nyergesújfalu Város Önkormányzata**  
**2536 Nyergesújfalu, Kossuth L. u. 104 - 106.**

A talajvédelmi terv készítője által összeállított dokumentáció tartalma:

- ✓ az ingatlan elhelyezkedését jelölő, átnézeti térkép;
- ✓ a talajminta - vétel helyszínét, valamint a vizsgált telek lehatárolását jelölő, topográfiai térkép;
- ✓ a humuszos feltalajréteg mélységi lehatárolását jelölő, térképmásolat;
- ✓ talajvizsgálati jegyzőkönyv;
- ✓ megbízólevél;
- ✓ tervezői, jogosultsági nyilatkozat;
- ✓ jogosultsági igazolás.

### 1.4. A tervezett beruházás előzményei

Nyergesújfalu Város Önkormányzata - városfejlesztési koncepciójával összhangban - a Nyergesújfalu 04/26. hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan mezőgazdasági művelésből történő kivonásáról, azaz végleges más célú hasznosításáról határozott. A térrész így alkalmassá válik egy beruházási célterület kialakítására, így biztosítva teret vállalkozások telephelyeinek/székhelyeinek létesítésére, ezzel is hozzájárulva a térség gazdasági fejlődéséhez, valamint új munkalehetőség biztosításához a helyben lakók számára.

A beruházás helyszínéül szolgáló ingatlan, jelenleg külterületi fekvésű besorolással bír, az illetékesség szerinti földügyi hatóság nyilvántartásában: **Nyergesújfalu 04/26. hrsz. - 2389 m<sup>2</sup> alapterületű, 6,64 AK - értékű, 3. min. oszt. „szántó”**. A fejlesztés eszközöltségéhez szükségessé válik az ingatlan alapterületének művelésből történő végleges kivonása, majd a beruházási célterület kialakítását követően, „kivett” jelölés alatti szerepeltetése, a földügyi hatóság nyilvántartásában.

Az előzőekben részletezettek megvalósíthatósága okán, a Megbízó az ingatlan alapterületének művelésből történő végleges kivonására irányuló kérelmet kíván benyújtani a Komárom - Esztergom Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Esztergomi Földhivatali Osztályához. Az engedélyeztetési eljárást megelőző egyeztetés folyamata során megállapítást nyert azon tény, mely szerint a termőföldterület vonatkozásában, a kivonási eljárás megalapozásához szükséges talajvédelmi terv nem áll rendelkezésre, minek okán a földügyi hatóság előírnyozta annak összeállítását. Jelen dokumentáció elkészítését, e hiányosságon túl - mint kapcsolódó szakanyag - a Komárom - Esztergom Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztályánál - mint talajvédelmi jogkörben eljáró szakhatóság - kezdeményezendő eljárás lefolytatása is szükségessé tette.

## 1.5. Jogszabályi háttér

A talajvédelmi terv a „Termőföld védelméről” szóló 2007. évi CXXIX. tv., valamint a „Talajvédelmi terv készítésének részletes szabályairól” szóló 90/2008. (VII. 18.) FVM rendelet előírásainak figyelembevételével került elkészítésre.

A szakanyag megírásakor alkalmazásra kerültek az „Egyes földügyi eljárások részletes szabályairól” szóló 384/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet, illetőleg „A talaj termőréteg - védelmének követelményei földmunkák végzésekor” 21476 sz. Magyar Szabvány előírásai is.

## 2. A más célra véglegesen igénybe venni kért térrész adatai, valamint jellemzése

### 2.1. A terület pontos behatárolása

A végleges kivonási eljárás, **Nyergesújfalu** város (Komárom - Esztergom megye) **04/26.** hrsz.-ú **külterületi** fekvésű földrészletét érinti.

A tulajdoni lapból származtatott információk alapján, a következők kerültek rögzítésre, az érintett ingatlan vonatkozásában:

Terület - kimutatás								
Hrsz.:	Változás előtti állapot				Változás utáni állapot			
	Műv. ág:	Min. oszt.:	m <sup>2</sup> :	A.K. érték:	Műv. ág:	Min. oszt.:	m <sup>2</sup> :	A.K. érték:
Nyergesújfalu 04/26.	szántó	3.	2389	6,64	szántó	∅	2389	0,00

1. táblázat: A Nyergesújfalu 04/26. hrsz. alatt jelölt ingatlan adatai

**A változás után a Nyergesújfalu 04/26. hrsz. alatt jelölt ingatlan alapterülete - 2389 m<sup>2</sup> - „kivett” jelölés alatt kerül szerepeltetésre, a földügyi hatóság nyilvántartásában.**

A művelésből véglegesen kivonni kért térrész elhelyezkedését, - Nyergesújfalu város központjához viszonyítottan - az 1. sz. ábra jelöli.



1. ábra: <sup>1</sup>A végleges kivonási eljárás során érintett térrész elhelyezkedése

## 2.2. A terület elhelyezkedése

Magyarország kistájegységeinek kataszteri besorolási rendszere alapján, a kérelmezett eljárással érintett ingatlan, a következőkben ismertetett kistájegység részét alkotja:

- <sup>2</sup>Almási - Táti - Duna - völgy

## 2.3. Almási - Táti - Duna - völgy

A kistáj Komárom - Esztergom megye területén helyezkedik el. Területe 100 km<sup>2</sup> (a kistáj 6,7 %-a, a nagytáj 1,9 %-a)

### 2.3.1. A kistáj domborzati jellemzése

A Dunának Dunaalmástól Esztergomig, a Gerecse lejtőitől a mederig terjedő, alacsony helyzetű hullámos, teraszos völgsíkja, melyet a Gerecséből érkező mellékpatakok felszabdaltak. A csak helyenként pár kilométer széles völgszegélyen a Duna teraszai kulisszaszerűen emelkednek egymás fölé. Az ártér tszf-i magassága 110 m alatt van, a teraszfelszíneket 150 m felett már

<sup>1</sup>Google Earth weboldal

<sup>2</sup>Dr. Marosi Sándor, Dr. Somogyi Sándor: Magyarország Kistájainak Katasztere - MTA Földrajztudományi Kutató Intézet (Budapest, 1990.)

általában a Gerecséhez számítják. A relatív relief értéke az ártéren 2 - 5 m/km<sup>2</sup>, míg a teraszos szegélyen 25 - 50 m/km<sup>2</sup>-ig fokozódik. A völgsűrűség értéke átl. 0,77 km/km<sup>2</sup>; max. 2,3 km/km<sup>2</sup>. Az ártér nedves termőhelyet nyújt, míg a teraszlépcsők általában É-ias kietettséget biztosítanak a termelés számára.

