JEGYZŐKÖNYV

NYERGESÚJFALU VÁROS ÖNKORMÁNYZATI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
EGÉSZSÉGÜGYI ÉS SZOCIÁLIS BIZOTTSÁGÁNAK
2026. OKTÓBER 19-ÉN MEGTARTOTT ÜLÉSÉRŐL

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete Egészségügyi és Szociális Bizottságának 2026. október 19-én megtartott ülésén.

Az ülés helye: Nyergesújfalui Közös Önkormányzati Hivatal
emeleti nagytanácstermében
Nyergesújfalu, Kossuth Lajos utca 104-106.

Bizottsági tagok: Horváth Dániel bizottsági elnök – jelen van
Lohner Ilona bizottsági tag – jelen van
Török Péter bizottsági tag – jelen van
Dr. Fekete György bizottsági tag – jelen van
Fleith Péterné bizottsági tag – jelen van

Meghívott: Mihelik Magdolna polgármester – jelen van
Sütő Péter alpolgármester – nincs jelen
Dr. Szabó Attila jegyző – nincs jelen
Baudentisztl Péter aljegyző, közigazgatási és szervezési osztályvezető – jelen van
Szeifert Zsuzsanna pénzügyi ügyintéző – jelen van

A jegyzőkönyvet készítette: Kondár Lászlóné igazgatási ügyintéző

Horváth Dániel bizottsági elnök az ülést 16.10 órakor megnyitja.

Horváth Dániel bizottsági elnök: Szeretettel köszöntök mindenkit az Egészségügyi és Szociális Bizottság 2026. október 19-ei ülésén. Megállapítom, hogy a bizottság minden tagja jelen van. Egy napirendi pont érkezett, illetve az Egyebek. Megkérem Lohner Ilona képviselőtársamat, legyen a jegyzőkönyv második aláírója. Kérem, aki egyetért a napirenddel és a 2. aláíró személyével, kézfelemeléssel jelezze.

A napirendi ponthoz tartozó szavazásnál az elnök és 4 bizottsági tag jelen van.

A bizottság 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a napirendről az alábbi határozatot fogadta el.

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete Egészségügyi és Szociális Bizottságának 35/2026. (X.19.) ESZB határozata a napirend elfogadásáról és a jegyzőkönyv második aláírójának személyéről

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság az ülés napirendjét és a jegyzőkönyv második aláírójának Lohner Ilona bizottsági tagot elfogadja.

Napirend:
1. Javaslat az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 18/2022. (IX.28.) önkormányzati rendelet módosítására
2. Egyebek

1. napirendi pont
Javaslat az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 18/2022. (IX.28.) önkormányzati rendelet módosítására

Horváth Dániel bizottsági elnök: Itt van körünkben Szeifert Zsuzsi, akiről tudjuk, hogy mindig nagyon szuper beadványokat készít. Kérdezem a bizottság tagjait, hogy van-e valamilyen kérdés, észrevétel?

Fleith Péterné bizottsági tag: Ha azt nézzük, hogy más önkormányzatoknál mennyibe kerül a lakbér és itt mennyibe kerül, akkor azt látjuk, hogy nálunk azért több a lakbér. De az, aki járt kint lakásigénylőknél lakásokat nézni, hogy ott bizonyos lakásokért mit fizetnek, akkor azt mondom, hogy ez ajándék.

Török Péter bizottsági tag: Kell egy kicsit követni az inflációt. Nálunk az új telepen 200-230.000 Ft alatt nincs kiadó lakás.

Lohner Ilona bizottsági tag: Tifelétek az egy külön kategória. Nálunk a Duna-lakótelepen 130.000 Ft alatt nincs albérlet.

Török Péter bizottsági tag: Hallottam, hogy már a Május 1. téren is olyan 180-190.000 Ft az albérlet. Amit a Viki néni mondott azzal 100 %-ig egyetértek. Nekem az nagyon tetszett, hogy a bevételeinkből tudjuk finanszírozni a javításokat, felújításokat és még tartalék is marad. Pénzügyi szempontból ez nagyon jó.

Horváth Dániel bizottsági elnök: Kérem, hogy aki elfogadásra javasolja, az kézfelemeléssel jelezze.

A napirendi ponthoz tartozó szavazásnál az elnök és 4 bizottsági tag jelen van.

A bizottság 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a napirendről az alábbi határozatot fogadta el.