### **2.3.2. A kistáj éghajlati jellemzése**

Mérsékelt meleg és száraz éghajlatú kistáj. Kevéssel 2000 óra alatti az évi napfénytartam. Ebből nyáron 780 óra körüli, télen pedig kevéssel 185 óra alatti napsütésre számíthatunk.

Az évi középhőmérséklet kevéssel 10,0 °C alatti, a vegetációs időszaké 16,6 °C. Az évi abszolút hőmérsékleti maximumok és minimumok értéke: 34,0 °C ill. -16,5 °C. Mindössze 600 mm évi csapadékkal számolhatunk és ebből a nyári félévre mintegy 330 mm jut. Leggyakoribb a Ny-i szélirány, a szélsébség átlaga 3 m/s körüli.

### **2.3.3. A kistáj vízrajzi jellemzése**

Lényegében a Duna völgye uralja Dunaalmástól Esztergomig (33 km). De a Gerecséből is számos patak csatlakozik hozzá, melyeknek a torkolati szakaszát ide számítjuk. Ezek közül a Biakali -, a Halas -, a Luka -, az Nyi -, a Kenyérmezei - és a Szentlélek - patak a nevezetesebbek. A táj vízháztartását a mérsékelt lefolyás jellemzi.

A Duna vízminősége II. osztályú. A mellékpatakok azonban erősen szennyezettek. A Dunán az árhullámok szokásos ideje a nyárelő, míg kisvizeké az ősz. Ez általában érvényes a kis mellékvizekre is, de azokat egy - egy kiadós csapadék is megduzzasztja, míg az év nagyobb részében igen kevés vizet vezetnek.

A Duna ártere ezen a szakaszon mintegy 17 km<sup>2</sup>. Jobbára erdő, rét és legelő borítja, mivel a gátak csak az Esztergomi - öblötben épültek.

A talajvíz mélysége általában 2 m körüli, de az ártéren magas dunai vízálláskor a felszínre is tör.

### **2.3.4. A kistáj tájtipológiai összegrzése**

Mérsékelt meleg, száraz, ártéri ligeterdő és helyenként cseres tölgyes maradványos, hullámos felszínű teraszos síkság. A Duna menti hullámtéren fiatal nyers öntéstalaj, a magasabb ártéren réti öntéstalaj, az alacsonyabb teraszokon csernozjombaran erdőtalaj, míg a magasabb teraszokon barna erdőtalaj található. A talajvízállás az ártéren magas, ami a teraszlépcsők magasságával párhuzamosan fokozatosan mélyül.

A területhasznosításban a szántóföld - főleg a magasártéren és az alacsonyabb teraszokon - kb. 50 %-os részarányú. Az alacsonyártéren a rétek és legelők, a magasabb teraszokon a kertek a szőlők és az erdők foglalnak el jelentős területeket. Ásványai között nagy mennyiségű kavicsot és homokot említhetünk meg. Az ipari jellegű települések láncolatával beépült kistáj folyamatosan a lakosság hétvégi üdülő - kiránduló és belterjes művelésű kertészeti területévé válik. A Duna közeli víztükre a nyári félévben állandóan hasznosítható vízisport- és üdülőbázist nyújt, ami távolabbi területekre is kihat.

### 3. Talajtani áttekintés

#### 3.1. A kistáj talajtani jellemzése

A Duna árterében nyers öntés és öntés réti talajok, a magasabb térszínek löszös üledékein csernozjom barna erdőtalaj és barnaföldek találhatók. A durva, meszes dunai homokon képződő nyers öntések szervesanyag - tartalma 0,5 % alatti, vízgazdálkodásuk a homokra jellemző gyenge vízraktározó és igen gyenge víztartó képességképpességgel jellemezhető. Termékenységük gyenge (IX.). Zömmel vizenyős rétekkel borított területek. A réti öntéstalajok mechanikai összetétele homokos vályog, vízgazdálkodásuk, szervesanyag - tartalmuk - és ennek következtében termékenységük is - kedvezőbb. A VI. termékenységi kategóriába tartoznak. Szántóterületek.

A csernozjom barna erdőtalajok mechanikai összetétele homokos vályog. Vízgazdálkodásukra a közepes vízraktározó és a gyengébb víztartó képesség jellemző. Felszíntől karbonátosak. Az V. termékenységi kategóriába sorolhatók.

A barnaföldek mechanikai összetétele vályog. Vízgazdálkodásuk kedvező. Termékenységi besorolásuk megegyezik a csernozjom barna erdőtalajokéval (V.). Jelentős az erdőszűkségük (32 %).

Tokod környékén kis kiterjedésben harmadidőszaki üledékeken is található barnaföldek. Jelentéktelen kiterjedésben (<1%) rendzina talajok és földes kopárak (2 %) is előfordulnak a tájban.

#### 3.2. A más célra véglegesen igénybe venni kért térrész talajtani jellemzése

A helyszíni bejárás, valamint a talajminta - vétel során, a következőkben részletesen ismertetett <sup>3</sup>talajtípus került leírásra:

- A talaj genetikai főtípusa: **Folyóvizek, tavak üledékeinek és lejtők hordalékainak talaja (IX.)**

---

<sup>3</sup>Dr. Stefanovits Pál, Dr. Filep György, Dr. Fülek György: Talajtan - Mezőgazda Kiadó (Budapest, 1999.)



Ebbe a főtípusba tartoznak azok a talajképződmények, amelyek:

Folyóvizek, vagy tavak hordalékain, öntésein keletkeznek. Az állandó újraöntés következtében a talajképződési folyamat gátolva van, vagy pedig megszűnt az öntés hatása, de a hordalék eredetű talajképző kőzet tulajdonságai jelentősen befolyásolták a képződő talaj tulajdonságait.

Azok a talajok, amelyek az erózió során lemosódott hordalékok felhalmozódásából keletkeztek.

- A talaj genetikai típusa: **humuszos öntéstalaj (390.)**

Az ismétlődő árvizektől és iszapborításoktól hosszabb ideje mentesített alluviális területeken alakultak ki, ahol a talajok szelvényében a talajképződés elsődleges jelei (humuszos réteg megjelenése, szerkezeti kialakulása) már megfigyelhetők.

Kémhatásuk, mészállapotuk, szelvényfelépítésük, fizikai talajféleségük, az öntésanyag függvénye. Vízgazdálkodásuk, tápanyagállapotuk, s ennek megfelelően termékenységük igen változatos. Ide sorolandók az 1 %-nál több humuszt tartalmazó öntéstalajok.

#### **4. A beruházási célterület kialakítása során végzett tevékenység**

**A majdani beruházások/építkezések során** - a más célra véglegesen igénybe vett mezőgazdasági művelési ágban nyilvántartott terület vonatkozásában - **a termőtalaj megnyitása, mentése elengedhetetlenül szükségessé fog válni, a műszakilag indokolt helyszíneken, valamint a műszakilag indokolt mélységig.**

Jelen talajvédelmi terv megírásának időpontjában, a jövőbeni fejlesztések tervezési adatai nem álltak a szakértő rendelkezésére. (A tervezési fázis még nem kezdődött el.) Ezen adatok hiányában, - földmunkákkal érintett területek helyszíne, nagysága, a letermelés mélysége - a ténylegesen mentésre kerülő humuszanyag volumene nem volt kalkulálható, illetőleg rögzíthető, ezen dokumentációban.

#### **5. A véglegesen más célra hasznosítani kívánt földterületről származó humuszanyag mentését szolgáló konkrét intézkedések**

Ezen fejezet a „Talajvédelmi Terv készítésének részletes szabályairól” szóló 90/2008. (VII. 18.) FVM rendeletben foglaltak figyelembevételével került összeállításra.

A beruházási célterület kialakításával érintett földterület vonatkozásában, az eljáró hatóságok - úgymint Komárom - Esztergom Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Esztergomi Földhivatali Osztálya, Komárom - Esztergom Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály

Növény- és Talajvédelmi Osztálya - irattárában nem volt fellelhető összefüggő szakanyag, mely esetlegesen felhasználásra kerülhetett volna jelen talajvédelmi terv megírásakor.

### 5.1. Helyszíni bejárás, talajmintavétel, helyszíni talajvizsgálat

A helyszíni bejárás során - 2021. november 2. - a talajvédelmi szempontból vizsgált ingatlant, Nyergesújfalu, Kossuth L. útján közlekedve lehetett fellelni.

A vizsgált területen a tervezett fejlesztéssel kapcsolatos - a talaj humuszos termőrétegének megbontásával járó - munkálatok nem folytak.

A kialakítani tervezett beruházási célterület helyszíne a mintavétel időpontjában, - a földhivatali nyilvántartástól eltérően - mezőgazdaságilag nem hasznosult.



1. fénykép: A vizsgált terület talajfelszíne

A helyszínelés során semmi nemű olyan tény (talajhiba, szilárd és egyéb szennyezők jelenléte, stb.) nem volt tapasztalható, mely talajvédelmi/talajtani szempontból ellehetetlenítené a beruházási célterület kialakításának, ill. jövőbeni beépíthetőségének megvalósíthatóságát.

A művelésből véglegesen kivonni kért területen, a 2. sz. táblázatban rögzített EOY koordináta - pontok által jelölt helyszínen történt talajmintavétel, a humuszos talajréteg mélységi lehatárolásának, a helyszíni- valamint a laboratóriumi talajvizsgálatok lefolytathatóságának céljából (1 helyszínen - 4 talajrétegből).

Talajminta - vételi helyszín		
Mintavételi pont megnevezése:	EOY koordináta pont	
	y	x
Nyergesújfalu 04/26. hrsz. (I.)	614862	268287

2. táblázat: EOY koordináta jegyzék

A mintavétel során, a 2. sz. fényképen rögzített módon került sor a talajfurat

származtatására.



2. fénykép: Fürt talajminta



3. fénykép: A feltalajréteg

CaCO<sub>3</sub> - tartalom, a felszíni talajrétegből kimutatható volt a mintavételi helyszínen.

A vizsgálat során, 10 %-os sósavval történő csepegtetésre, a humuszos „A” szintből származó minta intenzív (+++) pezsgése volt tapasztalható.

A helyszíni vizsgálatok során, a talaj „A” szintjének pH-ja a mérés alapján, 7 - 8-as értéktartományban volt meghatározható.

A terepi munka folyamán, kézi talajmintavevő - eszközkészlet segítségével került meghatározásra a humuszos feltalajréteg vastagsága, a helyszíni-, illetőleg a laboratóriumi vizsgálatokhoz szükséges talajminták származtatása.

## 5.2. Laboratóriumi vizsgálatok

A „Talajvédelmi terv készítésének részletes szabályairól” szóló 90/2008. (VII. 18.) sz. FVM rendelet 2. sz. melléklet 2.4.1. pontja alapján, a talajminták vizsgálatára, a Mertcontrol HL - LAB Kft. (4031 Debrecen, Köntösgát sor 1 - 3.) - akkreditációs száma: NAH - 1 - 1776/2019. - HL - LAB Környezetvédelmi és Talajvizsgáló Laboratóriumában került sor, a humuszanyag minőségi jellemezhetőségének érdekében.

A részletes „Talajvizsgálati jegyzőkönyv” jelen dokumentáció „Mellékletek” c. részét alkotja.

A vizsgált területről származó, egyes talajrétegek jellemzése							
Laborazonosító:	Mintakód:	Minta származási mélysége:	pH	Összes só	K <sub>A</sub>	CaCO <sub>3</sub>	Humusz
			H <sub>2</sub> O	m/m %		m/m %	m/m %
21/55909	a	0 - 30 cm	7,95	0,02	47	14,4	2,4
21/55910	b	30 - 50 cm	7,98	<0,02	45	16,1	2,0
21/55911	c	50 - 70 cm	8,05	<0,02	45	18,9	1,9
21/55912	d	70 - 100 cm	8,02	0,16	45	9,9	0,9
<b>Határérték:</b>	-	-	<b>5,0 - 8,7</b>	<b>&lt; 0,15</b>	-	<b>&lt; 20,00</b>	<b>&gt; 1,00</b>

3. táblázat: Laboratóriumi vizsgálatok eredményei

### 5.3. Humuszmentési javaslat

Az 5. pontban hivatkozott jogszabály alapján **minden esetben mentésre érdemes a humuszos talajréteg, ha:**

- ✓ mélysége legalább 20 cm;
- ✓ humusztartalma nagyobb, mint 1,0 %;
- ✓ talajidegen és szennyező anyagot nem tartalmaz;
- ✓ kémhatása nem szélsőséges, azaz a vizes szuszpenzióban mért pH értéke 5,0 és 8,7 közötti;
- ✓ a talaj vízben oldható sótartalma 0,15 %-nál kisebb.

A helyszíni bejárás, -vizsgálatok, valamint a laboratóriumi eredmények alapján **a szakértő, a Nyergesújfalu 04/26. hrsz. alatt jelölt - a művelésből véglegesen kivonni kérelmezett - ingatlan vonatkozásában, a humuszos talajrétegek feltétlen mentését javasolja**, hiszen azok valamennyi mért paramétere, kielégíti az 5. pontban hivatkozott joghelyben rögzített kötelmeket!