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete Egészségügyi és Szociális Bizottságának 36/2026. (X.19.) ESZB határozata az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 18/2022. (IX.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete Egészségügyi és Szociális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a lakbérek átlagosan 4,3 %-kal történő emelésének megfelelően az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 18/2022. (IX.28.) önkormányzati rendelet módosítás elfogadását.

2. napirendi pont
Egyebek

Horváth Dániel bizottság elnöke: Egyebek között van-e valakinek valami?

Lohner Ilona bizottsági tag: Nem biztos, hogy teljesen idetartozik, de jön a tél. Nagyon félek itt a hajlaktalanok helyzetétől. Tudom, hogy nem nekünk kell megoldani, de ha itt valamilyen tragédia történik, akkor biztos, hogy meg fognak találni bennünket.

Horváth Dániel bizottsági elnök: Arról tudunk esetleg valamit, hogy az érintettek kaptak-e arról felvilágosítást, hogy hova lehet bemenni?

Fleith Péterné bizottsági tag: Volt, akit már be is vitettünk és másnap hazajött.

Lohner Ilona bizottsági tag: Idén már nincs jóságos Kati néni, aki tavaly kettőt is befogadott.

Mihelik Magdolna polgármester: Akit megvertek, mint kiderült. Soha többet nem fogok senkit ajánlani, mert agresszívak voltak vele. Most hatan vannak kint az utcán. Múlt hét előtti héten leültünk a Hernádi Balázzsal és a helyi rendőrőrs helyettes vezetőjével és abban maradtunk, hogy olyan dolgokért, mint a közterületen való italozás, ezt lejegyzik és ha megvan ebből bizonyos szám, akkor be tudják őket vinni fogdába. Nyergesújfalunak nem feladata ez. Ha nincs hajléktalanoknál egyszerre minimum két személy 24 órában, akkor az nem hajléktalan gondozás. Elhagyott házba nem tudod őket berakni, mert egyrészt vannak szomszédok, másrészt felgyújtanak bármit, hiába van ott WC, nem oda végzi a dolgát. Múltkor a Pék Petivel megnéztük, hogy lent a garázssor mögötti részen a Duna-parton esetleg van-e valamilyen lehetőség, de ott meg amúgy is félelmetes esete a Frankel Leóban, nem biztos, hogy jó, hogy ott van hat hajléktalan. Egyébként nem jönnek ki együtt olyan jól egymással, ha italoznak, lesznek súrlódások. A hajléktalanszállóról hallani sem akarnak. Többször is kerestem őket, de mindig valahol vannak, tehát napközben nincsenek ott lent az állomáshelyükön. Onnan mindenképpen el kellene őket költöztetni, mert így nem szívesen mennek le a helyben lakók. Félelmetes, hogy ott vannak, főleg most, hogy nemcsak egyvalaki van ott, hanem többször is sokan vannak. Ők hajléktalanszállóra nem akarnak menni. Utcai segítőknek lehet szólni, ha hideg van, éjjel elviszik őket, amennyiben olyan a hőmérséklet. De hát onnan is másnap visszajönnének, az egészen biztos, mert a hajléktalanszállón nem lehet italozni. Ráadásul napközben ki kell onnan menni.

Fleith Péterné bizottsági tag: Ha szeretnél velük beszélni én meghívlak hozzánk, mert nálunk ma négy is volt, személyesen ismerjük őket. Tavaly volt, akit bevitettünk, de másnap már itthon volt. Az a legnagyobb baj, hogy nemcsak, ahogy viselkednek, meg italoznak, amit csinálnak, hanem ki kell mondani, hogy mocskosak, koszosak, bepiszkítanak.

Mihelik Magdolna polgármester: Próbáltunk tavaly is segíteni, karácsonykor vittünk oda a Pistivel matracokat meg ágytakarókat. A Ridly Pisti nyugágyat vitt, meg mindenfélét. Nyilván nem lehet őket úgy kezelni, mint aki nem hajléktalan, nem véletlenül azok. Mondta Mezei Zoli, hogy adjunk nekik munkát. A többség már dolgozott itt közmunkásként, nem véletlenül nincs munkájuk, mert nem jönnek be. Így meg főleg nem fognak. Meg hát mit csinálnának? Arról nem is beszélve, hogy milyen közegészségügyi kockázata van jelenleg bármelyiküknek.

Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, Horváth Dániel bizottsági elnök megköszöni a részvételt és az ülést 16.20 órakor bezárja.

K.m.f.

Lohner Ilona
bizottsági tag

Horváth Dániel
bizottság elnöke