#### 5.3.1. A beruházási célterület kialakításának helyszíne - humuszmentés vonatkozásában

A tervezett beruházások/építkezések eszközlése során érintett térrész tekintetében, a szakértő az alábbi megállapítást, illetőleg javaslatot teszi:

**A művelésből történő végleges kivonási eljárás által érintett termőföldterület vonatkozásában, a humuszos talajrétegek együttes vastagsága: 70 cm.**

**A művelésből történő végleges kivonási eljárás által érintett termőföldterület vonatkozásában, a mentésre érdemes humuszos talajrétegek együttes vastagsága: 70 cm.**

A földügyi eljárás folyamánaképpen, termőtalajt érintő munkaművelet nem fogantatódik, hiszen a beruházási célterület kialakítása, s beépítése a talajvédelmi terv

megírásakor, csak jövőbeni cél. Így **a humuszos feltalajréteg letermelése, jelen eljárás alkalmával felesleges talajbolygatást eredményez! Amennyiben a tervezett tevékenység engedélyköteles, úgy a részletes humuszgazdálkodási tervet, az építési engedély megkérésének időpontjával egybeesően szükséges elkészíttetnie a Beruházónak!**

#### **5.4. A terület humuszvagyona**

A beruházási célterület kialakításával érintett telek tekintetében elkülönítetten lesz szükséges kezelni a „humuszvagon” illetőleg a „letermelendő humusz térfogata” meghatározásokat, hiszen a tervezett fejlesztések/építkezések során, nem fog szükségessé válni a teljes humuszvagon mentése, így:

- **A Nyergesújfalu 04/26. hrsz. alatt jelölt, művelésből véglegesen kivonni kérelmezett ingatlanon fellelhető** - mentésre érdemes - elméleti **humuszvagon**:

✓ 2389 m<sup>2</sup> alapterületen, 70 cm mélységhatárt alapul véve: cca. **1672 m<sup>3</sup>**.

Jelen talajvédelmi terv megírásának időpontjában, az építési-, kivitelezési tervek nem álltak a szakértő rendelkezésére. Ezen tervezési dokumentációk ismeretének hiányában a ténylegesen letermelendő, mentésre kerülő, valamint átmenetileg deponálandó humusz térfogata nem meghatározható!

#### **5.5. A humuszos talajrétegek letermelésének lépései, a majdani földmunkákkal érintett terület vonatkozásában**

A humuszos talajréteget egyenletes vastagságban (a műszakilag/geotechnikailag indokolt mélységhatárig) - a majdan megvalósuló építkezések megkezdésekor - el kell távolítani, a földmunkákkal érintett helyszíneken (pl.: betonozott terek alapfelülete, térburkolatok „tükre”, stb.).

**A letermelendő - mentésre érdemes - humuszos talajrétegek mélységi lehatárolását, az 5.3.1. pont rögzíti.**

**A letermelt humuszos talajanyagot a művelésből véglegesen kivonni kért területen belül kell deponálni**, valamint annak más talajrétegekkel, egyéb anyagokkal, szennyező forrásokkal történő keveredésének megakadályozásáról messzemenőig gondoskodni, a kivitelezési munkálatok teljes időtartama alatt.

A „humuszosítást” tolólapos, ásó- illetőleg kanalas munkagépekkel kell kivitelezni. Azokon a területrészekon, ahol esetlegesen mőtárgyak, egyéb építmények találhatóak, az eltávolítást - azok közvetlen környezetében - kézi munkaeszközökkel kell megvalósítani.

A mentésre érdemes humuszos talajrétegek maximális mélységhatára (70 cm) alól

esetlegesen kikerülő másodlagos - gyengébb minőségű - földtömeg kitermelését követően, azt a humuszos volumentól elkülönítetten kell átmenetileg tárolni, a művelésből véglegesen kivonni kért területen. Ha a mentett humuszos talajanyagot nem lehet azonnal felhasználni, olyan alakú és magasságú depóniában kell azt tárolni, amely mérsékli a víz- és széléróziót.

A depónia víz- és szélérózió által veszélyeztetett felületeinek (rézsűk) védelméről gondoskodni kell. Több éves tárolás esetén a depónia füvesítése is indokolt kell, hogy legyen. A depónia felületét (mechanikai úton) gyommentes állapotban kell tartani.

### **5.6.A humuszos talaj megóvásával, hasznosításával, az altalaj elhelyezésével kapcsolatos egyéb intézkedések, valamint a talajvédelmi járulék**

Elsődleges felhasználási szempontként kell figyelembe venni azt a lehetőséget, mely szerint a letermelt, átmenetileg deponált, valamint megfelelően tárolt **humuszos talajanyag, a művelésből véglegesen kivonni kért területen belül, helyben kerül felhasználásra, pl. zöldfelület kialakítása, illetőleg a terület színtezése során.**

Azonban:

- Amennyiben a mentett humuszos termőréteg helyben történő felhasználására nincs lehetőség, a felhasználásra nem kerülő rész eredeti funkciójának megfelelően a talaj felső termőrétegeként, vagy természetű közeg előállítására felhasználható, illetve ezen célokra átruházható.
- Jelen beruházáson kívüli felhasználási cél lehet - többek között:
  - ✓ hulladéklerakók rekultivációja során, „takaróréteg” építése;
  - ✓ földművek, védgátak rézsűrendszerének megerősítése;
  - ✓ egyéb helyszín parkosítása.
- Amennyiben - nem helyben, de - mezőgazdasági területen történő felhasználás is szerepel a tervezői célok között, úgy az elszállításra kerülő humusz csak hasonló, illetve kedvezőtlenebb talajtulajdonságokkal-, adottságokkal rendelkező helyszínen kerülhet elhelyezésre.
- A tervezett felhasználási helyszín talajállapotának felmérése céljából laboratóriumi vizsgálatokat köteles lefolytatni a Kivitelező!
- E mezőgazdasági területeken történő hasznosítás alapfeltétele, hogy az elterítés következtében az eredetivel azonos, vagy annál kedvezőbb talajállapot, valamint tápanyag - szolgáltató képesség valósuljon meg az érintett területen. (1,00 %-nál alacsonyabb humusztartalmú talaj elhelyezése nem javasolt mezőgazdasági művelésű

területeken.)

- Az elterítésre kerülő humuszos talajanyag maximális vastagsága nem haladhatja meg a 25 cm-t.
- Egyéb helyszínen történő felhasználás fennállásakor, a mentett humuszos termőréteg mennyiségéről, felhasználásáról, valamint elhelyezésének helyszínéről, a Beruházó köteles külön nyilvántartást vezetni.
- Talajvédelmi járulékot köteles fizetni a Beruházó a talajvédelmi hatóság részére, ha a beruházás megvalósítása során keletkezett mentett humuszos termőréteg teljes mennyiségét a beruházással érintett területen nem használja fel - a fel nem használt humuszos termőréteg mennyisége után.
- Amennyiben a beruházás megvalósítása során keletkezett mentett humuszos termőréteg teljes mennyisége elszállításra kerül a végleges kivonás által érintett területről, úgy az 5.4. pontban számított humuszmennyiség, valamint a - laboratóriumi vizsgálatokkal alátámasztott - humusztartalom alapján kalkulált talajvédelmi járulék maximális összege **250.800.- forint**, azaz kettőszázötvenezer - nyolcszáz forint ( $1672 \text{ m}^3 \times 150 \text{ Ft/m}^3$ ).
- A jövőbeni ingatlanhasznosítás/fejlesztés kivitelezése során keletkező - nem humuszos - talajanyag (altalaj) a Beruházó választása szerint szabadon, járulékfizetési kötelezettség nélkül továbbhasznosítható, felhasználható, azonban mezőgazdasági hasznosítás alatt álló területen, nem helyezhető el!

## **6. A tervezett beruházással kapcsolatos engedélyeztetési-, adatszolgáltatási-, valamint bejelentési kötelezettségek**

Az esetlegesen szükségessé váló egyéb beavatkozásokat, technológiai lépéseket - melyek valamely súlyos talajpusztulás következményei - laboratóriumi vizsgálatokra alapozva kell meghatározni.

Amennyiben a Komárom - Esztergom Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztályának irattárában fellelhető, úgy - a laboratóriumi vizsgálatok alapjául, összevetésként - a „Genetikus Talajtérkép” c. dokumentáció kell, hogy szolgáljon.

Talajvédelmi szempontból a munkálatok megkezdéséről, valamint befejezéséről a Beruházó/Kivitelező köteles írásban tájékoztatni a Komárom - Esztergom Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztályának központi irodáját (2890 Tata, Új út 17.).

A munkálatok során a Kivitelező folyamatosan köteles egyeztetni jelen talajvédelmi terv készítőjével.

A Beruházó köteles a talaj védelmével kapcsolatos tevékenységeket dokumentáló ügyiratokat 5 évig megőrizni.

**A terv kizárólag a humuszos talajréteg mélységi lehatárolásához, a humuszmentés folyamatának ismertetéséhez, valamint a mentett humuszanyag ismételt - eredeti funkciójának megfelelő - hasznosításának meghatározásához szolgált alapot. Nem alkalmazható a beruházási célterület kialakítása, továbbá jövőbeni beépítése során, esetlegesen bekövetkező súlyos talaj-, valamint környezetszennyezés felszámolására.**

**Jelen dokumentáció 2 eredeti példányban készült. A példány sorszáma: 1/2. A dokumentáció a szakértő szellemi tulajdonát képezi. Másolat készítéséhez a szakértő írásbeli jóváhagyása szükséges, s az kizárólag teljes terjedelmében - mellékleteivel együtt - sokszorosítható, illetőleg értelmezhető! A szakanyag részben, vagy egészben történő, engedély nélküli felhasználása bűncselekménynek minősül!**

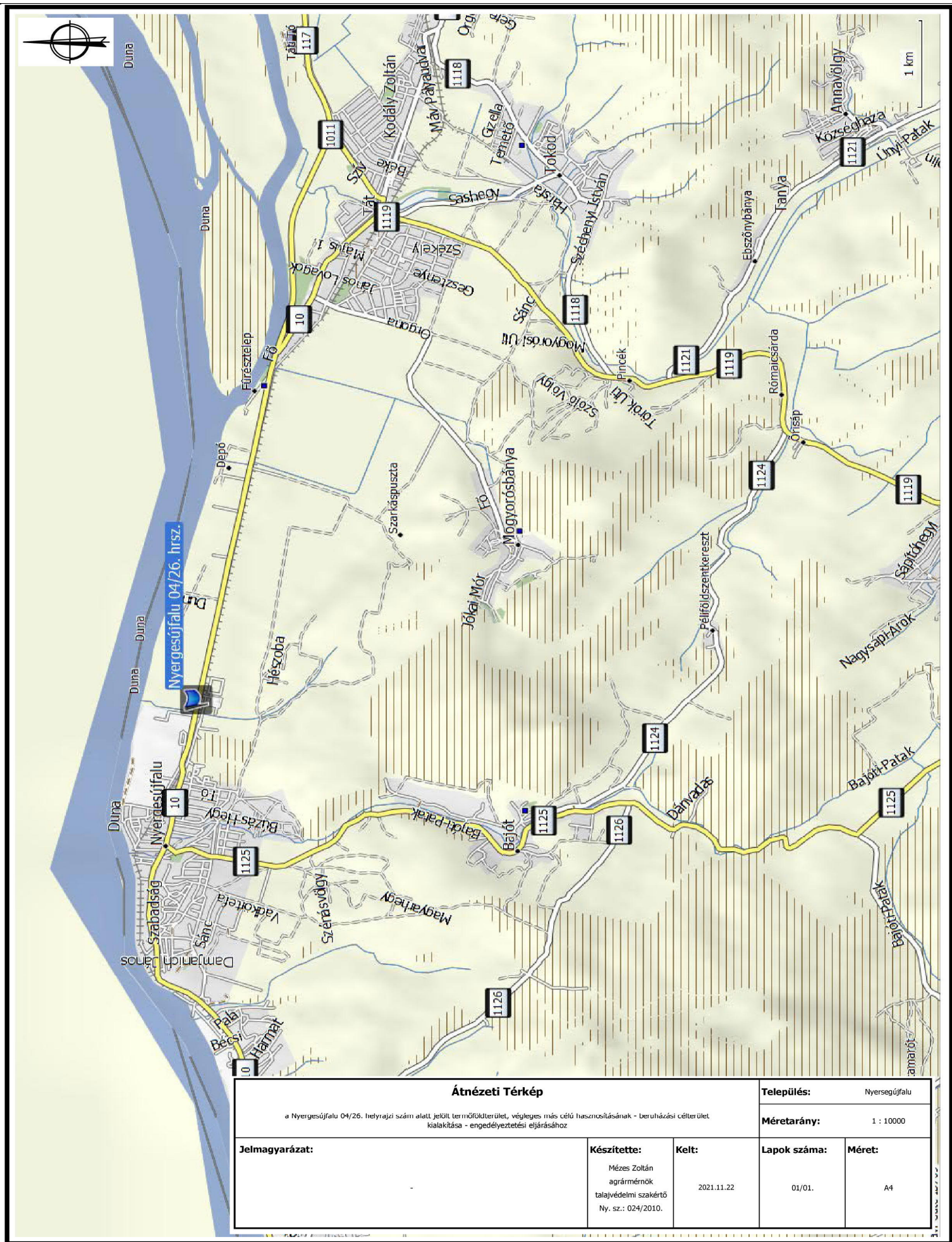
**Szeged, 2021. november 22.**

**Mézes Zoltán**  
**agrarmérnök - talajvédelmi szakértő**



## Mellékletek

- ✓ **Az ingatlan elhelyezkedését jelölő, átnézeti térkép**
- ✓ **A talajminta - vétel helyszínét, valamint a vizsgált telek lehatárolását jelölő, topográfiai térkép**
- ✓ **A humuszos talajrétegek mélységi lehatárolását jelölő, térképmásolat**
- ✓ **Talajvizsgálati jegyzőkönyv**
- ✓ **Megbízólevél**
- ✓ **Tervezői, jogosultsági nyilatkozat**
- ✓ **Jogosultsági igazolás**



<b>Átnézeti Térkép</b>		<b>Település:</b> Nyergesújfalu	
<small>a Nyergesújfalu 04/26. helyrajzi szám alatti jelölt terület területét, végtelen más célú hasznosításának - beruházási célterület kialakítása - engedélyeztetési eljárásához</small>		<b>Méretarány:</b> 1 : 10000	
<b>Jelmagyarázat:</b>	<b>Készítette:</b> Mézes Zoltán agrármérnök talajvédelmi szakértő Ny. sz.: 024/2010.	<b>Kelt:</b> 2021.11.22	<b>Lapok száma:</b> 01/01. <b>Méret:</b> A4



Topográfiai Térkép				Település:		
a Nyergesújfalu 04/26. helyrajzi szám alatt jelölt termőföldterület, végleges más célú hasznosításának - beruházási célterület kialakítása - engedélyeztetési eljárásához				Nyergesújfalu		
				Méterarány:		1 : 2000
Jelmagyarázat:		Talajminta - vételi helyszín:	Készítette:	Kelt:	Lapok száma:	Méret:
A művelésből véglegesen kivonni kért terület lehatárolása: <span style="border: 1px solid red; display: inline-block; width: 50px; height: 10px;"></span>			Mézes Zoltán agrarmérnök talajvédelmi szakértő Ny. sz.: 024/2010.	2021.11.22	01/01.	A4
A talajminta - vételi helyszín EOV koordináta pontja: 614862 - 268287.						

A teljes dokumentáció környezetbarát, újrahasznosított papírra lett nyomtatva.

KOMÁROM-ESZTERGOM MEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
Esztergom Rudnay Sándor tér 2.

## E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

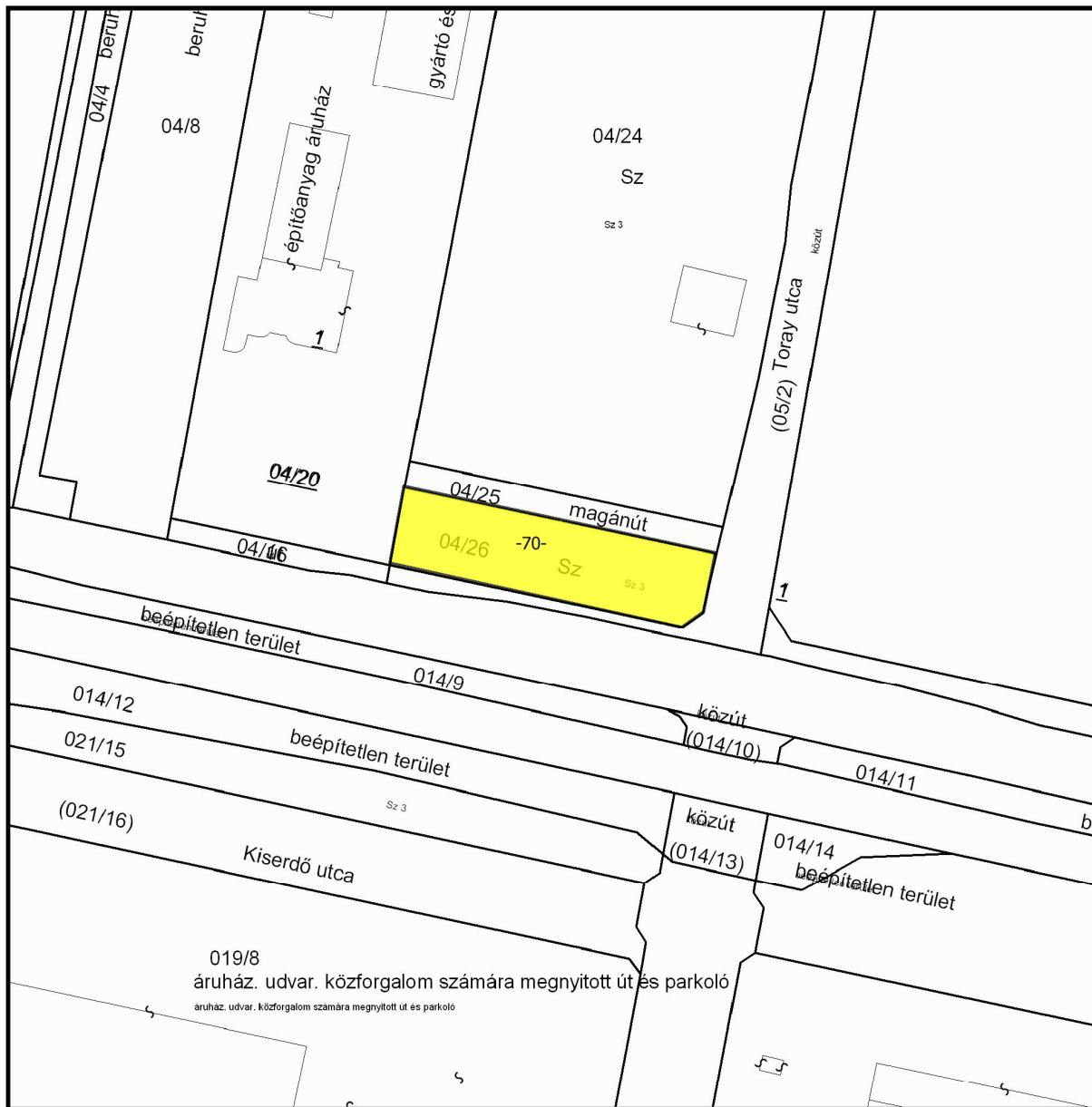
2021.11.19 08:34:07

Helyrajzi szám: NYERGESÚJFALU külterület 4/26

Megrendelés szám: 7/2296/2021

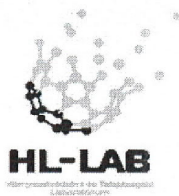
Méretarány: 1 : 2000

Térrajzs szám: 73355600002021



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!

Térképmásolat				Település: Nyergesújfalu	
a Nyergesújfalu 04/26. helyrajzi szám alatt jelölt termőföldterület, végleges más célú hasznosításának - beruházási célterület kialakítása - engedélyeztetési eljárásához				Méretarány: 1 : 2000	
<b>Jelmagyarázat:</b>	<b>Készítette:</b>	<b>Kelt:</b>	<b>Lapok száma:</b>	<b>Méret:</b>	
A mentésre érdemes humuszos talajrétegek együttes vastagsága 70 cm: A vizsgált terület talajtípusa: humuszos öntéstalaj (390.)	Mézes Zoltán agrarmérnök talajvédelmi szakértő Ny. sz.: 024/2010.	2021.11.22	01/01.	A4	



## VIZSGÁLATI JEGYZŐKÖNYV

A vizsgálatot végző laboratórium neve:

**Mertcontrol HL-LAB Kft**

**HL-LAB Környezetvédelmi és Talajvizsgáló Laboratórium**

**A NAH által NAH-1-1776/2019 számon akkreditált vizsgálólaboratórium.**

Címe: 4031 Debrecen, Köntösgát sor 1-3.  
Telefon: +3652/505-005; +3670/770-9574  
E-mail: [info@talajvizsgalo.hu](mailto:info@talajvizsgalo.hu)

Vevő neve: **Mézes Zoltán**  
Vevő címe: **6725 Szeged, Oltványi u. 5.**

A mintavételt végezte: vevő  
A mintavétel módja: nem akkreditált

A vizsgált minta (minták) átvételének időpontja: 2021. 11.03.  
A vizsgálat elvégzésének időpontja: 2021. 11.08.-11.09.

**A vizsgálati jegyzőkönyv tartalma: 1 előlap 1 táblázat 1 módszer**

A vizsgálati eredmények csak a beküldött mintára (mintákra) vonatkoznak!

A vizsgálati jegyzőkönyv a vizsgálólaboratórium engedélye nélkül csak teljes terjedelmében másolható!

A vizsgálati mintákat a jegyzőkönyv kiadása után egy hónapig őrizzük.

Debrecen, 2021.11.09.

  
Dr. Kónya Bálint  
laboratóriumvezető

Jegyzőkönyv azonosító: 21-55909



Előlap



MERTCONTROL GROUP

## VIZSGÁLATI EREDMÉNYEK

Minta származási helye:

Nyergesújfalu 04/46. hrsz.

Minta típusa:

talaj

Vizsgált paraméterek	Mérési eredmények			
Vevő azonosítója	a	b	c	d
Szint mélysége [cm]	0-30	30-50	50-70	70-100
Laborazonosító	21/55909	21/55910	21/55911	21/55912
pH (KCl 1:2,5) [-]				
Arany-féle kötöttségi szám [K <sub>A</sub> ]	47	45	45	45
Vízben oldható összes só [m/m%]	0,02	<0,02	<0,02	0,16
Szénsavas mész [m/m%]	14,4	16,1	18,9	9,9
Humusz [m/m%]	2,4	2,0	1,9	0,9
Nitrogén-nitrit+nitrát (kálium-klorid oldható) [mg/kg légsz.a.]				
Magnézium (kálium-klorid oldható) [mg/kg légsz.a.]				
Kén (kálium-klorid oldható) [mg/kg légsz.a.]				
Kálium-oxid (ammónium-laktát oldható) [mg/kg légsz.a.]				
Nátrium (ammónium-laktát oldható) [mg/kg légsz.a.]				
Foszfor-pentoxid (ammónium-laktát oldható) [mg/kg légsz.a.]				
Réz (kálium-kloridos EDTA oldható) [mg/kg légsz.a.]				
Mangán (kálium-kloridos EDTA oldható) [mg/kg légsz.a.]				
Cink (kálium-kloridos EDTA oldható) [mg/kg légsz.a.]				
pH (H <sub>2</sub> O 1:2,5) [-]	7,95	7,98	8,05	8,02
Hidrolitos aciditás [y <sub>1</sub> ]				
Szódában kifejezett fenoltalein lúgosság [m/m%]				

Debrecen, 2021.11.09.



Dr. Kónya Bálint  
laboratóriumvezető

Jegyzőkönyv azonosító: 21-55909

talaj táblázat száma: 1/1



## VIZSGÁLATI MÓDSZEREK

Vizsgálat neve	Módszer	Készülék
pH (KCl 1:2,5)	MSZ-08-0206-2:1978 2.1. szakasz	WTW inolab pH7310 pH-mérő
Arany-féle kötöttségi szám [K <sub>A</sub> ]	MSZ-08-0205:1978 5. fejezet	VOS PB S40 Keverőmotor
Vízben oldható összes só [m/m%]	MSZ-08-0206-2:1978 2.4. szakasz	WTW Cond 7110 konduktométer TetraCon 325/S elektróda
Szénsavas mész [m/m%]	MSZ-08-0206-2:1978 2.2. szakasz	K-10 kalciméter
Humusz [m/m%]	MSZ 08-0210:1977 MSZ-08-0452: 1980	Thermo Scientific Evolution 60s UV-Visible spektrofotométer
Nitrogén-nitrit+nitrát (kálium-klorid oldható) [mg/kg légsz.a.]	MSZ 20135:1999. 4.2.2. szakasz EPA 353.1:1978	Thermo Scientific Gallery diszkrét analizátor
Magnézium (kálium-klorid oldható) [mg/kg légsz.a.]	MSZ 20135:1999 4.2.2., 5.1. szakasz	Thermo Scientific iCAP 6300 Radial View ICP-OES spektrométer
Kén (kálium-klorid oldható) [mg/kg légsz.a.]	MSZ 20135:1999 4.2.2., 5.1. szakasz	
Kálium-oxid (ammónium-laktát oldható) [mg/kg légsz.a.]	MSZ 20135:1999 4.2.1., 5.1. szakasz	
Nátrium (ammónium-laktát oldható) [mg/kg légsz.a.]	MSZ 20135:1999. 4.2.1., 5.1. szakasz	
Foszfor-pentoxid (ammónium-laktát oldható) [mg/kg légsz.a.]	MSZ 20135:1999. 4.2.1., 5.1. szakasz	
Réz (kálium-kloridos EDTA oldható) [mg/kg légsz.a.]	MSZ 20135:1999 4.2.3., 5.1. szakasz	
Mangán (kálium-kloridos EDTA oldható) [mg/kg légsz.a.]	MSZ 20135:1999 4.2.3., 5.1. szakasz	
Cink (kálium-kloridos EDTA oldható) [mg/kg légsz.a.]	MSZ 20135:1999 4.2.3., 5.1. szakasz	
pH (H <sub>2</sub> O 1:2,5) [-]	MSZ-08-0206-2:1978 2.1. szakasz	WTW inolab pH7310 pH-mérő
Hidrolitos aciditás [y <sub>1</sub> ]	MSZ-08-0206-2:1978 2.5. szakasz	titrimetria
Szódában kifejezett fenoltalein lúgosság [m/m%]	MSZ-08-0206-2:1978 2.3. szakasz	titrimetria
Mintaelőkészítés (szárítás, őrlés)	MSZ-08-0206-1:1978	Traceable digitális páratartalom- és hőmérő Kalapáncsos daráló

A "Vizsgálati jegyzőkönyv" vége

## MEGBÍZÓLEVÉL

Jelen megbízólevél **Nyergesújfalu Város Önkormányzata** - továbbiakban Megbízó - (2536 Nyergesújfalu, Kossuth L. u. 104 - 106.), valamint **Mézes Zoltán talajvédelmi szakértő** - továbbiakban Megbízott - (6725 Szeged, Oltványi u. 5.) között létrejött eseti megbízás érvényességének igazolására szolgál.

Megbízott jogosult - a **Nyergesújfalu 04/26.** hrsz. alatt jelölt ingatlan vonatkozásában - minden nemű **talajvédelmi tervezéssel, tervkészítéssel** kapcsolatos munkafolyamat, valamint tervezési eljárás, hatósági ügyintézés során a Megbízót képviselni, valamint annak érdekében teljes jogkörrel eljárni.

A Megbízott, mint Vállalkozó köteles az eljáró munkavállalók, alvállalkozók részére névre szóló egyedi megbízást adni, melyhez mellékként átadja ezen megbízólevél másolatát.

A megbízólevél másolata a hatóságoknak kérés esetén átadható, melyről nyilvántartást kell vezetni.

Jelen megbízólevél 2021. december 31-ig érvényes.

**Nyergesújfalu, 2021. november 2.**

---

**Nyergesújfalu Város Önkormányzata**  
megbízó



## **TERVEZŐI, JOGOSULTSÁGI NYILATKOZAT**

Alulírott Mézes Zoltán agrármérnök, talajvédelmi szakértő - MGSZH NTI nyilvántartási száma: 024/2010. - nyilatkozom, hogy a

**„Talajvédelmi Terv a Nyergesújfalu 04/26. helyrajzi szám alatt jelölt termőföldterület, végleges más célú hasznosításának - beruházási célterület kialakítása - engedélyeztetési eljárásához<sup>®</sup>”**

című szakanyag, a hatályos jogszabályoknak megfelelően - különösen tekintettel a „Termőföld védelmérő” szóló 2007. évi CXXIX. tv., valamint a „Talajvédelmi terv készítésének részletes szabályairól” szóló 90/2008. (VII. 18.) FVM rendelet előírásaira - készült el.

A szakanyag a beruházási célterület kialakítása során érintett mezőgazdasági művelési ágban nyilvántartott terület vonatkozásában, egy esetleges műszaki beavatkozás - talajvédelmi szempontból történő - ismertetésére, a termőtalajra hatást gyakorló, egyes kivitelezési munkafázisok bemutatására, a humuszos termőrétteg mentésére vonatkozó lehetőségek feltárására, a mentésre alkalmas talajrétegek mélységi lehatárolására, a humuszanyag szakszerű mentésének kidolgozására, a mentett humuszanyag újrahasonosítási lehetőségeinek ismertetésére, valamint egy esetleges talajvédelmi járulék mértékének megállapítására szolgál.

A tervben meghatározottak megvalósulása, maradéktalan végrehajtása esetén, a talajvédelmi elvek érvényre jutnak, a talajvédelmi érdekek nem sérülnek.

A terv készítője rendelkezik a talajvédelmi szakértői tevékenység folytatásának részletes feltételeiről szóló 181/2009. (XII. 30.) FVM rendeletben meghatározottak szerinti - a talajvédelmi tervek készítésére vonatkozó - érvényes szakértői jogosultsággal.

**Szeged, 2021. november 22.**

**Mézes Zoltán**  
**agrármérnök - talajvédelmi szakértő**



## Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ

Növény- és Talajvédelmi Igazgatóság  
 ✉ 1118 Budapest, Budaörsi út 141-145.  
 ☎ 1/309-1000; Fax: 1/246-2942

<b>Ikt.sz.:</b>	02.5/700/103/2010.
<b>MgSzH talajvédelmi szakértői nyilvántartási szám:</b>	024/2010.
<b>Tárgy:</b>	Talajvédelmi szakértői jogosultság
<b>Ügyintéző:</b>	Czakó Zsófia
<b>Mellékletek:</b>	-

### I G A Z O L Á S

A Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ, mint nyilvántartó hatóság, igazolja, hogy **Mézes Zoltán** (született: Orosháza, 1975. december 25.; anyja neve: Lehoczky Gabriella Judit, lakcím: 5940 Tótkomlós, Bocskai u. 8.) 2010. május 14. napján talajvédelmi szakértői tevékenység folytatására irányuló bejelentését megtette. Bejelentése megfelel a hatályos jogszabályi követelményeknek, ezért a Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Központ **024/2010. számon** Talajvédelmi Szakértői Nyilvántartó Jegyzékébe nyilvántartásba vette.

**Mézes Zoltán** a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 51/A. §-a, a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályiról szóló 2009. évi LXXVI. törvény, valamint a talajvédelmi szakértői tevékenység folytatásának részletes feltételeiről szóló 181/2009. (XII. 30.) FVM rendelet alapján az alábbi szakterületek vonatkozásában talajvédelmi szakértői jogosultsággal rendelkezik:

- ◆ talajvédelmi terv készítése talajjavításhoz,
- ◆ talajvédelmi terv készítése mezőgazdasági célú tereprendezéshez,
- ◆ talajvédelmi terv készítése ültetvények telepítéséhez,
- ◆ talajvédelmi terv készítése a humuszos termőrétteg mentéséhez,
- ◆ talajvédelmi terv készítése mezőgazdasági célú hasznosítást lehetővé tevő rekultivációhoz, újrahasznosításhoz,
- ◆ talajvédelmi terv készítése öntözéshez,
- ◆ talajvédelmi terv készítése hígtrágya termőföldön történő felhasználásához,
- ◆ talajvédelmi terv készítése szennyvíz, szennyvíziszap és szennyvíziszap komposzt mezőgazdasági felhasználásához,
- ◆ talajvédelmi terv készítése mezőgazdasági területek vízrendezéséhez,
- ◆ talajvédelmi terv készítése nem veszélyes hulladékok mezőgazdasági felhasználásához.

A talajvédelmi szakértői jogosultság határozatlan időre szól.

Jelen igazolás kiadásával egyidejűleg a 02.5/700/28/2010. számú igazolás – az abban szereplő szakterületek jelen dokumentumba történő beépítése miatt – hatályát veszti.

Kelt: Budapest, 2010. május 18.



  
 Tóthné Lippai Edit  
 igazgató